

ROMA



Disciplinare di gara

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso art. 36 comma 2 e 9-bis) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

Oggetto: interventi di restauro dei padiglioni lignei della Scuola "BADINI", piazza di Sant'Alessio 34, Roma – Municipio Roma I Centro - I.B.U. n. 2159, 2160

CIG 8151226C7A - n. gara 7640348 - CUP J87C19000300004

DURATA: 365 GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI DALLA DATA DI CONSEGNA LAVORI

IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO AL NETTO DI IVA: €493.119,82 DI CUI €468.870,44 SOGGETTI A RIBASSO ED €24.249,38 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE € 6.852,56 PER OPERE IN ECONOMIA, €24.655,99 PER IMPREVISTI, €5.287,00 PER RIMBORSI A FATTURA

Il contratto verrà stipulato unicamente a misura

Premesse

Il presente disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, indetta da Roma Capitale Municipio Roma I Centro, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione

L'operatore economico formula la propria offerta ai fini della aggiudicazione di un appalto avente ad oggetto gli **interventi di restauro dei padiglioni lignei della Scuola "BADINI", piazza di Sant'Alessio 34, Roma – Municipio Roma I Centro - I.B.U. n. 2159, 2160.**

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Porti,

mail: roberto.porti@comune.roma.it,

Pec: protocollo.municipioroma01@pec.comune.roma.it

Punto di contatto: Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro - via Luigi Petroselli n. 50 – Roma, tel 06.69601.803.

La documentazione di gara comprende:

Elenco elaborati

1) Relazione tecnica illustrativa;



- 2) Relazione tecnica antincendio;
- 3) Relazione geologica, geotecnica, vulnerabilità sismica e prove;
- 4) Relazione impianto dati;
- 5) Relazione impianto idrico;
- 6) Relazione impianto linea telefonica;
- 7) Relazione impianto dei videocitofoni;
- 8) Relazione impianto termico;
- 9) Relazione interferenze pino;
- 10) Relazione impianto elettrico;
- 11) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 12) Cronoprogramma;
- 13) Piano di manutenzione/e programma di manutenzione;
- 14) Diagnosi energetica;
- 15) Elaborati grafici di progetto:
 - 00: Inquadramento territoriale;
 - 01: Inquadramento generale;
 - 02: Rilievo del degrado;
 - 03: Mappatura degli interventi;
 - 04: Prime indicazioni sulla sicurezza;
 - 05: Ipotesi di restituzione dell'edificio post - operam (piano del colore);
 - 6.a: ante operam - inquadramento, piante in scala 1:100, assonometria e spaccato assonometrico di dettaglio del padiglione tipo (padiglione B);
 - 6.b: ante operam - pianta, prospetti, sezione trasversale in scala 1:50, dettagli delle fondazioni e delle chiusure esistenti;
 - 6.c: ante operam - sezione, stralci di pianta e di prospetto in scala 1:20;
 - 6.d: post operam - pianta, prospetti, sezione trasversale in scala 1:50, particolari costruttivi relativi al progetto delle fondazioni e delle chiusure;
 - 6.e: post operam - dettagli costruttivi del tetto, del pacchetto del solaio contro terra e degli infissi;
 - 6.f: post operam - sezione trasversale e piante delle strutture in scala 1:50 ;
 - 6.g: post operam - strutture in elevazione, pianta dei fili fissi, sezioni trasversali in scala 1:50, dettagli dei nodi strutturali;
 - 6.h: post operam - assonometria di dettaglio di una campata, con i particolari relativi ai nodi strutturali e all' attacco pilastro-trave-controventi;
 - 6.i: post operam - sezioni, stralci di pianta e di prospetto al 20;
 - 07: Antincendio;
 - 08: Progetto strutturale;
 - 9.a: Impianto elettrico;
 - 9.b: Impianto idrico;
 - 9.c: Impianto termico;
 - 9.d: Impianto di videocitofonia;
 - 9.e: Predisposizione della linea telefonica;
 - 9.f: Impianto tecnologico;
 - 10: Rilievo delle alberature;
- 16) Computo metrico estimativo;
- 17) Elenco prezzi;
- 18) Analisi nuovi prezzi;
- 19) Quadro incidenza manodopera;
- 20) Quadro economico;
- 21) Capitolato speciale d'appalto;
- 22) Schema di contratto;
- 23) Elaborati tecnici Genio

Validazione del Progetto.



L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione dirigenziale a contrarre, rep.n. CA/ 4604 prot.CA/ 243977 del 31/12/2019 e avverrà mediante procedura aperta ai sensi art. 60 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., da effettuarsi sul portale TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>), con il criterio del prezzo più basso, ex art. 36, comma 9-bis) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nell'eventualità in cui i partecipanti siano in numero non inferiore a 10.

1 Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

L'appalto ha ad oggetto gli **Interventi di restauro dei padiglioni lignei della Scuola "BADINI", piazza di Sant'Alessio 34, Roma – Municipio Roma I Centro - I.B.U. n. 2159, 2160**

L'appalto avrà la durata di **365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi** dalla data di consegna dei lavori.

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad **€493.119,82 (euroquattrocentonovantatremilacentodiciannove/82)** di cui **€24.249,38 (euroventiquattromiladuecentoquarantanove/38)** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad **€468.870,44 (euroquattrosessantottomilaottocentosestanta/44)**.

1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni

Lavorazione	Catego- ria	Classif- ica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG2	II	si	€493.119,82	100	Prevalente	SI
Totale				€493.119,82	100		

- 1.4. L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio dell'amministrazione capitolina annualità 2019 e mutuo come da determinazione dirigenziale di indizione della procedura di gara.
- 1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura" sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto e dalla tariffa opere edili e opere impiantistiche ed. 2012 approvata con Deliberazione Assemblea Capitolina 197/2013.
- 1.6. E' prevista una anticipazione di pagamento secondo l'art. 35 comma 18 del D. Lgvo 50/2016 sul valore stimato dell'appalto pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di



interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

- 1.7. Il pagamento del corrispettivo della prestazione verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

2 Soggetti ammessi alla gara

- 2.1 Sono ammessi alla gara secondo l'art. 45 D.Lgs. 50/2016, gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

2.1.1 operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45 comma 2, del Codice;

2.1.2 operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete), g) (gruppo europeo di interesse economico) dell'art. 45 comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;

2.1.3 operatori economici stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 45, comma 1, del Codice, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

- 2.2 Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48, comma 7 del Codice e art. 92 del D.P.R. 207/2010 in parte ancora vigente.

