

Direzione Generale  
Ufficio Coordinamento Decoro Urbano  
P.O. Supporto alle funzioni di gestione e coordinamento delle attività decoro  
Ufficio Segreteria - Affari Generali

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO DG/83/2020 del 21/12/2020

NUMERO PROTOCOLLO DG/16025/2020 del 21/12/2020

**Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento di lavori di riqualificazione della stazione metro B di Santa Maria del Soccorso - concernente il Bilancio partecipativo 2019/2020 di Roma Capitale, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b della L. n. 120/2020, per l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, mediante RDO tramite MEPA. Approvazione progetto esecutivo. Impegno fondi di € 180.000,00, per lavori, comprensivo di IVA ed € 20.000,00 per IPE. CUP J84E19001370004 CIG 856997249E**

**IL DIRETTORE**

**ROBERTO BOTTA**

Responsabile procedimento: Botta

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO BOTTA

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SERENELLA BILOTTA

## PREMESSO CHE

Con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 31 del 4 aprile 2019 è stato approvato il “Regolamento del Bilancio Partecipativo di Roma Capitale”;

con deliberazione n. 103 del 31 maggio 2019 la Giunta Capitolina ha approvato la “Definizione dell’ambito tematico e delle modalità operative di svolgimento del Bilancio Partecipativo 2019/2020 di Roma Capitale”, individuando il decoro urbano quale tema di interesse per la partecipazione e la consultazione della comunità cittadina;

con deliberazione di Giunta Capitolina n. 150 dell’8 agosto 2019 sono state approvate le ulteriori determinazioni per la realizzazione dello stesso;

con deliberazione di Giunta Capitolina n. 284 dell’11.12.2019, è stato approvato l’elenco degli interventi e il relativo finanziamento;

con nota prot. DG/10170 dell’11 dicembre 2019, acquisita in pari data al protocollo del Gabinetto della Sindaca al n. RA/79003, il Vice Direttore Generale – Servizi al Territorio ha comunicato l’intervento da effettuarsi a cura dell’Ufficio Coordinamento per il Decoro Urbano consistente nel progetto di “Riqualificazione Stazione Metro “B” in Via Tiburtina – Piazza Santa Maria del Soccorso”- Municipio IV.

L’importo del finanziamento per il suddetto progetto partecipativo è complessivamente di € 200.000,00 – di cui € 180.000,00 per lavori e 20.000,00 per IPE - Bilancio 2020 – Titolo II - CdR 0DU.

Con Determinazione Dirigenziale 550/2019 del 12/12/2019 prot. RA79343/19 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

con Determinazione Dirigenziale n. 148 del 20/03/2020 si è proceduto all’individuazione del RUP e del gruppo di progettazione costituito da: Responsabile del Procedimento Funz. Geom. Roberto Pollastrelli;

Progettista Funz. Arch. Cristina Muccari;

Collaboratori alla progettazione:

Ing. Rosario Gulino, Geom. Paolo Gabelli, I.S.A. Angelo Marinelli, Geom. Maria Teresa Massimi;

Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione: Geom. Maria Teresa Massimi; Supporto Amministrativo:

F.A. Marina Pirrami, I.A. Brunella Fanfano; I.A. Maria Isabella Tomaello;

E’ stato redatto dal progettista il progetto definitivo, in atti, con protocollo DG/11623 in data 23 settembre 2020;

Il progetto definitivo è stato esaminato, in sede di conferenza dei servizi, dagli uffici competenti dell’amministrazione: Dipartimento Mobilità, Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, Dipartimento Tutela Ambientale, Municipio IV.

La suddetta conferenza dei servizi si è conclusa con determinazione motivata positiva - prot. n. DG12285 del 7 ottobre 2020;

il progetto definitivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Capitolina n. 286 del 27/11/2020 avente ad oggetto:

“BILANCIO PARTECIPATIVO 2019 – PROGETTAZIONE: RIQUALIFICAZIONE STAZIONE METRO B IN VIA TIBURTINA – PIAZZA SANTA MARIA DEL SOCCORSO – MUNICIPIO IV - PT 20201059. Annualità 2020/2022 - Importo complessivo € 200.000,00 - CUP J89G19001390004 Approvazione progetto definitivo. Richiesta utilizzo fondi derivanti da mutuo”

Con nota prot. DG 15155 del 2/12/2020 la suddetta proposta è stata inviata alla Ragioneria Generale per l'attivazione delle procedure di accertamento Entrata e accensione mutuo chiedendo altresì l'accantonamento dei relativi fondi al F.P.V..

