

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CP/498/2019 del 27/03/2019

NUMERO PROTOCOLLO CP/46077/2019 del 27/03/2019

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, del Servizio di Monitoraggio delle strutture portanti in c.a. della Scuola Fratelli Cervi sita in Roma, località Ponte Galeria - Via Portuense 1491 Triennio 2019-2021 CIG ZB52718FA5 Ing. Stefano Tranquilli (cod. cred. 60022) Nomina del Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016

IL DIRETTORE

ANGELA MUSSUMECI

Responsabile procedimento: Arch. Giuliana Barilà

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ANGELA MUSSUMECI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

PAOLO DI PERSIO

PREMESSO CHE

dal 2000 e sino al 2013 la scuola Ponte Galeria, la cui costruzione con struttura portante in calcestruzzo armato su fondazione a pali risale alla fine degli anni '70, è stata monitorata per la presenza di crepe sulla parete esterna e interna dell'edificio tramite installazione di un sistema di sensori applicati in corrispondenza delle crepe;

che in data 19 dicembre 2013 sono pervenute presso la Direzione Tecnica di questo Municipio segnalazioni del Consiglio d'Istituto dell'Istituto Comprensivo Fratelli Cervi e dell'RSPP arch. Cristina Maiolati, per la scuola secondaria di primo grado plesso Ponte Galeria di Via Portuense 1493, circa l'obsolescenza e l'inaffidabilità del sistema di monitoraggio installato oltre dieci anni prima e l'ampliamento graduale delle lesioni presenti sulle pareti esterne e interne di una facciata dell'edificio;

che in data 3 gennaio 2014 è stato effettuato sopralluogo congiunto da parte di personale del Dipartimento SIMU e di questa Direzione Tecnica, in esito al quale si è sospettato un cedimento del terreno di fondazione interessante l'area di due pilastri perimetrali e si è disposta l'interdizione di un'area della scuola, valutando la possibilità di procedere con un intervento di somma urgenza previa comunicazione alla Commissione per la verifica dei provvedimenti di somma urgenza del Dipartimento SIMU (cfr. prot. CP/695 del 07/01/2014);

che in data 10 gennaio 2014, con nota prot. CP/1531 del 10/01/2014, questa Direzione Tecnica ha richiesto, ai sensi della Circolare Segretariato Generale n. 3945 del 06/03/2013, il parere della Commissione Qualità e Controllo sulla legittimità del ricorso alla procedura di Somma Urgenza per l'intervento di miglioramento strutturale delle fondazioni di due pilastri perimetrali, di revisione del sistema di smaltimento delle acque in corrispondenza dei due pilastri che hanno manifestato il cedimento e per il ripristino delle condizioni igienico sanitarie della porzione d'immobile interessata dai cedimenti, per un importo complessivo di € 150.000,00;

che in data 18 febbraio 2014 sono stati effettuati sondaggi e verifiche da parte della "Commissione per la verifica delle condizioni statiche degli edifici comunali" del Dipartimento SIMU, che ha effettuato un sopralluogo come da richiesta dei VV.F. del Comando Provinciale. La commissione ha ritenuto che non vi fossero pericoli imminenti di cedimenti repentini della struttura e pertanto ha disposto un monitoraggio approfondito e costante dello stabile con metodi e mezzi adeguati da affidare ad una ditta specializzata, con verbale prot. QN/7823 del 19/02/2014;

che i "Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza e la rimozione di potenziali situazioni di pericolo degli ambienti scolastici dell'I.C. "Fratelli Cervi", realizzati dall'impresa Icopa Srl, si sono conclusi a fine marzo 2014 ed è stato autorizzato il rientro nelle aule dell'area interdetta a partire dal 1 aprile 2014, cfr. circolare n. 166 del 27/03/2014 dell'I.C. Fratelli Cervi;

che nell'ambito dell'appalto di somma urgenza è stato incaricato l'ing. Stefano Tranquilli, con studio a Roma, in Via Emilio Faà Di Bruno n°24, 00195, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma al n.ro. A23066, P. IVA 07879821002, TRNSFN75E17H501I, del servizio specialistico di monitoraggio, per il triennio 2014-2016 con inizio attività dal marzo 2014, mediante:

