

ROMA



Dipartimento Attività Culturali
Direzione Organismi Partecipati e Spazi Culturali

Il Direttore



AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DENOMINATO NUOVO CINEMA AQUILA".

Si pubblica la Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1204 del 6 giugno 2017 relativa alla presa d'atto delle risultanze dei verbali n. 1 e n. 2 della Commissione tecnica giudicatrice istituita e nominata con determinazione dirigenziale Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017 e ammissione alla successiva fase della procedura di gara dei soggetti giuridici partecipanti.

Patrizia Del Vecchio

DIPARTIMENTO ATTIVITA' CULTURALI
DIREZIONE ORGANISMI PARTECIPATI E SPAZI CULTURALI
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE SPAZI CULTURALI POLIVALENTI
UFFICIO DI PROGRAMMAZIONE E TECNICO-ORGANIZZATIVO DELLE ATTIVITA' PROGRAMMATE PRESSO GLI SPAZI SALA SANTA RITA, CASA DEL RICORDO E NUOVO CINEMA AQUILA

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QD/1204/2017 del 06/06/2017

NUMERO PROTOCOLLO QD/17996/2017 del 06/06/2017

Oggetto: “Avviso Pubblico per la concessione a titolo gratuito dell’immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila”. Presa d’atto delle risultanze dei verbali n. 1 e n. 2 della Commissione tecnica giudicatrice istituita e nominata con Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017 e ammissione alla successiva fase della procedura di gara dei soggetti giuridici partecipanti.

IL DIRETTORE

PATRIZIA DEL VECCHIO

Responsabile procedimento: Roberta Perfetti

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

PATRIZIA DEL VECCHIO

PREMESSO CHE

Roma Capitale, in attuazione dei propri principi statutari è da sempre impegnata in un'azione di diffusione della cultura mediante la promozione e il sostegno di attività artistiche finalizzate ad assicurare la crescita culturale della comunità locale;

Roma Capitale intende valorizzare e recuperare la città esistente e avviare processi di crescita culturale, di sviluppo economico e innovazione, nonché di coesione sociale nella città, con specifico riferimento ai quartieri più periferici e a partire dal patrimonio ivi presente;

con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 45 del 30 settembre 2016: *"Nuovo Cinema Aquila. Attivazione del processo di partecipazione – ai sensi del "Regolamento per l'attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana (deliberazione Consiglio Comunale n. 57/2006)" - finalizzato all'avvio delle procedure di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato "Nuovo Cinema Aquila" nell'ambito del Contratto di quartiere "Pigneto" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 672 del 14 novembre 2001"*, è stato attivato ai sensi del *"Regolamento per l'attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana"* (deliberazione del Consiglio Comunale n. 57/2006), d'intesa tra l'Assessore alla Crescita Culturale e l'Assessore all'Urbanistica e Infrastrutture, un processo di partecipazione finalizzato all'avvio della procedura di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila, in coerenza con i contenuti del *"Contratto di quartiere Pigneto"*;

ad esito del suddetto processo di partecipazione, conclusosi nel mese di dicembre 2016, è stato approvato dalla Giunta Capitolina con provvedimento n. 40 del 17 marzo 2017, un *"Documento della partecipazione al processo di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila" e delle linee guida per la predisposizione dell'Avviso pubblico per la selezione di un progetto per la gestione di servizi culturali presso l'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila"*;

in relazione ai contenuti del citato *"Documento della partecipazione al processo di aggiudicazione per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila"* - da considerare quale strumento fondamentale di riferimento sia nella fase di utilizzo del bene sia nella fase di valutazione delle proposte progettuali - la medesima Deliberazione della Giunta Capitolina n. 40/2017 ha altresì ribadito la scelta di assegnare in concessione il bene ad un soggetto da individuare nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 48, comma 3, lettera c) del D. Lgs. 159/2011 e fissato le linee guida per la procedura di selezione dello stesso nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e pubblicità;

con Determinazione Dirigenziale Rep. QD 673 del 28 marzo 2017 è stato approvato l' *"Avviso pubblico per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila"* ai sensi dell'art. 48, comma 3, lettera c), del D. Lgs. n. 159/2011 *"Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136"*;