2.3 L'avvalimento non è consentito per il soddisfacimento dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 146, comma 3 – CAPO III Appalti nel settore dei Beni Culturali - del d.lgs. 50/2016 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per il soddisfacimento del requisito di qualificazione specifico e adeguato ad assicurare la tutela dei beni oggetto di intervento (CATEGORIA OG2)

3 Condizioni di partecipazione

- 3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

3.1.1 ► le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

3.1.2 ► le cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs 6 settembre 2011, n. 159;

3.1.3 ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- 3.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

- 3.3 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).



- 3.4 Ai sensi dell'art.48 comma 7 del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio costituito ai sensi dell'art.45 comma 2 lettere b) e c) è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.
- 3.5 Gli operatori economici concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale indicati al successivo paragrafo 14 del presente disciplinare di gara.
- 3.6 Ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs 50/2016 gli operatori economici concorrenti possono autocertificare il possesso dei requisiti soggettivi, economico–finanziari e tecnico–professionali attraverso la presentazione del documento di gara unico europeo (DGUE) - redatto in conformità al modello di formulario approvato con Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 – di cui al successivo paragrafo 18.

4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico–finanziari e tecnico–professionali avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'AVCP (ora ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e relativo aggiornamento con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016 secondo quanto stabilito dall'art.216 comma 13 del Codice.

► I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono **obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass**, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato- avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, **nonché acquisire il "PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3. Lett. b) della delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 successivamente aggiornata con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

Gli operatori economici caratterizzati da plurisoggettività devono acquisire un numero di PASSOE comprendente i dati identificativi di tutte le Imprese che compongono il soggetto partecipante alla gara.

La mancata comprova dei requisiti previsti, determinerà l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

5 Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

- 5.1 La documentazione di gara di carattere tecnico-economico disponibile su TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>) è costituita da:

Elenco elaborati

- 1) Relazione tecnica illustrativa;
- 2) Relazione tecnica antincendio;
- 3) Relazione geologica, geotecnica, vulnerabilità sismica e prove;
- 4) Relazione impianto dati;
- 5) Relazione impianto idrico;
- 6) Relazione impianto linea telefonica;
- 7) Relazione impianto dei videocitofoni;
- 8) Relazione impianto termico;
- 9) Relazione interferenze pino;
- 10) Relazione impianto elettrico;
- 11) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 12) Cronoprogramma;
- 13) Piano di manutenzione/e programma di manutenzione;
- 14) Diagnosi energetica;
- 15) Elaborati grafici di progetto;
- 00: Inquadramento territoriale;

ROMA



- 01: Inquadramento generale;
- 02: Rilievo del degrado;
- 03: Mappatura degli interventi;
- 04: Prime indicazioni sulla sicurezza;
- 05: Ipotesi di restituzione dell'edificio post - operam (piano del colore);
- 6.a: ante operam - inquadramento, piante in scala 1:100, assonometria e spaccato assonometrico di dettaglio del padiglione tipo (padiglione B);
- 6.b: ante operam - pianta, prospetti, sezione trasversale in scala 1:50, dettagli delle fondazioni e delle chiusure esistenti;
- 6.c: ante operam - sezione, stralci di pianta e di prospetto in scala 1:20;
- 6.d: post operam - pianta, prospetti, sezione trasversale in scala 1:50, particolari costruttivi relativi al progetto delle fondazioni e delle chiusure;
- 6.e: post operam - dettagli costruttivi del tetto, del pacchetto del solaio contro terra e degli infissi;
- 6.f: post operam - sezione trasversale e piante delle strutture in scala 1:50 ;
- 6.g: post operam - strutture in elevazione, pianta dei fili fissi, sezioni trasversali in scala 1:50, dettagli dei nodi strutturali;
- 6.h: post operam - assonometria di dettaglio di una campata; con i particolari relativi ai nodi strutturali e all' attacco pilastro-trave-controventi;
- 6.i: post operam - sezioni, stralci di pianta e di prospetto al 20;
- 07: Antincendio;
- 08: Progetto strutturale;
- 9.a: Impianto elettrico;
- 9.b: Impianto idrico;
- 9.c: Impianto termico;
- 9.d: Impianto di videocitofonia;
- 9.e: Predisposizione della linea telefonica;
- 9.f: Impianto tecnologico;
- 10: Rilievo delle alberature;
- 16) Computo metrico estimativo;
- 17) Elenco prezzi;
- 18) Analisi nuovi prezzi;
- 19) Quadro incidenza manodopera;
- 20) Quadro economico;
- 21) Capitolato speciale d'appalto;
- 22) Schema di contratto;
- 23) Elaborati tecnici Genio

5.2 ► **Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere dichiarato come previsto al seguente punto 17.6 lett. b. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.**

5.3 Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro/SOA o da soggetto diverso munito di delega o da procuratore.

5.4 Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, gli incaricati dalle imprese concorrenti si dovranno presentare direttamente presso la scuola "BADINI", in piazza di Sant'Alessio 34, Roma – **IN UNO DEI SEGUENTI GIORNI:**

- Mercoledì 8 gennaio dalle ore 9.00 alle ore 13.00
- Mercoledì 15 gennaio dalle ore 9.00 alle ore 13.00
- Mercoledì 22 gennaio dalle ore 9.00 alle ore 13.00
- Venerdì 24 gennaio dalle ore 9.00 alle ore 13.00



Non sono previste ulteriori date per l'effettuazione del sopralluogo oltre quelle sopra indicate.

- 5.5 All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve presentarsi con fotocopia del documento di riconoscimento e con la documentazione attestante la titolarità alla effettuazione del sopralluogo (SOA nel caso di rappresentante legale o direttore tecnico - delega nel caso di delegato con fotocopia di documento di riconoscimento del delegante - procura nel caso di procuratore)
- 5.6 **All'atto del sopralluogo un incaricato della stazione Appaltante rilascerà l'attestazione di effettuazione del sopralluogo che sarà controfirmata dall'incaricato dell'operatore concorrente a conferma dell'effettuato sopralluogo e a conferma del ritiro della relativa attestazione**

6 Chiarimenti

- 6.1 Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana ed inoltrate tramite il portale TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>) **entro le ore 13.00 del 24 gennaio 2020**, e le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, verranno fornite **entro il 27 gennaio 2020**.