- livellazione di precisione per il controllo dei cedimenti delle teste dei pali di 4 pilastri con letture discontinue

(denominati R1, R2, R3, R4);

- Controllo delle fessure presenti in tre travi (una al solaio del piano 1° e due al solaio del piano terra) con letture in continuo trasmesse;

- letture con il deformometro a cavallo delle vecchie lesioni ormai ripristinate con letture discontinue;

che in data 29 novembre 2014 è stata presentata una prima relazione di monitoraggio sullo stabile che ospita la scuola dalla quale emerge che i movimenti misurati non risultano significativi ma si consiglia di continuare il ciclo delle osservazioni geodetiche del fabbricato esteso a 1-2 anni per ottenere l'attendibilità dei risultati;

che in data 26 febbraio 2015, prot. CP/15580, è stato presentato un aggiornamento sull'andamento dei monitoraggi sullo stabile dal quale emerge che i movimenti misurati nella struttura sono risultati significativi ma non rischiosi, sono stati infatti rilevati cedimenti differenziali di 0,7 mm conformemente al quadro deformativo osservato all'atto del dissesto iniziale;

che in data 19 settembre 2016 è stata presentata una ulteriore relazione di monitoraggio redatta dall'ing. Tranquilli sullo stabile che ospita la scuola che confermava i dati rilevati in precedenza;

CONSIDERATO

che la strumentazione tecnica per il monitoraggio in continuo installata, risulta ancora essere presente in situ e più precisamente:

1. Datalogger Rissfox Mini completo di nr. 01 sensore/trasduttore con cavo;
2. Scheda di espansione per la memorizzazione di 64.000 valori;
3. Switch Rissfox Multisensor per il collegamento di fino a 4 sensori/trasduttori
4. N°2 Sensore/trasduttore
5. Cavo di collegamento per sensore/trasduttore.

che le problematiche rilevate presso l'edificio scolastico sono latenti ed ancora in atto;

che è necessario continuare a monitorare gli eventuali ulteriori cedimenti al fine di pervenire ad un significativo arco temporale di osservazione;

che il monitoraggio strutturale è fondamentale per definire in ultima analisi i fenomeni di interazione tra la sovrastruttura e il terreno di fondazione;

che in data 17 ottobre 2018 l'Istituto Comprensivo Statale Fratelli Cervi ha inviato richiesta con nota prot. CP/140974 di informazioni sul monitoraggio degli indici di sicurezza della struttura scolastica di via Portuense 1491/1493 e di formale dichiarazione di eventuali rischi o assenza dei medesimi;

che nella nota succitata la Dirigenza Scolastica richiede di provvedere ad effettuare le dovute osservazioni geodetiche di monitoraggio;

che con prot. CP/21727 del 18/2/2019 il funzionario Arch. Giuliana Barilà ha presentato la relazione tecnica per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, del Servizio di Monitoraggio delle strutture portanti in c.a. della Scuola Fratelli Cervi sita in Roma, località Ponte Galeria - Via Portuense 1491 Triennio 2019-2021;

che si è ritenuto, pertanto, opportuno avviare in data 11/2/2019 una trattativa diretta, cui è stato attribuito il n. 816261, con l'ing. Stefano Tranquilli che ha operato in precedenza e che ha ancora in situ la strumentazione installata per il monitoraggio in continuo, richiedendo un'offerta con ribasso a corpo rispetto alla cifra valutata in complessivi € 22.000,00 (IVA e CNPAIA inclusi);

che è stata scelta tale modalità nel pieno rispetto dei principi di efficacia, tempestività, adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento e in ossequio all'art. 40 del D. Lgs. 50/2006;

che parallelamente, con nota prot. CP/18845 del 12/02/2019, è stato richiesto all'ing. Stefano Tranquilli l'invio del preventivo, anche tramite protocollo, per l'affidamento dell'incarico professionale come di seguito riportato:

- Monitoraggio strutturale per il triennio 2019-2021;
- Monitoraggio del quadro fessurativo esterno con fessurimetri digitali, in continuo su n°3 nodi (trave al solaio piano 1° e due travi al solaio del piano terra);
- Monitoraggio del quadro fessurativo interno con fessurimetri digitali, almeno su n°4 fessure (vecchie lesioni ormai ripristinate rinvenibili);
- Livellazione di precisione su n°4 capisaldi posti sulla testa dei pali di fondazione;
- Rapporti tecnici semestrali;
- Relazione tecnica riepilogativa delle problematiche strutturali lamentate dall'edificio scolastico alla luce di tutte le indagini precedentemente svolte e della situazione attuale del fabbricato.

