

Municipio Roma VIII

Direzione Tecnica

Attività Amministrativa e Appalti - Gestione Entrate di competenza

UFFICIO AMMINISTRATIVO APPALTI, BANDI DI GARA E CONTRATTI, CONTENZIOSO AMMINISTRATIVO

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CM/2280/2019 del 21/11/2019

NUMERO PROTOCOLLO CM/123709/2019 del 21/11/2019

Oggetto: Aggiudicazione dell'appalto lavori di manutenzione ordinaria delle strade, marciapiedi, pronto intervento, servizio di sorveglianza, transennamenti, segnaletica stradale, chiusura delle buche speditive ed interventi urgenti per eventi meteorologici avversi sulle strade del Municipio Roma VIII – CIG 7971629C58

IL DIRETTORE

LUCIANO SILVESTRI

Responsabile procedimento: Arch. Luciano Silvestri

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

LUCIANO SILVESTRI

PREMESSO CHE

con Determinazione Dirigenziale Rep. n. CM/1455/2019 del 11/07/2019 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c-bis del D.Lgs. 50/2016, è stata indetta una gara a procedura negoziata senza pubblicazione del bando, come prevista dall'art. 63 del medesimo Decreto, per l'affidamento dell'appalto lavori di manutenzione ordinaria delle strade, marciapiedi, pronto intervento, servizio di sorveglianza, transennamenti, segnaletica stradale, chiusura delle buche speditive ed interventi urgenti per eventi meteorologici avversi sulle strade del Municipio Roma VIII. con consultazione degli operatori economici presenti sul MEPA appartenenti alla categoria OG 3 classifica III con contratto da stipulare a misura e con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso importo a base di gara, previo sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 2,2bis 2ter e c. 8 del citato decreto;

con la medesima Determinazione Dirigenziale n. CM/1455/2019 sono stati prenotati i fondi sul bilancio 2019 per un importo complessivo pari ad € 1.156.661,25 ripartito secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Importo sorveglianza	€ 165.550,00
Costi della sicurezza della sorveglianza non soggetti a ribasso	€ 3.608,99
Totale servizio sorveglianza	€ 169.158,99
Importo Lavori Manutenzione Ordinaria	€ 740.000,00
Costi sicurezza manutenzione Ordinaria non soggetto a ribasso	€ 38.924,00
TOTALE LAVORI MAN. ORD.	€ 778.924,00
importo a base di gara	€ 948.082,99
IVA 22%	€ 208.578,26
IMPORTO TOTALE	€ 1.156.661,25
Contributo ANAC	€ 375,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 18.961,66
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.175.997,91

si é proceduto sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) ad individuare le imprese accreditate per i lavori di cui trattasi con sede legale ed operativa nel Lazio e nelle Regioni limitrofe e con autocertificazioni attive e sono stati sorteggiati dal sistema n. 20 operatori economici invitati con Richiesta di Offerta di seguito elencate:

N°	RAGIONE SOCIALE	C.F.
1	L2 LILLINI S.R.L.	1583070436
2	COST CAM SRL	1769760701
3	SO.P.A. SRL	2159520648
4	P.M.G COSTRUZIONI SRL	3988150615
5	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI S.R.L.	5083661214
6	E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	3188180610
7	EDIL NIC S.R.L.	13914801009
8	FMC EDILIZIA SOCIETA' COOPERATIVA	11541861008
9	F.LLI GIORDANO SRL	3968040638
10	FRANCINELLA ENRICO SRL	1546510429
11	SOCIETÀ COOPERATIVA EDILZAPA	6051781216
12	GRANCHI SRL	1248990507
13	CLD STRADE SRL	2290760467
14	ALMA C.I.S.	1181370683
15	BCM S.R.L.	2402750463
16	PORCINARI SRL	1482050679
17	MAGLIOZZI BRUNO SAVERIO	MGLBNS52S13D662B
18	D.P. COSTRUZIONI S.R.L.	3965860616
19	GI.GA. PROJECT SRL	5920421210
20	SRL	3836470611

Dette imprese con RdO 2357337 del 23/07/2019 sono state invitate a presentare l'offerta entro il termine perentorio del 05/09/2019 ore 18,00.

Alla scadenza è pervenuta una sola offerta economica e precisamente della ditta:

ATI EDIL NIC S.R.L. - ALFA SRL US - R.T.I. costituendo (D. Lgs. 50/2016, art. 48, comma.

il giorno 04/10/2019 ore 09,00, il Direttore ad interim della Direzione Tecnica Ing. Angela Mussumeci, che ha assunto l'incarico di R.U.P. con D.D. 1857 del 24.09.19, con il supporto dell'Ufficio Appalti, ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa dell'impresa partecipante.

Valutato che:

- per un problema di funzionamento della piattaforma AVCpass non era stato possibile generare il PASSOE entro il termine di presentazione delle offerte.
- L'impresa ha correttamente comunicato tale criticità a questa Stazione Appaltante e al servizio AVCpass, prima della scadenza prevista.
- Tramite il supporto dell'Autorità è stata appurata la possibilità di generare il PASSOE anche in data successiva. L'impresa è stata invitata a provvedere appena possibile e ha regolarmente inviato quanto richiesto tramite l'area comunicazioni del MePA.
- riscontrata la regolarità del documento trasmesso, è stata avviata la verifica dei requisiti di legge sul sistema AVCpass.

