



**RELAZIONE TECNICA PER LA PROGETTAZIONE DEL SERVIZIO AI SENSI DELL'ART. 23  
COMMA 15 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016**

**Procedura per l'affidamento e la gestione di n. 1 lotto per Casa Rifugio e la gestione di n. 1 lotto per Casa di Semiautonomia, in immobili messi a disposizione dai concorrenti, destinate all'accoglienza e all'ospitalità per donne sole e/o con figli minori vittime di violenza e/o maltrattamenti. Annualità 2022/2023.**

**A) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEL CONTESTO IN CUI E' STATO  
INSERITO IL SERVIZIO**

Il fenomeno delle violenze fisiche e psicologiche, a danno di donne e minori, da tempo rappresenta un'emergenza di particolare delicatezza e gravità che attraversa tutte le culture, le classi, le etnie, i livelli di istruzione e tutte le fasce di età e non sembra destinato a esaurirsi.

La violenza contro le donne è fenomeno ampio e diffuso: sono quasi sette milioni, secondo i dati Istat, quelle che nel corso della propria vita hanno subito una forma di abuso.

È importante ricordare che, secondo le recenti indagine statistiche (ISTAT), nella quasi totalità dei casi le violenze non sono denunciate. Le donne sono spinte al silenzio da paura e vergogna e spesso vivono la violenza in un clima di grande isolamento sociale, non hanno alcuna informazione e non sanno a chi rivolgersi per chiedere aiuto. Tuttavia negli ultimi periodi diversi dati fanno supporre che le donne si rivolgono a servizi specializzati, alle forze dell'ordine e ai vari presidi territoriali esistenti.

E' importante contribuire a creare una rete tra tutti i vari soggetti che vengono in contatto con le donne vittime di violenza che chiedono aiuto: dagli operatori sociali a quelli sanitari, dalle forze dell'ordine alle figure professionali del diritto.

Roma Capitale, da diversi anni, eroga servizi rivolti alle donne maltrattate; attualmente i predetti servizi sono assicurati dalla gestione di due Case Rifugio e una Casa per la Semiautonomia.

E' auspicabile il proseguimento e l'implementazione di questa attività per garantire maggiore tutela alle donne.

Il servizio per le Case Rifugio - h24 - è rivolto a donne italiane e straniere, sole o con eventuali figli minori, vittime di violenza, finalizzato ad offrire, in ottica di genere, ospitalità, consulenza e sostegno allo scopo di sottrarle a situazioni di pericolo in essere e offrire loro la possibilità di accesso a cure sanitarie adeguate.

Il servizio per la Casa di Semiautonomia è destinato a donne, provenienti dalle Case Rifugio, che abbiano già compiuto la prima fase del percorso, orientato al recupero psicofisico e alla ricostruzione del "Sé" e che necessitino di un ulteriore periodo intermedio di consolidamento ed organizzazione mirato al reperimento di un lavoro e una abitazione.

Il Dipartimento Partecipazione, Comunicazione e Pari Opportunità intende dare continuità ai servizi in parola attraverso il finanziamento delle strutture già esistenti: due Case Rifugio e una Casa di Semiautonomia.

**Destinatari:**

Casa Rifugio: donne italiane e straniere, sole o con eventuali figli minori, vittime di violenza, che possano ricevere ospitalità, consulenza e sostegno in seguito a maltrattamenti fisici e psicologici;

Casa di Semiautonomia: donne, provenienti dalle Case Rifugio, che necessitino di un ulteriore periodo intermedio di consolidamento ed organizzazione del quotidiano.

**Capacità ricettiva:** Casa Rifugio lotto 1: almeno 6 posti e Casa di Semiautonomia lotto 2: almeno 4 posti

L'appalto decorrerà dal 01/05/2022 e comunque dalla data di effettivo affidamento del servizio, in ogni caso fino al 31/10/2023.

L'aggiudicazione definitiva e l'affidamento del servizio, con stipula del contratto, secondo lo schema allegato alla presente gara, saranno subordinati al conseguimento – ove già non posseduto – del parere igienico sanitario (nulla osta igienico sanitario) rilasciato dalla competente ASL e della conseguente autorizzazione al funzionamento rilasciata dal Municipio di riferimento della struttura.

L'aggiudicatario provvisorio dovrà consegnare la predetta documentazione al Dipartimento Partecipazione, Comunicazione e Pari Opportunità entro il termine indicato nella comunicazione di aggiudicazione, a pena di non conferma dell'aggiudicazione provvisoria e decadenza dalla graduatoria finale.

<b>B) CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI</b>
--

➤ **Prospetto economico per il calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio della Casa Rifugio**

Il costo del servizio della Casa Rifugio oggetto dell'appalto è calcolato sommando il costo del personale ai costi di gestione della struttura.

Il personale da impiegare è calcolato sulla base dell'orario del servizio, da erogare h24.

Il costo del lavoro è determinato sulla base delle Tabelle pubblicate periodicamente dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale che riportano, per ciascuna categoria, i valori economici previsti dalla contrattazione collettiva nazionale, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016.