il suddetto Avviso Pubblico è stato pubblicato a decorrere dal 30 marzo 2017 e fino alla scadenza, fissata alle ore 12.00 del giorno 15 maggio 2017, all'Albo pretorio on line di Roma Capitale raggiungibile dal sito Internet istituzionale www.comune.roma.it, link *"Albo pretorio on line"*, e sulla pagina del Dipartimento Attività Culturali www.comune.roma.it/cultura, sezione Primo Piano e Amministrazione Trasparente - Avvisi pubblici Attività Culturali;

entro il termine di scadenza fissato dall'Avviso Pubblico per il giorno 15 maggio 2017, ore 12.00, sono pervenute n. 8 (otto) offerte rispettivamente da:

n. Plico	Offerente
1	PANTA COOP A.R.L., pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 08/05/2017 alle ore 09:34 ed acquisito

1	con prot. n. QD 2017/13769 del 08/05/2017
2 e 4	FACCIOLO/DANIELE, la prima (num. 2) con plico pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 11/05/2017 alle ore 15:51 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14503 del 11/05/2017; la seconda (num. 4) con plico pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:01 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14753 del 15/05/2017
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE, pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 10:04 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14730 del 15/05/2017
5	ASSOCIAZIONE CULTURALE KSHOT pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:04 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14755 del 15/05/2017
6	GIOIA COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:09 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14758 del 15/05/2017
7	NERO CAFE ASSOCIAZIONE CULTURALE pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:45 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14786 del 15/05/2017
8	CINEMA MUNDI ONLUS pervenuto al protocollo del Dipartimento Attività Culturali in data 15/05/2017 alle ore 11:47 ed acquisito con prot. n. QD 2017/14790 del 15/05/2017

con Determinazione Dirigenziale del Direttore del Dipartimento Attività Culturali Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017 è stata istituita e nominata la Commissione tecnica giudicatrice per la procedura di gara in oggetto “composta da dirigenti e funzionari di Roma Capitale e soggetti esterni in possesso di competenze tecnico-gestionali in materia cinematografica e nell’ambito delle attività culturali ad alto impatto sociale, coadiuvata nei lavori da una Segreteria costituita da dipendenti del Dipartimento Attività Culturali”, così composta:

- Dott. Ing. Roberto Botta, in qualità di Presidente;
- Prof. Bruno Zambardino, in qualità di membro esterno;
- Dott.ssa Cristina Da Milano, in qualità di membro esterno;

Segretario verbalizzante Dott. Tommaso Angelini (F.D.A.), coadiuvato da Dott.ssa Maddalena Sanchietti (I.S.C.T.S.), dipendenti di Roma Capitale, in servizio presso il Dipartimento Attività Culturali;

l’art. 16 del predetto Avviso pubblico prevede che, preliminarmente all’esame della proposta progettuale, in seduta pubblica la Commissione tecnica giudicatrice verifichi il possesso dei requisiti di ammissibilità, completezza e regolarità delle domande pervenute;

la Commissione tecnica giudicatrice, riunitasi il 25 maggio 2017 e il 30 maggio 2017, ha proceduto all’apertura dei plichi pervenuti;

ai sensi del medesimo art. 16, i verbali n. 1 del 25 maggio 2017, prot. n. QD 16531, e n. 2 del 30 maggio 2017, prot. n. QD 17110, esibiti agli atti degli Uffici, sono stati trasmessi, su incarico della Commissione tecnica giudicatrice, dal segretario verbalizzante al Direttore del Dipartimento Attività Culturali, al Direttore della Direzione Organismi Partecipati e Spazi Culturali, al Responsabile del Procedimento dell’Avviso pubblico;

con nota QD 17271 del 31/5/2017, esibita in atti, lo stesso segretario verbalizzante, su incarico della Commissione tecnica giudicatrice, ha trasmesso al Responsabile del Procedimento l’estratto dei verbali n. 1 del 25 maggio 2017 prot. n. QD 16531 e n. 2 del 30 maggio 2017 prot. n. QD 17110 contenente lo schema riepilogativo dei soggetti giuridici risultati ammessi e di quelli risultati esclusi come di seguito indicato:

n. Plico	Offerente	Esito lavori
1	PANTA COOP A.R.L.	AMMESSA
2 e 4	FACCIOLO/DANIELE	NON AMMESSE ENTRAMBE LE PROPOSTE I plichi non risultavano sigillati con le modalità previste dagli artt. 13 e 17 del’ Avviso Pubblico
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	AMMESSA
5	KINO CINEMA ESPANSO	AMMESSA
	GIOIA	NON AMMESSA Non viene ammessa in quanto mancano le dichiarazioni di cui alle lettere g) e h) dell’art. 15 dell’Avviso

