

**Verbale di apertura delle buste elettroniche**

Il giorno 17/10/2018, presso i locali Dip. SIMU, Comune di Roma, il RUP Dott. Angelo Canalini, funzionario del Dip. Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, ha svolto sul portale MePA con le regole del sistema di *e-procurement* della PA, le operazioni di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione presentata dagli operatori che hanno partecipato alla procedura di gara in oggetto.

Le operazioni di apertura delle buste e di controllo della documentazione amministrativa hanno avuto inizio il 17/10/2018 alle 15:45:40.

Si premette che:

- con D.D. num rep. QN/1131/2018 num. prot. QN/165796/2018 del 22/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione di Via di Tor Sapienza Periodo temporale giorni 90 dalla data di consegna dei lavori" ed è stata avviata una gara ex art. 36 c. 2 lett. c) con procedura negoziata del D.Lgs 50/2016 e smi, con il criterio del minor prezzo;
- la RDO di cui trattasi è stata pubblicata in data 02/10/2018 con i seguenti allegati:
  - Schema di Contratto;
  - Relazione Tecnica;
  - Quadro economico;
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Cronoprogramma;
  - Elenco Prezzi e Analisi nuovi prezzi;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Stima incidenza della manodopera;
  - Piano di manutenzione;
  - Piano di sicurezza e coordinamento;
  - Stima dei Costi della Sicurezza;
  - Elaborati grafici;

invitando n. 40 fornitori iscritti alla categoria OG 3 cl. III (ALLEGATO A) individuati con il metodo del sorteggio direttamente su piattaforma;

- il termine ultimo per la richiesta di chiarimenti è stato fissato per il giorno 12/10/2018 alle ore 12:00;
- il RUP ha risposto ai quesiti posti dai partecipanti tramite piattaforma MePA con le comunicazioni riportate nell'ALLEGATO B;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era previsto per le ore 12:00 del giorno 17/10/2018
- entro il termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 5 offerte come da elenco allegato (ALLEGATO C).

Tutto ciò premesso, a seguito del controllo della documentazione amministrativa è stato necessario richiedere soccorso istruttorio nei confronti delle Società.

ARTELETTRA S.R.L.	In calce al DGUE è stata segnalata la sussistenza di una violazione dell'art. 21 della Legge n° 646/1982, contestata ad un soggetto dell'impresa non specificato. Ai fini della completa valutazione di detta situazione si richiedono ulteriori chiarimenti stante anche il fatto che la notifica della chiusura di indagine risale al 2016.
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	La cauzione provvisoria, risulta priva della attestazione notarile in ordine ai poteri di firma dei soggetti sottoscrittori della stessa, così come specificatamente richiesto nel Disciplinare di Gara. Inoltre non è compilata la sezione a del DGUE del consorzio indicato da quale materiale esecutore dei lavori
I.CO.GEF S.R.L	La cauzione provvisoria, risulta priva della attestazione notarile in ordine ai poteri di firma dei soggetti sottoscrittori della stessa, così come specificatamente richiesto nel Disciplinare di Gara. Inoltre non è compilata la sezione relativa alle motivazioni che consentono all'operatore economico di ritenersi escluso dagli obblighi di cui alla Legge n° 68/1999.

GRANULATI MONTEFALCONE SRL	La certificazione ISO risulta scaduta il 15/9/2018. Si richiede l'inoltro della nuova certificazione in corso di validità.
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	La certificazione ISO risulta scaduta il 15/9/2018. Si richiede l'inoltro della nuova certificazione in corso di validità.

Avendo dato esito alle integrazioni richieste con soccorso istruttorio, nessun operatore economico è stato escluso dalla procedura di gara

In data 08/11/2018 si è concluso l'esame della busta amministrativa.

Le operazioni sono proseguite il giorno 12/11/2018 con il sorteggio tramite sistema MePa del criterio da adottare per l'individuazione della soglia di anomalia.

Il criterio estratto è quello previsto dalla lett A) dell'art. 97 c. 2.

