



IL TURISMO A ROMA

Anni 2018-2019

Indice

L'offerta ricettiva	5
Esercizi ricettivi	5
Esercizi ricettivi alberghieri	6
Esercizi ricettivi complementari	6
Esercizi ricettivi - dettaglio per municipio	6
La domanda turistica.....	8
Flussi turistici negli esercizi ricettivi	8
Arrivi, presenze e permanenza media - italiani e stranieri	9

Pubblicato nel mese di Maggio 2020

I numeri più significativi

12.306	Esercizi ricettivi presenti a Roma nel 2019
+1,5%	Incremento degli esercizi ricettivi dal 2018 al 2019
-0,2%	Decremento degli esercizi ricettivi alberghieri dal 2018 al 2019
+1,7%	Incremento degli esercizi complementari dal 2018 al 2019
63,3%	Percentuale di strutture ricettive presenti nel primo municipio sul totale delle strutture ricettive presenti sul territorio di Roma nel 2019
+13,3%	Incremento degli arrivi dal 2014 al 2018
+11,7%	Incremento delle presenze dal 2014 al 2018
84,3%	Quota di mercato degli esercizi alberghieri (% in aumento rispetto al 2014)
15,7%	Quota di mercato degli esercizi complementari (% in diminuzione rispetto al 2014)

L'offerta ricettiva

Esercizi ricettivi

L'offerta ricettiva sul territorio di Roma Capitale si compone di due tipologie di strutture: esercizi alberghieri ed esercizi complementari. Nel 2019 gli esercizi ricettivi risultano essere complessivamente 12.306, di questi, l'8,4% è costituito da esercizi alberghieri e il 91,6% da esercizi complementari. Rispetto al 2018 si osserva un incremento del numero di strutture ricettive pari a +1,5%; nel dettaglio, gli esercizi complementari passano da 11.086 a 11.270, con un incremento del +1,7%, mentre quelli alberghieri diminuiscono leggermente, passando da 1.038 a 1.036 (-0,2%).

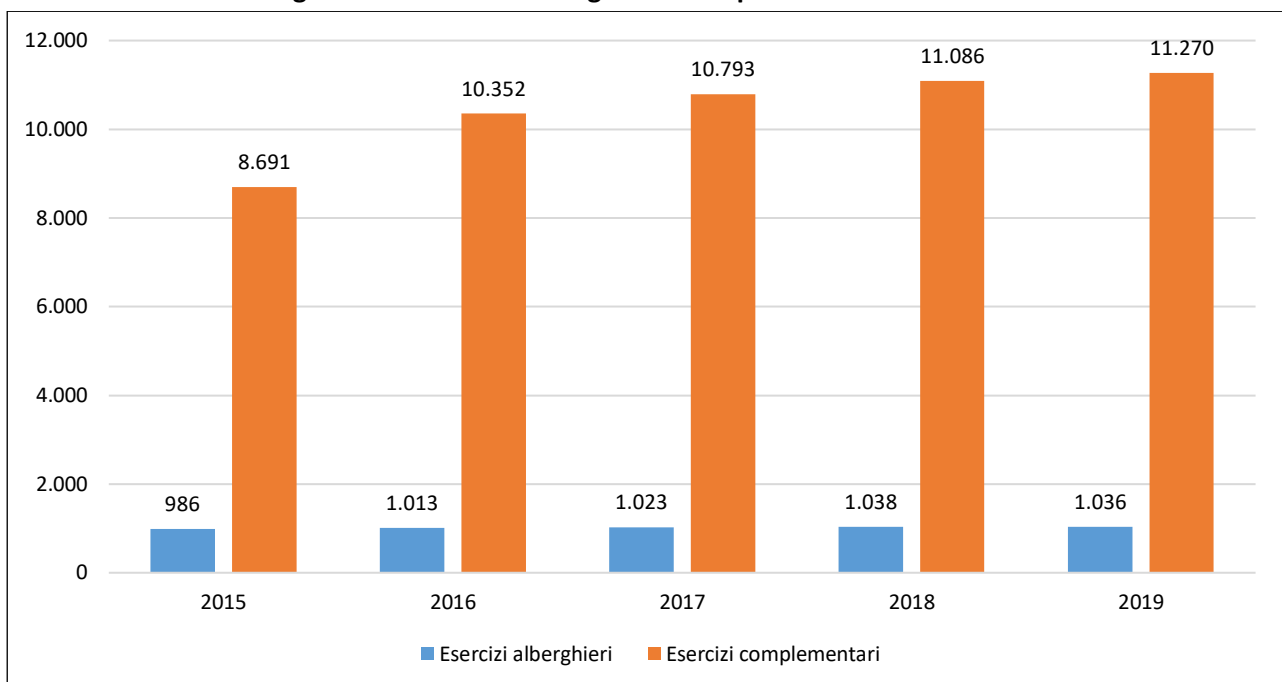
Nel quinquennio 2015-2019 si rileva un incremento del numero complessivo degli esercizi ricettivi pari a +27,2%; nel dettaglio, gli esercizi alberghieri hanno segnato un aumento del +5,1%, mentre gli esercizi complementari un incremento del +29,7%.