Con nota prot. DG 15617 del 14/12/2020 il progetto de quo è stato trasmesso al Segretariato Generale U.O. Casa Comunale – Albo Pretorio – Messi, ai fini della pubblicazione sull'Albo Pretorio.

Che il progetto esecutivo è stato redatto a cura del Gruppo di progettazione prot. n. DG/15733 del 16/12/2020;

L'importo complessivo stimato è di € 180.000,00 per soli lavori comprensivo di IVA al 22%;

Si prevede di far ricorso ad un progettista esterno all'amministrazione in fase di esecuzione dei lavori, pertanto verranno impegnati i relativi fondi di € 20.000,00;

Precisato altresì che:

i lavori sono previsti nel piano triennale delle opere pubbliche;

l'appalto in oggetto non riveste carattere transfrontaliero.

Ravvisata la necessità di attivare la procedura necessaria per affidare i lavori riqualificazione della predetta stazione metro B di Santa Maria del Soccorso, si rende, pertanto, necessario predisporre:

- gli atti di gara per una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co 2 lett.b) della L. 120 dell'11 settembre 2020 (Legge di conversione del D.L. n.76/2020) tramite RDO per la selezione di un operatore economico sulla base del criterio del minor prezzo;
- la selezione dell'operatore economico avverrà attraverso l'indizione sulla piattaforma [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) della Consip S.p.A. tramite una richiesta di offerta (RDO) ai sensi dell'art. 1, co. 2 della L. 11/09/2020 n. 120 per la conclusione di un appalto con un solo operatore economico;
- le modalità per l'invito di n. 10 operatori economici sarà effettuata tramite sorteggio selezionando la sede di affari di Roma dell'impresa sulla base dell'area geografica Regione Lazio categoria OG1;
- come previsto dall'art. 97, comma 8, è stabilita l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- nel disciplinare di gara è chiarito che il concorrente dovrà tenere conto, in sede di presentazione dell'offerta, della non applicabilità di alcuni compensi e/o sovrapprezzi;

Nella relazione Tecnica allegata sono stati stimati i costi come evidenziati nel seguente quadro economico già inserito nella proposta di deliberazione approvata dalla Giunta Capitolina n. 286 del 27/11/2020:

<b>BILANCIO PARTECIPATIVO 2019 DI ROMA CAPITALE.</b>				
<b>RIQUALIFICAZIONE STAZIONE METRO "B" IN</b>				
<b>VIA TIBURTINA - PIAZZA SANTA MARIA DEL SOCCORSO.</b>				
	IMPORTO	IVA		totale
A) Importo lavori a base d'appalto				
Lavori soggetti a ribasso	€ 123.874,11	22%	€ 27.252,30	€ 151.126,41
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.877,21	22%	€ 2.832,99	€ 15.710,20
<b>Importo a base d'appalto (totale A)</b>	<b>€ 136.751,32</b>		<b>€ 30.085,29</b>	<b>€ 166.836,61</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
imprevisti	€ 5.789,66	22%	€ 1.273,73	€ 7.063,39
allacci/spostamento pubblici servizi	€ 5.000,00	22%	€ 1.100,00	€ 6.100,00
<b>Somme a disposizione (totale B)</b>	<b>€ 10.789,66</b>		<b>€ 2.373,73</b>	<b>€ 13.163,39</b>
Totale Appalto dei Lavori (A+B)				€ 180.000,00
Incarichi di progettazione esterna				€ 20.000,00

Totale finanziamento				€ 200.000,00
----------------------	--	--	--	--------------

**CONSIDERATO CHE**

Il collaudo dei lavori, sostituito dall'emissione del certificato di regolare esecuzione, dell'intero appalto sarà emesso ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs n. 50/2016.

il CUP è il seguente: **J84E19001370004**

il CIG è il seguente: **856997249E**

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo, prot. n. 15865 del 17/12/2020;

Visto il verbale di validazione del medesimo progetto esecutivo, prot. 15895 del 18/12/2020;

Vista la L. n. 120 dell' 11/09/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/ 2000, n. 267;

