

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CS/1281/2021 del 18/08/2021

NUMERO PROTOCOLLO CS/69362/2021 del 18/08/2021

Oggetto: Affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di "Manutenzione ordinaria e pronto intervento nei plessi scolastici sedi di seggi elettorali – Municipio Roma XIII" in occasione delle Consultazioni per l'elezione diretta del Sindaco, del rinnovo dei Consiglieri dell'Assemblea Capitolina, dell'elezione diretta dei Presidenti dei Municipi e del rinnovo dei Consigli Municipali con eventuale turno di ballottaggio. Affidatario: A.T.I. La Fenice s.r.l./Ecoclina s.a.s. CIG: Z9332C3C55

IL DIRETTORE

DOMENICO ANTONIO LECCESE

Responsabile procedimento: ing. Roberto Faiella

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

DOMENICO ANTONIO LECCESE

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GENEROSO RUZZA

PREMESSO CHE

il 3/4 ottobre 2021 si terrà l'Elezione diretta del Sindaco, del rinnovo dei Consiglieri dell'Assemblea Capitolina, dell'elezione diretta dei Presidenti dei Municipi e del rinnovo dei Consigli Municipali con eventuale turno di ballottaggio e che in tale contesto occorrerà provvedere all'esecuzione dei necessari lavori per l'eventuale manutenzione straordinaria ed il pronto intervento nei plessi scolastici sedi di seggio elettorale;

con nota prot. GC/95814 del 9/08/2021 del Dipartimento Servizi Delegati - U.O. Servizi Elettorali, acquisita in pari data al prot. CS/66786, sono stati assegnati i fondi necessari alla manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento nei plessi scolastici individuati come sedi di seggio elettorale ricadenti nel territorio del Municipio XIII per un importo di €16.190,30 (IVA compresa al 22%), di cui alla D.D.D. prot.n. GC/29140, rep. GC/56/2021 del 09/03/2021, per le spese di manutenzione nei plessi scolastici sedi di seggio elettorale di questo Municipio;

nella stessa nota la Dipartimento Servizi Delegati- U.O. Servizi Elettorali ha comunicato che l'individuazione dell'impresa cui affidare i lavori di manutenzione e pronto intervento devono essere a cura di questa Direzione Tecnica;

è necessario dunque procedere con urgenza all'affidamento dei lavori di manutenzione dei plessi scolastici che ricadono nel territorio, in osservanza del Nuovo Codice Appalti, D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

in relazione dell'importo assegnato risultando inferiore a €. 40.000,00 (IVA esclusa) e alle tempistiche che non permettono di espletare alcun'altra procedura di gara, è necessario ricorrere all'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto adeguatamente motivato;

i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento devono essere affidati entro e non oltre il 06/09/2021 al fine di verificare la funzionalità delle porzioni edilizie ed impiantistiche di pertinenza di tutti i seggi elettorali del Municipio per un regolare svolgimento dell'afflusso dei cittadini ai seggi stessi;

come specificato nelle linee guida dell'ANAC è stato richiesto all'operatore economico individuato il rispetto puntuale delle attività previste dalla Stazione Appaltante in rapporto alle urgenti prestazioni da effettuare;

sulla base di quanto esposto, s'intende affidare direttamente tali lavori all'ATI tra La Fenice Srl (Capogruppo) con sede legale in Via della Magliana, 279 – Roma – C.F. e P.IVA 14387151005 e l'Ecoclimate Sas (Mandante) con sede legale in Via Macchia San Luca, 678/I – Potenza - C.F. e P.IVA 01582250765 - Cod. Fornitore 1154133, già aggiudicataria dei lavori di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici nel territorio del Municipio XIII per il periodo dal 1/10/2020 al 31/12/2021, agli stessi patti e condizioni del suddetto appalto, con il ribasso del 40,03% sui prezzi Tariffa Regione Lazio 2012;

in osservanza a quanto previsto dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, le motivazioni di tale scelta sono di seguito indicate:

- questa Stazione Appaltante ha constatato con esito positivo la corretta esecuzione degli attuali interventi di manutenzione ordinaria da parte dell'Impresa aggiudicataria dell'appalto di manutenzione attualmente operativo sino al 31/12/2021, per quanto riguarda il rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, l'idoneità professionale, la capacità economica finanziaria e tecnico-professionale;
- l'attuale Impresa ha conoscenza puntuale degli immobili Municipali di cui detiene la manutenzione;
- Il ribasso offerto pari al (40,03%) è competitivo rispetto i prezzi di mercato;
- l'attuale Impresa tra gli indicatori di qualità/prezzo ha garantito una riduzione dei tempi di intervento e la disponibilità di una pluralità di figure specialistiche anche nel settore impiantistico;

la spesa, impegnata con D.D.D. repertorio GC/3718 rep. GC/4/2020 del 10/01/2020, grava la posizione finanziaria

U1.03.02.99.004.0SEC Capitolo/Articolo 1303872/617 - c.d.r. IPP – impegno n° 12294 per un importo pari a 16.190,30;

i fondi sono stanziati su un centro di responsabilità di pertinenza del Dipartimento Servizi Delegati, messo a disposizione della Direzione Tecnica del Municipio XIII per i lavori di manutenzione straordinaria e pronto intervento dei plessi scolastici sede di seggi elettorali, come da nota prot. n. GC/95814 del 9/08/2021;

il personale tecnico del servizio Manutenzione del Patrimonio Edilizio del Municipio XIII ha redatto il computo metrico estimativo dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici destinati a sedi di seggio elettorale (compreso il presidio della squadra di pronto intervento), per un importo netto di € 9.218,47 per lavori, € 2.522,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 1.500,00 per lavori in economia ed € 2.919,56 per I.V.A. 22% per un importo complessivo pari ad € 16.190,30, così articolato:

QUADRO ECONOMICO			
Q.T.E.	IMPORTO LAVORI		
	PROGETTO	IVA al 22%	TOTALE
Importo lavori al netto del ribasso d'asta al 40,03%	€ 9.218,47	€ 2.028,06	€ 11.246,53
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.552,27	€ 561,50	€ 3.113,77
Totale lavori	€ 11.770,74	€ 2.589,56	€ 14.360,30
Lavori in economia Iva compresa	€ 1.500,00	€ 330,00	€ 1.830,00
Pagamento a Fattura			
Progettazione per funzioni tecniche			
Contributo ANAC			
TOTALE COMPLESSIVO			€ 16.190,30

CONSIDERATO CHE

il numero di CIG è il seguente n. Z9332C3C55;

le funzioni del RUP vengono svolte dall'Ing. Roberto Faiella, nominato per l'appalto *interventi di manutenzione ordinaria e d'emergenza su edifici di proprietà e in uso a Roma Capitale nel territorio del Municipio XIII Roma Aurelio, 1.9.2020 – 31.12.2021*, con Determinazione Dirigenziale n. CS/821/2020 del 15/07/2020;

tale offerta è ritenuta congrua rispetto al servizio da affidare;

ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.L.gs 50/2016, si è ritenuto opportuno non procedere alla suddivisione in lotti dell'appalto in oggetto;

ai fini della tracciabilità dei flussi, le imprese hanno comunicato i seguenti conti correnti dedicati:

- La Fenice Srl (Capogruppo) IBAN: IT03G0510439140CC0590001095;
- Ecoclima Sas (Mandante) IBAN: IT04Y0200804202000010700735;

