



### Dipartimento Politiche Abitative

U.O. Interventi di sostegno abitativo  
Quadrato della Concordia, 4 - 00144 Roma

#### DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATA ALL'ASSISTENZA ABITATIVA (L. R. n.12 del 6 agosto 1999)

Il/la Sottoscritto/a

Cognome

[20 empty boxes for surname]

Nome

[20 empty boxes for name]

Sesso  M  F

Nato il

Comune o Stato estero di nascita

[2][2]/[2][2]/[4][4] [20 empty boxes] Prov. [2][2]

Cittadinanza

[18 empty boxes]

Codice fiscale

[12 empty boxes]

Residente in

[18 empty boxes] Prov. [2][2]

Via/Piazza

[28 empty boxes]

Civ. [4 empty boxes]

Pal. [4 empty boxes]

Scala [2 empty boxes]

Int. [2 empty boxes]

Municipio [2 empty boxes]

CAP

[5 empty boxes]

Telefono

[12 empty boxes] - [12 empty boxes]

Email

[35 empty boxes]

**Preso visione del Bando generale di concorso pubblicato da Roma Capitale,**

#### CHIEDE

**l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, destinata all'assistenza abitativa, disponibile nell'ambito del territorio di Roma Capitale e zone limitrofe.**

**Il richiedente, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara di possedere i seguenti requisiti:**

**A) cittadinanza italiana;**

ovvero per gli stranieri :

cittadinanza dello Stato \_\_\_\_\_ aderente all'Unione Europea;

cittadinanza dello Stato \_\_\_\_\_ non aderente all'Unione europea in tale ultimo caso dichiara di essere in possesso della carta di soggiorno o in possesso del permesso di soggiorno almeno

biennale di cui all'art. 27 della legge 189/2002 e s.m.i. e di risultare iscritto nelle liste di collocamento o di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (Art. 38 della Legge n. 40/1998 e s.m.i.);

B) **residenza anagrafica** nel territorio di Roma Capitale;

ovvero, per i non residenti:

attività lavorativa esclusiva o principale nel territorio di Roma Capitale (nel caso di lavoro dipendente allegare specifica dichiarazione del datore di lavoro);

lavoratore emigrato all'estero (i lavoratori emigrati all'estero potranno partecipare per un solo ambito territoriale da indicare mediante dichiarazione raccolta da una Rappresentanza Consolare, che rilascerà apposito certificato da allegare, a pena di inammissibilità, alla domanda di concorso);

C) **mancaza di titolarità** da parte di tutti i componenti il nucleo familiare: del diritto di proprietà, uso, usufrutto, abitazione su di un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale di Roma Capitale e nel Comune di residenza, qualora diverso dal Comune nel quale svolge l'attività lavorativa esclusiva o principale e, comunque, nell'ambito del territorio nazionale, su beni patrimoniali di valore complessivo non superiore a quello stabilito ai sensi dell'art. 21 del R.R. n. 2/2000 così come modificato dal R.R. n. 4/2008;

D) **assenza di precedente** assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata o futura di alloggio realizzato con i contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia divenuto inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno oppure non sia stato già espropriato per pubblica utilità;

E) **reddito annuo** complessivo del nucleo familiare di EURO \_\_\_\_\_;

F) **non aver ceduto in tutto** o in parte l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;

G) **non aver abusivamente occupato** un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

**I suddetti requisiti devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere C – D – F - G anche dagli altri componenti il nucleo familiare alla data di pubblicazione del Bando di concorso e debbono permanere sia al momento dell'assegnazione che in costanza di rapporto locativo. Il requisito di cui alla lettera E deve permanere alla data dell'assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.**

---

**Indirizzo, se diverso da quello di residenza, presso il quale inviare eventuali comunicazioni, con impegno a comunicare formalmente ogni successiva variazione e con esonero da ogni responsabilità nei confronti dell'Amministrazione Capitolina per disguidi che dovessero conseguire alla mancata comunicazione.**

Presso \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov: \_\_\_\_\_

## CRITERI DI PRIORITA' PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI:

Barrare con una crocetta la casella corrispondente alla categoria che interessa ed allegare la specifica documentazione come indicata a pagina 6 del presente modello.

