

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CO/332/2019 del 18/02/2019

NUMERO PROTOCOLLO CO/26290/2019 del 18/02/2019

**Oggetto: SERVIZI PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE ALL'INTERNO DEGLI I.C. SITI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO X ED ULTERIORI INTERVENTI URGENTI. FONDI ANNUALITA' 2018-2019. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA CON CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALL'IMPRESA TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE PER UN IMPORTO TOTALE COMPRESIVO DI IVA AL 22% PARI AD € 87.501,37 SFALCI - CIG 76132604E6 - NUMERO GARA 7187487 - CRPD 2019000673**

**IL DIRETTORE**

**MARCO SIMONCINI**

Responsabile procedimento: Nicola De Bernardini

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARCO SIMONCINI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

## PREMESSO CHE

con D.D. n. 2052 del 10.10.2018 è stato approvato il progetto e sono stati impegnati i fondi per l'appalto relativo ai "Servizi per la manutenzione del verde all'interno degli Istituti Comprensivi siti nel territorio del Municipio X ed ulteriori interventi urgenti" Bilancio 2018-2019, con contestuale approvazione del Quadro Economico, che di seguito si riporta:

### SFALCI

Descrizione	importo netto €	IVA 22%	importo IVA	importo lordo €
Importo anno 2018	43.856,46		9.648,42	53.504,88
Costi per la sicurezza	2.440,36		536,88	2.977,24
<b>Totale servizio anno 2018</b>	<b>46.296,82</b>		<b>10.185,30</b>	<b>56.482,12</b>
Contributo A.N.A.C.	30,00			
Totale 2018	46.326,82		10.185,30	56.512,12
Importo anno 2019				
Importo del Servizio	60.000,00		13.200,00	73.200,00
Costi per la sicurezza	1.900,00		418,00	2.318,00
<b>Totale servizi anno 2019</b>	<b>61.900,00</b>	<b>22%</b>	<b>13.618,00</b>	<b>75.518,00</b>
Incentivi per funzioni tecniche 2%	2.163,94			
<b>Totale 2019</b>	<b>64.063,94</b>		<b>13.618,00</b>	<b>77.681,94</b>
<b>Totale anno 2018-2019</b>	<b>110.390,76</b>		<b>23.803,30</b>	<b>134.194,06</b>
<b>Totale a base di asta Sfalci</b>	<b>108.196,82</b>	<b>22%</b>	<b>23.803,30</b>	<b>132.000,12</b>

con la stessa D.D. n. 2052/2018 è stato nominato il Responsabile del Procedimento ed è stato approvato il Gruppo di Progettazione e gli allegati tecnici relativi all'appalto in oggetto;

i fondi risultano disponibili sul Bilancio Municipale e risultano impegnati tranne per la quota parte relativa agli incentivi per funzioni tecniche pari ad € 2.163,94, per un totale di € 132.030,12 come di seguito indicato:

### FONDI ORDINARI

#### Bilancio 2018

C.d.r. OVP U1.03.02.99.009.5MSV imp.n.3180026193 di € 56.482,12

C.d.r. OSL U1.03.02.99.009.0OSL Contributo ANAC imp. n. 3180026194 di € 30,00

#### Bilancio 2019

C.d.r. OVP U1.03.02.99.009.5MSV imp.n.3190003057 di € 75.518,00

con medesimo atto è stata indetta la procedura di selezione mediante attivazione di richiesta di offerta sul M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) diretta a 30 imprese abilitate all'area merceologica "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

con RDO n. 2100027 del 23.10.2018 è stata pubblicata sulla piattaforma M.E.P.A la procedura di gara con i relativi dati generali riportati nella lettera di invito prot.CO163324 del 23.10.2018 con scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 05.11.2018 ore 12:00 al cui termine NON è pervenuta nessuna offerta;

in data 09.11.2018 si è proceduto nuovamente alla pubblicazione sul MEPA di una nuova Richiesta di Offerta (RDO) n. 2120607 tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando aperta a tutte le imprese iscritte al MEPA ed abilitate all'area merceologica "Servizi di manutenzione del verde pubblico: Potatura alberi" con i relativi dati generali riportati nella lettera di invito prot.CO163324 del 23.10.2018 con scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 20.11.2018 ore 12:00;

alla data di scadenza del 20.11.2018 sono pervenute n. 35 (trentacinque) offerte da parte delle imprese di seguito elencate:

1. AGRIVERDE SRL SOCIETA AGRICOLA
2. ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.
3. AM 22 S.R.L.
4. ANGELONI ANGELO S.R.L.
5. APPALTI E GESTIONE DEL VERDE
6. ARCHIVERDE
7. COCULO TERENCEZIO E FIGLI S.R.L.
8. COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE S.R.L.
9. CRISCI S.R.L.
10. D'ANNUNZIO LUCIANO S.R.L. CON SOCIO UNICO
11. E-GREEN S.R.L.
12. ECOGREEN DI GIUSEPPE SERRANI
13. EDIL VERDE DI PIATTI MAURIZIO
14. EKOGE0 S.R.L.
15. GE.CO.S. S.R.L.
16. GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.
17. I GIARDINI DEL SUD
18. IPOMAGI S.R.L.
19. LINEA SOCIALE SOCIETA' COOP.SOCIALE INTEGRATA ONLUS
20. LINEA VERDE NICOLINI S.R.L.
21. MAVILI S.R.L.
22. MODA GARDEN S.R.L. A SOCIO UNICO
23. MONDO SERVICE S.R.L.
24. MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI M. C. S.A.S.
25. PIANETA VERDE S.R.L.
26. PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.
27. PROGETTO VERDE S.R.L. UNIPERSONALE
28. SAGAD
29. SIA GARDEN S.R.L.
30. TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE
31. VERDE GOLFO S.A.S. DI MARRONE SALVATORE & C.
32. VERDEAMBIENTE SOC.AG.SNC
33. VI.MA.RA. S.R.L.
34. VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
35. VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L.

### CONSIDERATO CHE

come si evince dal verbale di gara prot.n.CO11199 del 24.01.2019, a seguito della verifica sul sistema informatico della documentazione amministrativa richiesta anche all'esito del soccorso istruttorio, tutte le imprese partecipanti sono state ammesse alla fase successiva di apertura delle offerte economiche;

a seguito di apertura delle offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti è stata formulata la seguente classifica sulla base del ribasso offerto e del criterio di aggiudicazione del minor prezzo come stabilito dagli atti di gara:

CONCORRENTE	SCONTO % DELL'OE	OE ANOMALA
COCULO TERENCEZIO E FIGLI SRL	37,95%	ESCLUSO
LINEA VERDE NICOLINI S.R.L.	36,22%	ESCLUSO
PROGETTO VERDE SRL UNIPERSONALE	36,10%	ESCLUSO
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	35,71%	ESCLUSO
AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	35,63%	ESCLUSO
<b>TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE</b>	<b>35,12%</b>	<b>AGGIUDICATARIO</b>
EDIL VERDE DI PIATTI MAURIZIO	34,98%	NO

I GIARDINI DEL SUD	34,82%	NO
SIA GARDEN S.R.L.	34,68%	NO
EKOGEO S.R.L.	34,61%	NO
VERDE GOLFO SAS DI MARRONE S. & C.	34,51%	NO
IPOMAGI SRL	34,22%	NO
E-GREEN S.R.L.	34,22%	NO
ECOGREEN DI GIUSEPPE SERRANI	34,19%	NO
MAVILI S.R.L.	34,05%	NO
GE.CO.S. SRL	33,81%	NO
PIANETA VERDE S.R.L.	33,73%	NO
AM 22 S.R.L.	33,68%	NO
MYOPORUM S.A.S.	33,65%	NO
GRUPPO STAZI MARIANO S.R.L.	33,52%	NO
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE S.R.L.	33,37%	NO
MONDO SERVICE SRL	33,36%	NO
ARCHIVERDE	33,31%	NO
LINEA SOCIALE SOC. COOP. SOCIALE	33,09%	NO
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	32,63%	NO
COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE S.R.L.	32,60%	NO
APPALTI E GESTIONE DEL VERDE	32,60%	NO
D'ANNUNZIO LUCIANO S.R.L.	32,29%	NO
ANGELONI ANGELO S.R.L.	31,56%	NO
VI.MA.RA. S.R.L.	29,70%	NO
MODA GARDEN S.R.L.	27,30%	NO
CRISCI S.R.L.	26,50%	NO
VERDEAMBIENTE SOC.AG. S.N.C.	20,95%	NO
PROFESSIONISTI DEL PAESAGGIO S.R.L.	15,15%	NO
SAGAD	13,13%	NO

in base alla graduatoria la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE con il ribasso del 35,12% (trentacinquevirgoladodicipercento) al di sotto della soglia di anomalia pari al 35,30% calcolata a seguito di sorteggio in base all' Art. 97, comma 2, lett. d);

viste le risultanze e in base a quanto stabilito dagli atti di gara si è provveduto ad aggiudicare provvisoriamente nel sistema informatico l'appalto relativo ai "Servizi per la manutenzione del verde all'interno degli Istituti Comprensivi siti nel territorio del Municipio X ed ulteriori interventi urgenti. Bilancio 2018-2019" all'impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE che ha presentato un'offerta con ribasso del 35,12%;