Tab. 1 - Consistenza degli esercizi ricettivi alberghieri e complementari a Roma. Anni 2015-2019

Anno	Esercizi alberghieri		Esercizi complementari		Totale strutture ricettive	
	v.a.	var %	v.a.	var %	v.a.	var %
2015	986	-	8.691	-	9.677	-
2016	1.013	2,7	10.352	19,1	11.365	17,4
2017	1.023	1,0	10.793	4,3	11.816	4,0
2018	1.038	1,5	11.086	2,7	12.124	2,6
2019	1.036	-0,2	11.270	1,7	12.306	1,5

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

Graf. 1 - Consistenza degli esercizi ricettivi alberghieri e complementari a Roma. Anni 2015-2019



Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

Esercizi ricettivi alberghieri

Nel 2019 la categoria più frequente tra i 1.036 esercizi alberghieri è la 3 stelle (37,3% del totale), seguita dalla 4 stelle (28,7%) e dalla 2 stelle (17,9%). Gli alberghi 5 stelle sono solo il 4,6% del totale. Rispetto al 2015 si osserva un aumento del totale degli esercizi alberghieri pari a +5,1%.

Tab. 2 - Consistenza degli esercizi ricettivi alberghieri a Roma, dettaglio per categoria. Anni 2015-2019

Anno	Esercizi alberghieri					Totale esercizi alberghieri
	1 stella	2 stelle	3 stelle	4 stelle	5 stelle	
2015	124	206	356	264	33	983
2016	123	204	368	279	39	1.013
2017	127	198	372	284	42	1.023
2018	126	193	380	293	46	1.038
2019	120	185	386	297	48	1.036

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

Esercizi ricettivi complementari

Nel 2019 la tipologia più frequente tra gli 11.270 esercizi ricettivi complementari è la casa vacanza (53,4% del totale), cui seguono le tipologie affittacamere (28,6%), bed & breakfast (14,9%) e case per ferie (2,4%). I residence sono meno dell'1%. Il totale degli esercizi ricettivi complementari è aumentato dell'1,7% rispetto al 2018; la crescita maggiore si rileva tra gli affittacamere (+5,0%), mentre le case vacanza sono aumentate del 2,5%. Le altre tipologie di esercizi hanno rilevato un decremento di unità totali, pari al -5,9% per i bed & breakfast, -2,9% per le case per ferie e -2,1% per i residence.

Rispetto al 2015 il totale degli esercizi complementari è aumentato del 29,7%. Gli affittacamere hanno registrato un aumento del 46,7%, le case vacanza del 42,6% e i residence del 4,4%. Sono invece diminuiti i bed & breakfast e le case per ferie (rispettivamente -12,6% e -1,8%).

Tab. 3 - Consistenza degli esercizi ricettivi complementari a Roma, dettaglio per categoria. Anni 2015-2019

Anno	Esercizi complementari					Totale esercizi complementari
	Residence	Affittacamere	Case per ferie	Case vacanza	Bed & Breakfast	
2015	90	2.194	271	4.217	1.919	8.691
2016	113	2.618	274	5.455	1.892	10.352
2017	101	2.900	274	5.688	1.830	10.793
2018	96	3.066	274	5.867	1.783	11.086
2019	94	3.218	266	6.014	1.678	11.270

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

Esercizi ricettivi - dettaglio per municipio

I dati disponibili a livello territoriale evidenziano che le strutture ricettive presenti sul territorio della Capitale, si concentrano prevalentemente nel primo municipio (63,3%). Seguono il tredicesimo (7,9%), il settimo (6,0%) e il secondo (5,6%).

