

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/2554/2018 del 10/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO CO/197804/2018 del 10/12/2018

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, IMPEGNO FONDI E INDIZIONE GARA PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE DELLE SEDI STRADALI E PEDONALI IN VIA CARDINAL GINNASI E VIALE CAPITAN CASELLA LOCALITA' OSTIA - MUNICIPIO ROMA X. P.I. 2018 OP1818440001 - PARZIALE RETTIFICA D.D. N. 2056/2018 CUP: J87H18002470004 - CIG: 7711297B95 MATR. IBU: VBL14151 E VBL9887. IMPORTO TOTALE € 1.219.470,90**

**IL DIRETTORE**

**MARCO SIMONCINI**

Responsabile procedimento: Arch. Rossella Cergoli Serini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARCO SIMONCINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

## **PREMESSO CHE**

il Municipio Roma X è Struttura Territoriale della Macrostruttura Capitolina e costituisce Circostrizione di partecipazione, consultazione e gestione dei servizi, nonché di esercizio delle funzioni ad esso conferite da Roma Capitale;

alla Struttura Territoriale di prossimità sono state attribuite una serie di competenze che attengono principalmente all'erogazione di servizi alla collettività residente e operante a vario titolo sul territorio del Municipio, oltre alla gestione del territorio e del patrimonio negli ambiti decentrati;

Roma Capitale, con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 18/2011, ha approvato il Regolamento Speciale del Decentramento Amministrativo del Municipio X, che revoca e sostituisce il precedente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 281/1992;

ai sensi dell'art. 14, comma 1 del sopracitato Regolamento è attribuita al Municipio la competenza in materia di manutenzione delle strade situate sul territorio municipale;

la Direzione Tecnica del Municipio X, con mail del 23.08.2018 ha inoltrato l'elenco delle strade per le quali predisporre in tempi brevi i progetti definitivi per la riqualificazione delle pavimentazioni stradali carrabili e pedonali al fine di adottare con immediatezza tutte le misure e gli interventi necessari a garantire le condizioni di sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità, oltre che finalizzate alla conservazione patrimonio stradale in manutenzione;

questa Direzione Tecnica, ai fini dell'adozione di tutte le misure e gli interventi necessari a garantire le condizioni di sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità, oltre alla conservazione del patrimonio municipale relativo alla rete stradale, in accordo con l'Assessorato LL.PP. municipale ha individuato, tra le priorità degli interventi, la manutenzione straordinaria della pavimentazione delle sedi stradali e pedonali di Via Cardinal Ginnasi e Via Capitan Casella, quali direttrici principali di traffico nell'abitato di Ostia e di collegamento tra le stazioni della Ferrovia Roma – Lido, per garantire la fruibilità in sicurezza dell'area stradale al transito veicolare e pedonale;

le vie in oggetto si trovano al centro di Ostia, nei pressi della Stazione Lido Centro, e tra il primo e terzo cavalcavia, per cui sono sottoposte a un transito veicolare e pedonale particolarmente consistente, sia per la comunicazione verso la zona commerciale di Via delle Baleniere, sia per la presenza del C.P.O. (Centro Paraplegici Ostia), che per la vicinanza con le stazioni della ferrovia Roma - Lido;

le sovrastrutture stradali in oggetto si presentano in condizioni di faticenza imputabile oltre a quella che può ritenersi l'usura funzionale dovuta al traffico ed ai reiterati fenomeni alluvionali che si sono registrati nell'ultimo quinquennio, principalmente, alla presenza di radici affioranti delle alberature ivi esistenti;

la grave situazione delle pavimentazioni stradali, che ha originato negli anni numerosi sinistri stradali anche a pedoni, impone, a salvaguardia del transito veicolare e pedonale, di intervenire con il rifacimento della sede stradale carrabile e, dove la dimensione della carreggiata lo rende possibile, con la costruzione o la riqualificazione di tratti di marciapiedi esistenti;

pertanto la Direzione Tecnica Municipale ha predisposto il progetto definitivo, avente prot. CO138916 del 18.09.2018, per l'opera in oggetto e, su Proposta di Deliberazione prot. CO141480 del 20.09.2018, la Giunta Municipale con Deliberazione n. 12 del 21.09.2018 ha approvato n. 6 progetti definitivi per la manutenzione straordinaria di strade di competenza municipale destinatarie degli interventi più urgenti, tra i quali anche quello relativo alle strade in oggetto, come da Estratto Verbale di Giunta Municipale del 21.09.2018, prot. CO142658;

con Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane prot.GB1956 del 04.10.2018 e con O.d.S. n. 203 del 26.10.2018 è stato assegnato alla Direzione Tecnica del Municipio X l'arch. Massimiliano Fusco, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del D.L. 81/2008 che ha assunto la funzione di Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione;

con Deliberazione n. 115 del 18.10.2018, l'Assemblea Capitolina ha approvato la variazione al Bilancio di Previsione 2018 n. 10 con cui è stata inserita l'opera OP1818440001 relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione delle sedi stradali e pedonali in Via Cardinal Ginnasi e Via Capitan Casella, località Ostia - Municipio X", matricole IBU: VBL14151 e VBL9887, assegnando i fondi necessari per la realizzazione dell'Opera Pubblica in oggetto;

