

ROMA



Municipio XI - Arvalia Portuense
DIREZIONE TECNICA

ROMA CAPITALE - Municipio XI
UOT - UFF URBANISTICA

03 DIC. 2018

CP/ 164275

INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LA DIREZIONE LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE SMARTCIG Z2825657B0 RIFERITO ALL'APPALTO DI RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO MERCATI ESISTENTI MUNICIPIO XI

Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Importo professionale a base di offerta stimato ai sensi del D.M. 17/06/2016: € 11.043,96 oltre IVA e CNPAIA e al netto R.A.

SMARTCIG: Z2825657B0

VERBALE

Il giorno 30 novembre 2018 alle ore 12:00 presso la sede della Direzione Tecnica del Municipio Roma XI – Arvalia Portuense, sita in via Marino Mazzacurati n 73/75, il RUP F.G geom. Massimo Maria Pizza, ha proceduto all'esame della documentazione pervenuta dai professionisti invitati a presentare una offerta.

Premesso:

che questa Direzione Tecnica – Municipio XI, via Mazzacurati 73/75 ha intenzione di effettuare una procedura di Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii per l'incarico in oggetto;

che non avendo personale tecnico interno al Municipio, qualificato a ricoprire tale incarico, e non avendo avuto riscontro alla richiesta di ricognizione interna esperita presso gli altri uffici dell'Amministrazione con nota prot. CP/133559/2018 del 08/10/2018, questa Direzione ha proceduto a selezionare, tramite il sistema INSPROF 2.0, n. 10 nominativi di professionisti esterni all'Amministrazione con idonei requisiti (ID 117 del 19/10/2018);

che i nominativi dei professionisti invitati a presentare una offerta ed i protocolli delle lettere di invito del 13/11/2018, corrispondono ai seguenti:

1	Arch. Salvatore Zirano	prot	cp/	154015
2	Ing. Alessandro Sabatini	prot	cp/	154039
3	Ing. Enrico Ronci	prot	cp/	154046
4	Dott. Fabio Pasquini	prot	cp/	154052
5	Ing. Roberto Mencancini	prot	cp/	154055
6	Arch. Marco Maranzano	prot	cp/	154085
7	Ing. Giorgio Iecco	prot	cp/	154097
8	Arch. Laura Gandola	prot	cp/	154103
9	Arch. Luca De Vincenti	prot	cp/	154105
10	Arch. Alessandro De Maria	prot	cp/	154112



Che risultano aver presentato le offerte con comunicazione a mezzo pec entro il termine fissato dal bando i seguenti concorrenti:

Professionista	Protocollo	Data	Ora
Arch. Salvatore Zirano	cp/2018/156827	16/11/2018	23:12
Arch. Marco Maranzano	cp/2018/156332	19/11/2018	11:30
Arch. Luca De Vincenti (Archinprogress)	cp/2018/155402	14/11/2018	18:13
Arch. Alessandro De Maria	cp/2018/156323	16/11/2018	12:58

Tutto ciò premesso:

verificata la validità della documentazione e constatata la regolarità delle dichiarazioni presentate dai professionisti che hanno presentato l'offerta nei termini, si riscontrano le percentuali di ribasso offerte, che vengono di seguito riportate:

Professionista	Ribasso offerto
Arch. Salvatore Zirano	19,91%
Arch. Marco Maranzano	25,00%
Arch. Luca De Vincenti (Archinprogress)	21,30%
Arch. Alessandro De Maria	30,00%

In base alle offerte pervenute, il sottoscritto RUP rileva che la miglior offerta è quella presentata da: Arch. Alessandro De Maria, nato a Latina il 26/11/1972, C.F. DMRLSN72S26E472G, che ha offerto un ribasso del 30,00% (trenta/00 per cento), e pertanto propone di aggiudicare provvisoriamente la procedura in oggetto a detto professionista primo classificato, fatte salve le ulteriori determinazioni dell'Amministrazione, i successivi adempimenti e le verifiche di legge. Quale secondo classificato si individua: Arch. Marco Maranzano, che ha offerto il ribasso del 25% (venticinque/00 per cento).

Il Responsabile del Procedimento
F. Geom. Massimo Maria Pizza

La presente valutazione consta di n. 2 pagine.