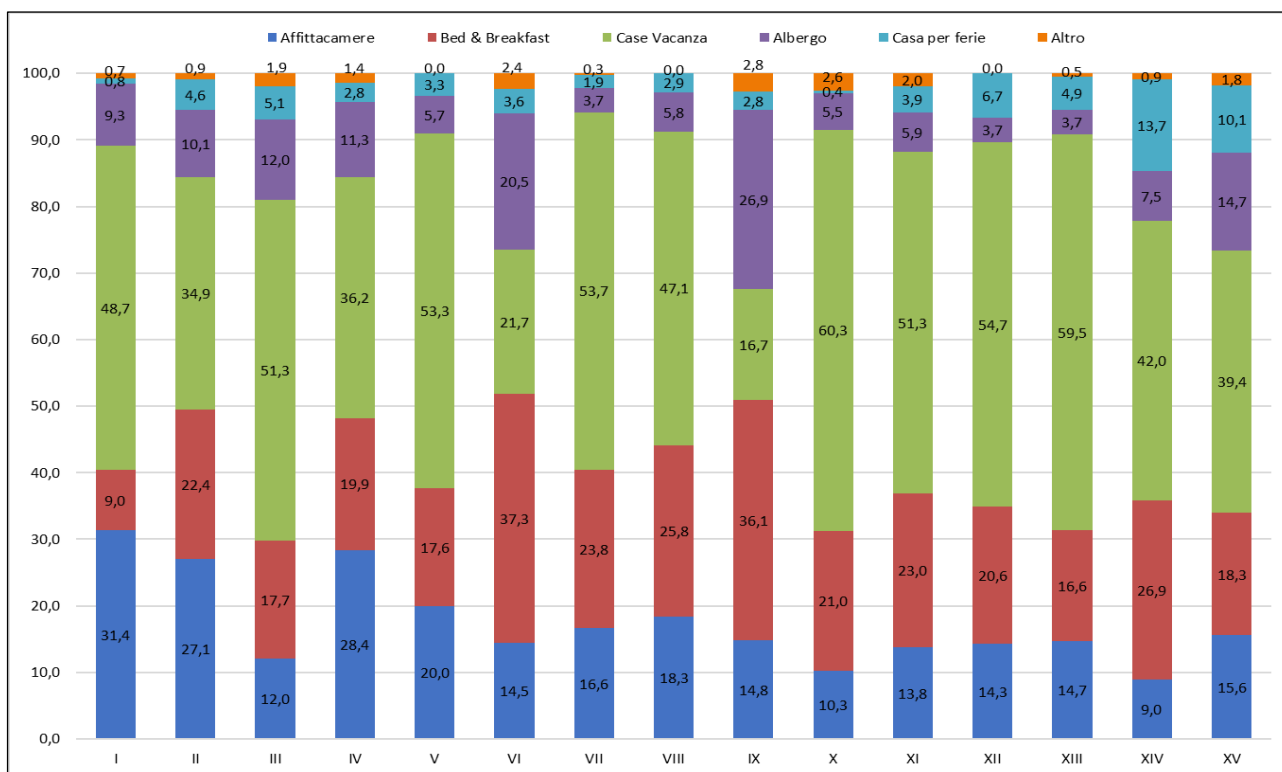
Tab. 4 - Consistenza delle strutture ricettive a Roma per tipologia e municipio. Dicembre 2019

Municipio	Alberghi	Esercizi complementari					Incidenza %
		Affittacamere	Bed & Breakfast	Casa per ferie	Case vacanza	Altro	
I	724	2.446	704	64	3.797	57	63,3
II	70	187	155	32	241	6	5,6
III	19	19	28	8	81	3	1,3
IV	16	40	28	4	51	2	1,1
V	12	42	37	7	112	-	1,7
VI	17	12	31	3	18	2	0,7
VII	27	122	175	14	394	2	6,0
VIII	14	44	62	7	113	-	2,0
IX	29	16	39	3	18	3	0,9
X	15	28	57	1	164	7	2,2
XI	9	21	35	6	78	3	1,2
XII	16	62	89	29	237	-	3,5
XIII	36	143	161	48	578	5	7,9
XIV	16	19	57	29	89	2	1,7
XV	16	17	20	11	43	2	0,9
Totale	1.036	3.218	1.678	266	6.014	94	100,0