7 Modalità di presentazione della documentazione

- 7.1 Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 - potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
 - devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ognuno per quanto di propria competenza.
- 7.2 La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.
- 7.3 In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applica l'art. 45, comma 1, del Codice.
- 7.4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 7.5 La dichiarazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva e quella delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice dovranno essere redatte sugli appositi modelli allegati al presente disciplinare di gara.
- 7.6 Ai sensi dell'art. 83 comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso **la procedura di soccorso istruttorio** di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente **un termine di TRE giorni**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente



è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

7.7 Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

8 Comunicazioni

Tutte le eventuali variazioni concernenti la presente procedura, i chiarimenti e le informazioni potranno avvenire esclusivamente tramite il Sistema TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>).

9 Subappalto

9.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4 del Codice. In mancanza di tali condizioni il successivo subappalto non è consentito.

9.2 omissis

9.3 La stazione appaltante provvederà a corrispondere il pagamento direttamente al subappaltatore nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del Codice; negli altri casi i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

9.4 omissis

10 Avvalimento

L'avvalimento non è consentito per il soddisfacimento dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell'art. 146, comma 3 – CAPO III Appalti nel settore dei Beni Culturali - del d.lgs. 50/2016 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per il soddisfacimento del requisito di qualificazione specifico e adeguato ad assicurare la tutela dei beni oggetto di intervento (Categoria OG2).

11 Ulteriori disposizioni

11.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, del Codice.

11.2 È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

11.3 L'offerta vincherà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la prorogazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

11.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato nel termine di 60 giorni decorrenti dalla data dell'aggiudicazione definitiva. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.



- 11.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 11.6 Qualora il numero delle offerte ammesse sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. all'art. 97, **comma 2** (qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15) o **2-bis** (qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15) del Codice medesimo.
- 11.7 In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
- 11.8 omissis
- 11.9 Ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del Codice medesimo, ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4^oter, del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

12 Cauzioni e garanzie richieste

- 12.1 ► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari a **€9.862,40** corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo dell'appalto, e costituita, a scelta del concorrente:
- mediante bonifico SEPA, versamento in contanti o con assegni circolari non trasferibili presso tutte le filiali UniCredit sul conto corrente bancario operativo presso la Tesoreria Capitolina, intestato a Roma Capitale – Ragioneria Generale - Depositi Cauzionali – IT 53 P 02008 05117 000104068723, indicando il predetto codice iban, il codice ente n. 7 e l'oggetto della gara;
 - in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso la Tesoreria Provinciale o presso Aziende autorizzate;
 - mediante garanzia fidejussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano l'attività;
 - mediante garanzia fidejussoria rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di un soggetto iscritto nel Registro dei Revisori Legali presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.
- 12.2 In caso di prestazione della cauzione provvisoria con le modalità di cui alle lettere a) e b), dovrà essere presentata la ricevuta a comprova dell'effettivo versamento della garanzia provvisoria, nonché una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice.
- 12.3 In caso di prestazione della cauzione provvisoria con le modalità di cui alle lettere c) e d) questa dovrà:
- 12.3.1 essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di



cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del D.Lgs. 50/2016);

- 12.3.2 riportare la espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 12.3.3 **riportare la sottoscrizione del garante autenticata da un Notaio il quale dovrà attestare i poteri di firma del garante medesimo. A tal proposito si chiarisce che le sottoscrizioni del garante e/o del notaio possono avvenire sia con firma digitale che con firma autografa;**
- 12.3.4 essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori **180 giorni**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- 12.3.5 avere validità per almeno **180 giorni** dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 12.3.6 qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- 12.3.7 **prevedere espressamente:**
 - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
 - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all' art. 93 comma 8 del Codice.

12.4 Ai sensi dell'art.93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. **Per fruire delle riduzioni di cui al presente punto, l'operatore economico segnala e documenta il possesso dei relativi requisiti.** In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

12.5 Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.



- 12.6 ► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà **causa di esclusione**;
- 12.7 Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art.93 comma 9 del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- 12.8 Per la sottoscrizione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

13 Pagamento in favore dell'Autorità

13.1 ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad **€ 35,00** scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC CP del 9-12-2014 Il versamento del contributo deve essere effettuato secondo una delle seguenti modalità:

1. versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante dovrà allegare la relativa ricevuta;
2. in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>. A riprova dell'avvenuto pagamento dovrà essere allegato ai documenti di gara lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita.
3. Per i soli operatori economici esteri, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. A riprova dell'avvenuto pagamento dovrà essere allegata ai documenti di gara la ricevuta in originale dell'avvenuto bonifico bancario.

13.2 ► La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

14 Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

14.1 ► I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

14.1.1 ► attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.84 del Codice e 61 del D.P.R. 207/2010 per la parte vigente, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

14.1.2 omissis;

14.1.3 ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti nel presente disciplinare di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziate nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero



raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

14.1.4 ► Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 45, comma 2, lettera d), del Codice, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b), c) del medesimo articolo, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi per l'esecuzione dei lavori richiesti nel presente disciplinare di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

14.1.5 I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

14.1.6 omissis

15 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

15.1 La documentazione richiesta dovrà pervenire a **pena di esclusione** esclusivamente a mezzo della piattaforma TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>) entro le **ore 12.00 del giorno 31 gennaio 2020**.

15.2 Verranno inoltre **escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

16 Criterio di aggiudicazione

16.1 L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo espresso con ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97, comma 8, del Codice, individuate secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2 (qualora il **numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15**) o 2/bis (qualora il **numero delle offerte ammesse è inferiore a 15**) del Codice medesimo. Il predetto ribasso percentuale potrà riportare cifre decimali **nel numero massimo di TRE. Non si terrà conto di cifre decimali oltre la terza. Nella eventualità l'operatore economico indichi un numero di cifre decimali oltre la terza, in sede di gara si terrà conto delle sole prime tre cifre decimali operando il troncamento alla terza cifra decimale.**

16.2 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una offerta valida.

16.3 Non sono ammesse offerte in aumento.

16.4 Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 (qualora il **numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15**) o 2/bis (qualora il **numero delle offerte ammesse è inferiore a 15**) del Codice. Tale esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci.

