S.P.Q.R.

COMUNE DI ROMA
DIPARTIMENTO VI
Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio - Roma Capitale
U.O. N.7 - Ufficio Speciale Condono Edilizio
Direzione

COMUNE DI ROMA
UFFICIO SPECIALE CONDONO EDILIZIO
30 GIU. 2004
n° 99760
Fasc.

ORDINE DI SERVIZIO N° 614 DEL 30.06.2004

Si fa riferimento all'OdS n. 610 del 08.06.04 relativo all'ultimazione opere per precisare e disporre che in presenza di documentazione catastale riferita a costruzione in corso d'opera la concessione in sanatoria può essere rilasciata solo dopo aver verificato la presenza delle tamponature e la destinazione ad uso residenziale.

Per le istanze presentate ex lege 724/94 si specifica inoltre che nel caso di singola unità immobiliare la concessione potrà essere rilasciata solo nel caso in cui la volumetria sia accertata non superiore a 750 mc.

Parimenti trattandosi di immobili a destinazione residenziale con cubatura complessiva superiore a 750 mc, le singole unità abitative dovranno essere catastalmente individuate con subalterno e non devono superare il limite di 750 mc,

Ai fini di maggior controllo si dispone inoltre che , in fase di rilascio, venga verificata l'esistenza del requisito dell' ultimazione opere per tutte le istanze che presentino più di tre (3) sottonumeri.

IL DIRETTORE
Ing. Riccardo Lenzini