\_\_1\_\_ sottoscritt\_\_ \_\_\_\_\_ dichiara altresì sotto la propria responsabilità di far parte delle seguenti categorie:

**NB Non è possibile barrare più condizioni all'interno della stessa categoria. Non sono cumulabili tra loro le categorie A), F), I) e L).**

<b>Categoria A)</b>	Appartengono a questa categoria i nuclei familiari in situazione di grave disagio abitativo, accertato dall'autorità competente, che:	Punti	
1	dimorino con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in altre idonee strutture procurate a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica, con permanenza continuativa nei predetti ricoveri da almeno un anno maturati alla data di presentazione della domanda.	18	<input type="checkbox"/>
2	siano assistiti economicamente dai Servizi Sociali e che presentino un grave disagio abitativo determinato da sistemazioni provvisorie, da almeno un anno, in manufatti impropri cioè privi dei servizi essenziali.	17	<input type="checkbox"/>
<b>Tale Categoria non è cumulabile con le Categorie F, I e L</b>			

<b>Categoria B)</b>	Appartengono a questa categoria i nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi o comunque totalmente a carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni psichiche e/o fisiche che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore al 66% (2/3), certificata ai sensi della normativa vigente.	Punti	
		16	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria C)</b>	Appartengono a questa categoria i nuclei familiari composti da persone che, alla data di presentazione della domanda abbiano superato i 65 anni di età. Di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultra sessantacinquenni purché siano totalmente inabili al lavoro, o minori purché siano fiscalmente a carico del richiedente.	Punti	
		14	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria D)</b>	Appartengono a questa categoria i nuclei familiari con tre o più figli fiscalmente a carico e, se non inabile al lavoro, con età non superiore ai 18 anni o 26 se studente.	Punti	
		14	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria E)</b>	Rientrano in questa categoria i nuclei familiari composti da:	Punti	
1	persone sole con almeno un figlio fiscalmente a carico e, se non inabile al lavoro, con età non superiore agli anni 18 o 26 se studente.	13	<input type="checkbox"/>
2	i nuclei familiari che si siano costituiti da non oltre 3 anni alla data di presentazione della domanda o la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data (salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto) e in cui nessuno dei due componenti la coppia abbia superato i 35 anni di età.	13	<input type="checkbox"/>
3	una sola persona maggiorenne.	10	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria F)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti che abitino, da almeno un anno dalla data di presentazione della domanda, con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento. Si ha affollamento quando il rapporto vano/abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per 14 mq., al netto della superficie del 20% per aree accessorie e di servizio.	Punti	
		8	<input type="checkbox"/>
<b>Tale Categoria non è cumulabile con le Categorie A, I e L</b>			

<b>Categoria G)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, da almeno un anno dalla data di presentazione della domanda e che dimostrino di non disporre di alcuna soluzione abitativa adeguata.	Punti	
		7	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria H)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno un anno alla data di presentazione della domanda in un alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione, come certificato dall'organo competente della A.S.L., risulti:	Punti	
1	SCADENTE ovvero privo dei servizi igienici	8	<input type="checkbox"/>
2	MEDIOCRE	5	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria I)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti che hanno abbandonato l'alloggio:	Punti	
1	a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi oggettivi di pubblica utilità emessi da non oltre 3 anni dalla data di presentazione della domanda (purché non derivante da occupazione abusiva). Rientrano pure in questa categoria i soggetti che hanno abbandonato l'alloggio a causa di collocamento a riposo, nel caso di alloggio di servizio (il rapporto di lavoro non deve essere cessato per colpa o inadempimento del richiedente e deve aver avuto una durata superiore a tre anni).	15	<input type="checkbox"/>
2	a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto esecutivo emesso da non oltre 3 anni dalla data di presentazione della domanda e per le seguenti motivazioni di sfratto: necessità del proprietario o finita locazione. N.B. Non sono considerati gli sfratti per morosità ad eccezione di quelli relativi a contratti di locazione il cui canone annuo, esclusi gli oneri accessori ed al netto degli eventuali contributi di cui all'art. 11 della Legge 431/98 e s.m.i.(contributi affitti), abbia inciso sul reddito annuo complessivo familiare desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi e determinato ai sensi della Legge 457/78 e s.m.i in misura non inferiore ad 1/3. Rientrano altresì in questa categoria i soggetti che hanno l'obbligo di abbandonare l'alloggio a seguito di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato. <u>Tale fattispecie non è cumulabile con la Categoria E punto 3).</u>	10	<input type="checkbox"/>
<b>Tale Categoria non è cumulabile con le Categorie A, F e L</b>			

<b>Categoria L)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti che alla data della domanda abitano, da almeno un anno, con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone annuo, risultante dal contratto di locazione registrato ovvero dal mod. F/23 (tassa di registrazione annuale), esclusi gli oneri accessori ed al netto degli eventuali contributi di cui all'art. 11 della Legge 431/98 s.m.i. (contributi affitti), incida sul reddito annuo complessivo familiare desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi e determinato ai sensi della Legge 457/78 e s.m.i:	Punti	
1	in misura non inferiore ad 1/3	10	<input type="checkbox"/>
2	in misura non inferiore ad 1/5	5	<input type="checkbox"/>
3	in misura non inferiore ad 1/6	3	<input type="checkbox"/>
<b>Tale Categoria non è cumulabile con le Categorie A, F e I</b>			