Pertanto, constatata la completezza della documentazione amministrativa, con particolare attenzione all'impegno a costituire R.T.I. successivamente all'aggiudicazione con l'impresa Alfa Srl, l'impresa mandataria Edil Nic Srl è stata ammessa alla successiva fase di gara.

Poiché il numero delle offerte presentate è stato inferiore a 5, non è stato effettuato il sorteggio del criterio per il calcolo della soglia di anomalia.

In data 15/10/2019 alle ore 9.00 si è proceduto all'apertura dell'offerta economica della società Edil Nic Srl che ha offerto un importo di € **887.448,06** con un ribasso pari al 1,9990%

CONSIDERATO CHE

Alla data del 31.10.19 è cessato l'incarico ad interim dell'Ing. Angela Mussumeci e con D.D. 2187 dell'8.11.19 il Direttore della Direzione Tecnica ha assunto nuovamente l'incarico di R.U.P.;

constatato che:

- negli ultimi anni si è registrata una scarsa partecipazione degli operatori del settore alle gare bandite per la manutenzione ordinaria con servizi di pronto intervento e di sorveglianza delle strade della Capitale e, presumibilmente, il generale cattivo stato di manutenzione delle strade, indipendentemente dalla effettiva verifica dello stato dei luoghi, può aver ingenerato nelle società invitate alla gara un disinteresse a presentare offerte;
- la richiesta in sede di gara dell'impegno a stipulare apposita assicurazione che manlevi la Stazione Appaltante per i sinistri occorsi a causa di stati di pericolo sulle strade del patrimonio comunale in consegna, conseguenti a mancata sorveglianza ovvero pronto intervento e/o manutenzione previsti in appalto, potrebbe non contribuire a reperire idonei concorrenti, tenuto, anche, conto che non sarebbe facile individuare sul mercato Compagnie di Assicurazione che coprano integralmente detti rischi;
- già lo scorso anno la gara di manutenzione ordinaria con servizio di pronto intervento – lotto A - è andata deserta, mentre, in precedenza, era stata dichiarata la decadenza di un aggiudicatario per mancata stipula della manleva;
- la gara si è svolta regolarmente e tutti gli inviti sono stati recapitati;
- nella determina a contrarre è espressamente prevista la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'offerta valida

in ragione della specificità dell'appalto, come da verbale prot. CM 122863 del 20.11.19, si è ritenuto di accettare l'offerta di € 887.448,06 presentata da EDIL NIC, e di procedere all'aggiudicazione.

Pertanto l'importo contrattuale risulta pari a complessivi € 929.981,05 di cui:

importo netto lavori € 887.448,06

oneri della sicurezza € 42.532,99 oltre IVA Al 22%

Dall'esame dell'offerta economica è risultato che l'impresa ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto indicando solo genericamente lavorazioni afferenti alla categoria prevalente OGIII. Poiché la dichiarazione del subappalto nel Sistema Me.PA è inserita nel form dell'offerta economica, non è possibile visualizzarla nella fase di verifica della documentazione amministrativa e, quindi, operare il soccorso istruttorio prima dell'apertura delle offerte economiche: pertanto, è stata richiesta all'impresa la specifica delle lavorazioni.

Visti

Il D.Lgs. 267/2000 e s.m.e.i.;

Il D.lgs 50/2016

lo Statuto di Roma Capitale

Si attesta che non sono giunte segnalazioni di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Attestata la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e il rispetto delle disposizioni a tutela della privacy

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati, di aggiudicare l'appalto di lavori di manutenzione ordinaria delle strade, marciapiedi, pronto intervento, servizio di sorveglianza, transennamenti, segnaletica stradale, chiusura delle buche speditive ed interventi urgenti per eventi meteorologici avversi sulle strade del Municipio Roma VIII. alla ditta **Edil Nic S.r.l.** con sede legale in Roma via Sutera n. 2 , C.F. 13914801009 – Legale Rappresentante Franco Sabellico – mandataria del **costituendo R.T.I. con Alfa s.r.l.** con sede in Roma via Carlo Palombi 46 C.F. 13973621009 (mandante) che ha offerto un ribasso del **1,9990%** sull'importo lavori per un corrispettivo contrattuale che risulta pari a complessivi € 929.981,05 di cui importo netto lavori € 887.448,06, oneri della sicurezza € 42.532,99 oltre IVA 22% di € 204.595,83

Il presente provvedimento diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti e dichiarati in sede di gara.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto verrà stipulato nei successivi 60gg.

Si provvederà alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. 50/16.

Si attesta che non sono giunte segnalazioni di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e sarà pubblicato ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Lazio entro 30 giorni dalla notifica.

**IL DIRETTORE
LUCIANO SILVESTRI**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
122863.pdf
Offerta Economica Ati Edil Nic Srl Alfa Srl Us.p7m
RdO_2357337_RiepilogoPA.pdf
DD_2187_sostituzione_ing._Mussumeci.pdf
DD_1857_sostituzione_RUP_manutenzione_ordinaria_2019.pdf
CM20190083244_Esecutiva_Determina_CM_1455_2019.pdf