6	COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	pubblico per le società costituenti il raggruppamento temporaneo costituendo: Produzione straordinaria srl e Augustus color srl; dichiarazioni che, ai sensi dell'art. 17, punto 4, erano motivo di esclusione. Dette dichiarazioni, ai sensi del penultimo comma dell'art. 15 dell'Avviso pubblico dovevano essere rese da tutti i soggetti giuridici coinvolti.
7	NERO CAFE ASSOCIAZIONE CULTURALE	NON AMMESSA Le Buste A e B risultano prive della sottoscrizione del proponente, come previsto dagli artt. 13 e 17 dell'Avviso Pubblico
8	CINEMA MUNDI ONLUS	AMMESSA

occorre, pertanto, prendere atto delle risultanze dei verbali n. 1 e n. 2 della Commissione tecnica giudicatrice e ammettere alla successiva fase della procedura di gara i soggetti giuridici sopra individuati.

Visto l'estratto dei verbali prot. QD 17271 del 31/5/2017;

Vista la Determinazione Dirigenziale Rep. QD 673 del 28 marzo 2017;

Vista la Determinazione Dirigenziale Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L.;

Visto lo Statuto di Roma Capitale, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

per i motivi di cui in narrativa:

DETERMINA

- In relazione all' "Avviso Pubblico per la concessione a titolo gratuito dell'immobile confiscato alla mafia denominato Nuovo Cinema Aquila", di prendere atto delle risultanze dei lavori della Commissione tecnica giudicatrice, istituita e nominata con Rep. QD 1030 del 18 maggio 2017, come da verbali n. 1 del 25 maggio 2017 prot. n. QD 16531 e n. 2 del 30 maggio 2017 prot. n. QD 17110, di seguito, in estratto, riportati:

n. Plico	Offerente	Esito lavori
1	PANTA COOP A.R.L.	AMMESSA
2 e 4	FACCIOLO/DANIELE	NON AMMESSE ENTRAMBE LE PROPOSTE I plichi non risultavano sigillati con le modalità previste dagli artt. 13 e 17 del' Avviso Pubblico
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	AMMESSA
5	KINO CINEMA ESPANSO	AMMESSA
6	GIOIA COOPERATIVA SOCIALE A.R.L.	NON AMMESSA Non viene ammessa in quanto mancano le dichiarazioni di cui alle lettere g) e h) dell'art. 15 dell'Avviso pubblico per le società costituenti il raggruppamento temporaneo costituendo: Produzione straordinaria srl e Augustus color srl; dichiarazioni che, ai sensi dell'art. 17, punto 4, erano motivo di esclusione. Dette dichiarazioni, ai sensi del penultimo comma dell'art. 15 dell'Avviso pubblico dovevano essere rese da tutti i

		soggetti giuridici coinvolti.
7	NERO CAFE ASSOCIAZIONE CULTURALE	NON AMMESSA Le Buste A e B risultano prive della sottoscrizione del proponente, come previsto dagli artt. 13 e 17 dell'Avviso Pubblico
8	CINEMA MUNDI ONLUS	AMMESSA

1. Di ammettere alla successiva fase della procedura di gara i soggetti giuridici sotto indicati:

n. Plico	Offerente	Esito lavori
1	PANTA COOP A.R.L.	AMMESSA
3	LE MUSE IN SCENA ASSOCIAZIONE CULTURALE	AMMESSA
5	KINO CINEMA ESPANSO	AMMESSA
8	CINEMA MUNDI ONLUS	AMMESSA

Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo pretorio on line di Roma Capitale e alla pagina del Dipartimento Attività Culturali www.comune.roma.it/cultura e deve intendersi quale comunicazione di ammissione e di esclusione ai soggetti concorrenti.

**IL DIRETTORE
PATRIZIA DEL VECCHIO**

DESCRIZIONE

QD20170017271_QD20170017271_trasmissione_Angelini.pdf