l'offerta presentata dall'impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE con ribasso del 35,12% (trentacinquevirgoladodicipercento) risulta congrua, e la Stazione Appaltante non procederà alla richiesta di giustificazioni ai sensi dell'art.97, comma 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016;

risulta pertanto aggiudicataria l'Impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE con sede in Corso Europa 239 - 80017 Melito di Napoli (NA) P.Iva 05151221214 e C.F. MRRRFL87D05F839W (cod.Creditore 0000099264) che ha offerto un ribasso del 35,12% (trentacinquevirgoladodicipercento) sull'importo a base di gara;

in data 09.01.2019, con prot. PR\_NAUTG\_0006524 è stata effettuata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, richiesta di informazione antimafia ai sensi del D.Lgs.159/2011;

vista la necessità e l'urgenza di espletare il servizio nel periodo corrente onde salvaguardare l'incolumità fisica delle persone, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs 159/2011 sotto condizione risolutiva in caso di comunicazione interdittiva, anche in assenza della stessa, si può procedere all'affidamento dei "Servizi per la manutenzione del verde all'interno degli Istituti comprensivi siti nel territorio del Municipio Roma X ed ulteriori interventi urgenti. Fondi annualità 2018-2019";

inoltre la Stazione Appaltante, con prot.CO11203 del 24.01.2019 ha richiesto al Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane la verifica "antipantouflage" in base all'organigramma aggiornato dei dipendenti aventi funzioni negoziali e/o poteri autoritativi, indicato dall'impresa, di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n.165/2001 il cui esito è stato trasmesso dal Dipartimento con prot. GB/13583 del 15.02.2019 pervenuto al Municipio X con Prot. CO/11203/2019;

a seguito dei ribassi presentati pari al 35,12% (trentacinquevirgoladodicipercento) dall'impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE il Quadro Economico netto risulta essere il seguente:

DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>ANNO 2018</b>	
Importo servizio	€ 28.454,07
oneri sicurezza	€ 2.440,36
Importo contrattuale netto 2018	€ 30.894,43
Iva al 22%	€ 6.796,77
<b>Importo contrattuale lordo 2018</b>	<b>€ 37.691,21</b>
ANAC	€ 30,00
SOMME A DISPOSIZIONE S.A.	€ 18.790,91
RITORNA IL TOTALE	€ 56.512,12
<b>ANNO 2019</b>	
Importo servizio	€ 38.928,00
oneri sicurezza	€ 1.900,00
Importo contrattuale netto 2019	€ 40.828,00
Iva al 22%	€ 8.982,16
<b>Importo contrattuale lordo 2019</b>	<b>€ 49.810,16</b>
Incentivo progettazione	€ 2.163,94
SOMME A DISPOSIZIONE S.A.	€ 25.707,84
RITORNA IL TOTALE	€ 77.681,94
<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO 2018-2019</b>	<b>€ 71.722,43</b>
<b>IMPORTO CONTRATTUALE LORDO 2018-2019</b>	<b>€ 87.501,37</b>

le tempistiche della procedura di gara in oggetto si sono imprevedibilmente prolungate a causa della Rdo2100027 andata deserta e il servizio che doveva essere preventivamente espletato nell'anno 2018 nei mesi di Novembre, Dicembre sarà avviato e concluso nel 2019;

la Direzione Tecnica ha provveduto alla riduzione dell'impegno n. 3180026193 di € 56.482,12 in sede di accertamento dei residui per cui è necessario provvedere ad un nuovo impegno fondi per un importo complessivo di € 11.983,37 Iva al 22% sul bilancio 2019 - Tit. 1.03.02.99.009.5MSV - C.d.R. OVP attività di dettaglio OVP161;

accertato che l'Impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE ha sottoscritto in data 04.02.2019 Dichiarazione sulla Tracciabilità dei Flussi finanziari;

è stato acquisito il documento di regolarità contributiva (D.U.R.C.) con scadenza al 11.05.2019;

l'istruttoria del presente provvedimento consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del art.147 del T.U.E.L.;

è stato inserito il seguente Cronoprogramma:  
CRPD2019005978 (SERVIZIO);

vista la regolarità contributiva;

visto il D. Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale;

Vista la Direttiva in materia di obbligo di astensione in caso di conflitti d'interessi, Circolari del Segretariato Generale prot. nn. 16149/201/ e 19114/2017;

