

Dipartimento Politiche Sociali

Direzione Benessere e Salute

P.O. Pianificazione e coordinamento attività afferenti la Direzione Benessere e salute. Supporto e monitoraggio

UFFICIO DI SUPPORTO AMMINISTRATIVO A BANDI, GARE, CONTRATTI E RUP

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QE/1827/2020 del 18/06/2020

NUMERO PROTOCOLLO QE/38060/2020 del 18/06/2020

Oggetto: Aggiudicazione definitiva procedura di gara aperta, ai sensi art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 es.m.i, suddivisa in tre lotti funzionali, per l'affidamento della "Gestione dei Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità":Lotto1: Co-housing per 6 persone anziane presso l'Appartamento Via Di Valle Alessandra,46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286, Lotto3: Residenza in convivenza attiva per 5 pers. in tutela e/o beneficiari di Amm.ne di Sostegno al Sindaco presso l'Appartamento Via R.Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653. Gara n.7514860 CUP J82I19000160006

IL DIRETTORE

GIOVANNI SERRA

Responsabile procedimento: Rossella Savoia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

GIOVANNI SERRA

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SABRINA GUGLIELMINO

PREMESSO CHE

con D.D. n. QE/2472/2019 del 19/08/2019 è stata approvata la progettazione a base di gara e indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio della **“Gestione dei Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità”**, per un periodo di 24 mesi, articolando la procedura di gara in tre lotti:

Lotto 1: Co-housing per sei persone anziane presso l’Appartamento sito in Via Di Valle Alessandra, 46 – Roma, bene confiscato alla criminalità organizzata CUI S02438750586201900189 - CIG 8006536286;

Lotto 2: Co-housing per sei persone anziane presso l’Appartamento sito in località Settecamini, Via Cerchiara, 40/42 - Roma CUI S02438750586201900192 - CIG 8006548C6A;

Lotto 3: Residenza in convivenza attiva per cinque persone in tutela e/o beneficiari di Amministrazione di Sostegno al Sindaco pro tempore di Roma Capitale presso l’Appartamento sito in Via Rocca Cencia, 49 –Roma, bene confiscato alla criminalità organizzata CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653;

la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da Roma Capitale;

il termine ultimo di presentazione delle offerte era stato fissato per le ore 12:00 del 21/10/2019;

entro tale termine sono pervenuti, relativamente al Lotto n.1, tramite la piattaforma telematica, n. 16 (sedici) plichi:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	61228 25/09/2019 09:36	04862910587	COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SOCIALITA' ONLUS
2	63238 03/10/2019 09:45	06429561001	RISVOLTI SOCIETA' COOP SOCIALE
3	65410 10/10/2019 13:29	00824290944	CONSORZIO DI LIBERE IMPRESE SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO SOCIALE ONLUS - 04-CAPOGRUPPO
		13363371009	Associazione Educativa Pedagogica Petrarca – AEPP - 01-MANDANTE
4	66037 11/10/2019 14:03	03020700583	COOPERATIVA FAMIGLIE ANZIANI INFANZIA F.A.I. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE - 04-CAPOGRUPPO
		04340381005	OLTRE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - 01-MANDANTE
5	66053 11/10/2019 14:19	03915420586	COOPERATIVA SOCIALE MAGLIANA SOLIDALE - 04-CAPOGRUPPO
		03965630589	COOPERATIVA SOCIALE ONLUS S.ONOFRIO - 01-MANDANTE
6	67140 15/10/2019 18:19	04197741004	COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS
7	67338 16/10/2019 15:23	04653750580	ISKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

8	67445	17/10/2019 09:48	03161200401	COOPERATIVA SOCIALE TEAM SERVICE
9	67448	17/10/2019 09:55	05146971006	COOPERATIVA ROMA SOLIDARIETA' - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
10	67854	18/10/2019 14:14	05398421007	I.SO.LA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
11	67855	18/10/2019 14:15	11618181009	ETA BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
12	67856	18/10/2019 14:16	03575761006	COOPERATIVA SOCIALE SAN SATURNINO ONLUS
13	67885	18/10/2019 15:38	04953470582	NUOVE RISPOSTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.
14	67949	18/10/2019 20:13	97032150589	CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
15	68001	20/10/2019 19:11	02605120605	CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.
16	68074	21/10/2019 10:27	05054940589	OBIETTIVO UOMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 04-CAPOGRUPPO
			04812890582	Meta Soc. Coop. Sociale Onlus - 01-MANDANTE

entro tale termine sono pervenuti, relativamente al Lotto n.2, tramite la piattaforma telematica, n. 8 (otto) plichi:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	67439	17/10/2019 09:39	03161200401 COOPERATIVA SOCIALE TEAM SERVICE
2	67675	17/10/2019 18:45	04197741004 COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS
3	67862	18/10/2019 14:29	05398421007 I.SO.LA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
4	67950	18/10/2019 21:12	97032150589 CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
5	67965	19/10/2019 11:06	14466021004 SAN GIUSEPPE SRL
6	67998	20/10/2019 16:18	06429561001 RISVOLTI SOCIETA' COOP SOCIALE
7	68006	21/10/2019 00:00	02605120605 CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.
8	68066	21/10/2019 10:17	10553221002 COOPERATIVA SOCIALE AMBIENTE E LAVORO

entro tale termine sono pervenuti, relativamente al Lotto n. 3, tramite la piattaforma telematica, n. 9 (nove) plichi:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	66022	11/10/2019 13:41	05943480581 H ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 04-CAPOGRUPPO
			03715500587 AL PARCO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 01-MANDANTE
2	66041	11/10/2019 14:04	03020700583 COOPERATIVA FAMIGLIE ANZIANI INFANZIA F.A.I. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE - 04-CAPOGRUPPO
			04340381005 OLTRE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - 01-MANDANTE
3	67396	16/10/2019 18:30	05399921005 SAD.I.F.O.R. COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA A R. L.