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

Dall'analisi della distribuzione delle diverse tipologie di esercizi ricettivi nei 15 municipi si osserva come l'offerta del primo municipio sia prevalentemente caratterizzata dalla presenza di case vacanza (48,7%) cui seguono affittacamere (31,4%) e bed & breakfast (9,0%). Nel tredicesimo municipio l'offerta è costituita prevalentemente da case vacanza (59,5%) e da bed & breakfast (16,6%). Simile è la composizione dell'offerta nel settimo, anche essa caratterizzata dalla prevalenza di case vacanza (53,7%), cui seguono i bed & breakfast (23,8%). Nel secondo si rileva una prevalenza di case vacanza (34,9%) e di affittacamere (27,1%).

Graf. 2 - Distribuzione degli esercizi ricettivi per municipio. Dicembre 2019



Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati SUAR - Sportello Unico Attività Ricettive

La domanda turistica

Flussi turistici negli esercizi ricettivi

Nel 2018 la Capitale ha registrato, nel complesso degli esercizi ricettivi, 15.164.649 arrivi e 36.641.436 presenze di turisti, con un incremento in confronto al 2017 pari rispettivamente a +3,2% e 3,0%. Nel dettaglio, negli esercizi alberghieri gli arrivi sono stati 12.783.861 (+3,1%), mentre le presenze sono state 30.144.950 (+2,9%); negli esercizi complementari gli arrivi sono stati 2.380.788 (+3,9%) e le presenze 6.496.486 (+3,6%). Nel 2018 è confermata la tendenza dei turisti a sostare mediamente di più nelle strutture complementari (2,7 giorni) che negli alberghi (2,4 giorni).

Tab. 5 - Arrivi e presenze negli esercizi ricettivi alberghieri e complementari a Roma. Anni 2014-2018

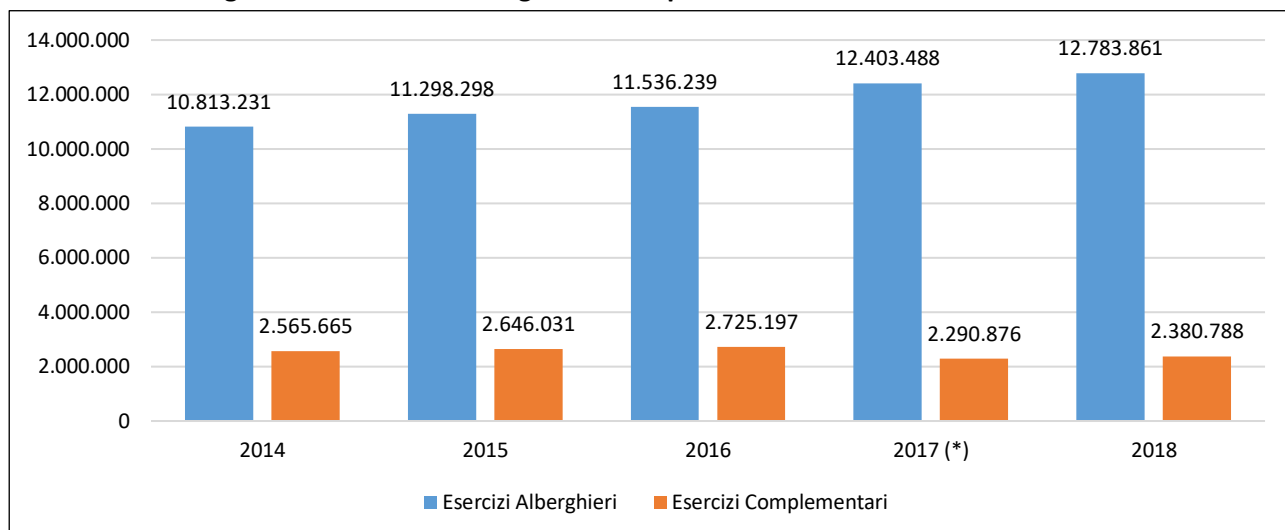
Anno	Esercizi Alberghieri					Esercizi Complementari				
	Arrivi		Presenze		Permanenza media (giorni)	Arrivi		Presenze		Permanenza media (giorni)
	v.a.	var.%	v.a.	var.%		v.a.	var.%	v.a.	var.%	
2014	10.813.231	5,7	25.377.967	5,0	2,3	2.565.665	6,8	7.437.432	4,7	2,9
2015	11.298.298	4,5	26.420.620	4,1	2,3	2.646.031	3,1	7.582.747	2,0	2,9
2016	11.536.239	2,1	26.935.666	1,9	2,3	2.725.197	3,0	7.715.470	1,8	2,8
2017 (*)	12.403.488	7,5	29.293.952	8,8	2,4	2.290.876	-15,9	6.268.269	-18,8	2,7
2018	12.783.861	3,1	30.144.950	2,9	2,4	2.380.788	3,9	6.496.486	3,6	2,7