16.5 In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio

17 Ulteriori dichiarazioni e documentazione

► Ai fini della partecipazione alla procedura di gara dovrà essere presentata, **a pena di esclusione** domanda di partecipazione sottoscritta, dal legale rappresentante del concorrente - con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore - nella quale deve essere espressamente indicato se il concorrente è una micro, piccola o media impresa come definita dall'art. 3, comma 1, lettera aa) del Codice.



La domanda di partecipazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Il concorrente dovrà rendere **dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt.46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii.** oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente riporta tutte le informazioni e dichiarazioni di seguito riportate:

17.1 ► **dichiarazione** di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 80, comma 1 commi 2, 4 e 5 del Codice;

17.2 ► **dichiarazione** che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter [ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi, ma anche ex dipendenti che pur non avendo esercitato concretamente ed effettivamente tali poteri, sono stati tuttavia competenti ad elaborare atti endoprocedimentali obbligatori (pareri, certificazioni, perizie) che hanno inciso in materia determinante sul contenuto del provvedimento finale, ancorché redatto e sottoscritto dal funzionario dipendente] per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego;

17.3 ► **ai sensi dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012** dovrà essere presentata:

- **dichiarazione** del/i titolare/i o del/i legale/i rappresentante/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma, di non essere a diretta conoscenza della sussistenza di relazioni di parentela e/o affinità - entro il secondo grado - tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti e i dirigenti e i dipendenti dell'amministrazione capitolina;

ovvero

- **dichiarazione** del/i titolare/i o del/i legale/i rappresentante/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma, di essere a diretta conoscenza della sussistenza di relazioni di parentela e/o affinità - entro il secondo grado - tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli stessi soggetti e i dirigenti e i dipendenti dell'amministrazione capitolina, specificando nella forma più chiara e dettagliata possibile le generalità dei soggetti interessati ed i rispettivi dati anagrafici, nonché il grado di parentela e/o affinità.

17.4 Si precisa che:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui ai precedenti paragrafi 17.1, 17.2 e 17.3, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui ai precedenti paragrafi 17.1, 17.2 e 17.3, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
3. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art.80 commi 1 e 2 del Codice, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art.80, comma 3, del Codice (del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio);
4. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 80 commi 1, 2 del Codice devono essere rese anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di indizione della presente gara;



17.5 ► **dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt.46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:**

a.► indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

b.► indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

c.► attesta che nell'anno antecedente la data di ricezione del presente disciplinare di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente l'invio del presente disciplinare di gara;

17.6 ► **Dichiarazione:**

- a) ► di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- b) ► di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e a tal proposito allega **la attestazione di effettuazione del sopralluogo rilasciato dall'incaricato della stazione Appaltante di cui al punto 5.6. del presente disciplinare di gara;**
- c) ► di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- d) ► di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- e) ► di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- f) ► di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

17.7 ► **dovrà indicare il PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, della deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP successivamente aggiornata con deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016;

17.8 ► **ricevuta di pagamento** del contributo a favore dell'Autorità, di cui al paragrafo 13 del presente disciplinare di gara;

17.9 ► dovrà essere presentata **dichiarazione** con la quale il concorrente:

- a) indica, utilizzando l'apposito modello **ALLEGATO C** al disciplinare di gara, il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC o il numero di fax il cui utilizzo autorizza - ai sensi dell'art. 40 del Codice;
- b) indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio; (per quanto concerne l'indicazione delle posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile utilizzare l'apposito **ALLEGATO B** al disciplinare di gara);

17.10 ► **allega a pena di esclusione (ALLEGATO A alla presente disciplinare di gara)** il "Protocollo di Integrità" di Roma Capitale, approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018-2019-2020 approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2018) con dichiarazione, predisposta in calce a detto documento, resa ai sensi del DPR 445/2000



e ss.mm.ii di accettazione e di impegno a rispettare integralmente i contenuti del Protocollo di Integrità di cui trattasi;

17.11 ► **dichiara a pena di esclusione** di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato da Roma Capitale con deliberazione della Giunta Capitolina n. 429 del 13 dicembre 2013 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

17.12 ► **a pena di esclusione, allega** documento attestante la cauzione provvisoria di cui il paragrafo 12, con allegata la dichiarazione, di cui all'art.93 comma 8 del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva; qualora il concorrente intenda beneficiare della riduzione della garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, dovrà documentare il possesso delle relative certificazioni;

17.13 ► **attesta**, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso, **a pena di esclusione**, dell'attestazione di qualificazione - rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata - in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 84, comma 1, del Codice;

In luogo della predetta dichiarazione può essere allegata copia fotostatica dell'attestazione (SOA) riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritte dal legale rappresentante e corredata da copia del documento di identità del medesimo in corso di validità;

17.14 indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

17.15 ► omissis;

Si precisa che alla documentazione di cui sopra dovrà essere allegata fotocopia non autenticata di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In riferimento alla dichiarazione di cui al precedente punto 17.9 si precisa quanto segue:

1. ► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al paragrafo 17.10, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

► **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui al paragrafo 17.10, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

17.16 ► Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

17.17 ► Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. ► se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. ► se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del



raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Si precisa che nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, tutte le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

17.18 ► Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 14 del presente disciplinare di gara.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

17.19 ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

17.20 dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

17.21 ► **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico rogato dal notaio o scrittura privata autenticata dal notaio medesimo, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione dei lavori. L'atto dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale verticale o misto) e l'eventuale presenza di impresa cooptata la quale dovrà impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92, comma 5 del D.P.R. 207/2010 parte ancora in vigore.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

17.22 ► **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

17.23 ► dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

17.24 ► **a pena di esclusione**, dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE attestante:

- a. impegno irrevocabile, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad uno degli operatori economici già individuato nella dichiarazione e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai **raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE**;
- c. **il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), la quota di partecipazione al raggruppamento**, nonché le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati;
- d. (ove sia presente una Società cooptata) impegno della Società cooptata ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92, comma 5 del d.P.R. 207/2010.



Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- 17.25 ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale. (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- 17.26 ► **a pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
- 17.27 ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione dei lavori che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

- 17.28 ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
- 17.29 ► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

- 17.30 ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

(O, in alternativa)

- 17.31 ► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegato le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
- quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
 - la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.