Il R.U.P., già nell'ambito dell'appalto di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici attualmente in affidamento all'A.T.I. sopra indicata, aveva provveduto ad effettuare le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 delle imprese, tramite il sistema AVCPASS messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti nel portale informatico dell'A.N.A.C che hanno avuto esito negativo;

dalla verifica antimafia, effettuata sul portale B.D.N.A., non è emersa, a carico della suindicata impresa e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.Lgs. 159/2011, alcuna causa di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, fermo restando che qualora vengano accertate successive cause interdittive di cui all'art.67 del citato decreto, l'amministrazione recederà dal contratto;

la verifica relativa all'insussistenza della causa interdittiva ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs 165/2001 per i nominativi inseriti tramite il sistema antipantouflage è stata richiesta con protocollo n. CS/37436 del 25/05/2020;

il Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane con protocollo n. GB/41889/2020 del 19/06/2020, ha comunicato l'esito delle verifiche effettuate dalle quali non è emersa alcuna condizione prevista dall'art. 53 comma 16 ter;

le imprese componenti l'A.T.I. risultano in regola con gli adempimenti di legge in materia contributiva come dai DURC on line in allegato che di seguito si precisano:

- DURC Impresa La Fenice: scadenza al 13.10.2021;

- DURC Impresa Ecoclima: scadenza al 18.09.2021;

la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del Codice dei Contratti Pubblici, non è dovuta secondo quanto stabilito dall'art. 1 co. 5 del DL 76/2020;

ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., considerata la natura dell'incarico affidato in modalità diretta, all'A.T.I. non verrà richiesta la costituzione della polizza fideiussoria, anche in considerazione dell'accettazione da parte dello stesso di eseguire i lavori agli stessi patti e condizioni dell'appalto lavori già affidato, ovvero con il ribasso del 40,03%;

i lavori avranno inizio a partire dalla sottoscrizione del verbale di consegna e termineranno con la fine delle operazioni elettorali;

alla luce di quanto sopra si ritiene di poter procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento nei plessi scolastici individuati come sedi di seggio elettorale ricadenti nel territorio del Municipio XIII in occasione delle prossime consultazioni che si terranno in data 3 e 4 ottobre 2021, all'A.T.I. tra La Fenice Srl (Capogruppo) con sede legale in Via della Magliana, 279 – Roma – C.F. e P.IVA 14387151005 e l'Ecoclima Sas (Mandante) con sede legale in Via Macchia San Luca, 678/I – Potenza - C.F. e P.IVA 01582250765 - Cod. Fornitore 1154133, già aggiudicataria dei lavori di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici nel territorio del Municipio XIII per il periodo dal 1/10/2020 al 31/12/2021;

CONSIDERATO CHE

non risultano pervenute comunicazioni di conflitto di interessi, per il presente provvedimento, da parte dei soggetti coinvolti nel presente procedimento e del Responsabile del Procedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/1990 e dell'art. 6, comma 2, ed art. 7 del D.P.R. 62/2013 nonché del Codice di Comportamento di Roma Capitale;

attestato che ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del T.U.EE.LL. di cui al D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento ha effettuato un'adeguata istruttoria ed il controllo della documentazione a corredo al fine di garantire la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

per il presente provvedimento saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 23 e 37 D.Lgs 33/2013 e all'art. 29 D.Lgs 50/2016;

è stata redatta la check list di "autocontrollo" prevista dal Piano dettagliato del sistema dei controlli successivi di regolarità amministrativa ex art. 147 bis del TUEL, allegata al presente provvedimento come da nota del Segretario Generale prot. RC/15824/2018;

Vista la Direttiva di Giunta Capitolina del 20.01.2015;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 del TUEL. E ss.mm.ii.;

Visto il D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 207/2010, per la parte ancora applicabile;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Visto il DLgs.81/2008 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto di Roma Capitale approvato con Delibera A.C. n. 8 del 07/03/13;