<b>Categoria M)</b>	Rientrano in questa categoria i richiedenti il cui reddito annuo complessivo determinato ai sensi della Legge 457/78 e s.m.i., desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi:	Punti	
1	risultati non superiore all'importo di una pensione minima I.N.P.S.	8	<input type="checkbox"/>
2	derivi per almeno il 90% da lavoro dipendente o da pensione.	5	<input type="checkbox"/>

<b>Categoria N)</b>	Rientrano in questa categoria:	Punti	
1	i nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani.	4	<input type="checkbox"/>
2	gli emigrati italiani all'estero che intendono rientrare in Italia.	2	<input type="checkbox"/>

### **Documentazione occorrente per la verifica dei criteri di priorità e l'attribuzione del punteggio.**

Ai fini della valutazione e verifica delle condizioni di cui sopra, pena la non attribuzione del relativo punteggio, dovrà essere allegata idonea e specifica documentazione ed in particolare:

- per la condizione di cui al punto A1): dichiarazione di organi, enti e associazioni di volontariato che attestino il ricovero permanente del richiedente in sistemazione di emergenza;
- per la condizione di cui al punto A2): specifica dichiarazione di assistenza economica da parte dei Servizi Sociali che attestino la situazione di grave disagio abitativo;
- per la condizione di cui al punto B): specifica documentazione della commissione medico-sanitaria;
- per la condizione di cui al punto C): stato di famiglia ovvero autocertificazione;
- per la condizione di cui al punto D): stato di famiglia ovvero autocertificazione e in caso di figli maggiorenni fino a 26 anni l'attestazione d'iscrizione in istituto scolastico/università;
- per la condizione di cui al punto E1): stato di famiglia ovvero autocertificazione e in caso di figli maggiorenni fino a 26 anni l'attestazione d'iscrizione in istituto scolastico/università. In caso di persone separate o divorziate allegare la sentenza di separazione con omologa o divorzio;
- per la condizione di cui al punto E2): autocertificazione o certificato di matrimonio ovvero, per i nubendi, pubblicazione di matrimonio;
- per la condizione di cui al punto E3): stato di famiglia ovvero autocertificazione;
- per la condizione di cui al punto F): specifica certificazione sottoscritta da un tecnico abilitato;
- per la condizione di cui al punto G): certificato storico anagrafico ovvero autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 da cui risultino tutti i componenti dei nuclei familiari coabitanti ed il periodo delle coabitazione;
- per la condizione di cui al punto H): specifica certificazione della ASL;
- per la condizione di cui al punto I): copia dell'ordinanza di sgombero nominativa o del verbale di esecuzione dello sfratto o della sentenza di separazione;
- per la condizione di cui al punto L): copia del contratto di affitto regolarmente registrato;
- per la condizione di cui al punto M): copia della dichiarazione dei redditi o modello CUD ovvero, nel caso di disoccupazione, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000;
- per la condizione di cui al punto N1): copia della specifica documentazione rilasciata dalla Prefettura;
- per la condizione di cui al punto N2): copia della specifica documentazione rilasciata dal Consolato.

DICHIARAZIONE ANAGRAFICO – REDDITUALE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, consapevole delle responsabilità civili e penali per dichiarazione mendaci, per esibizione di atto falso o contenente dati non corrispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, dichiara:

che la propria situazione anagrafico- reddituale per l’anno 20\_\_ è stata la seguente

Cognome	Nome	Rapporto di parentela (1)	Luogo di nascita	Data di nascita	Redditi	A carico	Età superiore a 65 anni	Invalidità superiore ai 2/3	Uso permanente di sedia a rotelle

1) Indicare D: dichiarante – C: coniuge – F: figlio– FC: Futuro coniuge - A: altra persona presente nello stato di famiglia

**Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione anagrafica.**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 23 del D.Lgs. 196/03 e successive integrazioni o modificazioni, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con l’utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Roma, .....

FIRMA DEL DICHIARANTE  
**(Pena la inammissibilità della domanda)**

.....

Estremi del documento.....

La presente domanda, debitamente sottoscritta, deve essere inviata esclusivamente a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento e allegando copia di un documento di identità in corso di validità, al **Dipartimento Politiche Abitative, U.O. Interventi di sostegno abitativo – Quadrato della Concordia, 4 - 00144 Roma**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE**

(art.46 – D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_,

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che , inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ( art. 75 D.P.R. 445/2000).

**DICHIARA**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

data/luogo \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ In fede \_\_\_\_\_