

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QL/1617/2018 del 21/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO QL/95996/2018 del 21/12/2018

**Oggetto: Determina a contrarre per i lavori di “Realizzazione opere Parco Salone I e II parte” – Importo € 1.200.000,00 OP 1801500001 – CUP J82E18000260004 CIG 77482466DE - Approvazione progetto esecutivo ed Indizione gara di Procedura Negoziata**

**IL DIRETTORE**

**ROSALBA MATASSA**

Responsabile procedimento: Massimo Lesti

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROSALBA MATASSA

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

SABRINA GUGLIELMINO

### PREMESSO CHE

Il progetto al fine di migliorare la funzionalità e la fruizione del parco in oggetto, prevede la bonifica bellica inclusa nei costi della sicurezza, ai sensi della legge 177/2012 contenente le modifiche al D.lg n 81 del 09/04/2018 in materia di sicurezza sul lavoro e la realizzazione di una recinzione , diversi interventi riguardanti il verde, i percorsi, gli arredi come panchine, cestoni raccolta rifiuti e delle attrezzature ludiche;

con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 106 del 22.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2018-2020, e nel Piano Triennale degli Investimenti sono inserite diverse opere di competenza di questo Dipartimento tra cui l'opera n. OP 1801500001 avente come oggetto "Realizzazione opere Parco Salone I e II parte" (Cod. IBU 150273); per un importo complessivo di € 1.200.000,00;

preso atto del finanziamento e della situazione attuale del parco Salone, i tecnici di questo Dipartimento hanno provveduto a predisporre, un apposito progetto esecutivo, prevedendo una serie di lavorazioni, ampiamente descritte nella relazione tecnica e vegetazionale allegata;

in base agli interventi previsti, il quadro economico che ne consegue è il seguente:

#### Quadro Economico

	IMPORTO	I.V.A.	I.V.A.	TOTALE
Importo lavori soggetto a ribasso	720.526,18	10%	72.052,62	792.578,80
oneri sicurezza	279.273,82	10%	27.927,38	307.201,20
<b>totale importo lavori a base di gara</b>	<b>999.800,00</b>	<b>10%</b>	<b>99.980,00</b>	<b>1.099.780,00</b>
Somme a disposizione				
Allacciamenti ai pubblici servizi	18.044,55	10%	1.804,45	19.849,00
Incentivo per funzioni tecniche				19.996,00
Incarichi Professionali per la realizzazione di investimenti IPE ( con 4% CNPAIA )				60.000,00
Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva				375,00
Contributo ANAC				
<b>totale generale</b>				<b>1.200.000,00</b>

l'importo di € 19.996,00 relativo all'incentivo per funzioni tecniche è legittimato dall'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, e sarà ripartito tra il Responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al medesimo comma 2 nonché tra i collaboratori, con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento adottato dall'Amministrazione;

la stima del costo della manodopera è pari ad € 192.315,71 al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa ed è compresa nell'importo lavori posto a base di gara;

con il presente provvedimento si intende approvare il progetto esecutivo e la lettera d'invito;

### CONSIDERATO CHE

ai sensi dell'articolo 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 192 comma 1, del D.lgs. 267/2000, sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di "Realizzazione opere Parco Salone I e II parte" che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei citati lavori di manutenzione a seguito di gara espletata con Procedura Negoziata;

le modalità di scelta del contraente è la gara di Procedura Negoziata con le modalità previste dall'art. 63 comma 6, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. , con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo la modalità e i criteri di cui all'articolo 97, commi 2 e 8, del D.Lgs 50/2016 fermo restando che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte valide risultasse inferiore a dieci;

in considerazione dell'importo a base di gara nonché per la tipologia delle lavorazioni da eseguire su una area di modesta entità non si ritiene opportuno suddividere l'appalto in lotti funzionali o prestazionali come previsto all'art. 51 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e come precisato dal comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 5 ottobre 2016, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall'art. 97 comma 2, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse; i calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5;

il ricorso alla procedura negoziata è motivato, dalla necessità di una rapida cantierizzazione degli interventi, e vista la modesta entità dell'importo, semplificare la procedura di affidamento, al fine di garantire l'economicità, l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;

la Categoria prevalente è la **OS 24** classifica **III**, e le imprese da invitare saranno individuate tra quelle iscritte all'Albo denominato **SIPRONEG** istituito dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana;

ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge n. 266/2005, la partecipazione alla gara è subordinata al versamento del contributo ANAC da parte dei partecipanti e la relativa quietanza, a pena di esclusione, dovrà essere presentata da ciascun partecipante in sede di presentazione dell'offerta; l'importo di detto contributo è pari a € 80,00;

al fine del versamento di cui sopra, si è provveduto all'iscrizione della gara all'anagrafe ANAC sui contratti pubblici, che ha attribuito alla procedura il numero gara 7298468 con il seguente codice identificativo di gara CIG 77482466DE;

si procederà alla stipula del contratto ai sensi e nei termini dell'art. 32, comma 14 D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

il presente atto deve intendersi munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art.147 bis del T.U.O.E.L., nonché dall'art. 6 del vigente "Regolamento del Sistema dei Controlli Interni" approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.37 del 6 maggio 2016;

visti i seguenti documenti di progetto:

- Schema di contratto e Capitolato;
- Relazione generale del progetto;
- Relazione tecnica vegetazionale;
- Quadro incidenza della manodopera
- Cronoprogramma;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Verbale di Verifica Progetto;
- Verbale di Validazione Progetto;
- Elaborati grafici tav. 1-2-3

Visto il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo reso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal Progettista e dal Responsabile del Procedimento prot. QL 95580 del 21.12.2018;