4	67429	17/10/2019 09:25	01737780401	IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
5	67631	17/10/2019 15:44	00280090234	ISTITUTO DON CALABRIA
6	67676	17/10/2019 18:46	04197741004	COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS
7	67966	19/10/2019 11:08	14466021004	SAN GIUSEPPE SRL
8	68007	21/10/2019 01:24	02605120605	CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L.
9	68055	21/10/2019 10:00	12658311001	ASSOCIAZIONE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA - COMITATO AREA METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

nei giorni 21, 29, 30 e 31 ottobre 2019, presso i locali del Dipartimento Politiche Sociali - Viale Manzoni 16 - Roma, a seguito di avvisi pubblicati sul profilo di committente di Roma Capitale e sulla piattaforma telematica TuttoGare, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con D.D. n. QE/3116/2019 del 21/10/2019, per l'apertura delle buste e l'esame della documentazione amministrativa relativa all'appalto di cui all'oggetto;

con Determinazione Dirigenziale n. QE/3369 del 12/11/2019, si è provveduto:

- ad ammettere i seguenti concorrenti alla fase successiva

LOTTO 1

- 1) Costituendo RTI CONSORZIO DI LIBERE IMPRESE SOCIETA' COOPERATIVA CONSORZIO SOCIALE ONLUS (Mandataria) e ASSOCIAZIONE EDUCATIVA PEDAGOGICA PETRARCA (Mandante);
- 2) COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS;
- 3) I.SO.LA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- 4) CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. (Consoziata esecutrice AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.);

LOTTO 2

- 1) COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS;
- 2) I.SO.LA. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS;
- 3) CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
- 4) CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. (Consoziata esecutrice AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.);

LOTTO 3

- 1) COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS;

2) CONSORZIO INTESA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS CONSORTILE A R.L. (Consoziata
esecutrice AGATHE' COOPERATIVA SOCIALE A R.L.);

3) ASSOCIAZIONE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA - COMITATO AREA METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE

- a escludere dalla procedura di gara i seguenti Organismi:

LOTTO 1

1) ETA BETA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

2) Costituendo RTICOOPERATIVA FAMIGLIE ANZIANI INFANZIA F.A.I. SOCIETA' COOPERATIVA
SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE OLTRE (Mandante)

LOTTO 2

1) SAN GIUSEPPE SRL

LOTTO 3

1) SAN GIUSEPPE SRL

2) Costituendo RTICOOPERATIVA FAMIGLIE ANZIANI INFANZIA F.A.I. SOCIETA' COOPERATIVA
SOCIALE A MUTUALITA' PREVALENTE (Mandataria) e COOPERATIVA SOCIALE OLTRE (Mandante)

- rimandare a successivo provvedimento l'ammissione/esclusione dei seguenti Concorrenti, per i quali la
documentazione prodotta ha necessitato di integrazione come da verbale esibito in atti, prot. n. QE/81040 del
6/11/2019;

in esito alla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con
Determinazione Dirigenziale n. QE/3540/2019 del 21/11/2019, si è provveduto ad ammettere alla fase successiva di
gara i seguenti concorrenti:

**Lotto 1: Co-housing per sei persone anziane presso l'Appartamento sito in Via Di Valle Alessandra, 46 –
Roma, bene confiscato alla criminalità organizzata CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286:**

Codice Fiscale	Ragione Sociale
04862910587	COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SOCIALITA' ONLUS
06429561001	RISVOLTI SOCIETA' COOP SOCIALE
03915420586	COOPERATIVA SOCIALE MAGLIANA SOLIDALE - 04-CAPOGRUPPO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
03965630589	S.ONOFRIO - 01-MANDANTE
04653750580	SKRA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

03161200401	COOPERATIVA SOCIALE TEAM SERVICE
05146971006	COOPERATIVA ROMA SOLIDARIETA' - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
03575761006	COOPERATIVA SOCIALE SAN SATURNINO ONLUS
04953470582	NUOVE RISPOSTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.
97032150589	CASSIAVASS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
05054940589	OBIETTIVO UOMO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 04-CAPOGRUPPO Meta Soc. Coop. Sociale
04812890582	Onlus - 01-MANDANTE

Lotto 2: Co-housing per sei persone anziane presso l'Appartamento sito in località Settecamini, Via Cerchiara, 40/42 - Roma CUI S02438750586201900192-CIG 8006548C6A:

Codice Fiscale	Ragione Sociale
06429561001	RISVOLTI SOCIETA' COOP SOCIALE
03161200401	COOPERATIVA SOCIALE TEAM SERVICE
10553221002	COOPERATIVA SOCIALE AMBIENTE E LAVORO

Lotto 3: Residenza in convivenza attiva per cinque persone in tutela e/o beneficiari di Amministrazione di Sostegno al Sindaco pro tempore di Roma Capitale presso l'Appartamento sito in Via Rocca Cencia, 49 – Roma, bene confiscato alla criminalità organizzata CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653:

Codice Fiscale	Ragione Sociale
05943480581	H ANNO ZERO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 04-CAPOGRUPPO AL PARCO SOCIETA'
03715500587	COOPERATIVA SOCIALE ONLUS - 01-MANDANTE
05399921005	SAD.I.F.O.R. COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA A R. L.
01737780401	IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
00280090234	ISTITUTO DON CALABRIA

l'appalto sarà aggiudicato attraverso l'adozione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior prezzo qualità/prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, anche in presenza di una sola offerta valida;

con Determinazione Dirigenziale n. QE/3300/2019 del 07/11/2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

in data 5 dicembre 2019 si è riunita la Commissione medesima, in seduta pubblica, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento per l'apertura delle offerte tecniche e per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara, come da Verbale assunto al protocollo il 5/12/2019 al n. QE/89705;

i lavori della Commissione sono proseguiti fino al 9 Marzo e la Presidente ha trasmesso nota prot. n. CQ/32254 del 24/4/2020 con consegna a mano dei verbali avvenuta in data 27/04/2020;

la Commissione giudicatrice, nel verbale del 9 marzo 2020 agli atti dell'Ufficio, ha elaborato la seguente proposta di

graduatoria derivante dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico attribuiti dalla Commissione medesima:

Lotto n. 1

1. RISVOLTI Società Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **75,735**

punteggio totale Offerta Economica: **17,083**

Totale: 92,818

2. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **77,725**

punteggio totale Offerta Economica: **13,086**

Totale: 90,811

3. ISKRA Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **76,250**

punteggio totale Offerta Economica: **14,123**

Totale: 90,373

4. I.SO.LA.Società Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **75,530**

punteggio totale Offerta Economica: **12,852**

Totale: 88,382

5. NUOVA SOCIALITA' Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **66,265**

punteggio totale Offerta Economica: **20,00**

Totale: 86,265

6. NUOVE RISPOSTE Cooperativa Sociale Onlus a r.l.

punteggio totale Offerta Tecnica : **69,300**

punteggio totale Offerta Economica: **15,073**

Totale: 84,373

7. SAN SATURNINO Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **71,920**

punteggio totale Offerta Economica: **10,600**

Totale: 82,520

8. MAGLIANA SOLIDALE Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **67,365**

punteggio totale Offerta Economica: **10,510**

Totale: 77,875

9. Costituendo RTI OBIETTIVO UOMO Società Cooperativa Sociale Onlus e META Società Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **68,370**

punteggio totale Offerta Economica: **8,695**

Totale: 77,065

10. COOPERATIVA ROMA SOLIDARIETA' Società Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **67,640**

punteggio totale Offerta Economica: **9,140**

Totale: 76,780

11. CASSIAVASS Società Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **68,865**

punteggio totale Offerta Economica: **6,859**

Totale: 75,724

12. TEAM SERVICE Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **64,105**

punteggio totale Offerta Economica: **10,286**

Totale: 74,391

13. CONSORZIO INTESA Societa' Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.

punteggio totale Offerta Tecnica : **65,310**

punteggio totale Offerta Economica: **6,543**

Totale: 71,853

14. Costituendo RTI CONSORZIO LIBERE IMPRESE Società Cooperativa Consorzio Sociale Onlus (Mandataria) e ASSOCIAZIONE EDUCATIVA PEDAGOGICA PETRARCA (Mandante)

punteggio totale Offerta Tecnica : **54,615**

punteggio totale Offerta Economica: **5,248**

Totale: 59,863

Lotto n. 2

1. RISVOLTI Società Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **76,270**

punteggio totale Offerta Economica: **15,906**

Totale: 92,176

2. I.SO.LA. Società Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **76,145**

punteggio totale Offerta Economica: **13,884**

Totale: 90,029

3. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **79,350**

punteggio totale Offerta Economica: **10,133**

Totale: 89,483

4. AMBIENTE E LAVORO Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **61,255**

punteggio totale Offerta Economica: **20,000**

Totale: 81,255

5. CASSIAVASS Società Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **68,865**

punteggio totale Offerta Economica: **6,859**

Totale: 74,531

6. TEAM SERVICE Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **62,555**

punteggio totale Offerta Economica: **7,414**

Totale: 69,969

7. CONSORZIO INTESA Società Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.

punteggio totale Offerta Tecnica : **59,990**

punteggio totale Offerta Economica: **6,249**

Totale: 66,239

Lotto 3

1. IL CIGNO Cooperativa Sociale

punteggio totale Offerta Tecnica : **70,610**

punteggio totale Offerta Economica: **20,000**

Totale: 90,610

2. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **75,420**

punteggio totale Offerta Economica: **8,505**

Totale: 83,925

3. ASSOCIAZIONE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA - COMITATO AREA METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

punteggio totale Offerta Tecnica : **66,475**

punteggio totale Offerta Economica: **14,124**

Totale: 80,599

4. SAD.I.FOR.COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA a r. l.

punteggio totale Offerta Tecnica : **73.055**

punteggio totale Offerta Economica: **6,075**

Totale: 79,130

5. CONSORZIO INTESA Societa' Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.

punteggio totale Offerta Tecnica : **66,788**

punteggio totale Offerta Economica: **10,936**

Totale: 77,724

6. Costituendo RTI H ANNO ZERO Cooperativa Sociale Onlus (Mandataria) e AL PARCO Societa' Cooperativa Sociale Onlus

punteggio totale Offerta Tecnica : **57,556**

punteggio totale Offerta Economica: **14,581**

Totale: 72,137

7. ISTITUTO DON CALABRIA

punteggio totale Offerta Tecnica : **63,935**

punteggio totale Offerta Economica: **2,430**

Totale: 66,365

CONSIDERATO CHE

il bando di gara, al punto II.2.1 Criteri di aggiudicazione prevede che *“omissisQualora il medesimo concorrente risulti primo in graduatoria per più di un lotto, si aggiudicherà il lotto per il quale ha ottenuto il maggior punteggio in relazione all’offerta tecnica, ed in subordine il maggior punteggio complessivo. Nel caso in cui il medesimo concorrente risulti primo in entrambi i lotti con medesimo punteggio sia nell’offerta tecnica che in quello complessivo, la scelta del lotto da aggiudicare avverrà ai sensi dell’art. 51, comma 3 del Codice, sulla base del minor prezzo o esborso complessivo per l’Amministrazione. A parità di importo offerto si procederà al sorteggio. I restanti lotti nei quali il concorrente risulti provvisoriamente primo verranno aggiudicati ai concorrenti che seguono in graduatoria. omissis”*;

RISVOLTI Società Cooperativa Sociale è risultata essere la prima in graduatoria sia nel lotto n. 1 che nel lotto n. 2, conseguendo il maggior punteggio in relazione all’offerta tecnica nel lotto n. 2;

Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus è risultata seconda in graduatoria nel lotto n. 1;

per quanto su esposto gli organismi aggiudicatari, per ciascun lotto, sono i seguenti:

- **Lotto n. 1 - NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus**
- **Lotto n. 2 - RISVOLTI Società Cooperativa Sociale**
- **Lotto n. 3 - IL CIGNO Cooperativa Sociale**

CONSIDERATO CHE

Gli organismi aggiudicatari hanno presentato le seguenti offerte economiche:

Lotto 1

1. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus:

- Ribasso in percentuale sull’importo a base di gara (IVA esclusa) è pari a 10,000%
- Costi di sicurezza aziendali interni pari a € 1.675,00.
- Costi della manodopera pari ad € 148.449,11
- Regime IVA al 5%.