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia

(*) Dal 2017 l'Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia inserisce le Residenze Turistico Alberghiere (RTA) negli esercizi alberghieri, mentre fino al 2016 erano conteggiati negli esercizi complementari.

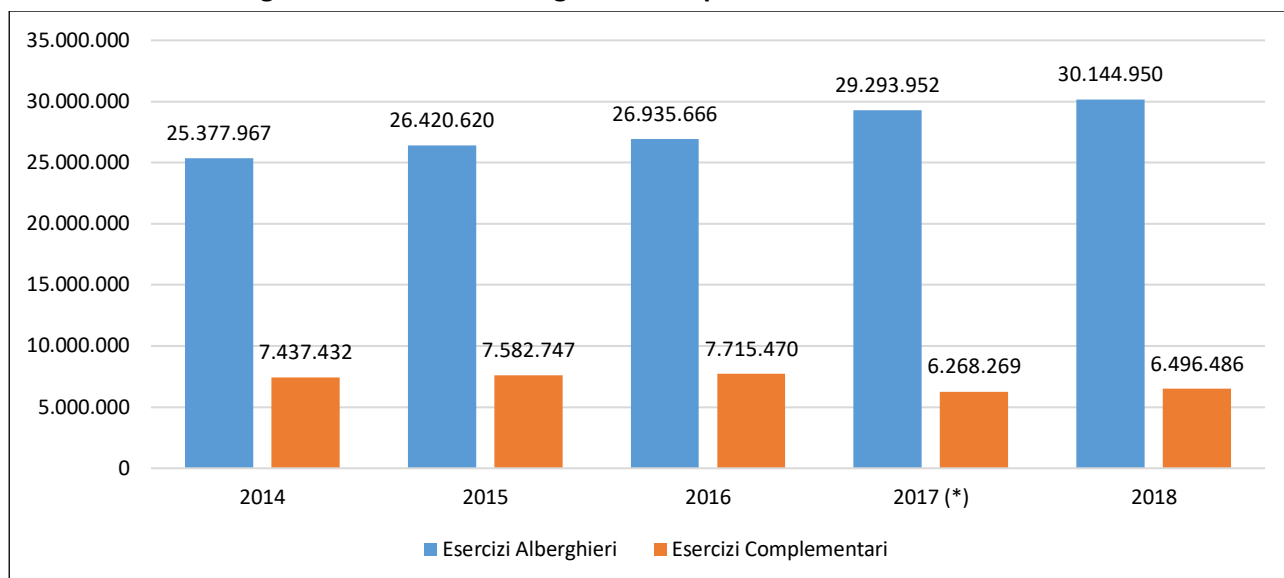
Nel quinquennio 2014-2018 i flussi turistici nella Capitale sono aumentati complessivamente sia in termini di arrivi sia in termini di presenze, registrando incrementi pari a +13,3% e +11,7% rispettivamente. In particolare, gli arrivi sono aumentati del 18,2% nelle strutture alberghiere, ma sono diminuiti del 7,2% negli esercizi complementari. Nonostante nel quinquennio citato il numero delle strutture complementari sia aumentato in modo più consistente (+29,7%) rispetto a quello delle strutture alberghiere (+5,1%), queste ultime sono riuscite ad incrementare la loro quota di mercato accogliendo l'84,3% degli arrivi (era l'80,8% nel 2014), mentre le strutture complementari l'hanno vista decrescere accogliendone solo il 15,7% (era 19,2% nel 2014).