Si è dato poi corso all'apertura delle buste economiche i cui risultati sono compendati nell'allegato D al presente verbale.

Si dà atto che la soglia di anomalia individuata nella misura di € 385.042,84 pari ad un ribasso del 29.974%.

Tenuto conto che il numero dei partecipanti all'esperimento di gara è risultato inferiore a 10, il sistema non ha effettuato l'esclusione automatica delle offerte presuntivamente anomale, conformemente a quanto previsto dall'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e smi.

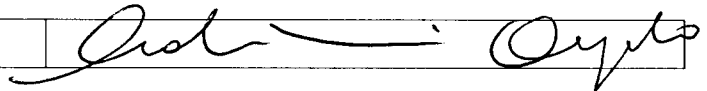
Quindi l'aggiudicatario risulta essere CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL che ha offerto un ribasso sulla base d'asta del 31.372% che corrisponde a 376.390,70€ oltre € 12.092,24, per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta.

In ALLEGATO D al presente verbale si propone lo schema generato dal sistema MePA con i ribassi offerti, e la graduatoria dei concorrenti.

Il presente verbale viene trasmesso alla U.O. Opere stradali Servizio Manutenzione Urbana – Ufficio Amministrativo per la relativa approvazione.

La seduta si chiude alle ore 01/03/2019 dando atto che verrà dato seguito alle successive fasi della procedura sul MePA e agli adempimenti in materia di trasparenza richiesti dall' art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

R.U.P. F. Geol. Angelo Canalini



**Fornitori invitati**

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

Area merceologica  
OG3

- OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

Sede di affari impresa  
LAZIO

- ROMA

Qualificazione OG3  
Livello di Qualificazione

- SOA-Classifica III fino a € 1.033.000 o superiore

Lista fornitori invitati						
	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	A.P. COSTRUZIONI SRL	03570030613	03570030613	CASAPESENNA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
2	ARIENTI SRL	02222960045	02222960045	DIANO D'ALBA(CN)	PIEMONTE	Sorteggiato
3	ARTELETTA S.R.L.	04091600652	04091600652	ROCCADASPIDE(SA)	CAMPANIA	Sorteggiato
4	BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	01512930635	01512930635	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
5	BREDIL S.R.L.	02478270842	02478270842	FAVARA(AG)	SICILIA	Sorteggiato
6	BRUSSI COSTRUZIONI SRL	00190560268	00190560268	NERVESA DELLA BATTAGLIA(TV)	VENETO	Sorteggiato
7	CGS GROUP SPA	03354680401	03354680401	MERCATO SARACENO(FC)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
8	CO.M.I.S.A.	00728610361	00728610361	MODENA(MO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
9	COESS SRL	10498570018	10498570018	TORINO(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
10	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	03782970986	03782970986	PUEGNAGO GARDA(BS)	SUL LOMBARDIA	Sorteggiato
11	COS. IT. SRL	02126290846	02126290846	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	Sorteggiato
12	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	09910951004	09910951004	PALESTRINA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
13	DE.PA. IMPIANTI	05849950729	05849950729	MOLFETTA(BA)	PUGLIA	Sorteggiato