con Ordinanza della Sindaca n. 180 del 23.10.2018 è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio Roma X all'Ing. Marco Simoncini;

stante le comprovate carenze di personale tecnico in servizio alla Direzione Tecnica municipale, il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione sarà nominato con successivo provvedimento individuando i professionisti esterni all'Amministrazione Capitolina, previa ricognizione interna e con le procedure di cui al D.Lgs 50/2016;

l'incarico al Dottore Forestale/perito Agronomo per la verifica delle alberature presenti e valutazione di eventuali abbattimenti, che dovranno comunque essere preventivamente autorizzati dagli Uffici/Enti competenti in materia, sarà a carico dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

### **CONSIDERATO CHE**

con D.D. n. 2056 del 10.10.2018, la Direzione Tecnica ha provveduto alla nomina del Responsabile del Procedimento nella persona dell'Arch. Rossella Cergoli Serini, ed alla costituzione del Gruppo di Progettazione e dell'Ufficio di Direzione Lavori che per il presente appalto risultano così costituiti:

Progettista e Coordinatore del Progetto: Arch. Nicola De Bernardini

Direttore dei Lavori: Geom. Susanna Abramo

Direttore Operativo: Funz. Geom. Goffredo Pagnanelli

Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione: Arch. Massimiliano Fusco

Personale Amministrativo: I.A. Nicoletta Scotto di Perrotolo

Personale Amministrativo di supporto al R.U.P.: I.A. Rita Mancinelli

nella D.D. n. 2056 sopra menzionata era stato nominato Progettista collaboratore l'Arch. Antonio Confalone, tuttavia valutato l'attuale carico di lavoro del professionista, non viene confermato l'incarico per l'opera in oggetto;

i lavori di cui all'oggetto consisteranno, sinteticamente, in

sede carrabile:

- fresatura del manto stradale preesistente di cm.10,00/h;

- bitumatura di ancoraggio e apposizione binder per cm.7,00/h;

- stesura di tappetino per strato di usura di cm.3,00/h;

- rifacimento della segnaletica orizzontale per: attraversamenti pedonali esistenti, aree di parcheggi, parcheggi riservati ai disabili, marginatori e fermate linea autobus conformemente alle Determinazioni Dirigenziali di traffico vigenti.

marciapiedi:

- demolizione del marciapiede esistente mediante scavo di cm.26,00/h;
- getto di fondazione di cm.10,00/h in conglomerato cementizio armato con rete elettrosaldata;
- apposizione di materiale inerte per cm 6,00/h;
- apposizione di pavimentazione in masselli autobloccanti di calcestruzzo con finitura superiore; realizzazione/ricostruzione di apposite "tazze" ml.1,50x1,50 per alloggiamento essenze arboree di media altezza ad una distanza non inferiore ad 1,50 dal cigli stradali;

cigli:

- demolizione dei cigli esistenti mediante scavo;
- fornitura in opera nuovi cigli.
- pulizia caditoie stradali;
- trasporti a discarica; così come meglio specificato nella Relazione Tecnica allegata;

a tal fine la Direzione Tecnica, facendo riferimento ai prezzi contenuti nella Tariffa Prezzi della Regione Lazio - Anno 2012 - approvata con Delibera di Giunta di Roma Capitale n. 197 del 08.05.2013, ha predisposto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

Relazione Generale

Relazione Tecnica e Quadro Economico;

Elaborati grafici esecutivi di progetto;

Elenco prezzi unitari;

Computo metrico estimativo;

Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;

Piano della Sicurezza e Coordinamento;

Costi della Sicurezza;

Cronoprogramma dei lavori;

Fascicolo dell'Opera;

Incidenza della manodopera;

il Responsabile del Procedimento ed il Progettista hanno redatto il Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione esecutiva, prot. CO188440 del 03.12.2018;

inoltre il R.U.P. ha attestato la validità del progetto esecutivo come da Verbale di Validazione prot. CO189917 del 05.12.2018;

il Quadro Economico che si prevede per l'opera in oggetto viene di seguito riportato:

Lavori a misura	€ 917.513,91
Oneri per la sicurezza	€ 45.875,70
Importo a base d'asta	€ 963.389,61
IVA al 22%	€ 211.945,71

Totale	€ 1.175.335,32
spese tecniche coord.sicurezza	€ 19.267,79
spese tecniche per imprevisti	€ 5.225,00
Fondo incentivante art.113 D.lgs 50/2016	€ 19.267,79
Totale appalto	€ 1.219.095,90
Contributo ANAC	€ 375,00
Totale finanziamento	€ 1.219.470,90

ai fini dell'affidamento dell'appalto, in base all'importo dei lavori, la Stazione Appaltante ritiene di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, attraverso RDO (Richiesta d'Offerta) su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione), con invito diretto a n. 30 operatori economici in possesso della categ. OG3 cl. III, e abilitati al bando "Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei" categ. "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie";

l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 95 del D.Lgs 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci;

la scelta del criterio del minor prezzo è stata effettuata tenendo conto che il presente appalto ha per sua natura un contenuto agevolmente predeterminabile e si svolge mediante operazioni in larga misura standardizzate;

ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs 50/2016, inoltre, si ritiene opportuno non procedere alla suddivisione in lotti dell'appalto in oggetto, tenuto conto dell'importo che consente comunque la partecipazione di microimprese;

inoltre, la previsione di un unico operatore economico che gestisca l'intero appalto, consente di armonizzare e coordinare al meglio le azioni, garantendone l'efficienza e l'efficacia complessiva a salvaguardia dell'unitarietà dell'appalto stesso;

ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2010;

il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D.Lgs 33/2013;

Vista la Relazione Tecnica;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000

Visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale

Vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti di interessi, Circolari del Segretariato Generale prto. nn. 16149/2017 e n. 19114/2017;

## DETERMINA

per quanto premesso e considerato:

di approvare il progetto esecutivo relativo a "Manutenzione straordinaria per riqualificazione delle sedi stradali e pedonali in Via Cardinal Ginnasi e Viale Capitan Casella località Ostia nel Municipio Roma X" per l'importo complessivo di € 1.219.470,90 composto dai seguenti elaborati :

Relazione Generale

Relazione Tecnica e Quadro Economico;

Elaborati grafici esecutivi di progetto;

Elenco prezzi unitari;

Computo metrico estimativo;

Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto;

Piano della Sicurezza e Coordinamento;

Costi della Sicurezza;

Cronoprogramma dei lavori;

Fascicolo dell'Opera;

Incidenza della manodopera;

di approvare il Quadro Economico, previsto per il progetto esecutivo in base alla Tariffa Prezzi della Regione Lazio - anno 2012 - approvata con Delibera di Giunta di Roma Capitale n.197 del 08.05.2013, che è di seguito riportato:

Lavori a misura	€ 917.513,91
Oneri per la sicurezza	€ 45.875,70
Importo a base d'asta	€ 963.389,61
IVA 22%	€ 211.945,71
Totale	€ 1.175.335,32
Spese tecniche coord.sicurezza	€ 19.267,79
Spese tecniche per imprevisti	€ 5.225,00
Fondo incentivante art.113 D.Lgs 50/2016	€ 19.267,79
Contributo ANAC	€ 375,00
Importo totale finanziamento	€ 1.219.470,90

di impegnare la somma totale di € 1.219.470,90 relativa all'opera OP1818440001 che grava sul P.I. 2018, sulla pos. finanziaria U2.02.01.09.012.1MAC per i "Manutenzione straordinaria per riqualificazione delle sedi stradali e pedonali in Via Cardinal Ginnasi e Via Capitan Casella, località Ostia - Municipio X" matr. IBU VBL14151 e VBL9887;

di indire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, attraverso RDO (Richiesta d'Offerta) su piattaforma MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) con invito diretto a n. 30 operatori economici in possesso della categ. OG3 cl. III, utilizzando il bando "Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei" categ. "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie";

di approvare la parziale rettifica della composizione del Gruppo di Progettazione e dell'Ufficio di Direzione Lavori, approvata con D.D. n. 2056 del 10.10.2018, come indicato in premessa.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

CREATO PROGETTO TECNICO PT2018000410- IMP.3180030036 € 1.219,470.90  
CREATO LOTTO LT2018000528 PER LAVORI E ONERI SICUREZZA E LOTTO LT2018000530 PER ANAC

**IL DIRETTORE  
MARCO SIMONCINI**

DESCRIZIONE
CO20180188329_03.ELABORATI_GRAFICI_ESECUTIVI.pdf
CO20180188440_RAPPORTO_DI_VERIFICA_PREVENTIVA.pdf
CIG_7711297B95.pdf
DETTAGLIO_CUP_J87H18002470004.pdf
CO20180141483-095710631.pdf
Esecutiva_Determina_GB_1956_2018.pdf
Deliberazione_di_Giunta_n_12_21_settembre_2018.pdf
Esecutiva_Determina_CO_2056_2018.pdf
CO20180188329_01.RELAZIONE_GENERALE.pdf
CO20180188329_02.RELAZIONE_TECNICA_E_QUADRO_ECONOMICO.pdf
CO20180188329_04.ELENCO_PREZZI_UNITARI.pdf
CO20180188329_05.COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO.pdf
CO20180188329_09.CRONOPROGRAMMA_LAVORI.pdf
CO20180188329_10.FASCICOLO_DELL'OPERA.pdf
CO20180188329_11.INCIDENZA_DELLA_MANO_D_OPERA_SUI_LAVORI.pdf
CO20180188329_08.COSTI_DELLA_SICUREZZA.pdf
verbale di validazione.pdf



CO20180188329\_06\_schema\_di\_contratto.pdf

CO20180188329\_06a\_CAPITOLATOSPECIALEDAPPALTO.pdf

CO20180188329\_07a\_pscValutazioneirrischi.pdf

CO20180188329\_07\_PSC.pdf

CHECK\_LIST\_OP181844.pdf