

Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana

DIREZIONE URBANIZZAZIONI SECONDARIE

U.O. Impianti Tecnologici

UFFICIO SUPPORTO AMMINISTRATIVO ALL'UFFICIO ASCENSORI CAPITOLINI, LEGGE 10/91 IMPIANTI TERMICI CITTADINI,
IMMATRICOLAZIONE ASCENSORI PRIVATI.

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QN/1759/2018 del 21/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO QN/254869/2018 del 21/12/2018

Oggetto: Affidamento dell'intervento manutentivo di messa a norma dell'impianto di riscaldamento nell'Istituto Fontanile Anagnino, sito in Roma Via Fontanile Anagnino n. 123, ai sensi del combinato disposto dell'art.36 comma 2 lett. "a" e dell'art.63 comma 2 lett. "b" p.to 2 del D.Lgs n.50/2016 alla CPL Concordia Soc. Coop. - C.F. e P. IVA 00154950364 - Nomina RUP e nomina del Direttore dei lavori, Approvazione quadro economico ed impegno somme per un importo complessivo, compreso IVA al 22%, pari ad € 11.361,09. CIG:Z922660EB0.

IL DIRETTORE

PAOLO CAFAGGI

Responsabile procedimento: Ing. Andrea Marzi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

PAOLO CAFAGGI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

FABIO VITAGLIANO

PREMESSO CHE

che con nota prot. CI265026 del 21/11/2018, acquisita al prot. del Dipartimento S.I.M.U. QN222546 in pari data, l'Assessore all'Edilizia Scolastica del Municipio Roma VII chiedeva il ripristino del funzionamento dell'impianto di riscaldamento del plesso scolastico "Fontanile Anagnino", facente parte del patrimonio di Roma Capitale, a seguito del sopralluogo effettuato il giorno 19/11/2018;

che durante suddetto sopralluogo è emerso che l'impianto in oggetto presentava una grave anomalia che avrebbe potuto compromettere la sicurezza degli utenti del plesso scolastico e inoltre che, ai fini della presa in consegna dell'impianto da parte del Dipartimento S.I.M.U., risultavano mancanti le seguenti dichiarazioni, obbligatorie a norma di legge:

- Dichiarazione di conformità della linea gas (37/2008);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico (37/2008);
- Dichiarazione di conformità dell'impianto termico (37/2008);
- Dichiarazione INAIL (ex Ispesl), in quanto l'impianto così come configurato risulta avere una potenzialità superiore ai 35 kW;

che successivamente il Presidente del Municipio Roma VII con nota prot. CI266373 del 22/11/2018 acquisita al prot. QN223091 in pari data chiedeva l'immediato intervento di messa a norma dell'impianto di riscaldamento dell'Istituto Nuova Fontanile Anagnino e chiedeva l'intervento da parte del Dipartimento S.I.M.U. per ripristinare la funzionalità della caldaia in questione;

che nonostante l'impianto non sia compreso nel perimetro manutentivo della Convenzione SIE3 e pertanto non di competenza della U.O. Impianti Tecnologici del Dipartimento S.I.M.U., al fine di garantire un servizio essenziale quale quello del riscaldamento è stato chiesto alla stessa U.O. di intervenire con procedura d'urgenza;

che a tal fine è stato richiesto il preventivo di spesa alla CPL Concordia Soc. Coop. in qualità di terzo responsabile degli impianti tecnici inseriti nella Convenzione SIE3 e futuro manutentore dell'impianto in oggetto;

che l'importo totale dei lavori è dettagliato nel seguente quadro economico:

IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 8.904,16
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 408,21
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 9.312,37
IVA 22%	€ 2.048,72
TOTALE	€ 11.361,09

che per quanto su esposto si rende necessario provvedere all'affidamento dell'intervento manutentivo dell'impianto di riscaldamento a servizio del plesso scolastico dell'infanzia comunale "Fontanile Anagnino" alla CPL Concordia Soc. Coop. - con sede Via Achille Grandi, 39 - 41033 - Concordia sulla Secchia (MO) C.F. e P. IVA 00154950364;

che l'Impresa CPL Concordia Soc. Coop. interpellata a riguardo, presa visione dello stato del luogo, si è resa disponibile all'esecuzione del sopracitato intervento di manutenzione ritenendo congruo e giustamente remunerativo l'importo economico stimato per l'intervento;

che, visto l'importo dei lavori si procede a nominare il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori nella persona dell'Ing. Andrea Marzi;

che risulta la disponibilità ad impegnare sulla posizione finanziaria U103020900800SS - C. di R. 99E sottoconto E40501010013A17 6GT per l'importo necessario all'affidamento dell'intervento di manutenzione ordinaria di cui

trattasi pari alla spesa complessiva di € 11.361,09;

che i pagamenti verranno corrisposti in un'unica soluzione al termine dell'affidamento;

CONSIDERATO CHE

l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013, come richiesto dalla circolare RC 16149 del 26.05.2017;

attestata la congruità della spesa;

che l'Impresa è in regola con gli adempimenti contributivi, previdenziali ed assicurativi (DURC);

che sono stati acquisiti gli estremi identificativi del C/C, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Decreto Lgs. n.50/2016;

Visto il D.P.R. n.207/2010;

Visto il Decreto Lgs. n.267/2000;

Visto l'articolo 34, comma 3, dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.8 del 7 marzo 2013

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa,

-di affidare l'intervento manutentivo dell'impianto di riscaldamento a servizio del plesso scolastico dell'infanzia comunale "Fontanile Anagnino", sito in Roma Via Fontanile Anagnino n. 123, di proprietà del patrimonio di Roma Capitale - ai sensi del combinato disposto dell'art.36 comma 2 lett. "a" e dell'art.63 comma 2 lett. "b" p.to 2 del D.Lgs n.50/2016, alla CPL Concordia Soc. Coop. con sede in Via Achille Grandi, 39 41033 Concordia sulla Secchia (MO) - C.F. e P. IVA 00154950364, codice creditore 32869;

-di provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori nella persona dell'Ing. Andrea Marzi;

-di approvare il seguente quadro economico per un importo complessivo, compresa IVA al 22%, pari ad € 11.361,09;

IMPORTO NETTO DEI LAVORI	€ 8.904,16
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 408,21
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 9.312,37
IVA 22%	€ 2.048,72
TOTALE	€ 11.361,09

La spesa complessiva di € 11.361,09 grava i fondi ordinari di Bilancio 2018 posizione finanziaria U103020900800SS - C. di R. 99E sottoconto E40501010013A17 6GT;

- di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013.

- di procedere alla pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale di Roma Capitale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Selezionare con X il metodo di ripartizione scelto e compilare solamente la tabella corrispondente								PERCENTUALE	X
								ORE	
ANNO 2018									
Centro di Costo	Tit.	Int.	Voce econ.	Importo	Attività di dettaglio	Descrizione	PERCENTUALE	CONTROLLO	
99E	1	03	00SS	€ 11.361,09	99E8001	Manutenzione straordinaria edilizia pubblica edifici-uffici	100%	OK	

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

impegno 3180032460

nel determina non sono corrette le indicazioni relative: alla spesa complessiva grava i "fondi ordinari" bilancio 2018 in quanto i "fondi sono vincolati" ed il riferimento al "sottoconto" E40501010013A17-6GT in quanto trattasi di "vincolo di entrata";

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, in caso di esito negativo alla richiesta effettuata al Dipartimento competente in merito al controllo "antipantouflage", il contratto conseguente all'affidamento della prestazione è nullo.

**IL DIRETTORE
PAOLO CAFAGGI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CRPD2018009209095240.pdf
tracciabilità_dei_flussi_finanziari_CPL.pdf
check_list_fontanile_anagnino.pdf
QN20180223091_nota_Presidente_Mun._Roma_VII.pdf
QN20180222546_Nota_Ass.re_Municipio_Roma_VII.pdf
PRV__computo_estimativo_Via_Fontanile_Anagnino.pdf
DURC_CPL_CONCORDIA_SOC._COOP.pdf
ANAC.pdf