18 Documento di gara unico europeo (DGUE)

- 18.1 Ai sensi dell'art. 85 del Codice i concorrenti **possono** attestare il possesso dei requisiti generali ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e tecnico - professionale di cui ai precedenti paragrafi. 3 e 13 attraverso una dichiarazione redatta in conformità al modello allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 18 luglio 2016 n. 3 (pubblicata sulla GURI del 27 luglio 2016 n. 174) recante "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016". rinvenibile al seguente indirizzo: <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>
- 18.2 Il documento può essere compilato digitalmente, poi stampato e sottoscritto; in alternativa può essere stampato, compilato a mano e sottoscritto.
- 18.3 ► Il concorrente deve compilare le parti II, III, IV e VI) del DGUE; qualora determinati campi non consentano, per lo spazio ridotto, un'adeguata compilazione, il concorrente ha la facoltà di rinviare ad un documento allegato al DGUE scrivendo nel campo "vedasi allegato n. ...".
- 18.4 ► In caso di partecipazione di operatori economici con idoneità individuale la dichiarazione di cui al paragrafo 17.2. (lettera a) del presente disciplinare di gara attestante l'insussistenza delle cause di **esclusione** di cui all'art. 80 commi 1, 2, e 5 lett. I) del Codice deve essere resa da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice. In caso di Consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- 18.5 ► in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (lettere d), e), f), g) dell'art. 45 comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice medesimo) tale documento deve essere reso da ciascuna società facente parte dell'operatore economico.

19 Offerta economica

- 19.1 ► **A pena di esclusione**, l'offerta economica dovrà contenere:
- **il ribasso percentuale sull'elenco prezzi** posto a base di gara, al netto del costo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Il ribasso percentuale deve essere espresso in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e i valori espressi in lettere sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.
 - L'operatore economico dovrà indicare ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice i propri **costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**
- 19.2 Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sotto indicate:
- il ribasso percentuale offerto dovrà riportare cifre decimali **nel numero massimo di TRE. Non si terrà conto di cifre decimali oltre la terza. Nella eventualità l'operatore economico indichi un numero di cifre decimali oltre la terza, in sede di gara si terrà conto delle sole prime tre cifre decimali operando il troncamento alla terza cifra decimale;**
 - l'offerta presentata secondo le modalità precisate nel presente disciplinare di gara deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza; non saranno prese in considerazione offerte in aumento.

20 Procedura di aggiudicazione

20.1 Operazioni di gara



- 20.1.1 Il giorno 31 gennaio alle ore 13.00, tramite seduta pubblica si procederà alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.
- 20.1.2 Eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate mediante il Sistema TUTTOGARE (<https://romacapitale.tuttogare.it/>).
- 20.1.3 Qualora in sede di gara venga accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, si procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

20.2 Verifica della documentazione amministrativa

- 20.2.1 Il Seggio di gara sulla base della documentazione presentata, procede:
 - a. a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
 - b. a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 , comma 2, lettere b) e c) del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
 - c. a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.
- 20.2.2 Nel corso della procedura, in tutti i casi in cui si rendessero necessarie valutazioni sui documenti/dichiarazioni presentati dai concorrenti, il Responsabile del procedimento d'intesa con il Presidente del Seggio di gara, procederà conseguentemente, anche ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sospendendo, se del caso, temporaneamente la seduta pubblica, o aggiornandola a successiva data della quale verrà data comunicazione ai concorrenti medesimi mediante i mezzi previsti nel presente disciplinare di gara o dalla legge.
- 20.2.3 L'Ufficio che ha indetto la gara potrà comunque acquisire d'ufficio ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 tutta la documentazione necessaria alla comprova dei requisiti di carattere generale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, mediante richiesta alle Autorità competenti, anche alla luce delle indicazioni fornite dai concorrenti nelle dichiarazioni sostitutive.
- 20.2.4 L'Ufficio che ha indetto la gara procederà alla verifica dei requisiti generali, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecniche e professionali attraverso il sistema AVCpass sui concorrenti primo e secondo in graduatoria.
- 20.2.5 Il provvedimento che determina le esclusioni dalla presente procedura e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, sarà pubblicato sul sito www.comune.roma.it, nella sezione "Amministrazione trasparente" nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti. Il suddetto provvedimento sarà altresì pubblicato con le modalità di cui all'art. 29, comma 2 del Codice se le modalità saranno già applicabili.

20.3 Verifica di anomalia delle offerte

- 20.3.1 Il Seggio di gara procederà, ai sensi all'art. 97, comma 8, del Codice, all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del 97, comma 2 (qualora il **numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15**) o 2/bis (qualora il **numero delle offerte ammesse è inferiore a 15**) del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.
- 20.3.2 Il calcolo della soglia di anomalia, ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, sarà individuata ed effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2/bis e comma 3 bis del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii..



- 20.3.3 In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice.
- 20.3.4 La verifica delle offerte anormalmente basse di cui al comma 1 dell'art.97 del Codice avverrà attraverso la seguente procedura:
- a. verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
 - b. richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni;
 - c. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
 - d. il Responsabile del procedimento, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
 - e. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
 - f. il Responsabile del procedimento, ovvero il Seggio di gara esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
 - g. prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
 - h. la stazione appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione;
 - i. la stazione appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, inaffidabili, e procede all'aggiudicazione definitiva della migliore offerta non anomala.

21 Altre informazioni

Il concorrente che risulterà aggiudicatario definitivo della gara, prima di dare corso ai lavori ed a seguito di specifica richiesta, dovrà:

- 1 presentare la cauzione definitiva, secondo le condizioni di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, nelle forme ammesse dalla legge;
- 2 provvedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del contratto e dello Schema di contratto;
- 3 comunicare i dati necessari per il rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i..

22 Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Il Direttore di Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro
Arch. Chiara Cecilia Cuccaro

PROTOCOLLO DI INTEGRITA' DI ROMA CAPITALE, DEGLI ENTI CHE FANNO PARTE DEL GRUPPO ROMA CAPITALE E DI TUTTI GLI ORGANISMI PARTECIPATI

(Approvato con D.G.C. n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018-2019-2020 approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2018)

Premessa

La legge 190/2012 prevede espressamente la possibilità di introdurre negli avvisi, bandi di gara e lettere di invito clausole di rispetto della legalità la cui inosservanza può essere sanzionata con l'esclusione dalla gara. La medesima legge 190/2012 innova in materia di pubblicità anche con riferimento alle procedure di individuazione dei contraenti dei contratti pubblici.