Graf. 3 - Arrivi negli esercizi ricettivi alberghieri e complementari a Roma. Anni 2014-2018



Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia

Graf. 4 - Presenze negli esercizi ricettivi alberghieri e complementari a Roma. Anni 2014-2018



Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia

Arrivi, presenze e permanenza media - italiani e stranieri

Analizzando i flussi per nazionalità emerge che nel 2018 i turisti stranieri sono stati 9.071.494, che costituiscono il 59,8% del totale dei turisti giunti nella capitale, mentre gli italiani sono stati 6.093.155 pari al 40,2%. Rispetto al 2017 si rileva un incremento delle presenze straniere pari a +3,4% e di quelle italiane pari a +2,9%.

Nel quinquennio 2014-2018 gli arrivi di turisti italiani sono aumentati dell'11,0%, mentre gli arrivi di turisti stranieri sono cresciuti del 15,0%.

Il 90% dei turisti stranieri sceglie di sostare presso le strutture ricettive alberghiere e solo il 10% presso le strutture complementari. Gli italiani, invece, si distribuiscono tra le diverse tipologie di esercizi ricettivi con percentuali leggermente diverse, indirizzandosi per il 75,8% verso gli alberghi e per il 24,2% verso le strutture complementari.

I dati evidenziano che i turisti stranieri si fermano in media più degli italiani. La loro permanenza media nella Capitale, pari a 2,6 giorni, è infatti superiore a quella degli italiani, che rimangono mediamente 2,2 giorni.

Mentre per i turisti stranieri la permanenza media resta quasi invariata tanto che soggiornino in strutture alberghiere che in strutture complementari (2,6 e 2,5 giorni rispettivamente), per gli italiani la permanenza media cambia in base alla struttura ricettiva prescelta: si resta di più negli esercizi complementari (2,9 giorni in media), di meno in quelli alberghieri (1,9 giorni in media).

Tab. 6 - Arrivi e presenze negli esercizi ricettivi a Roma per nazionalità. Anni 2014-2018

ANNO	ITALIANI			STRANIERI			TOTALE		
	Arrivi	Presenze	Permanenza media (giorni)	Arrivi	Presenze	Permanenza media (giorni)	Arrivi	Presenze	Permanenza media (giorni)
2014	5.489.350	12.146.437	2,2	7.889.546	20.668.962	2,6	13.378.896	32.815.399	2,5
2015	5.683.865	12.461.783	2,2	8.260.464	21.541.584	2,6	13.944.329	34.003.367	2,4
2016	5.776.733	12.585.827	2,2	8.484.703	22.065.309	2,6	14.261.436	34.651.136	2,4
2017 (*)	5.921.714	12.849.362	2,2	8.772.650	22.712.859	2,6	14.694.364	35.562.221	2,4
2018	6.093.155	13.196.289	2,2	9.071.494	23.445.147	2,6	15.164.649	36.641.436	2,4

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia

(*) Dal 2017 l'Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia inserisce le Residenze Turistico Alberghiere (RTA) negli esercizi alberghieri, mentre fino al 2016 erano conteggiati negli esercizi complementari.

Tab. 7 - Arrivi e presenze negli esercizi ricettivi a Roma - Italiani e stranieri. Anni 2014-2018

ANNO	Esercizi Alberghieri			Esercizi Complementari		
	Arrivi	Presenze	Permanenza media (giorni)	Arrivi	Presenze	Permanenza media (giorni)
ITALIANI						
2014	3.919.561	7.220.844	1,8	1.569.789	4.925.593	3,1
2015	4.048.024	7.409.213	1,8	1.635.841	5.052.570	3,1
2016	4.085.066	7.452.016	1,8	1.691.667	5.133.811	3,0
2017 (*)	4.506.503	8.767.552	1,9	1.415.211	4.081.810	2,9
2018	4.620.206	8.956.872	1,9	1.472.949	4.239.417	2,9
STRANIERI						
2014	6.893.670	18.157.123	2,6	995.876	2.511.839	2,5
2015	7.250.274	19.011.407	2,6	1.010.190	2.530.177	2,5
2016	7.451.173	19.483.650	2,6	1.033.530	2.581.659	2,5
2017 (*)	7.896.985	20.526.400	2,6	875.665	2.186.459	2,5
2018	8.163.655	21.188.078	2,6	907.839	2.257.069	2,5

Fonte: Elaborazioni Ufficio di Statistica di Roma Capitale su dati Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia

(*) Dal 2017 l'Ente Bilaterale Territoriale di Roma e Provincia inserisce le Residenze Turistico Alberghiere (RTA) negli esercizi alberghieri, mentre fino al 2016 erano conteggiati negli esercizi complementari.