**LOTTO 1: CASA RIFUGIO " Casa Internazionale Diritti Umani delle Donne"**

<b>ANALISI DEI COSTI</b>
--------------------------

--

<b>IPOTESI DI SPESA</b>	<b>IMPORTO PERIODO 01.05.2022- 31.10.2023</b>
<b>COSTI FISSI</b>	
<b>Costo del personale</b> - n.1 coordinatrice responsabile (liv. E2) per 18 ore settimanali - n.1 educatrice professionale (liv. D2) per 14 ore settimanali - n.6 operatrici (liv. B1) per 38 ore settimanali, copertura completa h24, con indennità di turno (liv. B1)  <i>Per ciò che riguarda il numero delle operatrici, che devono garantire una presenza sulle 24 ore, sono state fatte valutazioni anche per ciò che riguarda i turni di lavoro. Per quello che riguarda le prestazioni professionali (Coordinatrice Responsabile ed Educatrice Professionale) il calcolo delle ore è stato parametrato sulla base del numero di persone ospitate.</i>	<b>€ 28.070,64</b>  <b>€ 18.109,35</b>  <b>€ 252.072,09</b>  <b>€ 298.252,08</b> <b>(costo intero periodo)</b>
<b>TOTALE COSTI FISSI</b>	<b>€ 298.252,08</b>
<b>COSTI VARIABILI</b>	
<b>Costi della gestione:</b> -Spese generali (utenze, vitto, spesa farmaceutica, trasporti, manutenzione ordinaria etc.) -Prestazioni professionali di consulenza specialistica -Costi aziendali per adempimenti salute e sicurezza (art. 95 comma 10 D. lgs. 50/2016) -Utile d'impresa _ Contributo affitto	<b>€ 23.130,24</b>  <b>€ 36.000,00</b> <b>€ 3.500,00</b>  <b>€ 17.000,00</b> <b>€ 18.000,00</b>
<b>TOTALE COSTI VARIABILI</b>	<b>€ 97.630,24</b>
<b>TOTALE SOGGETTO A RIBASSO</b> (tot. costi fissi + tot. costi variabili)	<b>€ 395.882,32 + IVA</b>

➤ **Prospetto economico per il calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio Casa per la Semiautonomia**

Il costo del servizio (Casa per la Semiautonomia) oggetto dell'appalto è calcolato sommando il costo del personale ai costi di gestione della struttura.

Il personale da impiegare è calcolato sulla base dell'orario del servizio da erogare (che non prevede il turno di notte).

Il costo del lavoro è determinato sulla base delle Tabelle pubblicate periodicamente dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale che riportano, per ciascuna categoria, i valori economici previsti dalla contrattazione collettiva nazionale, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016.

**LOTTO 2: CASA PER LA SEMIAUTONOMIA**

**ANALISI DEI COSTI**

<b>IPOTESI DI SPESA</b>	<b>IMPORTO PERIODO 01.05.2022- 31.10.2023</b>
<b>COSTI FISSI</b>	
<b>Costo del personale</b>	
- n.1 coordinatrice responsabile (liv. E2) per 10 ore settimanali	<b>€ 20.662,20</b>
- n.3 operatrici (liv. B1) per 38 ore settimanali, copertura mensile con festivi, con indennità di turno (liv. B1)	<b>€ 93.701,52</b>
	<b>€ 114.363,72 (costo intero periodo)</b>
<i>Per ciò che riguarda il numero delle operatrici, che devono garantire una presenza sulle 12 ore, sono state fatte valutazioni anche per ciò che riguarda i turni di lavoro.</i>	
<b>contributo costo affitto struttura</b>	<b>€ 18.000,00</b>
<b>TOTALE COSTI FISSI</b>	<b>€ 132.363,72</b>
<b>COSTI VARIABILI</b>	
<b>Costi della gestione:</b>	
<b>-Spese generali</b> (utenze, vitto, spesa farmaceutica, trasporti, manutenzione ordinaria etc.)	<b>€ 23.130,24</b>
<b>-Prestazioni professionali di consulenza specialistica</b>	<b>€ 10.000,00</b>
<b>-Costi aziendali per adempimenti salute e sicurezza (art. 95 comma 10 D. lgs. 50/2016)</b>	<b>€ 3.500,00</b>
<b>-Utile d'impresa</b>	<b>€ 5.531,32</b>
<b>TOTALE COSTI VARIABILI</b>	<b>€ 27.909,45</b>
<b>TOTALE SOGGETTO A RIBASSO</b> (tot. costi fissi + tot. costi variabili)	<b>€ 174.025,28 + IVA</b>

**C) INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA DI CUI ALL'ART. 26 COMMA 3 DEL D.LGS. N. 81/2008**

Il progetto si svolge in locali rientranti nella disponibilità giuridica dell'affidatario e, pertanto, le eventuali interferenze tra il personale della stazione appaltante e dell'organismo aggiudicatario sono da considerarsi pressoché nulle.

I relativi oneri della sicurezza sono stimati pari a zero, in quanto non sussistono rischi d'interferenza tra le attività svolte dai lavoratori dell'organismo aggiudicatario del progetto, dal personale dipendente della stazione appaltante e gli utenti.

**D) PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**

L'appalto è finanziato con i fondi del bilancio 2022-2023.

Si riportano nella tabella seguente le stime di spesa relative alle varie annualità, comprensive di IVA

	<b>Anno 2022</b>	<b>Anno 2023</b>	<b>Totale</b>
Importo del servizio erogato <b>lotto 1</b>	€ 214.656,19	€ 268.320,23	€ 482.976,42
Oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Importo del servizio erogato <b>lotto 2</b>	€ 94.360,37	€ 117.950,47	€ 212.310,84
Oneri della sicurezza	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 309.016,56</b>	<b>€ 386.270,70</b>	<b>€ 695.287,26</b>

Tutte le spese, comunque inerenti e conseguenti al presente atto, sono a carico del fornitore che chiede, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131, l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, essendo l'appalto in questione soggetto all'imposta sul valore aggiunto.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

ALBERTO FERRONE

(firma autografa sostituita a mezzo stampa

ai sensi art.3 c.2 d lgs 39/93, conservata in atti)