In particolare, l'art.1 comma 17, ha previsto che: *«Le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara»*. La previsione normativa positivizza l'orientamento giurisprudenziale ormai prevalente, che considera la previsione dei patti di legalità/integrità alla stregua di condizioni del contratto sottoscritto tra le parti, per la cui violazione è prevista la comminatoria dell'esclusione. I cd. protocolli di legalità/patti di integrità sanciscono pertanto un comune impegno ad assicurare la legalità e la trasparenza nell'esecuzione di un dato contratto pubblico, in particolar modo per la prevenzione, il controllo ed il contrasto dei tentativi di infiltrazione mafiosa, nonché per la verifica della sicurezza e della regolarità dei luoghi di lavoro.

E', dunque, legittima la previsione del bando che richiede l'accettazione dei protocolli di legalità e dei patti di integrità quale possibile causa di esclusione in quanto tali mezzi sono posti a tutela di interessi di rango sovraordinato e gli obblighi in tal modo assunti discendono dall'applicazione di norme imperative di ordine pubblico, con particolare riguardo alla legislazione in materia di prevenzione e contrasto della criminalità organizzata nel settore degli appalti. Tale formale obbligazione delle Amministrazioni aggiudicatrici e dei concorrenti e aggiudicatari, vincola le parti ad improntare i rispettivi comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza. A presidio di tali principi, quindi, è posta una serie puntuale di obblighi il cui inadempimento può comportare, sia l'irrogazione di provvedimenti disciplinari, se attribuito ai dipendenti delle Amministrazioni aggiudicatrici, sia l'applicazione di sanzioni patrimoniali, graduate in relazione alla gravità dell'inadempimento e la estromissione dalle procedure di affidamento, se attribuito agli operatori Economici.

Con l'approvazione del presente atto, da parte dell'Amministrazione di Roma Capitale, è precipuo intendimento che, tale documento, divenga parte integrante dei contratti stipulati, non solo da parte di Roma Capitale ma, altresì, degli Enti che fanno parte del "Gruppo Roma Capitale" e di tutti gli organismi partecipati.

1 A.N.AC. Parere n.11 del 29/07/2014

La rilevanza giuridica dei Patti di integrità in sede di procedura di gara risulta confermata dall'art. 1, comma 17, L. 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione) che prevede espressamente l'irrogazione della sanzione dell'esclusione dalla gara per l'ipotesi di violazione delle clausole in essi inserite (si legge, infatti, all'art. 1, comma 17, citato: "Le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara").

ALLEGATO A

Segnatamente l'approvazione del Patto d'integrità intende:

- rappresentare una misura ulteriore preventiva nei confronti di eventuali tentativi di infiltrazione della criminalità e di pratiche corruttive e concussive, nel delicato settore dei contratti pubblici;
- disporre che il Patto di Integrità, in materia di contratti pubblici dell'Ente, si applichi alle procedure di affidamento di cui alle determinazioni a contrarre ex art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, e costituisca, con la sua accettazione, condizione di ammissibilità alle procedure di affidamento;
- disporre l'assunzione di tali disposizioni da parte delle Amministrazioni aggiudicatrici (Roma Capitale, enti che fanno parte del Gruppo Roma capitale e tutti gli organismi partecipati) a decorrere dalla data di esecutività della deliberazione di approvazione del presente Protocollo;
- disporre che l'accettazione del Patto di Integrità da parte degli operatori economici già iscritti negli Albi Fornitori dell'Amministrazione aggiudicatrice avvenga in occasione del primo aggiornamento degli elenchi o, se anteriore, in occasione della partecipazione degli operatori ad una procedura di affidamento.

Articolo 1

Ambito di applicazione

1. Il presente Patto di Integrità reca la disciplina dei comportamenti degli operatori economici e dei dipendenti dell'Ente Roma Capitale nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture, e deve essere allegato alla documentazione di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale.
2. Il Patto stabilisce la reciproca e formale obbligazione tra l'Amministrazione appaltante e gli operatori economici, secondo la definizione del nuovo Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. n. 50/2016, al precipuo fine di conformare propri comportamenti non solo ai principi di legalità, trasparenza e correttezza, ma specificatamente alle norme poste a garanzia dell'integrità dei comportamenti dei dipendenti pubblici, che sono vincolati, espressamente, a non accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio.
3. Il Patto di Integrità costituisce parte integrante anche dei contratti stipulati da tutti gli organismi partecipati da Roma Capitale.
4. Per i consorzi ordinari o raggruppamenti temporanei d'impresa l'obbligo riguarda tutti i consorziati o partecipanti al raggruppamento o consorzio.
5. L'espressa accettazione dello stesso costituisce condizione di ammissione a tutte le procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture;
6. Ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento, è richiesta, agli (operatori economici) nei modi previsti nella *lex specialis* di gara, una apposita dichiarazione di accettazione del presente Patto di Integrità (Protocollo d'Integrità) da parte del legale rappresentante dell'impresa/società, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e s.m.i..

Articolo 2

Obblighi degli operatori economici nei confronti della Stazione appaltante

1. Con l'accettazione del presente documento l'operatore economico:
 - 1.1. si obbliga a non ricorrere ad alcuna mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o gestione del contratto;

