

ROMA



Roma Capitale – Municipio Roma I Centro
Direzione Tecnica
Ufficio Manutenzione Edilizia Pubblica

 ROMA CAPITALE Municipio Roma I
20 GIU. 2018
Prot. CA-N° <u>M7120</u>

VERBALE DI GARA di Apertura e Valutazione delle Buste Economiche

Gara Aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95, comma 2, per Servizi di Architettura e Ingegneria: "Indagini diagnostiche dei solai dell'edificio scolastico Di Donato, via Conte Verde 47 / via Bixio 83-85-87, Municipio I Roma Centro" nell'ambito del seguente intervento:

- Ripristino e riqualificazione della scuola dell'infanzia Di Donato - OP 1714390001- CUP J82F17000290004 - CIG Z272181DBE

SEDUTA DEL 19/06/2018 – ore 11:30 Apertura delle buste -Offerte Economiche e Temporali

L'anno 2018 il giorno 19 giugno a partire dalle ore 11.30 in Roma e nell'ufficio tecnico comunale del Municipio I (AULA DIREZIONE TECNICA) secondo piano stanza 213, il sottoscritto Ing. Antonello Fatello – Dirigente Tecnico Sovrintendenza Capitolina - in qualità di **Presidente Esterno della Commissione di Gara**, nominata con D.D. Repertorio: CA /701/2018 del: 28/02/2018, Protocollo: CA/37794/2018, alla continua presenza di:

- Membro: Ing. Daniela Calicchia – dipendente del Municipio Roma I Centro
- Membro: Ing. Armando Papini – dipendente Dipartimento Mobilità e Trasporti
- Segretario Verbalizzante: I.A. Fabrizio Monaldi – dipendente del Municipio Roma I Centro

testimoni noti dell'Amministrazione ed idonei, dichiara aperte le operazioni relative alla valutazione del contenuto della busta C "Offerta Economica e Temporale" inerenti alla procedura aperta in oggetto e attribuirà i punteggi relativi con il metodo di cui all'articolo 12.

TUTTO CIO' PREMESSO:

La Commissione alle ore 11.30 apre la seduta.
Si dà atto che non è presente pubblico esterno.

I Commissari sulla base di quanto previsto dal disciplinare di gara, hanno preliminarmente condiviso il metodo di valutazione delle offerte Economiche e di riduzione dei tempi di esecuzione come previsto dall'art. 14 del disciplinare.

Successivamente la Commissione ha iniziato la valutazione delle singole offerte esaminando quanto rappresentato dai concorrenti nei documenti contenuti nella busta C.

In particolare è stato attribuito il coefficiente del criterio C1, afferente il ribasso sulla parcella posta a base di gara, ed il criterio di valutazione C2 relativo al tempo di esecuzione come riportato dall'art. 14 del disciplinare di gara.

Dalla analisi della documentazione esaminata, si sono rilevati i seguenti ribassi:

N	CONCORRENTE	RIBASSO (%)	TEMPO di ESECUZIONE (giorni)
1	F&P srl	7,500%	55
2	PARISI di FINALE/ANDREA MARIA	39,670%	50
3	ING. ELIO TOMASELLI	11,160%	40
4	R.T.P. ARCH. Laura ZECCHINELLI -ING. GABRIELE ALESSANDRELLO	27,990%	40
5	TECNOINDAGINI SRL	17,130%	40
6	ISTEMI SAS	26,015%	10
7	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO tra Ing. MARCHESE GIOVANNI ed ISOGEA SRL	10,00%	40
8	ZONETTI LANFRANCO	25,310%	40
9	SOC. TECHPROJECT SRL	11,285%	40
10	ISOLA ROCCO	37,523%	40
11	R.T.P. ING. S. LODATO- ING. P. TOCCINI	18,600%	40

Condiviso con il Rup, alla società Istemi Sas è stato attribuito al coefficiente C2, relativo al criterio "Tempo di Esecuzione" della progettazione, un valore pari a 0 dal momento che, atteso quanto stabilito nel disciplinare all'art. 12 ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al criterio C2, è stato indicato dal concorrente un tempo pari a 10 giorni che risulta inferiore alla durata minima stabilita in 40 giorni di cui al punto 2 del medesimo art. 12.

Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione procede alla formulazione della graduatoria finale, come da tabella di seguito riportata, ottenuta come somma di tutti i punteggi parziali attribuiti (prezzo e qualità) ed alla determinazione del miglior offerente che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto.

N	CONCORRENTE	TOTALE FINALE
1	F&P srl	45,080
2	PARISI di FINALE/ANDREA MARIA	41,250
3	ING. ELIO TOMASELLI	66,931
4	R.T.P. ARCH. Laura ZECCHINELLI -ING. GABRIELE ALESSANDRELLO	80,000
5	TECNOINDAGINI SRL	76,923
6	ISTEMI SAS	69,000
7	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO tra Ing. MARCHESE GIOVANNI ed ISOGEA SRL	76,106
8	ZONETTI LANFRANCO	64,000
9	SOC. TECHPROJECT SRL	76,770
10	ISOLA ROCCO	76,500
11	R.T.P. ING. S. LODATO- ING. P. TOCCINI	68,968

Pertanto risulta provvisoriamente aggiudicatario della gara, con il punteggio di 80,000 il concorrente R.T.P. Arch. Laura Zecchinelli – Ing. Gabriele Alessandro.

Alle ore 13.20 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico, Contratti Pubblici per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto:

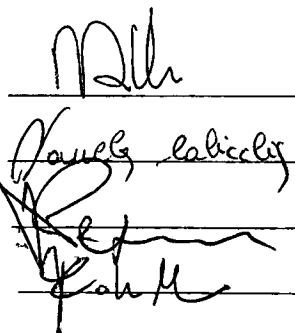
Roma il 19 giugno 2018

Il Presidente della Commissione Ing. Antonello Fatello:

Il Commissario 1: Ing. Daniela Calicchia

Il Commissario 2: Ing. Armando Papini

Il Segretario Verbalizzante: Dott. Fabrizio Monaldi



The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. A stylized signature starting with 'M' and 'A'. 2. A signature that appears to be 'Daniela Calicchia'. 3. A signature that appears to be 'Armando Papini'. 4. A signature that appears to be 'Fabrizio Monaldi'.