Lotto 2

1. RISVOLTI Società Cooperativa Sociale:

- Importo del ribasso sull'importo a base di gara (IVA esclusa) è pari ad € 144.448,260 corrispondente al ribasso in percentuale del 9,418%
- Costi di sicurezza aziendali interni pari a € 1.362,96.
- Costi della manodopera pari ad € 126.624,16.
- Regime IVA al 5%.

Lotto 3**• IL CIGNO Cooperativa Sociale**

- Ribasso in percentuale sull'importo a base di gara (IVA esclusa) è pari a 8,230%
- Costi di sicurezza aziendali interni pari a € 1.546,95.
- Costi della manodopera pari ad € 224.971,68
- Regime IVA al 5%

per quanto attiene il Lotto 2:

sono tutt'ora in corso i controlli sulle autocertificazioni rilasciate in sede di offerta dall'Organismo aggiudicatario;

con D.D. n. QE/3899 del 17/12/2019 e n. QE/1220 del 27/04/2020 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nelle more dell'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto riferita al servizio di "Residenze in convivenza e vita attiva per silver age over 65 Casa per Anziani Settecamini, Via Cerchiara n. 40/42" a favore dell'Organismo uscente, con scadenza al 31 agosto 2020;

si provvederà, pertanto, con separato provvedimento all'aggiudicazione definitiva per il Lotto 2 con decorrenza 1 settembre 2020 per un periodo di 24 mesi;

per quanto attiene i Lotti 1 e 3:

sono state effettuate, con esito positivo, tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelli di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art.83 del predetto Decreto Legislativo, dichiarati in sede di gara;

ai sensi degli artt. art.87 ed 88 del D. Lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia" sono state inoltrate le richieste alla Prefettura competente per verificare l'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo D. Lgs. n. 159/2011, attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia nei confronti di:

- COOPERATIVA SOCIALE NUOVA SAIR ONLUS Prot. n. PR_RMUTG_INGRESSO_0183614_20200522, con esito negativo rilasciato il 25/05/2020;

- IL CIGNO COOPERATIVA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA a r.l. Prot. n. PR_RMUTG_Ingresso_0038020_20200522;

per la quale non è ancora pervenuto riscontro da parte della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia, si procede, pertanto, d'ufficio vista anche l'autocertificazione prodotta dallo stesso Organismo sotto la condizione risolutiva prevista dall'art 92 comma 3 del D. Lgs n. 159/2011 e che l'Amministrazione si riserva il potere di intervenire in autotutela, dichiarando la nullità dell'atto, qualora dall'esito dei controlli effettuati dovessero risultare cause ostative;

è stata verificata sul sito informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione l'insussistenza di cause ostative alla stipula del contratto;

è stato verificato il pagamento del contributo in favore dell'Anac da parte degli operatori economici di € 20,00 ciascuno;

ai sensi della deliberazione della Giunta Capitolina n. 13 del 31 gennaio 2020 recante “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per il triennio 2020-2021-2022” è stato richiesto, giuste note riservate prott. n. QE/38046 del 18/06/2020 e QE/37553 del 16/06/2020 al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, di verificare, rispettivamente per NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus e IL CIGNO Cooperativa Sociale che per gli aggiudicatari non sussiste la causa interdittiva di cui all’art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165 e che non sussistano, ai sensi dell’art. 1, comma 9 della L. n. 190/2012, relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti dell’aggiudicatario e i dirigenti e i dipendenti dell’Amministrazione;

dell’esito delle verifiche di cui sopra se ne darà atto nel primo provvedimento utile di liquidazione dei corrispettivi;

in sede di offerta gli Organismi hanno presentato le seguenti offerte migliorative che risultano sinteticamente essere le seguenti:

LOTTO 1

NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus:

1. Allestimento spazio esterno dell’appartamento con attrezzature diverse;
2. Messa a disposizione di un automezzo, per eventuali accompagni degli ospiti in situazione di particolare fragilità o secondo altra valutazione dell’equipe professionale e in accordo con la Direzione Benessere e Salute – per 4 ore al mese;
3. Fornitura di un pc con rete internet per l’utilizzo da parte dei residenti con corsi di alfabetizzazione informatica.

LOTTO 3

IL CIGNO Cooperativa Sociale

1. Rete attivata dal concorrente da utilizzare quale valore aggiunto per il benessere degli ospiti: messa a disposizione di attività di animazione presenti in alcuni servizi già gestiti direttamente nella città di Roma;
2. Messa a disposizione di un automezzo, per eventuali accompagni degli ospiti in situazione di particolare fragilità o secondo altra valutazione dell’equipe professionale e in accordo con la Direzione Benessere e Salute – per 4 ore al mese;
3. Supervisione mensile di quattro ore per ogni figura professionale impiegata nel servizio, condotta da uno psicologo, in favore degli operatori e delle dinamiche da questi esperite.

Per i dettagli delle offerte migliorative si rimanda alle offerte tecniche che fanno parte integrante dei contratti d’appalto.

pertanto, occorre approvare le suddette soluzioni migliorative proposte;

conseguentemente, occorre approvare i nuovi schemi di contratto di cui all’art.23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, integrati dalle offerte migliorative proposte che costituiscono parte integrante e sostanziale del relativo contratto d’appalto;

è stata valutata e verificata la compatibilità delle soluzioni tecniche proposte dai su citati Organismi rispetto alle prescrizioni stabilite dalla stazione appaltante nella documentazione posta a base di gara e dai progetti approvati dalla stazione appaltante;

è stata accertata integralmente la rispondenza delle soluzioni progettuali proposte dall'aggiudicatario alla vigente normativa;

si attesta la validità delle offerte e delle relative garanzie provvisorie presentate dagli aggiudicatari rinnovate fino al 31 luglio 2020 e conservati in atti;

ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 1 e 3 dell' art.1 del D.L. n.95/2012 ,come convertito nella L.n.135 /2012, è stata ulteriormente monitorata, l'impossibilità di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip s.p.a., dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), nonché dagli ulteriori soggetti di cui al DPCM 11 novembre 2014, per l'accertata indisponibilità della convenzione/beni/servizi presso CONSIP spa, MePa e presso gli altri soggetti aggregatori;

l'Amministrazione, una volta stipulato validamente i relativi contratti si riserva la facoltà di esercitare il diritto di recesso in qualsiasi tempo dai contratti medesimi, nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 1, comma 13 del D. L. n. 95/2012;

in relazione alle disposizioni previste dal Decreto Ministero del Lavoro e Previdenza Sociale 24 ottobre 2007 (DURC), ai sensi della L. 2/2009 e dal Decreto Interministeriale del 30.01.2015 emanato in attuazione dell'art.4, del D.L.20/03/2014 (convertito con modifiche con L. 78/2014) si è provveduto a verificare la regolarità contributiva degli Organismi e che questisono in regola con gli adempimenti, come risulta dai DURC allegati;

gli Organismi aggiudicatari hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 come modificato dal D.L. n.187/2010;

si ritiene, pertanto, di procedere all'aggiudicazione definitiva, non rinvenendo eccezioni da sollevare sull'andamento della procedura di gara e relativi esiti;

si prende altresì atto che l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii pertanto, si può procedere al rilascio del nulla osta alla stipulazione dei contratti;

i contratti non verranno, comunque, stipulati prima di trentacinque giorni dall'invio della comunicazione dell'adozione del presente provvedimento.

Valutata, in ottemperanza all'art. 3 della Legge 7 dicembre 2012, n. 213, al Regolamento del sistema dei Controlli

Interni approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 12 del 19 marzo 2013 e alla Circolare della Ragioneria Generale acquisita con Prot. RE/80437 del 29 luglio 2013, la congruità dell'importo dei compensi previsti rispetto alla quantità e alla qualità del servizio acquisito;

accertato che le prestazioni verranno rese in regime di IVA al 5%;

con la citata D.D. n. QE/2472/2019 si è provveduto ad impegnare la spesa necessaria relativa al servizio per il periodo 01/11/2019 – 31/10/2021 per i lotti 1 e 3;

gli atti di gara prevedono una durata di 24 mesi a decorrere dalla data di inizio del servizio;

si prevede che il servizio avrà inizio il 1 Agosto 2020, per la durata di ventiquattro mesi;

l'appalto è stato previsto nel Programma Biennale degli Acquisti di Servizi 2019-2021, aggiornato con la D.G.C. n. 191 del 27/9/2019, ed è distinto con:

Lotto 1 - CUI S02438750586201900189

Lotto 3 – CUI S02438750586201900188

considerato, altresì, che:

l'importo complessivo aggiudicato è pari ad euro 596.697,20 I.V.A. 5% inclusa (Imponibile € 568.283,05, IVA € 28.414,15) oneri della sicurezza pari a zero, così suddiviso:

	IMPORTO BASE DI GARA	RIBASSO %	IMPORTO RIBASSO	IMPORTO AGGIUDICATO	IVA 5%	TOTALE
LOTTO 1	199.325,38	10,000	19.932,538	179.392,84	8.969,64	188.362,48
LOTTO 3	266.363,68	8,230	21.921,731	244.441,95	12.222,10	256.664,05
TOTALE				423.834,79	21.191,74	445.026,53

per quanto attiene i Lotti 1 e 3, alla luce di quanto sopra occorre procedere, a seguito delle economie realizzate in fase di aggiudicazione e alla rimodulazione del quadro contabile, come di seguito specificato:

	IMPEGNATO				AGGIUDICATO	RIDUZIONE/INCREMENTO	
	ANNO	NUMERO	CAP/ART.	IMPORTO	TOTALE		
LOTTO1	2020	2993	1303956/10424	52.178,70	121.588,48	39.478,71	- 12.699,99
		2994	1303956/424	69.409,78		- 69.409,78	
	2021	1672	1303956/10424	52.178,70	101.323,73	94.181,24	-
		1673	1303956/424	49.145,03		- 7.142,49	
	2022					54.702,53	54.702,53
	TOTALE LOTTO 1					188.362,48	
		2995	1303956/10424	57.178,71	162.481,84	53.702,07	- 3.384,74

LOTTO 3	2020	2996	1303909/629	105.303,13	105.303,13	-	105.303,13
	2021	1674	1303956/10424	57.178,71	135.401,54	128.332,03	-
		1675	1303909/629	78.222,83			7.069,51
	2022					74.538,05	74.538,05
TOTALE LOTTO 3						256.664,05	
TOTALE						445.026,53	

è necessario procedere ai sub-impegni in favore degli Organismi aggiudicatari, per il periodo dal 1 Agosto 2020 al 31 luglio 2022, nel seguente modo:

LOTTO 1

Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus – Viale del Tecnopolo n. 83 – 00131 Roma, C.F./P.IVA 04197741004

Anno 2020 € 39.478,71

Anno 2021 € 94.181,24

Anno 2022 € 54.702,53

Totale € 188.362,48

LOTTO 3

IL CIGNO - Cooperativa Sociale Società Cooperativa a r.l.

Anno 2020 € 53.793,97

Anno 2021 € 128.332,03

Anno 2022 € 74.538,05

Totale € 256.664,05

ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2. del D. L. 1° luglio 2009, n. 78 come convertito nella L. 3 agosto 2009 n.102 è stato accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

sono state acquisite le dichiarazioni di cui alla circolare del Segretariato Generale n. RC20190036356 del 4/12/2019;

Ritenuto di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per il Lotto 1, l'Assistente Sociale Andrea Palombi e per il Lotto 3, l'Assistente Sociale Nadia Nardi;

Attestata l'indicazione del RUP, in base all'art. 31, D.lgs. 50/2016, nella persona dell'A.S.D. Rossella Savoia, nominata con D.D. n. QE/2472/2019 del 19/08/2019;

Verificato che:

tutti gli atti relativi alla presente procedura di affidamento del servizio, sono stati pubblicati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale, l'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportino impegni di spesa e l'art. 183 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che si intendono integralmente richiamati e parte integrante del provvedimento, di:

- approvare i lavori della Commissione giudicatrice come da verbali conservati in atti d'ufficio;
- approvare la seguente graduatoria derivante dalla somma del punteggio tecnico e del punteggio economico:

Lotto 1

1. RISVOLTI Società Cooperativa Sociale: Totale: 92,818

2. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 90,811

3. ISKRA Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 90,373
4. I.SO.LA. Società Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 88,382
5. NUOVA SOCIALITA' Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 86,265
6. NUOVE RISPOSTE Cooperativa Sociale Onlus a r.l.: Totale: 84,373
7. SAN SATURNINO Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 82,520
8. MAGLIANA SOLIDALE Cooperativa Sociale: Totale: 77,875
9. Costituendo RTI OBIETTIVO UOMO Società Cooperativa Sociale Onlus e META Società Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 77,065
10. COOPERATIVA ROMA SOLIDARIETA' Società Cooperativa Sociale: Totale: 76,780
11. CASSIAVASS Società Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 75,724
12. TEAM SERVICE Cooperativa Sociale: Totale: 74,391
13. CONSORZIO INTESA Societa' Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.: Totale: 71,853
14. Costituendo RTI CONSORZIO LIBERE IMPRESE Società Cooperativa Consorzio Sociale Onlus (Mandataria) e ASSOCIAZIONE EDUCATIVA PEDAGOGICA PETRARCA (Mandante): Totale: 59,863

Lotto n. 2

1. RISVOLTI Società Cooperativa Sociale: Totale: 92,176
2. I.SO.LA. Società Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 90,029
3. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 89,483
4. AMBIENTE E LAVORO Cooperativa Sociale: Totale: 81,255
5. CASSIAVASS Società Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 74,531
6. TEAM SERVICE Cooperativa Sociale: Totale: 69,969
7. CONSORZIO INTESA Societa' Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.: Totale: 66,239

Lotto 3

1. IL CIGNO Cooperativa Sociale: Totale: 90,610
2. NUOVA SAIR Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 83,925
3. ASSOCIAZIONE DELLA CROCE ROSSA ITALIANA - COMITATO AREA METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE: Totale: 80,599

4. SAD.I.FOR. COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA a r.l.: Totale: 79,130

5. CONSORZIO INTESA Societa' Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.: Totale: 77,724

6. Costituendo RTI H ANNO ZERO Cooperativa Sociale Onlus (Mandataria) e AL PARCO Societa' Cooperativa Sociale Onlus: Totale: 72,137

7. ISTITUTO DON CALABRIA: Totale: 66,365

- dare atto che il bando di gara, al punto II.2.1 Criteri di aggiudicazione prevede che “*omissisQualora il medesimo concorrente risulti primo in graduatoria per più di un lotto, si aggiudicherà il lotto per il quale ha ottenuto il maggior punteggio in relazione all’offerta tecnica, ed in subordine il maggior punteggio complessivo. Nel caso in cui il medesimo concorrente risulti primo in entrambi i lotti con medesimo punteggio sia nell’offerta tecnica che in quello complessivo, la scelta del lotto da aggiudicare avverrà ai sensi dell’art. 51, comma 3 del Codice, sulla base del minor prezzo o esborso complessivo per l’Amministrazione. A parità di importo offerto si procederà al sorteggio. I restanti lotti nei quali il concorrente risulti provvisoriamente primo verranno aggiudicati ai concorrenti che seguono in graduatoria. omissis*” e, pertanto, **RISVOLTI Società Cooperativa Sociale** è risultata essere la prima in graduatoria nel lotto n. 1 e nel lotto n. 2 conseguendo il maggior punteggio in relazione all’offerta tecnica nel lotto n. 2; **Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus** è risultata seconda in graduatoria nel lotto n. 1;

- aggiudicare l’affidamento della “Gestione dei Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità” Gara n.7514860 CUP J82I19000160006, per un periodo di 24 mesi, articolato in 3 Lotti, ai seguenti organismi:

- Lotto 1

Lotto 1: Co-housing per 6 persone anziane presso l’Appartamento Via Di Valle Alessandra,46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286

Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus – Viale del Tecnopolo n. 83 – 00131 Roma, C.F./P.IVA 04197741004 – Codice Creditore 84781, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 90,811 e ha offerto il ribasso in percentuale sull’importo a base di gara (IVA esclusa) pari a 10,000% per l’importo aggiudicato pari a € 179.392,84;

- Lotto 3

Lotto 3: Residenza in convivenza attiva per 5 pers. in tutela e/o beneficiari di Amm.ne di Sostegno al Sindaco presso l’Appartamento Via R.Cencia, 49–CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653

IL CIGNO - Cooperativa Sociale Società Cooperativa a r.l. – Via Europa n. 654 – 47521 Cesena (FO), C.F./P.IVA 01737780401 – Codice Creditore 33369, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 90,610 e ha offerto il ribasso in percentuale sull’importo a base di gara (IVA esclusa) pari a 8,230% per l’importo aggiudicato pari a € 244.441,95;

- dare atto che l’affidamento avrà la durata di mesi 24, a partire dal 1 agosto 2020 al 31 luglio 2022;

- provvedere con separato provvedimento all'aggiudicazione definitiva relativa al **Lotto 2**: Co-housing per 6 persone anziane presso l'Appartamento Via Cerchiara, 40/42-CUI S02438750586201900192-CIG 8006548C6A a **RISVOLTI Società Cooperativa Sociale a r.l.** – Via Ildebrando Goiran n. 25 – 00187 Roma, C.F./P.IVA 06429561001 – Codice Creditore 42051, che ha ottenuto il punteggio complessivo di **92,176** e ha offerto l'importo aggiudicato pari a € 144.448,26, il cui affidamento decorrerà dal 1 settembre 2020 con scadenza 31 agosto 2022;

- dare atto che sono state acquisite le dichiarazioni di cui alla circolare del Segretariato Generale n. RC20190036356 del 4/12/2019, che l'aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii, e pertanto, si rilascia il nulla osta alla stipulazione dei contratti;

- approvare il nuovo quadro economico, calcolato sulle offerte presentate dagli aggiudicatari, come dettagliato in premessa e come di seguito riepilogato:

	ORGANISMO AGGIUDICATARIO	IMPORTO AGGIUDICATO	IVA 5%	TOTALE
LOTTO 1	Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus	179.392,84	8.969,64	188.362,48
LOTTO 3	IL CIGNO - Cooperativa Sociale Società Cooperativa a r.l.	244.441,95	12.222,10	256.664,05
TOTALE		423.834,79	21.191,74	445.026,53

- procedere alle seguenti riduzioni di impegno per le economie realizzate in sede di gara:

		Riduzione	Impegno n.
Lotto 1	Anno 2020	€ 12.699,99	2020/2994
	Anno 2020	€ 69.409,78	2020/2993
	Anno 2021	€ 7.142,49	2021/1673
Lotto 3	Anno 2020	€ 3.384,74	2020/2995
	Anno 2020	€ 105.303,13	2020/2996
	Anno 2021	€ 7.069,51	2021/1675

- impegnare/sub-impegnare, per i lotti 1 e 3, la somma complessiva di euro 445.026,53, per il periodo 1 agosto 2020 – 31 luglio 2022, nel seguente modo:

LOTTO 1

Cooperativa Sociale NUOVA SAIR Onlus, Viale del Tecnopolo n. 83 – 00131 Roma, C.F./P.IVA 04197741004 – Codice Creditore 84781

Anno 2020 € 39.478,71 – Impegno n. 2020/2994 – sub-impegno n.

Anno 2021 € 52.178,70 – Impegno n. 2021/1672 – sub-impegno n.

Anno 2021 € 42.002,54 – Impegno n. 2021/1673 – sub-impegno n.

Anno 2022 € 54.702,53, la spesa grava il Bilancio Pluriennale 2020/2022, Annualità 2022, Capitolo/Articolo

1303956/10424, CDR 1SA, (Intervento U1.03.02.99.999.0ANS), Fondi liberi - Impegno n.

Totale € 188.362,48

LOTTO 3

IL CIGNO - Cooperativa Sociale Società Cooperativa a r.l. – Via Europa n. 654 – 47521 Cesena (FO), C.F./P.IVA 01737780401 – Codice Creditore 33369

Anno 2020 € 53,793,97 – Impegno n. 2020/2996 – sub-impegno n.

Anno 2021 € 57.178,71 – Impegno n. 2021/1674 – sub-impegno n.

Anno 2021 € 71.153,32 – Impegno n. 2021/1675 – sub-impegno n.

Anno 2022 € 74.538,05, la spesa grava il Bilancio Pluriennale 2020/2022, Annualità 2022, Capitolo/Articolo 1303956/424, CDR 1SA, (Intervento U1.03.02.99.999.0ANS), Fondi liberi - Impegno n.

Totale € 256.664,05

approvare integralmente le soluzioni migliorative proposte dagli aggiudicatari;

approvare, conseguentemente, i nuovi schemi di contratto integrati dalle offerte migliorative proposte da ciascun aggiudicatario;

dare atto che i contratti non verranno, comunque, stipulati prima di trentacinque giorni dall’invio della comunicazione dell’adozione del presente provvedimento;

dare atto che è stato predisposto lo scadenziario dei pagamenti all’interno del sistema di contabilità JROMA;

dare atto, altresì, che:

- l’impegno sopra indicato è imputabile alle Attività della matrice CO.AN al 100% all’attività:

1SA4030	Attività a favore degli ospiti delle case di Riposo Capitoline	71,92%
ORB4070	Attività di tutela adulti ed amministratori di sostegno	28,08%

- la spesa, relativa ai Lotti 1 e 3, è cofinanziata con fondi provenienti dal finanziamento a valere sulle corrispondenti azioni del PON Metro Città Metropolitane 2014-2020 – codice operazione RM3.1.1.b “Interventi innovativi per l’abitare a supporto del piano di riorganizzazione della residenzialità – Azione di riferimento PON 3.1.1 – Codice Unico Progetto (CUP) J82I19000160006;

procedere a liquidazione mensile del corrispettivo dovuto agli esecutori secondo le modalità e la tempistica previste dall'art. 9 degli schemi di contratto allegati;

nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per il lotto 1, l'A.S. Andrea Palombi e per il lotto 3 l'A.S. Nadia Nardi;

dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Incaricata di Posizione Organizzativa A.S.D. Rossella Savoia;

attestare l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

dare atto della completezza della documentazione a corredo del presente provvedimento, ivi compresa la check list come da circolare del Segretariato Sociale Prot. RC/17447 del 05/06/2019;

attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. lgs. n. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono allo scrivente responsabile di approvare il presente provvedimento;

adempiere agli obblighi di pubblicazione in applicazione di quanto previsto dalle disposizioni di cui al D. lgs. n. 33/2016 e all'art. 29 del D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale oltre che all'Albo Pretorio on line e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

dare comunicazione agli aggiudicatari, ai concorrenti che seguono in graduatoria, a tutti gli offerenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Varia Impegno in Diminuzione	2020	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE	Impegno: 2020 / 2994		CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	12.699,99
		Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers.anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006		1.03.02.99.999.1203		
		CIG		8006536286		
		CUP		J82119000160006		

Varia Impegno in 2020 Diminuzione	1303956 / 424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO Impegno: 2020 / 2993 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers.anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	69.409,78
	CIG	8006536286			
	CUP	J82119000160006			

Varia Impegno in 2020 Diminuzione	1303956 / 424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO Impegno: 2021 / 1673 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers.anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	7.142,49
	CIG	8006536286			
	CUP	J82119000160006			

Varia Impegno in 2020 Diminuzione	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE Impegno: 2020 / 2995 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	3.384,74
	CIG	8006560653			
	CUP	J82119000160006			

Varia Impegno in 2020 Diminuzione	1303909 / 629 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AI DISABILI - 0RB - SERVIZI DI PREVENZIONE E DI RIABILITAZIONE - HANDICAP Impegno: 2020 / 2996 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-	1.03.02.99.999	12 02	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	105.303,13
-----------------------------------	---	----------------	----------	--	------------