**Lista fornitori invitati**

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
	S.R.L.					
14	DIGECO SRL	03396310611	03396310611	CASAL PRINCIPE(CE)	DI CAMPANIA	Sorteggiato
15	ECOGARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07668501211	07668501211	MELITO NAPOLI(NA)	DI CAMPANIA	Sorteggiato
16	FRATELLI MATRANGA SRL	02525190829	02525190829	PALERMO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
17	G. AM. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	02725240614	02725240614	SANTA MARIA VICO(CE)	A CAMPANIA	Sorteggiato
18	GEMIS S.R.L.	03541191213	03541191213	PALMA CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
19	GHEA SISTEM SRL	02308140611	02308140611	TEVEROLA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
20	GRANULATI MONTEFALCONE SRL	00977871003	01253770588	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
21	I.CO.GEF S.R.L.	05162471006	05162471006	CAMPAGNANO ROMA(RM)	DI LAZIO	Sorteggiato
22	IDEA IMMOBIL S.R.L.	03660240619	03660240619	CASERTA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
23	IMPRENDO ITALIA S.R.L.	11213441006	11213441006	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
24	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	01367801212	04859940639	SAN GIORGIO CREMANO(NA)	A CAMPANIA	Sorteggiato
25	IMPRESA EDILE GEOM.SANTILLO LUCIANO & C.- S.N.C. DI SANTILLO LUIGI	00798950705	00798950705	SEPINO(CB)	MOLISE	Sorteggiato
26	IMPRESAPPALTI	06614851217	06614851217	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
27	INNOTECH SRL	02123930303	08411140588	LATISANA(UD)	FRIULI VENEZIA GIULIA	Sorteggiato
28	LA DORICA COSTRUZIONI SRL	05074801217	05074801217	CASORIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
29	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	00679660860	LNRGPP76L02E536M	LEONFORTE(EN)	SICILIA	Sorteggiato
30	P.A.L. LAVORI STRADALI SAS DEL GEOM. LOMBARDI	00503660359	00503660359	CASTELLARANO(RE)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato

**Lista fornitori invitati**

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita iva</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Comune(PR)</b>	<b>Regione</b>	<b>Modalità di inclusione</b>
	GIULIANO					
<b>31</b>	REPIN S.R.L.	03004880872	03004880872	ACI CATENA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
<b>32</b>	ROAD HOUSE SRL	07675641216	07675641216	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
<b>33</b>	S.PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP.	05092171213	05092171213	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
<b>34</b>	SAN MICHELE COSTRUZIONI S.R.L.	02461280840	02461280840	FAVARA(AG)	SICILIA	Sorteggiato
<b>35</b>	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	01978310546	01978310546	TREVI(PG)	UMBRIA	Sorteggiato
<b>36</b>	SGROMO COSTRUZIONI SRL	03075610794	03075610794	MAIDA(CZ)	CALABRIA	Sorteggiato
<b>37</b>	SI.SE SISTEMI SEGNALETICI S.P.A.	01210380208	01210380208	CASTIGLIONE DELLE STIVIERE(MN)	LOMBARDIA	Sorteggiato
<b>38</b>	TECNOSTRADE SRL	01170840548	01170840548	PERUGIA(PG)	UMBRIA	Sorteggiato
<b>39</b>	TST PROJECT SRL	04646580870	04646580870	CATANIA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
<b>40</b>	VENUMER SRL	00357220839	00357220839	SAN FILIPPO DEL MELA(ME)	SICILIA	

Comunicazioni inviate

Messaggi				
#	Data	Destinatari	Oggetto	Dettagli
1	08/11/2018 12:10	<u>5 - Destinatari</u>	Comunicazione data di apertura offerte economiche - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
2	24/10/2018 16:03	I.CO.GEF S.R.L	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
3	24/10/2018 15:53	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
4	19/10/2018 14:45	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
5	19/10/2018 14:44	GRANULATI MONTEFALCONE SRL	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
6	19/10/2018 14:43	I.CO.GEF S.R.L	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
7	19/10/2018 14:23	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
8	19/10/2018 14:18	ARTELETTRA S.R.L.	Soccorso istruttorio ex art. 83 – comma 9 del Codice - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
9	11/10/2018 09:52	GRANULATI MONTEFALCONE SRL	R: CAUZIONE PROVVISORIA - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
10	05/10/2018 14:52	<u>40 - Destinatari</u>	DISCIPLINARE DI GARA - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
11	03/10/2018 15:46	<u>40 - Destinatari</u>	Riqualficazione di via Tor Sapienza - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
12	03/10/2018 15:38	<u>40 - Destinatari</u>	Riqualficazione di via Tor Sapienza - 2074658 - Riqualficazione di Via di Tor Sapienza	
13	02/10/2018 16:36	<u>40 - Destinatari</u>	Richiesta di offerta per la RDO MEPA - 2074658	

