

Municipio Roma I  
Direzione Tecnica  
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL TERRITORIO  
UFFICIO MANUTENZIONE STRADE

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CA/4207/2020 del 30/12/2020

NUMERO PROTOCOLLO CA/215154/2020 del 30/12/2020

**Oggetto: Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1 comma 2b della legge n. 120 del 2020, attraverso il portale TUTTOGARE per gli Appalti di lavori che seguono Lotto 1 PT20200521 Manutenzione straordinaria di via Turati e piazza Manfredo Fanti e Limitrofe CUP J87H19005990004 - CIG: 8571296936 - n. gara 7997259 Lotto 2 PT20201801 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA CERNAIA E VIA PALESTRO E LIMITROFE CUP J87H20004270004- CIG: 8571334892 -, n. gara 7997320 Lotto 3 PT20201802 - Lavori di manutenzione straordinaria di Via Castelfidardo, Via Montebello, Via Magenta e Via dei Mille CUP J87H20001180004 - CIG: 8571387450 -, n. gara 7997355 Approvazione Progetti Esecutivi, Impegno fondi, Indizione gara.**

**IL DIRETTORE**

**CHIARA CECILIA CUCCARO**

Responsabile procedimento: Salvatore De Meo

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CHIARA CECILIA CUCCARO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

## PREMESSO CHE

Premesso che con Delibera del Consiglio Comunale 10 dell'08/02/1999 è stato approvato il Regolamento per il decentramento di nuove funzioni alle Circoscrizioni;

il citato Regolamento all'art.65 lett.65 lett. c) prevede tra l'altro che la manutenzione delle strade compete ai Municipi , esclusa la Grande Viabilità affidata ad altri uffici dell'amministrazione capitolina ;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma I Centro ha individuato, tra gli interventi necessari sulle strade di propria pertinenza, lavori da eseguire in: **via Turati e piazza Manfredo Fanti e Limitrofe, via Cernaia, via Palestro e limitrofe, Via Castelfidardo, Via Montebello, Via Magenta e Via dei Mille;**

che occorre predisporre gli atti amministrativi per procedere alla approvazione dei Progetti Esecutivi, Impegno fondi, e Indizione gara per l'esecuzione dell'appalto;

che con il presente provvedimento si procede alla contestuale nomina del R.U.P., individuato nella persona dell'arch. Salvatore De Meo per tutti e tre i Lotti, in possesso di professionalità idonea come previsto dal punto 4.2 delle Linee Guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e alla nomina del gruppo di lavoro per la fase di progettazione come segue:

### Manutenzione straordinaria di via Turati e piazza Manfredo Fanti e Limitrofe

Attività	Quota %	Ruolo	nominativi
Responsabilità Unica del Procedimento	34	R.U.P.	De Meo Salvatore
		Collaboratore/i tecnico/i formalmente incaricato/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratore/i Amministrativo/i	Tarricone Alessio
Verifica preventiva del Progetto	3	Collaboratori formalmente incaricati	Giansantelli Piero
Programmazione della spesa per investimenti	2	Collaboratore/i tecnico/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratori amministrativi e contabili	Tarricone Alessio

### Manutenzione straordinaria di via Cernaia, via Palestro e limitrofe

Attività	Quota %	Ruolo	nominativi
Responsabilità Unica del Procedimento	34	R.U.P.	De Meo Salvatore
		Collaboratore/i tecnico/i formalmente incaricato/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratore/i Amministrativo/i	Tarricone Alessio
Verifica preventiva del Progetto	3	Collaboratori formalmente incaricati	Leoni Daniele
Programmazione della spesa per investimenti	2	Collaboratore/i tecnico/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratori amministrativi e contabili	Tarricone Alessio

### Manutenzione straordinaria di Via Castelfidardo, Via Montebello, Via Magenta e Via dei Mille

Attività	Quota %	Ruolo	nominativi
Responsabilità Unica del Procedimento	34	R.U.P.	De Meo Salvatore
		Collaboratore/i tecnico/i formalmente incaricato/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratore/i Amministrativo/i	Tarricone Alessio
Verifica preventiva del Progetto	3	Collaboratori formalmente incaricati	Leoni Daniele
Programmazione della spesa per investimenti	2	Collaboratore/i tecnico/i	Esposito Maria Felice Pasqualina
		Collaboratori amministrativi e contabili	Tarricone Alessio

con successivi provvedimenti si provvederà alla designazione del gruppo di lavoro per l'esecuzione

Che la società CORIP SRL, ha redatto progetto esecutivo per l'opera **Manutenzione straordinaria di via Turati e piazza Manfredo Fanti e Limitrofe** costituito da:

#### 1- INQUADRAMENTO GENERALE

GEN E EE 01 A ELENCO ELABORATI

GEN E RE 02 A RELAZIONE GENERALE

GEN E RE 03 A RELAZIONE DELLE INTERFERENZE

GEN E RE 04 A RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

GEN E PL 05 A COROGRAFIA DI PROGETTO

GEN E PL 06 A PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO

GEN E PL 07 A PLANIMETRIA DI CAVE E DISCARICHE

GEN E RE 08 A STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO

#### 2 - ELABORATI DI RILIEVO

RIL E PL 01 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 1/4

RIL E PL 02 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 2/4

RIL E PL 03 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 3/4

RIL E PL 04 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 4/4

RIL E SZ 05 A SEZIONI DELLO STATO DI FATTO

RIL E RE 06 A DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

### 3 - MARCIAPIEDI E STRADE

MES E PL 01 A PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI

MES E PL 02 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 1/4

MES E PL 03 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 2/4

MES E PL 04 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 3/4

MES E PL 05 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 4/4

MES E SZ 06 A SEZIONI TIPO DI PROGETTO

MES E SZ 07 A PARTICOLARI COSTRUTTIVI E ARREDO URBANO

### 4 - ELABORATI ECONOMICI AMMINISTRATIVI

EEA E RE 01 A QUADRO ECONOMICO

EEA E RE 02 A COMPUTO METRICO

EEA E RE 03 A ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI

EEA E RE 04 A CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

EEA E RE 05 A SCHEMA DI CONTRATTO

EEA E RE 06 A QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

EEA E RE 07 A PIANO DI MANUTENZIONE

### 5 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC E RE 01 A PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC E RE 02 A ALLEGATO A: CRONOPROGRAMMA E FASI DI CANTIERE

SIC E RE 03 A ALLEGATO B: ANALISI DEI RISCHI

SIC E RE 04 A ALLEGATO C: COSTI DELLA SICUREZZA

SIC E RE 05 A FASCICOLO DELL'OPERA

SIC E PL 06 A PLANIMETRIA FASI DI CANTIERE TAV. 1/2

SIC E PL 07 A PLANIMETRIA FASI DI CANTIERE TAV. 2/2

**Il progetto esecutivo è stato validato con verbale prot CA/212824 del 23/12/2020**

Che la società RTI TECHPROJECT SRL - INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL, ha redatto progetto esecutivo per l'opera **Manutenzione straordinaria di via Cernaia, via Palestro e limitrofe** costituito da:

### ELABORATI GRAFICI

**VIA CERNAIA**

- A01 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 4
- A02 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 4
- A03 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 4
- A04 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 4 DI 4
- A05 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A06 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 4
- A07 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 4
- A08 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 4 DI 4
- A09 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 4
- A10 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 4
- A11 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 4
- A12 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 4 DI 4
- A13 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 4
- A14 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 4
- A15 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 4
- A16 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 4 DI 4
- A17 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A18 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 4
- A19 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 4
- A20 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 4 DI 4
- A21 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 4
- A22 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 4
- A23 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 4
- A24 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 4 DI 4
- A25 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE
- A26 SEZIONI TIPOLOGICHE
- A27 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA PALESTRO**

- A28 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 4

- A29 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 2
- A30 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A31 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2
- A32 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 4
- A33 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2
- A34 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 4
- A35 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2
- A36 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A37 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2
- A38 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 4
- A39 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2
- A40 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE
- A41 SEZIONI TIPOLOGICHE
- A42 DETTAGLI COSTRUTTIVI

## **RELAZIONI**

- R01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- R02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- R03 SCHEMA DI CONTRATTO
- R04 CRONOPROGRAMMA
- R05 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
- R06 ANALISI DEI RISCHI
- R07 COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- R08 FASCICOLO DELL'OPERA
- R09 PIANO DI MANUTENZIONE
- R10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- R11 ELENCO PREZZI
- R12 ANALISI PREZZI
- R13 STIMA LAVORI
- R14 QUADRO ECONOMICO

R15 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA

R16 ELENCO PREZZI SICUREZZA

**Il progetto esecutivo è stato validato con verbale prot CA/212817 del 23/12/2020**

Che la società RTI TECHPROJECT SRL - INGEGNERIA DEL TERRITORIO SRL, ha redatto progetto esecutivo per l'opera **Manutenzione straordinaria di Via Castelfidardo, Via Montebello, Via Magenta e Via dei Mille** costituito da:

## **ELABORATI GRAFICI**

### **VIA CASTELFIDARDO**

A01 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 3

A02 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 3

A03 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 3

A04 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 3

A05 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 3

A06 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 3

A07 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 3

A08 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 3

A09 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 3

A10 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 3

A11 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 3

A12 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 3

A13 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 3

A14 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 3

A15 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 3

A16 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 3

A17 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 3

A18 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 3

A19 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 3

A20 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 3

A21 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 3

A22 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A23 SEZIONI TIPOLOGICHE

A24 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA MONTEBELLO**

A25 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 5

A26 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 5

A27 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 5

A28 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 4 DI 5

A29 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 5 DI 5

A30 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 5

A31 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 5

A32 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 5

A33 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 4 DI 5

A34 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 5 DI 5

A35 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 5

A36 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 5

A37 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 5

A38 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 4 DI 5

A39 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 5 DI 5

A40 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 5

A41 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 5

A42 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 5

A43 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 4 DI 5

A44 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 5 DI 5

A45 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 5

A46 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 5

A47 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 5

A48 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 4 DI 5

A49 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 5 DI 5

A50 SEZIONI TIPOLOGICHE

A51 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA MAGENTA**

A52 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 2

A53 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 2

A54 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 2

A55 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2

A56 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 2

A57 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2

A58 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 2

A59 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2

A60 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 2

A61 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2

A62 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 2

A63 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2

A64 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 2

A65 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2

A66 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A67 SEZIONI TIPOLOGICHE

A68 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA DEI MILLE**

A69 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 2

A70 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2

A71 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 2

A72 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2

A73 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 2

A74 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2

A75 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 2

A76 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2

A77 DETTAGLI COSTRUTTIVI

## RELAZIONI

- R01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- R02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- R03 SCHEMA DI CONTRATTO
- R04 CRONOPROGRAMMA
- R05 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
- R06 ANALISI DEI RISCHI
- R07 COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- R08 FASCICOLO DELL'OPERA
- R09 PIANO DI MANUTENZIONE
- R10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- R11 ELENCO PREZZI
- R12 ANALISI PREZZI
- R13 STIMA LAVORI
- R14 QUADRO ECONOMICO
- R15 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- R16 ELENCO PREZZI SICUREZZA

**Il progetto esecutivo è stato validato con verbale prot CA/212821 del 23/12/2020**

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio 2020:

OPERA **PT20200521**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.462.804,9**;  
(impegno n. 2020/29826).

OPERA **PT20201801**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **1.499.806,10**;  
(impegno n. 2020/29827).

OPERA **PT20201802**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.367.081,54**;  
(impegno n. 2020/29828).

Che il quadro economico di progetto del Lotto 1 è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Turati e limitrofe</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.919.121,93	€ 422.206,82	€ 2.341.328,75
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 62.865,72	€ 13.830,46	€ 76.696,18
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.981.987,65</b>	<b>€ 436.037,28</b>	<b>€ 2.418.024,93</b>
lavori eseguiti in economia	€ 9.391,23	€ 2.066,07	€ 11.457,30
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 5.500,00</b>	<b>€ 1.210,00</b>	<b>€ 6.710,00</b>
subtotale	€ 1.996.878,88	€ 439.313,35	€ 2.436.192,23
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, 2% importo posto a base di gara</i>	€ 26.612,67		€ 26.612,67
<b>Sommano</b>	<b>€ 2.023.491,55</b>	<b>€ 439.313,35</b>	<b>€ 2.462.804,90</b>
<b>Contr. ANAC</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.462.804,90</b>

Che il quadro economico di progetto del Lotto 2 è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Cernaia e via Palestro</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.127.645,96	€ 248.082,11	€ 1.375.728,07
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 67.200,00	€ 14.784,00	€ 81.984,00
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.194.845,96</b>	<b>€ 262.866,11</b>	<b>€ 1.457.712,07</b>
lavori eseguiti in economia	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 2.200,00</b>	<b>€ 12.200,00</b>
subtotale	€ 1.214.845,96	€ 267.266,11	€ 1.482.112,07
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016</i>	€ 17.694,03		€ 17.694,03
<b>Sommano</b>	<b>€ 1.232.539,99</b>	<b>€ 267.266,11</b>	<b>€ 1.499.806,10</b>
<b>Contr. ANAC esonero ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge N. 34/2020</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.499.806,10</b>

Che il quadro economico di progetto del Lotto 3 è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Magenta, via Castelfidardo, via Montebello e via Dei Mille</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.800.000,00	€ 396.000,00	€ 2.196.000,00
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 89.208,02	€ 19.625,76	€ 108.833,78
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.889.208,02</b>	<b>€ 415.625,76</b>	<b>€ 2.304.833,78</b>
lavori eseguiti in economia	€ 15.000,00	€ 3.300,00	€ 18.300,00
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 15.000,00</b>	<b>€ 3.300,00</b>	<b>€ 18.300,00</b>
subtotale	€ 1.919.208,02	€ 422.225,76	€ 2.341.433,78
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016</i>	€ 25.647,76		€ 25.647,76
<b>Sommano</b>	<b>€ 1.944.855,78</b>	<b>€ 422.225,76</b>	<b>€ 2.367.081,54</b>
<b>Contr. ANAC esonero ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge N. 34/2020</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.367.081,54</b>

l'importo dei lavori di cui ai sopra citati quadri economici, è stato calcolato utilizzando l'Elenco

Prezzi Unitari facente parte del progetto posto a base di gara .

I lavori eseguiti saranno poi contabilizzati utilizzando detto elenco Prezzi Unitari ed in carenza di

con i prezzi della vigente Tariffa Prezzi della Regione Lazio ed. 2012 - Deliberazione dell'Assemblea Capitolina 197/2013, e se necessario si provvederà alla formulazione di nuovi prezzi da specifiche analisi come da norme vigenti

per la partecipazione è richiesta

per il Lotto 1 e 3 la categoria OG3, Classificazione IV

per il lotto 2 la categoria OG3, Classificazione III bis;

### **CONSIDERATO CHE**

I lavori in argomento trattano di intervento di manutenzione straordinaria e il contratto verrà stipulato unicamente "a misura";

i lavori avranno la durata prevista complessiva di

#### **Lotto 1**

**270 giorni** naturali e consecutivi dalla data della consegna dei lavori;

**Lotto 2**

**180 giorni** naturali e consecutivi dalla data della consegna dei lavori;

**Lotto 3**

**270 giorni** naturali e consecutivi dalla data della consegna dei lavori;

L'appalto sarà realizzato attraverso il ricorso alla Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1 comma 2b della legge n. 120 del 2020, così come dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara;