DETERMINA

di affidare, per la motivazione espresse in narrativa, i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici destinati a sedi di seggio elettorale del territorio del Municipio XIII in occasione delle prossime consultazioni che si terranno in data 3 e 4 ottobre 2021 – CIG Z9332C3C55 - mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'ATI tra La Fenice Srl (Capogruppo) con sede legale in Via della Magliana, 279 – Roma – C.F. e P.IVA 14387151005 e l'Ecoclimate Sas (Mandante) con sede legale in Via Macchia San Luca, 678/I – Potenza - C.F. e P.IVA 01582250765 - Cod. Fornitore 1154133 – IBAN IT03G0510439140CC0590001095, già aggiudicataria dei lavori di manutenzione ordinaria dei plessi scolastici nel territorio del Municipio XIII per il periodo dal 1/10/2020 al 31/12/2021, agli stessi patti e condizioni del suddetto appalto, ovvero con il ribasso del 40,03% sui prezzi Tariffa Regione Lazio 2012, per un importo di € 16.190,30, articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
Q.T.E.	IMPORTO LAVORI		
	PROGETTO	IVA al 22%	TOTALE
Importo lavori al netto del ribasso d'asta al 40,03%	€ 9.218,47	€ 2.028,06	€ 11.246,53
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.552,27	€ 561,50	€ 3.113,77
Totale lavori	€ 11.770,74	€ 2.589,56	€ 14.360,30
Lavori in economia Iva compresa	€ 1.500,00	€ 330,00	€ 1.830,00
Pagamento a Fattura			
Progettazione per funzioni tecniche			
Contributo ANAC			
TOTALE COMPLESSIVO			€ 16.190,30

di sub-impegnare l'importo di € 16.190,30, impegnata con D.D.D. repertorio GC/3718 rep. GC/4/2020 del 10/01/2020, che grava la posizione finanziaria U1.03.02.99.004.0SEC Capitolo/Articolo 1303872/617 - c.d.r. IPP – impegno n° 12294;

di attestare che nei confronti del RUP e di tutti gli altri soggetti coinvolti nel presente procedimento è stata accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione della legge 241/1990 e degli art. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

di esprimere, ai sensi dell'articolo 147 - bis del TUEL 267/2000 e ss.mm.ii, parere tecnico favorevole attestante attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

di attestare che, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, la presente determinazione dirigenziale, verrà pubblicata sul Sito di Roma Capitale, sezione "Amministrazione Trasparente". Secondo quanto contenuto nell'articolo citato del Codice dei Contratti, rubricato "principi in materia di trasparenza", si attesta che i provvedimenti esecutivi, relativi alla presente procedura, sono oggetto di pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella home page del sito municipale ed attraverso gli strumenti indicati al secondo comma dell'art. 29 del D.

Lgs. 50/2016;

Per il presente provvedimento è stata redatta apposita check-list, qui allegata al fine del controllo successivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. e secondo quanto previsto dalla circolare del Segretariato Generale prot. RC/15824/2018

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Si attesta di aver vigilato la presente DD secondo la check list adottata dal Ragioniere Generale con nota prot. RE 20210072179 del 22/07/2021 riscontrando la presenza di tutti gli elementi e/o allegati richiesti per la presente tipologia di provvedimento.

Si propone per il rilascio del visto di regolarità contabile.

Assunto subimpegno 2021/12294/1.

**IL DIRETTORE
DOMENICO ANTONIO LECCESE**

DESCRIZIONE
CS_66786_9.8.21_da_Dip.Serv.Deleg_GC2021_95814.pdf
AVCP__Smart_CIG.pdf
DURC_La.Fenice_scad.13.10.21.pdf
DURC_Ecoclima_scad.18.9.21.pdf
Check_list_Affid.Diretto_Elettorale.pdf
DD_821_2020_incarichi_Esecutiva.pdf
CS20200093883_MODELLO_45_BPL.pdf
Mod__45_Tracciabilità._Ecoclima.pdf
CS20210031532_20_04_2021_COPIA_CONFORME_REP.33089.pdf
Stampa_Impegno_2021_12294_1.pdf