Vista la Validazione del progetto resa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal Responsabile del

Procedimento F.S.A. Massimo Lesti prot. QL 95582 del 21.12.2018;

visto il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii per la parte ancora vigente;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

vista la Direttiva di Giunta Capitolina del 20 .01. 2015

### DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo (Prot. n. QL 95667 del 21.12.2018) relativo ai lavori di “Realizzazione opere Parco Salone I e II parte” conforme a quanto previsto dall'art. 23, comma 8, del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, composto dai seguenti documenti: Schema di contratto e Capitolato; Relazione generale del progetto; Relazione tecnica vegetazionale; Quadro incidenza della manodopera; Cronoprogramma; Elenco prezzi unitari; Computo metrico estimativo; Quadro economico; Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto; Piano di sicurezza e coordinamento; Verbale di Verifica Progetto; Verbale di Validazione Progetto; Elaborati grafici tav. 1-2-3;

2. di approvare il quadro economico del progetto esecutivo per un importo, di € **1.200.000,00** I.V.A compresa, ripartita secondo il seguente quadro economico:

### Quadro Economico

	IMPORTO	I.V.A.	I.V.A.	TOTALE
Importo lavori soggetto a ribasso	720.526,18	10%	72.052,62	792.578,80
oneri sicurezza	279.273,82	10%	27.927,38	307.201,20
<b>totale importo lavori a base di gara</b>	<b>999.800,00</b>	<b>10%</b>	<b>99.980,00</b>	<b>1.099.780,00</b>
Somme a disposizione				
Allacciamenti ai pubblici servizi	18.044,55	10%	1.804,45	19.849,00
Incentivo per funzioni tecniche				19.996,00
Incarichi Professionali per la realizzazione di investimenti IPE ( con 4% CNPAIA ) Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva				60.000,00
Contributo ANAC				375,00
<b>totale generale</b>				<b>1.200.000,00</b>

3. di contrarre, per i motivi esposti in narrativa, mediante gara di Procedura Negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi previsti dall'art. 97 comma 2, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse. I calcoli per determinare la soglia di anomalia saranno svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a 5. Qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a 10 (dieci) si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica delle offerte anomale individuate secondo la modalità e i criteri di cui all'articolo 97, comma 2, in tal caso non si applicano i commi 4, 5, e 6 del citato art. 97 del medesimo D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. le offerte presentate e le relative garanzie prestate dalle imprese, per la partecipazione alla gara, dovranno avere una validità di 180 giorni, dall'espletamento della stessa (art. 93, comma 5, D.Lgs n.50/2016). L'Amministrazione si riserva, comunque, la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 90 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima. La garanzia dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima per l'ulteriore termine di validità dell'offerta;
6. di procedere con le modalità previste all'art. 83 comma 9 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., nel caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo;
7. di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;
8. di procedere alle verifiche del possesso dei requisiti oggettivi e soggettivi di cui agli artt. 80 del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii. esclusivamente attraverso il sistema AVCpass come previsto all'art. 81 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
9. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.roma.it](http://www.comune.roma.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. di approvare la lettera d'invito nella quale sono indicati le modalità di partecipazione e di aggiudicazione della gara;
11. il rapporto contrattuale sarà formalizzato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
12. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art.

6 bis della Legge n. 241/1990 e degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Si evidenzia che l'importo relativo all'incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/2016 di € 19.996,00 verrà impegnato con successiva determinazione dirigenziale.

La spesa del presente atto per il suo ammontare complessivo di € **1.200.000,00** grava come segue:

per € **1.140.000,00** sul Bilancio 2018 - intervento U.2.02.01.09.999.5MAC centro di costo 0VP (Imp. ....)  
così suddivisa:

€ 792.578,80 (lavori)

€ 307.201,20 (oneri della sicurezza)

€ 19.849,00 (allacciamenti ai pubblici servizi)

€ 19.996,00 (incentivo per funzioni tecniche)

€ 375,00 (contributo ANAC)

per € 60.000,00 (Incarichi Professionali Esterni) sul Bilancio 2018 - intervento U2.02.03.05.001.OIPE centro di costo 0VP (Imp. ....).

La spesa di € 1.200.000,00 è finanziata con Avanzo di Amministrazione – risorsa E.A.VA.IV.00.000.0TAV opera n. OP 1801500001;

Il presente provvedimento, dopo il suo perfezionamento, sarà pubblicato sul sito *web* istituzionale di questo Dipartimento e sull'Albo Pretorio *on line*, nel rispetto della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni di cui al D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

OPERA OP1801500001 PER € 1.200.000,00  
PROGETTO TECNICA PT2018000596  
LOTTO LT2018000666  
SUBLOTTI LT2018000666/1/2/3/4  
IMPEGNI:  
3180031438 PER € 1.140.000,00  
3180031439 PER € 60.000,00

**IL DIRETTORE  
ROSALBA MATASSA**

DESCRIZIONE
01_RELAZIONE_GENERALE.pdf
02_RELAZIONE_VEGETAZIONALE.pdf
03_PIANO_MANUTENZIONE.pdf
04_CRONOPROGRAMMA.pdf
06_ELENCO_PREZZI.pdf
05_INCIDENZA_MANO_OPERA.pdf
07_CME.pdf
08_QE.pdf
09_SCHEMA_CAP_CSA.pdf
10_PSC.pdf
10_PSC_SCHEMA_CANTIERE.pdf
Cig.pdf
Cup.pdf
IBU.pdf
LETTERA_TRASMISSIONE.pdf
dich._aasenza_conflitti_Scottoni_coord._sic..pdf
Dichiarazione_assenza_conflitto_Severa.pdf

Lettera\_di\_invito.pdf