Visto lo Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

**DETERMINA**

Per quanto è stato premesso e considerato:

- di approvare il progetto esecutivo, sulla base del sopra riportato quadro economico, già inserito nella deliberazione approvata dalla Giunta Capitolina, n. 286 del 27/11/2020;
- di approvare l'appalto dei lavori di riqualificazione della stazione metro - linea B - di Santa Maria del Soccorso, in conformità di quanto stabilito con deliberazione di Giunta Capitolina n. 286/2020;
- di procedere all'indizione di una gara, da espletarsi mediante il ricorso alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.1, comma 2 della L. n. 120 dell' 11 settembre 2020, finalizzata all'affidamento di lavori;
- di stabilire che la procedura di aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo;
- come previsto dall'art. 97, comma 8, è stabilita l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis dello stesso art. 97 quando il numero delle offerte ammesse è di dieci o più;
- di stabilire che in conformità all'art. 32 comma 12 D. Lgs 50/2016, il contratto è sottoposto alla sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie della stazione appaltante;
- di formalizzare il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 32, comma 14 D. Lgs. 50/2016 a mezzo di sottoscrizione in

forma digitale dei documenti generati automaticamente dal sistema stesso.

- L'Amministrazione si riserva di avvalersi della facoltà di proroga di cui all'art. 106 comma 11 del Codice per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo contraente
- di invitare a presentare l'offerta gli operatori economici in possesso dell'iscrizione alla camera di commercio nella categoria dei lavori edili e che abbiano eseguito, negli ultimi tre anni, almeno un appalto di lavori edili per un importo pari ad almeno € 65.000,00.
- di stabilire che la procedura non riveste carattere transfrontaliero ai sensi dell'art. 97 comma 8, in considerazione del carattere degli interventi, dell'importo al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria, nonché della localizzazione degli interventi;
- di stabilire che la procedura di aggiudicazione avverrà sulla base del criterio del minor prezzo;
- che il ribasso percentuale dovrà essere unico, offerto sull'importo posto a base di gara pari a: € 180.000,00;
- che i termini contrattuali sono di un anno dalla data del Verbale di consegna dei lavori

di impegnare i fondi del Titolo II – Centro di Costo 0DU - capitolo 2203079/20872 - Imp. n. 29855 del 30/12/2020 per €180.000,00 e capitolo 2203075/20492 - Imp. n. 29853 del 30/12/2020 per € 20.000,00 del Bilancio 2020 e, di prevedere, altresì, l'accantonamento dei relativi fondi al F.P.V. come richiesto alla Ragioneria Generale con la nota citata in premesse.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

IMP. 2020/29855 - 2020/29853 - MUTUO CASSA DD.PP.

**IL DIRETTORE  
ROBERTO BOTTA**

DESCRIZIONE
doc03470220201202132908.pdf
DG20200012285-129962721.pdf
DG 15617 14 12 2020.pdf
000presentazioneprogetto.pdf
00elencoelaborati.pdf
01relazione generale.pdf
02documentazione_fotografica.pdf
03 Q.E.pdf
04-elenco-prezzi.pdf
05computo.pdf
06-stima inc manodopera.pdf
06-stima inc manodopera.pdf
07-schema contratto.pdf
DOC. 08.pdf
DOC. 8 BIS COMPRESSO.pdf
DOC. 09_compressed.pdf
DOC. 10 COMPRESSO.pdf

DOC. 11.pdf

DOC. 12.pdf

elaborato graf definitivo SM Soccorso.pdf

Tav 0\_Elenco elaborati.pdf

Tav 1\_Relazione generale.pdf

Tav 1bis\_Relazione specialistica .pdf

Tav 2\_Documentazione fotografica.pdf

Tav 3\_Quadro economico.pdf

Tav 7\_Schema di contratto.pdf

Tav 8\_Capitolato speciale appalto.pdf

Tav 4\_Elenco prezzi.pdf

Tav 5\_Computo metrico.pdf

Tav 6\_Stima incidenza manodopera.pdf

Tav 9\_Piano di sicurezza.pdf

Tav 10\_Computo sicurezza.pdf

Tav 11\_cronoprogramma.pdf

Tav 12\_Elaborato grafico ESECUTIVO.pdf

doc03527120201218121241.pdf

doc03513820201216112947.pdf