Alla gara saranno invitati tutti gli operatori in possesso almeno della qualificazione OG3, Classificazione III bis che sono iscritti a TUTTOGARE e hanno la sede legale nel Comune di Roma

**La partecipazione alla gara è consentita per tutti i Lotti (LOTTO 1 – LOTTO 2 - LOTTO 3) ma potrà essere acquisito un solo appalto. In particolare, in caso di aggiudicazione provvisoria di più appalti, all'operatore sarà affidato l'incarico di importo maggiore a base d'asta.**

trattandosi di manutenzione straordinaria ed essendo inoltre indispensabile il contenimento dei tempi per l'esperimento della gara a fronte dell'urgenza di interventi indispensabili alla sicurezza stradale ed alla pubblica incolumità, l'appalto sarà aggiudicato al **minor prezzo** di cui all'articolo 1 comma 3 della legge n. 120 del 2020, con **l'esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter,

qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a CINQUE ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, non potendo pertanto operare l'esclusione automatica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle presunte

anomalie ai sensi dell'art. 97 comma 1 del Dlgs 50/2016 e con le modalità previste sempre all'art. 97

commi 4 e 5 dello stesso D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara;

si procederà alla aggiudicazione della gara in presenza di almeno 1 (una) offerta valida;

le imprese partecipanti dovranno essere in possesso della categoria prevalente **OG3**, per il **lotto 2** Classifica **III bis** e per i **lotti 1 e 3** Classifica **IV**;

**gli operatori economici ai sensi dell'art. 87 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, dovranno essere in possesso di una registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Qualora gli operatori economici abbiano dimostrato di non avere accesso a tali certificati o di non avere la possibilità di ottenerli entro i termini richiesti per motivi loro non imputabili, la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali delle misure di gestione ambientale, purché gli operatori economici dimostrino che tali misure sono equivalenti a quelle richieste nel quadro del sistema o della norma di gestione ambientale applicabile.**

per la partecipazione alla gara è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle indicate nel disciplinare di gara, nonché dei requisiti richiesti nel medesimo disciplinare;

la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico - finanziaria e tecnico-organizzativa avverrà attraverso il sistema AVCpass reso disponibile dall'ANAC;

la validità complessiva delle offerte e dei relativi depositi cauzionali provvisori è pari ad almeno 180 giorni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori 180 giorni qualora per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità delle offerte medesime;

l'importo dei lavori di cui al sopra citato quadro economico è stato calcolato con i prezzi desunti dall'Elenco Prezzi Unitari facente parte del progetto posto a base di gara ,l'elenco prezzi appare congruo in relazione ai prezzi di mercato;

I lavori eseguiti saranno poi contabilizzati utilizzando detto elenco Prezzi Unitari ed in carenza con i prezzi della vigente Tariffa Prezzi della Regione Lazio ed. 2012 - Deliberazione della Assemblea Capitolina 197/2013, e se necessario si provvederà alla formulazione di nuovi prezzi da specifiche analisi come da norme vigenti .

così come disposto nella nota RE/80437/2013 del Ragioniere Generale si attesta la congruità tra il rapporto delle somme per le quali si chiede l'impegno e la qualità dei lavori che sono richiesti;

il contratto verrà stipulato unicamente “a misura”;

il corrispettivo massimo contrattuale sarà determinato sulla base del ribasso di aggiudicazione sull'importo dei lavori come sopra indicato, integrato dalla quota non soggetta a ribasso degli oneri della sicurezza;

Il collaudo dei lavori sarà eseguito da un professionista opportunamente nominato;

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio 2020:

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio 2020:

**OPERA PT20200521**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.462.804,9**;  
(impegno n. 2020/29826).

**OPERA PT20201801**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **1.499.806,10**;  
(impegno n. 2020/29827).

**OPERA PT20201802**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.367.081,54**;  
(impegno n. 2020/29828).

N. opera **PT20200521**

**CUP J87H19005990004 - CIG: 8571296936 - n. gara 7997259**

*La categoria dei lavori è OG3, Classifica IV*

N. opera **PT20201801**

**CUP J87H20004270004- CIG: 8571334892 -, n. gara 7997320**

*La categoria dei lavori è OG3, Classifica III bis*

N. opera **PT20201802**

**CUP J87H20001180004 - CIG: 8571387450 -, n. gara 7997355**

*La categoria dei lavori è OG3, Classifica IV*

per quanto sopra, occorre dare avvio alla procedura aperta previo impegno dei fondi necessari;

visti:

- il protocollo d'intesa del 21/07/2011 tra Roma Capitale e Prefettura
- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto ancora vigente ;
- la Legge 241/1990;
- D.M. LLPP 145/2000 per quanto ancora vigente ;
- il D.lgs. 267/2000;
- l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale (dirigenza);
- il D.lgs n. 81/2008 e s.m.i. ;
  
- il DM (MIT) 49/2018;
  
- la relazione al progetto ;
  