che l'ing. Tranquilli ha inviato la propria offerta economica in data 11/02/2019 caricandola sul portale MEPA, inserendo in allegato il DURC e il protocollo di integrità di Roma Capitale 2019 firmato e timbrato in ogni pagina, e inviandola tramite protocollo in data 12/02/2019 con nota prot. CP/19133, con allegati documento di identità e Certificato di iscrizione all'ordine degli ingegneri di Roma. Il professionista ha proposto un ribasso percentuale del 10% rispetto alla cifra indicata di € 22.000,00, offrendo l'esecuzione di quanto richiesto per l'importo di € 15.605,30 (Euro quindicimilaseicentocinque/30) oltre IVA al 22% e CNPAIA 4% per un totale di € 19.800,00 (Euro diciannovemilaottocento/00), così suddivisi:

Relazione tecnica	€ 3.005,30	
Campagna di monitoraggi strutturali 2019	€ 4.200,00	
Campagna di monitoraggi strutturali 2020	€ 4.200,00	€ 15.605,30
Campagna di monitoraggi strutturali 2021	€ 4.200,00	
Rapporti semestrali e relazione conclusiva	inclusi	
Cassa CNPAIA 4%	€ 624,21	€ 624,21
IVA al 22%		€ 3.570,49
TOTALE		€ 19.800,00

che si precisa che tutte le attività proposte sono prescritte dalle seguenti norme:

- NCT 2018 D.M. II.TT. del 17 gennaio 2018. Testo Unitario delle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni;
- Circolare 27/07/2018. Istruzioni per l'applicazione delle “Nuove norme tecniche per le costruzioni” di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018; La Direzione Tecnica ha necessità di effettuare una campagna di monitoraggi strutturali presso la Scuola in oggetto al fine di verificare il quadro fessurativo della struttura, secondo quanto prescritto nelle NCT 2018 D.M. II.TT. del 17 gennaio 2018, Circolare 27/07/2018, Verifiche sismiche degli edifici strategici rilevanti. Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003.

che l’offerta proposta dal professionista è stata ritenuta congrua e accettata tramite medesima piattaforma MEPA;

che sono stati avviati i controlli previsti dalla normativa vigente;

che con nota prot. CP/24567 del 21/2/2019 è stato acquisito il certificato generale del casellario giudiziale da cui non è risultato nulla;

che con nota prot. CP/25073 del 22/2/2019 è stata, altresì, acquisita l’autodichiarazione di assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 a firma dell’Ing. Stefano Tranquilli;

che con nota prot. CP/33301 del 5/3/2019 è stata acquisita la relazione nota prot. GB/18725/2019 del Dipartimento Risorse Umane che non ha evidenziato corrispondenze in merito alle verifiche per l’antipantouflage tra i nominativi forniti e gli elenchi del personale attivo e cessato dal servizio nel triennio 2016/2019 di Roma Capitale;

che con nota prot. CP/24028 del 20/2/2019 è stata richiesta all’Agenzia delle Entrate verifica circa la dichiarazione del professionista in merito alla regolarità con il pagamento di imposte e tasse;

che, non essendo ad oggi pervenuta alcuna risposta, si procede all’aggiudicazione della procedura in oggetto per un importo totale di € 19.800,00 con riserva di stipula del contratto non appena verificato l’esito del suddetto controllo;

che la durata del servizio è fissata al triennio 2019-2021 ovvero fino all’esaurimento delle risorse disponibili, in base

all'entità degli interventi che si renderanno necessari per garantire l'efficienza dei servizi all'utenza;

che nel Bilancio 2019-2021 risultano disponibili fondi sulla v.e. U1.03.02.10.001.04SM C.d.R. PDP, PIE e PIM;

che è stato predisposto il relativo cronoprogramma dei pagamenti CRPD2019001459;

che l'Ing. Stefano Tranquilli risulta in regola in ordine agli obblighi relativi al versamento dei contributi previdenziali come da DURC INARCASSA prot. 0163803 del 20/2/2019;

che la presente determinazione dirigenziale verrà pubblicata ai sensi del D. Lgs n. 33/2013;