	CIG 8006560653 CUP J82119000160006			
	CIG	8006560653		
	CUP	J82119000160006		

Varia Impegno in 2020 Diminuzione	1303909 / 629 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AI DISABILI - ORB - SERVIZI DI PREVENZIONE E DI RIABILITAZIONE - HANDICAP Impegno: 2021 / 1675 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 02	CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI	7.069,51
	CIG	8006560653			
	CUP	J82119000160006			

Sub impegno 2020 Spesa	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE Impegno: 2020 / 2994 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers.anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	COOP. SOC. NUOVA SAIR ONLUS	39.478,71
	CIG	8006536286			
	CUP	J82119000160006			

Sub impegno 2020 Spesa	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE Impegno: 2021 / 1672 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers.anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	COOP. SOC. NUOVA SAIR ONLUS	52.178,70
	CIG	8006536286			
	CUP	J82119000160006			

	1303956 / 424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI			COOP.
--	--	--	--	-------

Sub impegno Spesa	2020	RIPOSO Impegno: 2021 / 1673 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 1: Co-housing per 6 pers. anziane Appart. Via Di Valle Alessandra, 46, CUI S02438750586201900189-CIG 8006536286 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	SOC. NUOVA SAIR ONLUS	42.002,54
		CIG	8006536286			
		CUP	J82119000160006			

Sub impegno Spesa	2020	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE Impegno: 2020 / 2995 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	IL CIGNO COOP.SOC. S.C.A.R.L.	53.793,97
		CIG	8006560653			
		CUP	J82119000160006			

Sub impegno Spesa	2020	1303956 / 10424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO - E20101010090ACT 0FE Impegno: 2021 / 1674 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 03	IL CIGNO COOP.SOC. S.C.A.R.L.	57.178,71
		CIG	8006560653			
		CUP	J82119000160006			

Sub impegno Spesa	2020	1303909 / 629 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AI DISABILI - 0RB - SERVIZI DI PREVENZIONE E DI RIABILITAZIONE - HANDICAP Impegno: 2021 / 1675 Gest. Servizi presso le nuove residenzialità di Roma Capitale, per persone anziane e con diverse fragilità: Lotto 3: Res. in conv. attiva per 5 pers. in tutela e/o benef. di Amm.ne di Sostegno al Sindaco Appart. Via Rocca Cencia, 49-CUI S02438750586201900188-CIG 8006560653 CUP J82119000160006	1.03.02.99.999	12 02	IL CIGNO COOP.SOC. S.C.A.R.L.	71.153,32
		CIG	8006560653			
		CUP	J82119000160006			

Nuovo impegno	2022	1303956 / 424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO	1.03.02.99.999	12 03	COOP. SOC. NUOVA SAIR ONLUS	54.702,53
		CIG	8006536286			
		CUP	J82119000160006			

Nuovo impegno	2022	1303956 / 424 ALTRI SERVIZI DI ASSISTENZA AGLI ANZIANI - 1SA - CASE DI RIPOSO	1.03.02.99.999	12 03	IL CIGNO COOP.SOC. S.C.A.R.L.	74.538,05
		CIG	8006560653			
		CUP	J82119000160006			

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

registrate le scritture contabili richieste vedi griglia allegata.

I Pagamenti verranno effettuati secondo le scadenze e gli importi riportati nello scadenziario dei vari sub-impegni ed impegni.(art. 8 Liquidazione-schema contratto)
 refuso sullo scema di contratto lott 1 e 2 occorre modificare all' art.2 la data di inizio quella esatta è 1 agosto 2020.
 A pag. 22 della DD per il lotto 3 Il Cigno errato il numero dell'impegno su cui effettuare il sub impegno non è 2996 ma 2995

**IL DIRETTORE
GIOVANNI SERRA**

DESCRIZIONE
lotto3_Durc_INPS_21309248_.pdf
QE20200038059-125520515.pdf
Lotto1_tracciabilita.pdf
Lotto1_garanzia_proroga.pdf
QE20200037726_palombi.pdf
E2_Schema_contratto_Lotto3.docx
verbale_lotto3_1.pdf
QE20200025478_verbale_2_9marzo.pdf
Determina_72502_06_11_2019_dd_3300.pdf
Determina_77904_21_11_2019_DD_3540.pdf
Determina_74068_11_11_2019_dd_3369.pdf
QE20190059899_INSUSSISTENZA_MODALITAFFERI.pdf
QE20190059259_DICHIARAZIONE_INSUSSISTENZA_SAVOIA.pdf
Determina_68039_21_10_2019_LD0300000001.pdf
QE20190085302_verbale2.pdf
QE20190081040_QE20190081040_verbale_1.pdf
check_list.pdf

QE20200025478_doc07741820200424094835.pdf

Verrbale_9_marzo_2020_seduta_pubblica.pdf

VERBALE_VERIFICA_OFFERTA_ANOMALA_QE34520.pdf

lotto3_garanzia_proroga.pdf

lotto3_tracciabilità.pdf

lotto3_ctr_anac.pdf

lotto3_garanzia.pdf

lotto3_garanzia_delega.pdf

Lotto1_certificato_INAIL_20753053.pdf

lotto2_oe.pdf

Lotto1__Garanzia_provvisoria.pdf

Lotto1__Garanzia_provvisoria_appendice.pdf

Lotto1__Garanzia_provvisoria_riduzione.pdf

Lotto1__Ricevuta_ANAC.pdf

Lotto1__oe.pdf

Determina_85665_16_12_2019_dd3899.pdf

Determina_53055_19_08_2019_DD_2472.pdf

Determina_25175_27_04_2020_LD0300020002.pdf

verbale_lotto3_2.pdf

verbale_lotto2_2.pdf

verbale_lotto2_1.pdf

verbale_lotto1_4.pdf

verbale_lotto1_3.pdf

verbale_lotto1_2.pdf

verbale_lotto1_1.pdf

lotto3_oe.pdf

lotto3_garanzia_riduzione.pdf

QE20190089705_verbale_5dic2019.pdf

DETTAGLIO_CUP_J82I19000160006.pdf

E_Schema_contratto_Lotto1.docx

AllegatoProvvedimento.rtf