Offerte presentate e sorteggio

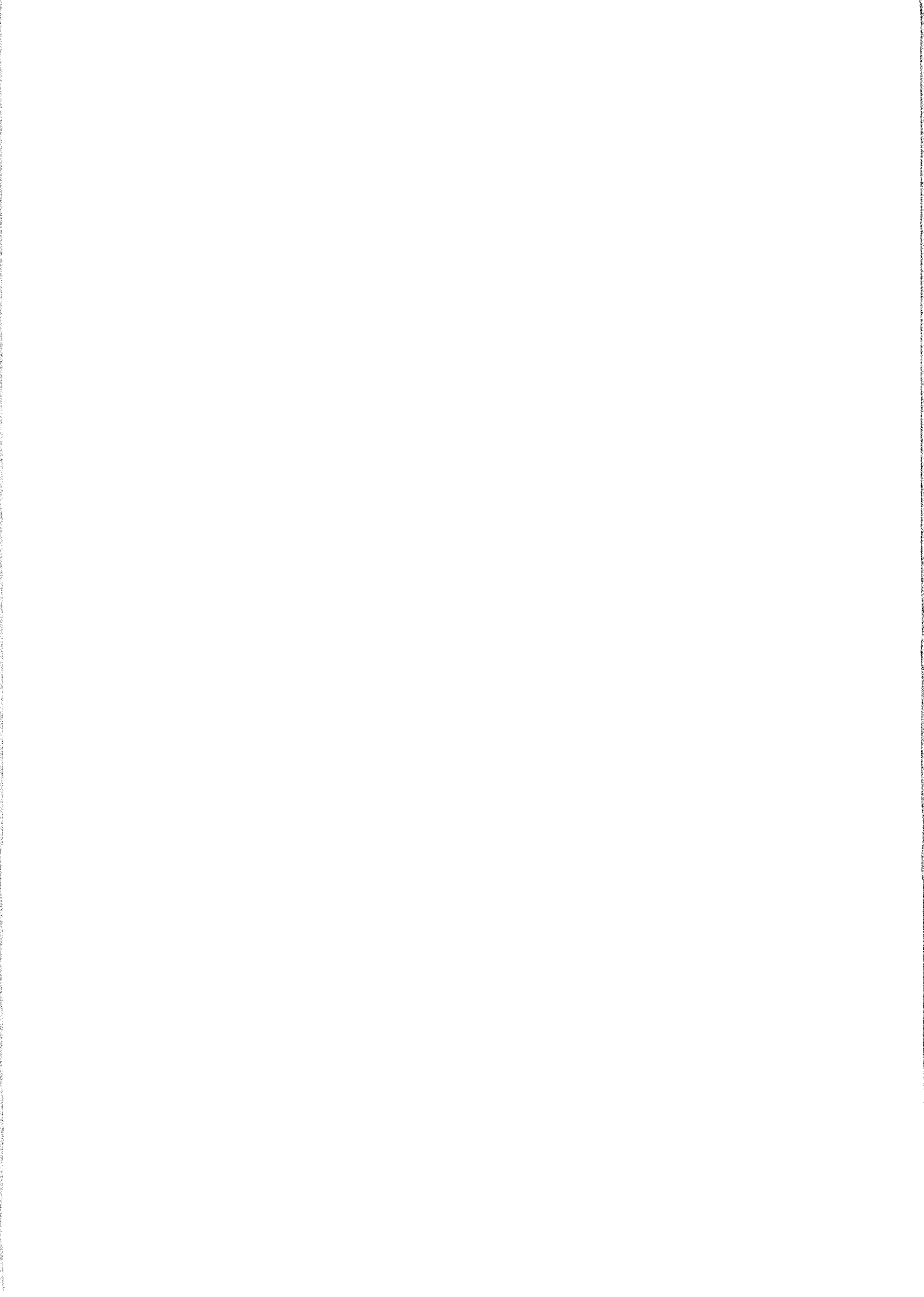
Buste presentate:

5

Elenco buste				
#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/10/2018 10:28:09
2	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Lotto 1	16/10/2018 10:30:57
3	ARTELETTRA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/10/2018 14:58:00
4	GRANULATI MONTEFALCONE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/10/2018 16:19:07
5	I.CO.GEF S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/10/2018 11:16:03

Sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.:  
Sorteggio effettuato

#	Criterio	Sorteggio	Data Sorteggio
1	Art. 97, comma 2, lett. a)	1	12/11/2018 14:33:44
2	Art. 97, comma 2, lett. b)	3	12/11/2018 14:33:44
3	Art. 97, comma 2, lett. c)	4	12/11/2018 14:33:44
4	Art. 97, comma 2, lett. d)	5	12/11/2018 14:33:44
5	Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,9	2	12/11/2018 14:33:44





acquistinretepa.it

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2074658
Descrizione RDO:	Riqualificazione di Via di Tor Sapienza
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	ROMA CAPITALE - COMUNE DI ROMA - DIPARTIMENTO SVILUPPO INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONE URBANA 02438750586 VIA PETROSELLI 45 ROMA RM
Punto Ordinante	FABIO ROCCHI
Soggetto stipulante	Nome: FABIO ROCCHI Amministrazione: ROMA CAPITALE - COMUNE DI ROMA - DIPARTIMENTO SVILUPPO INFRASTRUTTURE E MANUTENZIONE URBANA
Codice univoco ufficio - IPA	2EHSOF
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	02/10/2018 16:06
Termine ultimo presentazione offerte:	17/10/2018 15:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	12/10/2018 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	21/12/2018 15:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	21/12/2018 16:00
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Stradali, ferroviari ed aerei/OG3

Lotto esaminato: 1 Riqualificazione di Via di Tor Sapienza

CIG	7600023960
CUP	J87H18001200004
Oggetto di Fornitura 1	OG3 - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	548448,24

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	ARTELETTRA S.R.L.	Singola	04091600652	15/10/2018 14:58
2	CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	Consorzio	03782970986	16/10/2018 10:30
3	SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	Singola	01978310546	15/10/2018 10:28
4	I.CO.GEF S.R.L.	Singola	05162471006	17/10/2018 11:16
5	GRANULATI MONTEFALCONE SRL	Singola	00977871003	16/10/2018 16:19

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	17/10/2018 15:45:40	08/11/2018 12:06:09

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Domanda di partecipazione		Cauzione provvisoria		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		D.G.U.E.		Ricevuta pagamento A.N.A.C.		PASS-OE		Altre dichiarazioni	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
ARTELETTRA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SEPRIM DELL'ING. SANTINI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

GIUSEPPE SAS																	
I.CO.GEF S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna
GRANULATI MONTEFALCONE SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

<b>ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA</b>	<b>Inizio</b>	<b>Fine</b>
	12/11/2018 14:34:23	01/03/2019 10:00:50

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
ARTELETTRA S.R.L.	Approvato	nessuna
CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	Approvato	nessuna
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	Approvato	nessuna
I.CO.GEF S.R.L.	Approvato	nessuna
GRANULATI MONTEFALCONE SRL	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	376390,70 Euro	31.371700636691 %	385042,84 Euro	SI
I.CO.GEF S.R.L.	382716,70 Euro	30.218264534863 %		SI
GRANULATI MONTEFALCONE SRL	387368,99 Euro	29.37000034862 %		NO
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	404025,36 Euro	26.333000904516 %		NO
ARTELETTRA S.R.L.	421575,71 Euro	23.132999752174 %		NO

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL	376390,70
I.CO.GEF S.R.L.	382716,70
GRANULATI MONTEFALCONE SRL	387368,99
SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE SAS	404025,36
ARTELETTRA S.R.L.	421575,71

<b>Note di gara</b>	nessuna
<b>Note specifiche lotto 1</b>	nessuna