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del DPR 62/2013;

visto il D.Lgs. 50/2016

visto il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per i motivi espressi in narrativa:

- di procedere alla nomina del Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto nella figura dell'arch. Giuliana Barilà;
- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2. lett. a) del D.Lgs.n.50/2016, e ss.mm. e ii., l'affidamento del Servizio di Monitoraggio delle strutture portanti in c.a. della Scuola Fratelli Cervi sita in Roma, località Ponte Galeria - Via Portuense 1491 Triennio 2019-2021, all'ing. Stefano Tranquilli, fino all'importo massimo determinato in € 19.800,00 (IVA e CNPAIA inclusi);

- di impegnare e affidare all'ing. Stefano Tranquilli, la somma di € 19.800,00 (IVA e CNPAIA inclusi) sulla v.e. U1.03.02.10.001.04SM C.d.R. PDP, PIE e PIM per il triennio 2019-2021;

DISPOSITIVO FINANZIARIO

L'importo dell'affidamento pari ad € 19.800,00 grava il bilancio come di seguito riportato:

Bilancio 2019 per € 6.600,00

v.e. U103021000104SM C.d.R. PDP per € 3.882,79

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIE per € 1.337,93

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIM per € 1.379,28

Bilancio 2020 per € 6.600,00

v.e. U103021000104SM C.d.R. PDP per € 3.882,79

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIE per € 1.337,93

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIM per € 1.379,28

Bilancio 2021 per € 6.600,00

v.e. U103021000104SM C.d.R. PDP per € 3.882,79

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIE per € 1.337,93

v.e. U103021000104SM C.d.R. PIM per € 1.379,28

TRANQUILLI STEFANO C.F. 07879821002 P.Iva 07879821002 cod. Soggetto 0000060022

Codice C.I.G. ZB52718FA5

Tipo	Anno	Pos. Fin.	CDR	Risorsa	Ogg. Fin.	Descrizione doc. contabile	Importo	Numero Doc
Nuovo Impegno	2019	U103021000104SM	PDP			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	3.882,79 €	3190013715
Nuovo Impegno	2019	U103021000104SM	PIE			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.337,93 €	3190013716
Nuovo Impegno	2019	U103021000104SM	PIM			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.379,28 €	3190013717
Nuovo Impegno	2020	U103021000104SM	PDP			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	3.882,79 €	3200002319
Nuovo Impegno	2020	U103021000104SM	PIE			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.337,93 €	3200002320
Nuovo Impegno	2020	U103021000104SM	PIM			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.379,28 €	3200002321
Nuovo Impegno	2021	U103021000104SM	PDP			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	3.882,79 €	3210001355
Nuovo Impegno	2021	U103021000104SM	PIE			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.337,93 €	3210001356
Nuovo Impegno	2021	U103021000104SM	PIM			Monitoraggio strutture portanti c.a. Scuola Fratelli Cervi Ponte Galeria	1.379,28 €	3210001357

IL DIRETTORE
ANGELA MUSSUMECI

DESCRIZIONE
CIG.pdf
CP_695_2014_Nota_Direzione_Tecnica.pdf
CP_1531_2014_Nota_Direzione_Tecnica.pdf
QN_7823_2014_Verbale_sopralluogo.pdf
Circolare_Fratelli_Cervi_n.166.pdf
Relazione_di_aggiornamento_2014_11_29.pdf
CP_15880_2015_Nota_Direzione_Tecnica.pdf
Relazione_di_aggiornamento_2016_09_19.pdf
CP_140974_2018_RICHIESTA_DATI_MONITORAGGIO.pdf
CP_21727_2019_Relazione_Tecnica.pdf
CP_18845_2019_Richiesta_preventivo.pdf
TD816261_Offerta_ING.STEFANO_TRANQUILLI_ID456795.pdf
CP_24567_2019_Casellario.pdf
CP_25073_2019_Autodichiarazione_ex_art._80.pdf
GB_18725_2019_Esito_pantouflage.pdf
CP_24028_2019_Richiesta_Agenzia_Entrate.pdf
Durc_Inarcassa.pdf

Check_list.pdf