- il verbale di validazione del progetto **prot CA/212824 del 23/12/2020**;
- il verbale di validazione del progetto **prot CA/212817 del 23/12/2020**;
- il verbale di validazione del progetto **prot CA/212821 del 23/12/2020**;
- lo Schema di Contratto;
- il Capitolato Speciale d' Appalto
- il Piano della Sicurezza e Coordinamento ;
- l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07/03/2013;
- il Cronoprogramma dei Lavori ;

e la normativa afferente i lavori in argomento anche se non espressamente citata

Vista la Check List di autocontrollo di cui al Piano Dettagliato del Sistema dei Controlli amministrativi successivi del Segretariato Generale (cfr. nota RC/15824/2018);

Attestati gli adempimenti prescritti dalle norme recanti gli obblighi di pubblicità e trasparenza (D. Lgs. 33/2013);

ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.lgs. 267/200

Vista la nota prot: RE20200121733 del 29/12/2020 della Ragioneria Generale I Direzione U.O. Gestione finanziaria del debito, "Comunicazione dell'avvenuto benessere da CDP al diverso utilizzo di mutui a copertura di interventi compresi nel Piano Investimenti 2020-2022- Annualità 2020" e allegato del benessere;

**DETERMINA**

- di approvare il progetto esecutivo della manutenzione straordinaria **di via Turati e piazza Manfredo Fanti e Limitrofe, PT20200521**, così composto:

**Lotto 1**

1- INQUADRAMENTO GENERALE

GEN E EE 01 A ELENCO ELABORATI

GEN E RE 02 A RELAZIONE GENERALE

GEN E RE 03 A RELAZIONE DELLE INTERFERENZE

GEN E RE 04 A RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE

GEN E PL 05 A COROGRAFIA DI PROGETTO

GEN E PL 06 A PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO

GEN E PL 07 A PLANIMETRIA DI CAVE E DISCARICHE

GEN E RE 08 A STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO

2 - ELABORATI DI RILIEVO

RIL E PL 01 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 1/4

RIL E PL 02 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 2/4

RIL E PL 03 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 3/4

RIL E PL 04 A PLANIMETRIA DI RILIEVO E DELLE INTERFERENZE TAV. 4/4

RIL E SZ 05 A SEZIONI DELLO STATO DI FATTO

RIL E RE 06 A DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

3 - MARCIAPIEDI E STRADE

MES E PL 01 A PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI

MES E PL 02 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 1/4

MES E PL 03 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 2/4

MES E PL 04 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 3/4

MES E PL 05 A PLANIMETRIA DI PROGETTO E DELLA SEGNALETICA TAV. 4/4

MES E SZ 06 A SEZIONI TIPO DI PROGETTO

MES E SZ 07 A PARTICOLARI COSTRUTTIVI E ARREDO URBANO

4 - ELABORATI ECONOMICI AMMINISTRATIVI

EEA E RE 01 A QUADRO ECONOMICO

EEA E RE 02 A COMPUTO METRICO

EEA E RE 03 A ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI NUOVI PREZZI

EEA E RE 04 A CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

EEA E RE 05 A SCHEMA DI CONTRATTO

EEA E RE 06 A QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

EEA E RE 07 A PIANO DI MANUTENZIONE

5 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC E RE 01 A PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

SIC E RE 02 A ALLEGATO A: CRONOPROGRAMMA E FASI DI CANTIERE

SIC E RE 03 A ALLEGATO B: ANALISI DEI RISCHI

SIC E RE 04 A ALLEGATO C: COSTI DELLA SICUREZZA

SIC E RE 05 A FASCICOLO DELL'OPERA

SIC E PL 06 A PLANIMETRIA FASI DI CANTIERE TAV. 1/2

SIC E PL 07 A PLANIMETRIA FASI DI CANTIERE TAV. 2/2

- di approvare il sotto riportato quadro economico di progetto:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Turati e limitrofe</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.919.121,93	€ 422.206,82	€ 2.341.328,75
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 62.865,72	€ 13.830,46	€ 76.696,18
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.981.987,65</b>	€ 436.037,28	€ 2.418.024,93
lavori eseguiti in economia	€ 9.391,23	€ 2.066,07	€ 11.457,30
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 5.500,00</b>	€ 1.210,00	€ 6.710,00
subtotale	€ 1.996.878,88	€ 439.313,35	€ 2.436.192,23
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016, 2% importo posto a base di gara</i>	€ 26.612,67		€ 26.612,67
<b>Sommano</b>	<b>€ 2.023.491,55</b>	€ 439.313,35	<b>€ 2.462.804,90</b>
<b>Contr. ANAC</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.462.804,90</b>

- di approvare il progetto esecutivo dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA CERNAIA E VIA PALESTRO E LIMITROFE, PT20201801**, così composto:

## **ELABORATI GRAFICI**

### **VIA CERNAIA**

- A01 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 4
- A02 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 4
- A03 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 4
- A04 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 4 DI 4
- A05 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A06 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 4
- A07 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 4
- A08 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 4 DI 4
- A09 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 4
- A10 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 4
- A11 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 4
- A12 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 4 DI 4
- A13 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 4
- A14 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 4
- A15 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 4
- A16 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 4 DI 4
- A17 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 4
- A18 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 4
- A19 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 4
- A20 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 4 DI 4
- A21 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 4
- A22 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 4
- A23 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 4
- A24 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 4 DI 4
- A25 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A26 SEZIONI TIPOLOGICHE