ALLEGATO A

- 1.2. dichiara di non avere influenzato il procedimento amministrativo diretto a stabilire il contenuto del bando o di altro atto equipollente al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente da parte dell'Amministrazione appaltante;
- 1.3. dichiara, altresì, di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno - e s'impegna a non corrispondere né promettere di corrispondere ad alcuno - direttamente o tramite terzi, ivi compresi i soggetti collegati o controllati, somme di denaro o altra utilità finalizzate a facilitare l'aggiudicazione e/o gestione del contratto;
- 1.4. dichiara, di non avere in corso né di avere concluso intese e/o pratiche restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa vigente - ivi inclusi gli artt. 101 e segg. del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea (TFUE) e gli artt. 2 e segg. della L. n. 287/1990, l' art. 57, comma 4 lett. d) della Direttiva n. 24/14 U.E, l' art. 80, comma 5 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016 – e che l'offerta è stata, o sarà predisposta, nel pieno rispetto della predetta normativa;
- 1.5. dichiara altresì, di non aver concluso e di non voler concludere accordi con altri partecipanti alla procedura volti ad alterare e/o limitare la concorrenza e di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti;
- 1.6. si impegna a segnalare all'Amministrazione appaltante qualsiasi illecito tentativo da parte di terzi di turbare o distorcere le fasi di svolgimento della procedura di affidamento e/o l'esecuzione del contratto;
- 1.7. si impegna a segnalare all'Amministrazione appaltante qualsiasi illecita richiesta o pretesa da parte dei dipendenti dell'Amministrazione o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla procedura di affidamento o all'esecuzione del contratto;
- 1.8. si impegna, altresì, a collaborare con l'autorità giudiziaria denunciando ogni tentativo di corruzione, estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc);
- 1.9. si impegna al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la risoluzione del contratto, la revoca dell'autorizzazione o della concessione o la decadenza dal beneficio;
- 1.10. dichiara di essere consapevole che gli obblighi di condotta del Codice di Comportamento nazionale (D.P.R. 16.04.2013, n. 62) e/o del Codice di Comportamento dell'Ente (adottato deliberazione G.C. n. 141 del 30 dicembre 2016 e pubblicato sul sito istituzionale di Roma Capitale) si estendono, per quanto compatibili, anche al personale delle società/imprese che, a qualsiasi titolo, collaborano con Roma Capitale e a tutti gli organismi partecipati da Roma Capitale;
- 1.11. dichiara, altresì, di essere consapevole che non possono essere offerti regali o vantaggi economici o altra utilità al personale dipendente di Roma Capitale, per il quale vigono le disposizioni di cui all'art. 7 del Codice di Comportamento di Roma Capitale;
- 1.12. si impegna, in tutte le fasi dell'appalto, anche per i propri dipendenti, consulenti, collaboratori e/o subappaltatori operanti all'interno del contratto e per qualunque soggetto coinvolto a qualunque titolo nell'esecuzione del contratto: ad evitare comportamenti e dichiarazioni pubbliche che possono nuocere agli interessi e all'immagine di Roma Capitale, dei dipendenti e degli Amministratori; a relazionarsi con i dipendenti dell'Amministrazione Capitolina e di tutti gli organismi partecipati da Roma Capitale, con rispetto evitando alterchi, comportamenti ingiuriosi o minacciosi;
- 1.13. si obbliga ad acquisire, con le stesse modalità e gli stessi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto, preventiva autorizzazione da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice, anche per i subaffidamenti relativi alle seguenti categorie:
 - A. trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;

ALLEGATO A

B. trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento rifiuti per conto terzi; C. estrazione, fornitura e trasporto terra e materiali inerti;

D. confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; E. noli a freddo di macchinari;

F. forniture di ferro lavorato; G. noli a caldo;

H. autotrasporti per conto di terzi

I. guardiania dei cantieri.

1.14. Nelle fasi successive all'aggiudicazione, gli obblighi si intendono riferiti all'aggiudicatario il quale avrà l'onere di pretenderne il rispetto anche dai propri subcontraenti. A tal fine, la clausola che prevede il rispetto degli obblighi di cui al presente patto dovrà essere inserita nei contratti stipulati dall'appaltatore con i propri subcontraenti.

2. L'operatore economico si obbliga altresì a inserire identiche clausole di integrità e anti-corruzione nei contratti di subappalto di cui al precedente paragrafo, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Articolo 3

Obblighi dell'Amministrazione appaltante

1. L'Amministrazione appaltante si obbliga a rispettare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza e ad attivare i procedimenti disciplinari nei confronti del personale a vario titolo intervenuto nel procedimento di affidamento e nell'esecuzione del contratto in caso di violazione di detti principi e, in particolare, qualora riscontri la violazione del Codice di Comportamento nazionale (D.P.R. 16.04.2013, n. 62) e/o del Codice di Comportamento dell'Ente (adottato con deliberazione G.C. n. 141 del 30 dicembre 2016).

2. Nessuna sanzione potrà essere comminata all'Impresa che segnali, sulla base di prove documentali, comportamenti censurabili di dipendenti e/o di soggetti che collaborano con l'Amministrazione.

3. Le stazioni appaltanti di Roma Capitale, ai sensi dell'art. 42, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, prevedono misure adeguate per contrastare le frodi e la corruzione, nonché per prevenire e risolvere in modo efficace ogni ipotesi di conflitto d'interesse dello svolgimento delle procedure di aggiudicazione degli appalti e delle concessioni, in modo da evitare qualsiasi distorsione della concorrenza e garantire la parità di trattamento di tutti gli operatori economici.

Articolo 4

Violazione del Patto di Integrità

1. La violazione è dichiarata all'esito del relativo procedimento di verifica nel corso del quale viene garantito il contraddittorio con l'operatore economico interessato.

2. Nel caso di violazione da parte dell'operatore economico - sia in veste di concorrente che di aggiudicatario - di uno degli impegni anticorruzione assunti con l'accettazione del presente Patto di Integrità, saranno applicate le seguenti sanzioni:

a. l'esclusione dalla procedura di affidamento e l'incameramento della cauzione provvisoria ovvero, qualora la violazione sia riscontrata in un momento successivo all'aggiudicazione, l'applicazione di una penale del 5% del valore del contratto fatta salva la prova dell'esistenza di un danno maggiore;

ALLEGATO A

b. la revoca dell'aggiudicazione, la risoluzione di diritto del contratto eventualmente sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile e l'incameramento della cauzione definitiva; a tal proposito si fa presente che l'Amministrazione appaltante può non avvalersi della risoluzione del contratto qualora la ritenga pregiudizievole agli interessi pubblici, quali indicati dall'art. 121, comma 2, D.Lgs.104/2010. Sono fatti salvi, in ogni caso, l'eventuale diritto al risarcimento del danno e l'applicazione di eventuali penali;

b1. Roma Capitale si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319 e 319 bis, ter, quater, 320, 322 e 322 bis, 346 bis, 353 e 353 bis del c.p..

3. In ogni caso alla dichiarazione di violazione consegue la segnalazione del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ed alle altre competenti Autorità, nonché all'Autorità Antitrust in caso di violazioni delle disposizioni in materia di concorrenza.

4. L'Amministrazione appaltante terrà conto della violazione degli impegni anticorruzione assunti con l'accettazione del presente Patto di Integrità anche ai fini delle future valutazioni relative all'esclusione degli operatori economici dalle procedure di affidamento previste dall'art. 80, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 5

Efficacia del Patto di Integrità

1. Il presente Patto di Integrità per gli affidamenti di lavori, per la fornitura di beni e di servizi dispiega i suoi effetti fino alla completa esecuzione del contratto conseguente ad ogni specifica procedura di affidamento, anche con procedura negoziata.

2. Nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con la sottoscrizione del Patto di Integrità, comunque accertato dall'Amministrazione e da tutti gli organismi partecipati da Roma Capitale, sarà applicata l'esclusione del concorrente dalle gare indette dal Comune di Roma Capitale e da tutti gli organismi partecipati da Roma Capitale, per 5 anni.

3. Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato, sia a seguito della gara, sia con procedura negoziata. L'applicazione delle sanzioni comprende, altresì, la fase della liquidazione delle somme relative alla prestazione del contraente.

4. Ogni controversia relativa all'interpretazione, ed esecuzione del presente patto d'integrità fra Roma Capitale, gli Enti del "Gruppo Roma Capitale" e gli organismi partecipati, e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria competente.

Roma Capitale

Il Contraente

²L'articolo 1, comma 17, della legge 190/2012 stabilisce espressamente che le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere d'invito, l'irrogazione della sanzione dell'esclusione dalla gara per l'ipotesi di violazione delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità.

I cd. protocolli di legalità/patti di integrità sanciscono un comune impegno ad assicurare la legalità e la trasparenza nell'esecuzione di un dato contratto pubblico, in particolar modo per la prevenzione, il controllo ed il contrasto dei tentativi di infiltrazione mafiosa, nonché per la verifica della sicurezza e della regolarità dei luoghi di lavoro.

Pertanto, l'A.N.AC. ha ritenuto legittimo il provvedimento di esclusione adottato dalla stazione appaltante a causa della mancata trasmissione, unitamente ai documenti da presentare con l'offerta, del Patto di integrità controfirmato per accettazione, com e richiesto a pena di esclusione dal bando di gara.

ALLEGATO A

Per accettazione:

L'operatore economico concorrente
(Impresa, Consorzio, R.T.I.)

Ai sensi dell'art. 1 comma 6 del "Protocollo di Integrità" di Roma Capitale, **Approvato con D.G.C. n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018-2019-2020 approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2018**

il sottoscritto _____ nato a _____, provincia
() il _____ e residente _____ in qualità di
_____ della _____ Impresa
_____ dichiara ai sensi del DPR n. 445/2000 e
s.m.i di accettare il "Protocollo di Integrità" di Roma Capitale, **Approvato con D.G.C. n. 40 del 27 febbraio 2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2018-2019-2020 approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 18 del 31 gennaio 2018**, impegnandosi a rispettarne integralmente i contenuti, così come richiesto all'art. 1 comma 6 del citato "Protocollo di Integrità" di Roma Capitale.

Luogo e data _____

Firma _____

F A C - S I M I L E
(da compilare su carta intestata dell'Azienda)
A U T O C E R T I F I C A Z I O N E

Spettabile
Committente

Il sottoscritto _____ C.F. _____ in qualità di
legale Rappresentante dell'impresa _____ sede
legale _____
c.a.p. _____ P.I. _____ C.F. _____ con specifico riferimento alla gara di
accordo quadro per lavori
di¹ _____ cod. _____

_____ indetta da (indicare il Committente) _____
autocertifica quanto segue

<p>POSIZIONE I.N.P.S</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imprese con lavoratori dipendenti <p>Matricola _____ Sede _____ Lav. Dip. N°. _____ (media degli ultimi sei mesi) Dichiara di essere in regola, ancorchè autorizzato alla dilazione, con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imprese individuali <p>P.I. _____ Coll.Fam. _____ Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____</p> <ul style="list-style-type: none"> • Imprese artigiane in forma societaria <p>P.A. _____ P.A. _____ Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____</p>
<p>POSIZIONE I.N.A.I.L.</p> <p>Cod. Cliente _____ Pat. _____ Den.retribuz. anno prec. (mod. 10 SM) Euro _____ Retrib. Presunte anno in corso Euro _____ Pagamento rateale: <input type="checkbox"/>SI <input type="checkbox"/>NOMod. F24: importo a debito versato il _____ per la posizione di cui sopra. Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____</p>
<p>POSIZIONE CASSA EDILE/EDILCASSA</p> <p>N. di iscrizione _____ presso la cassa edile/edilcassa di² _____ N. lavoratori iscritti _____ Dichiara di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a tutto il _____</p>

Dichiara, altresì, che nell'ultimo biennio non è stata oggetto di verbali di accertamento da parte delle Autorità preposte (INAIL - INPS - DPL - ASL - G.d.F.) e che non ha in corso verifiche da parte delle Autorità prima descritte³.
_____ li _____ Timbro e firma del dichiarante⁴

¹ Indicare l'oggetto della gara
² Indicare tutte le casse edili presso le quali è iscritta
³ In caso affermativo specificare l'esito o l'Autorità che ha in corso accertamenti
⁴ Allegare la fotocopia del documento di ident

fac-simile	
Con riferimento alla gara avente ad oggetto:	
Il sottoscritto	
in qualità di legale rappresentante dell'impresa	
Dichiara ai sensi quanto segue:	
Impresa Partecipante	
Denominazione	
Codice Fiscale	
Partita Iva	
PEC (Posta elettronica certificata)	

Sede Legale			
Indirizzo			
Cap		Città	
Provincia		Nazione	
Telefono			
Fax			
Posta elettronica			

Domicilio eletto laddove diverso dalla sede legale			
Indirizzo			
Cap		Città	
Provincia		Nazione	
Telefono			
Fax			
Posta elettronica			

Indicare con una X ove si intende ricevere le comunicazioni ufficiali

	PEC (posta elettronica certificata)
--	--

	Fax (barrare la casella fax comporta l'automatica autorizzazione, da parte del concorrente, all'utilizzo di tale mezzo per l'inoltro di tutte le comunicazioni)
--	--

	Sede legale
--	--------------------

	Domicilio eletto
--	-------------------------

N.B. nel caso in cui non venga fornita indicazione diversa, tutte le comunicazioni verranno inviate all'indirizzo PEC (posta elettronica certificata); qualora non sia disponibile l'indirizzo PEC (posta elettronica certificata) verranno inviate alla sede legale dell'impresa.

La mancata indicazione dell'indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) o del fax comporta l'esonero della responsabilità della stazione appaltante per la mancata tempestività o il mancato recapito delle "comunicazioni".

Timbro e Firma