



*Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

**AVVISO PER LA SELEZIONE DI UN'ASSOCIAZIONE CULTURALE O DI VOLONTARIATO  
RELATIVO ALLE ATTIVITA' DI GESTIONE E FRUIZIONE DEL  
SITO DI TOR SAN MICHELE - OSTIA**

**1. Destinatari e oggetto della selezione**

La Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma (di seguito: SS-ABAP-RM), ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 42/2004, intende dare in concessione d'uso temporanea ad una Associazione Culturale o di Volontariato l'immobile denominato:

- Tor San Michele sito a Ostia (X Municipio) in via degli Atlantici, snc, segnato al Nuovo Catasto Edilizia Urbana foglio 1082, particelle A 3/p - /10p; oggetto di vincolo diretto con D.M. 06/12/1985.

**2. Durata della collaborazione**

12 mesi

**3. Requisiti e modalità per concorrere alla selezione**

La proposta dovrà contenere, a pena di esclusione dalla selezione:

- a) il nominativo dell'associazione, specificando sede, codice fiscale e indicazione del legale rappresentante, data di costituzione della stessa ed eventuale numero di iscrizione al registro o albo di categoria;
- b) lo statuto e l'atto costitutivo dell'associazione;
- c) il progetto delle attività di gestione e fruizione proposte, corredato di eventuali informazioni sugli associati (cfr. § 4.3, 4.5).

**4. Criteri e modalità di valutazione**

La selezione delle proposte pervenute sarà effettuata, da apposita commissione interna sulla base dei seguenti criteri:

- 1) progetto di gestione e fruizione: **punti 40 max**;
- 2) esperienza specifica nella gestione e fruizione di aree monumentali: punti 6 (frazionabili in dodicesimi) per ogni anno di attività, fino a un massimo di **15 punti max**;
- 3) formazione culturale degli associati con riferimento all'ambito architettonico, storico-artistico e della comunicazione e ai titoli accademici: **punti 25 max**;
- 4) organizzazione e compiti di ciascun associato nell'ambito delle singole attività proposte: **punti 11 max**;
- 5) formazione degli associati in relazione agli obblighi previsti dal D. Lgs. 81/2008 (formazione antincendio e primo soccorso): **punti 9 max**.

Si procederà alla valutazione anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di disponibilità. L'attribuzione del punteggio avverrà a insindacabile giudizio della commissione stessa. Nella graduatoria finale saranno inserite tutte le proposte che abbiano ottenuto un punteggio minimo complessivo pari o superiore a **55 punti**.

**5. Modalità di presentazione della istanza di partecipazione**

I soggetti interessati alla selezione dovranno far pervenire entro il **23/02/2018** presso la sede della SS-ABAP-RM (Via di San Michele, 17 – 00153 Roma) la propria proposta in carta libera, con allegati i documenti richiesti.

Tutta la documentazione dovrà essere inserita in busta chiusa e firmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la scritta: "**Avviso per la selezione di un'associazione culturale o di volontariato relativo alle attività di gestione e fruizione del sito Tor San Michele sito in Ostia, Via degli Atlantici snc – Roma Municipio X-**

Sulla busta dovranno essere riportati anche il nominativo e l'indirizzo dell'associazione mittente.

Non sarà ritenuta valida alcuna proposta pervenuta o presentata dopo il termine sopra indicato, anche se sostituiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente.

Il recapito della busta rimane a esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione non assume responsabilità



## Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

alcuna qualora per qualsiasi motivo la busta medesima non venga recapitata nel termine stabilito.

### 6. Oggetto delle attività

L'associazione garantirà un servizio di apertura al pubblico e di attività didattica su prenotazione, preventivamente concordato e autorizzato con la Soprintendenza. Si rammenta che, per motivi di sicurezza, è sempre necessaria la presenza concomitante di almeno due operatori.

Le attività saranno svolte a titolo gratuito e garantite dall'associazione, senza alcun onere a carico della Soprintendenza e senza alcun corrispettivo da parte dell'utenza. E' fatta salva la possibilità per l'associazione di richiedere agli utenti, per il tramite dei propri operatori, la corresponsione di un contributo libero, il cui versamento dovrà avvenire nel rispetto della normativa fiscale e tributaria.

L'associazione dovrà garantire la periodica pulizia e il decoro del sito oggetto del servizio, anche di concerto con le operazioni di manutenzione ordinaria, previa condivisione ed autorizzazione da parte di questo ufficio, segnalando tempestivamente qualsiasi eventuale malfunzionamento delle infrastrutture esistenti dovesse riscontrare.

L'associazione collaborerà con la SS-ABAP-RM nell'organizzazione di manifestazioni culturali, garantendo i servizi di accompagnamento, assistenza e vigilanza anche durante lo svolgimento delle stesse.

Saranno valutate positivamente:

- una proposta per tenere aperto il sito di cui al punto 1) in giorni e orari stabiliti;
- proposte di iniziative che coinvolgano anche gli altri luoghi d'interesse culturale presenti sul territorio.

Sempre nel rispetto della normativa fiscale e tributaria, l'associazione potrà:

- lanciare campagne di *crowdfunding*;
- intraprendere iniziative di *fundraising*;
- favorire accordi con altri soggetti;

allo scopo di raccogliere risorse finanziarie utili all'esclusivo sostegno delle spese vive affrontate per la gestione delle attività e per il mantenimento del decoro dell'area archeologica oggetto dell'accordo.

Alla SS-ABAP-RM spetterà la funzione di controllo sulle attività svolte, attraverso opportune verifiche.

In caso di necessità di chiarimenti (FAQ), si precisa quanto segue:

1) tutte le richieste di chiarimenti devono pervenire esclusivamente per iscritto agli indirizzi:

e-mail: [annamaria.guarino@beniculturali.it](mailto:annamaria.guarino@beniculturali.it); [mariacristina.lapenna@beniculturali.it](mailto:mariacristina.lapenna@beniculturali.it)

PEC: [mbac-ss-abap.rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ss-abap.rm@mailcert.beniculturali.it)

### 7. Accordo

L'associazione individuata dall'apposita commissione sopracitata sarà chiamata a stipulare apposito accordo, che avrà durata di **12 mesi**, a decorrere dalla data di sottoscrizione.

L'accordo conterrà le disposizioni che regoleranno nel dettaglio le modalità di svolgimento delle attività e ogni e qualsivoglia aspetto dei rapporti con la SS-ABAP-RM.

### 8. Pubblicazione

Il presente avviso è pubblicato sul sito web della SS-ABAP-RM <http://www.soprintendenzaspecialeroma.it> e sul sito istituzionale del MIBACT <http://www.beniculturali.it> nel periodo **05.02.2018 – 23.02.2018**.

### 9. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D. lgs. 30 giugno 2003, n. 196, i dati forniti dai partecipanti, in ordine al procedimento instaurato da questo avviso, saranno trattati dall'Amministrazione soltanto per le finalità di cui all'avviso medesimo.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. FRANCESCO PROSPERETTI