## DETERMINA

per tutto quanto espresso in narrativa:

di aggiudicare in via definitiva i lavori relativi all'appalto "Servizi per la manutenzione del verde all'interno degli Istituti Comprensivi siti nel territorio del Municipio X ed ulteriori interventi urgenti", all'impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE con sede in Corso Europa n. 239 - 80017 Melito di Napoli (NA) P.Iva 05151221214 e C.I. MRRRFL87D05F839W (cod.Creditore 0000099264) che ha offerto un ribasso del 35,12% (trentacinquevirgoladodicipercento) sull'importo a base di gara;

di approvare il nuovo Quadro Economico rimodulato al netto del ribasso, come di seguito si riporta:

Descrizione	importo netto €	IVA 22%	importo lordo €
Importo anno 2018	28.454,07		34.713,97
Costi per la sicurezza	2.440,36		2.977,24
<b>Totale CONTRATTUALE servizi anno 2018</b>	30.894,43		<b>37.691,21</b>
Importo anno 2019	38.928,00		47.492,16
Costi per la sicurezza	1.900,00		2.318,00
<b>Totale CONTRATTUALE servizi anno 2019</b>	<b>40.828,00</b>	<b>22%</b>	<b>49.810,16</b>
<b>Totale CONTRATTUALE anno 2018-2019</b>	71.722,43	22%	<b>87.501,37</b>
INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE			2.163,94
ANAC			30,00
SOMMA A SEGUITO RIBASSO			44.498,75
<b>TORNA IL TOTALE</b>			<b>132.000,12</b>

che la somma destinata al fondo incentivazione prevista dall'art.113 del D.Lgs. 50/2016 pari a € 2.163,94 sarà successivamente impegnata con nuovo provvedimento dopo opportuna variazione di bilancio;

di affidare all'Impresa TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE con sede in Corso Europa n. 239 - 80017 Melito di Napoli (NA) P.Iva 05151221214 e C.F. MRRRFL87D05F839W (cod.Creditore 0000099264) il servizio per l'importo complessivo di € 71.722,43 oltre Iva al 22% ed eventuali economie come segue:

per € 75.518,00 tramite subimpegno sul Bilancio 2019 Tit. 1.03.02.99.009.5MSV C.d.R. OVP impegno n. 3190003057;

per € 11.983,37 tramite nuovo impegno sul Bilancio 2019 Tit. 1.03.02.99.009.5MSV C.d.R. OVP;

La somma totale di € 87.501,37 grava su fondi di bilancio come di seguito indicato:

C.d.R. OVP Tit. 1.03.02.99.009.5MSV € 75.518,00 impegno n. 3190003057;

C.d.R. OVP Tit. 1.03.02.99.009.5MSV € 11.983,37;

inserito il cronoprogramma CRPD2019000673

Il programma dei pagamenti verrà strutturato in linea con la disponibilità di cassa ai sensi dell'art.9 della Leggen.102/2009;

Il conto dedicato indicato dall'impresa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 è il seguente:

BANCA CREDEM

AGENZIA V.LE KENNEDY 192

IBAN: IT73Z0303274791010000007571

Si attesta che nei confronti del RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, co. 2 e 7 del DPR 62/2013

TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE C.F. 05151221214 P.Iva 05151221214 cod. Soggetto 0000099264  
Codice C.I.G. 76132604E6

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Subimpegno	2019	U10302990095MSV	OVP			AGGIUDICAZIONE APPALTO SRVIZI DI MANUTENZIONE VERDE I.C. A SEGUITO PROCEDURA DI GARA	75.518,00 €	4190002659
Nuovo Impegno	2019	U10302990095MSV	OVP			AGGIUDICAZIONE APPALTO A SEGUITO PROCEDURA DI GARA	11.983,37 €	3190009815

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

assunto impegno 3190009815 e subimpegno 4190002659

**IL DIRETTORE  
MARCO SIMONCINI**

DESCRIZIONE
CHECK.pdf
0.CIG_PERFEZIONATO_CON_DETAGLIO.pdf
RdO_2120607_RiepilogoPA.pdf
Determina_60535_25_09_2018_TL0100000702.pdf
RdO_2100027_RiepilogoPA.pdf
0.CO20180163324_CO20180163324_097905524_LETTERA_DI_INVITO.pdf
CO20190011199_SFALCI_I.C._VERBALEDIGARA.pdf
RichiestaPG_PR_NAUTG_Ingresso_0006524_20190109_1547025762243_TEKNO_GREEN_DI_R._MARRONE.pdf
CO20190011203_SFALCI_PANTOUFLAGE.pdf
CRPD2019000673144253.pdf
atto_di_notorietà.pdf
certificato_INPS_13747632.pdf
Esito_Istanza_2578.pdf