A27 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA PALESTRO**

A28 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 4

A29 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 2

A30 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 4

A31 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2

A32 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 4

A33 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2

A34 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 4

A35 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2

A36 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 4

A37 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2

A38 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 4

A39 CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2

A40 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A41 SEZIONI TIPOLOGICHE

A42 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**RELAZIONI**

R01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

R02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

R03 SCHEMA DI CONTRATTO

R04 CRONOPROGRAMMA

R05 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO

R06 ANALISI DEI RISCHI

R07 COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

R08 FASCICOLO DELL'OPERA

R09 PIANO DI MANUTENZIONE

R10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

R11 ELENCO PREZZI

R12 ANALISI PREZZI

R13 STIMA LAVORI

R14 QUADRO ECONOMICO

R15 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA

R16 ELENCO PREZZI SICUREZZA

- di approvare il sotto riportato quadro economico di progetto:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Cernaia e via Palestro</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.127.645,96	€ 248.082,11	€ 1.375.728,07
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 67.200,00	€ 14.784,00	€ 81.984,00
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.194.845,96</b>	<b>€ 262.866,11</b>	<b>€ 1.457.712,07</b>
lavori eseguiti in economia	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 2.200,00</b>	<b>€ 12.200,00</b>
subtotale	€ 1.214.845,96	€ 267.266,11	€ 1.482.112,07
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016</i>	€ 17.694,03		€ 17.694,03
<b>Sommano</b>	<b>€ 1.232.539,99</b>	<b>€ 267.266,11</b>	<b>€ 1.499.806,10</b>
<b>Contr. ANAC esonero ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge N. 34/2020</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.499.806,10</b>

- di approvare il progetto esecutivo dei **Lavori di manutenzione straordinaria di Via Castelfidardo, Via Montebello, Via Magenta e Via dei Mille, PT20201802**, così composto:

## ELABORATI GRAFICI

### VIA CASTELFIDARDO

A01 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 3

A02 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 3

A03 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 3

A04 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 3

A05 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 3

A06 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 3

A07 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 3

A08 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 3

A09 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 3

A10 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 3

A11 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 3

A12 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 3

A13 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 3

A14 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 3

A15 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 3

A16 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 3

A17 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 3

A18 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 3

A19 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 3

A20 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 3

A21 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 3 DI 3

A22 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A23 SEZIONI TIPOLOGICHE

A24 DETTAGLI COSTRUTTIVI

## **VIA MONTEBELLO**

A25 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 5

A26 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 5

A27 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 3 DI 5

A28 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 4 DI 5

A29 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 5 DI 5

A30 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 5

A31 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 5

A32 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 3 DI 5

A33 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 4 DI 5

A34 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 5 DI 5

A35 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 1 DI 5

A36 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 2 DI 5

A37 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 3 DI 5

A38 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 4 DI 5

A39 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI -TAV. 5 DI 5

A40 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 5

A41 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 5

A42 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 3 DI 5

A43 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 4 DI 5

A44 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 5 DI 5

A45 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 5

A46 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 5

A47 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 3 DI 5

A48 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 4 DI 5

A49 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 5 DI 5

A50 SEZIONI TIPOLOGICHE

A51 DETTAGLI COSTRUTTIVI

## **VIA MAGENTA**

A52 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 1 DI 2

A53 RILIEVO TOPOGRAFICO – TAV. 2 DI 2

A54 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 2

A55 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2

A56 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 2

A57 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2

A58 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 2

A59 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2

A60 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 2

A61 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2

A62 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 2

A63 PLANIMETRIA INTERVENTI DEMOLIZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2

A64 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 1 DI 2

A65 PLANIMETRIA INTERVENTI RICOSTRUZIONE CUNICOLO ACQUE BIANCHE – TAV. 2 DI 2

A66 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CUNICOLO ACQUE BIANCHE

A67 SEZIONI TIPOLOGICHE

A68 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**VIA DEI MILLE**

A69 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 1 DI 2

A70 PLANIMETRIA ANTE OPERAM – TAV. 2 DI 2

A71 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 1 DI 2

A72 PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI - TAV. 2 DI 2

A73 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 1 DI 2

A74 PLANIMETRIA DELLE RICOSTRUZIONI – TAV. 2 DI 2

A75 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 1 DI 2

A76 PLANIMETRIA POST OPERAM – TAV. 2 DI 2

A77 DETTAGLI COSTRUTTIVI

**RELAZIONI**

R01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

R02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

R03 SCHEMA DI CONTRATTO

R04 CRONOPROGRAMMA

R05 PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO

R06 ANALISI DEI RISCHI

R07 COMPUTO METRICO DEI COSTI DELLA SICUREZZA

R08 FASCICOLO DELL'OPERA

R09 PIANO DI MANUTENZIONE

R10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

R11 ELENCO PREZZI

R12 ANALISI PREZZI

R13 STIMA LAVORI

R14 QUADRO ECONOMICO

R15 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA

R16 ELENCO PREZZI SICUREZZA

- di approvare il sotto riportato quadro economico di progetto:

<b>QUADRO ECONOMICO Manutenzione straordinaria di via Magenta, via Castelfidardo, via Montebello e via Dei Mille</b>			
<i>IMPORTO PROGETTO</i>	<i>LAVORI</i>	<i>I.V.A. 22 %</i>	<i>LAVORI CON I.V.A.</i>
lavori a misura	€ 1.800.000,00	€ 396.000,00	€ 2.196.000,00
sicurezza manutenzione no ribasso	€ 89.208,02	€ 19.625,76	€ 108.833,78
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 1.889.208,02</b>	<b>€ 415.625,76</b>	<b>€ 2.304.833,78</b>
lavori eseguiti in economia	€ 15.000,00	€ 3.300,00	€ 18.300,00
<b>punto 7 art 16 dpr 207 del 2010 - spese relative all'assistenza giornaliera (archeologico)</b>	<b>€ 15.000,00</b>	<b>€ 3.300,00</b>	<b>€ 18.300,00</b>
subtotale	€ 1.919.208,02	€ 422.225,76	€ 2.341.433,78
<i>Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016</i>	€ 25.647,76		€ 25.647,76
<b>Sommano</b>	<b>€ 1.944.855,78</b>	<b>€ 422.225,76</b>	<b>€ 2.367.081,54</b>
<b>Contr. ANAC esonero ai sensi dell'art. 65 del Decreto Legge N. 34/2020</b>			
<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.367.081,54</b>

- di approvare lo schema di Disciplinare di Gara allegato;

di dare atto che:

- l'importo dei lavori di cui ai sopra citati quadri economici, è stato calcolato con i prezzi desunti dall'Elenco Prezzi Unitari facente parte del progetto esecutivo ;
- I lavori eseguiti saranno poi contabilizzati utilizzando detto elenco Prezzi Unitari ed in carenza con i prezzi della vigente Tariffa Prezzi della Regione Lazio ed. 2012 - Deliberazione della Assemblea Capitolina 197/2013, e se necessario si provvederà alla formulazione di nuovi prezzi da specifiche analisi come da norme vigenti ;
- l'elenco prezzi del Lotto 1 e del Lotto 2 appaiono congrui in relazione ai prezzi di mercato;
- la durata complessiva dei lavori è:

**Lotto 1 : 270 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori**

**Lotto 2 : 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori**

**Lotto 3 : 270 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori**

- il costo presunto della manodopera è di:

**Lotto 1 € 516.782,33**

**Lotto 2 € 309.928,85**

**Lotto 3 € 643.745,06**

- di stabilire che le imprese partecipanti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti:

Lotto 1 e 3 categoria prevalente **OG3**, Classifica **IV**;

Lotto 2 categoria prevalente **OG3**, Classifica **III bis**;

**gli operatori economici ai sensi dell'art. 87 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, dovranno essere in possesso di una registrazione EMAS (Regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Qualora gli operatori economici abbiano dimostrato di non avere accesso a tali certificati o di non avere la possibilità di ottenerli entro i termini richiesti per motivi loro non imputabili, la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali delle misure di gestione ambientale, purché gli operatori economici dimostrino che tali misure sono equivalenti a quelle richieste nel quadro del sistema o della norma di gestione ambientale applicabile;**

- è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle indicate nel disciplinare di gara, nonché dei requisiti richiesti nel medesimo disciplinare;

- trattandosi di intervento di manutenzione straordinaria, il contratto verrà stipulato unicamente "a misura";

- L'appalto sarà realizzato attraverso il ricorso alla Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 1 comma 2b della legge n. 120 del 2020, con il criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 1 comma 3 della legge n. 120 del 2020. con **l'esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter,

sul Portale TUTTOGARE, così come dettagliatamente specificato nel disciplinare di gara;

- Alla gara saranno invitati tutti gli operatori in possesso almeno della qualificazione OG3, Classificazione III bis che sono iscritti a TUTTOGARE e hanno la sede legale nel Comune di Roma

**La partecipazione alla gara è consentita per tutti i Lotti (LOTTO 1 – LOTTO 2 - LOTTO 3) ma potrà essere acquisito un solo appalto. In particolare, in caso di aggiudicazione provvisoria di più appalti, all'operatore sarà affidato l'incarico di importo maggiore a base d'asta.**

- qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, non potendo pertanto operare l'esclusione automatica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle presunte

anomalie ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con le modalità previste all'art. 97 commi 4 e 5 del

D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara; si procederà alla

aggiudicazione della gara in presenza di almeno 1 (una) offerta valida;

le imprese partecipanti dovranno essere in possesso della categoria prevalente OG3, Classifica IV per i Lotti 1 e 3 e Classifica III bis per il Lotto 2;

- per la partecipazione alla gara è richiesta l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di quelle indicate nel disciplinare di gara, nonché dei requisiti richiesti nel medesimo disciplinare;

- ai sensi del comma 10 art.95 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
- è consentito il subappalto nei limiti di legge;
- l'avvalimento è consentito;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad
- Lotto 1 € 1.981.987,65 IVA 22% esclusa;
- Lotto 2 € 1.194.845,96 IVA 22% esclusa
- Lotto 3 € 1.889.208,02 IVA 22% esclusa
- il collaudo dei lavori sarà eseguito dal professionista appositamente nominato con DD di nomina del Gruppo di lavoro;

ai sensi dell'art.4 comma 2 lett. b1 D.G.C. 40/2015 come modificato dal D.G.C. n. 18 del 31.01.2012 "Roma Capitale si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319 e 319 bis, ter, quater, 320, 322 e 322 bis, 346 bis, 353 e 353 bis del c.p.."

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio 2020:

OPERA **PT20200521**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.462.804,9**;

(impegno n. 2020/29826).

- lavori a misura € 2.341.328,75

- sicurezza manutenzione (no ribasso) € 76.696,18

- lavori eseguiti in economia € 11.457,30

- punto 7 art 16 dpr 207 del 2010

- spese relative all'assistenza

giornaliera (archeologico) € 6.710,00

- Incentivi per funzioni tecniche

art. 113 D.lgs. 50/2016 € 26.612,67

OPERA **PT20201801**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **1.499.806,10**;

(impegno n. 2020/29827).

- lavori a misura € 1.375.728,07
- sicurezza manutenzione (no ribasso) € 81.984,00
- lavori eseguiti in economia € 12.200,00
- punto 7 art 16 dpr 207 del 2010
- spese relative all'assistenza  
giornaliera (archeologico) € 12.200,00
- Incentivi per funzioni tecniche  
art. 113 D.lgs. 50/2016 € 17.694,03

OPERA **PT20201802**, sul Capitolo di bilancio n. 2201594/30872- AMC per € **2.367.081,54**;

(impegno n. 2020/29828).

- lavori a misura € 2.196.000,00
- sicurezza manutenzione (no ribasso) € 108.833,78
- lavori eseguiti in economia € 18.300,00
- punto 7 art 16 dpr 207 del 2010
- spese relative all'assistenza  
giornaliera (archeologico) € 18.300,00
- Incentivi per funzioni tecniche  
art. 113 D.lgs. 50/2016 € 25.647,76

L'importo del contributo da versare all'ANAC, da parte dei concorrenti, per la partecipazione alla gara è **esonerato ai sensi dell'ART. 65 del Decreto Legge N. 34/2020**;

Si procederà con successivo atto alla registrazione del Titolo 3° dell'entrata dell'importo relativo al recupero dell'incentivo per funzioni tecniche e si assumerà contestualmente l'impegno sul Titolo 1° della spesa per la successiva liquidazione.

Si attesta l'avvenuto accertamento della insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

REGISTRATI I SEGUENTI SUB-IMPEGNI (FINANZIAMENTO CON AVANZO DA MUTUO) PER RICORSO A PROCEDURA NEGOZIATA :

- LOTTO 1) - PT20200521 PER € 2.462.804,90

sub-impegno n. 2020/ 29826/1 - Importo base soggetto a ribasso - € 2.341.328,75;

sub-impegno n. 2020/ 29826/2 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - € 76.696,18;

sub-impegno n. 2020/ 29826/3 - Opere in economia - € 11.457,30;

sub-impegno n. 2020/ 29826/4 - Spese assistenza giornaliera archeologica - € 6.710,00;

sub-impegno n. 2020/ 29826/5 - Incentivi per funzioni tecniche - € 26.612,67 (Cod. Cred. 57128).

- LOTTO 2) - PT20201801 PER € 1.499.806,10

sub-impegno n. 2020/ 29827/1 - Importo base soggetto a ribasso - € 1.375.728,07;

sub-impegno n. 2020/ 29827/2 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - € 81.984,00;

sub-impegno n. 2020/ 29827/3 - Opere in economia - € 12.200,00;

sub-impegno n. 2020/ 29827/4 - Spese assistenza giornaliera archeologica - € 12.200,00;

sub-impegno n. 2020/ 29827/5 - Incentivi per funzioni tecniche - € 17.694,03 (Cod. Cred. 57128).

- LOTTO 3) - PT20201802 PER € 2.367.081,54

sub-impegno n. 2020/ 29828/1 - Importo base soggetto a ribasso - € 2.196.000,00;

sub-impegno n. 2020/ 29828/2 - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - € 108.833,78;

sub-impegno n. 2020/ 29828/3 - Opere in economia - € 18.300,00;

sub-impegno n. 2020/ 29828/4 - Spese assistenza giornaliera archeologica - € 18.300,00;

sub-impegno n. 2020/ 29828/5 - Incentivi per funzioni tecniche - € 25.647,76 (Cod. Cred. 57128).

**IL DIRETTORE  
CHIARA CECILIA CUCCARO**

DESCRIZIONE
DETTAGLIO_CUP_J87H19005990004_TURATI.pdf
DETTAGLIO_CUP_J87H20001180004_castelfidardo.pdf
DETTAGLIO_CUP_J87H20004270004_cernaia_palestro.pdf
CA20200212817_validazione_cernaia.pdf
CA20200212821_validazione_castelfidardo.pdf
CA20200212824_validazione_turati.pdf
CA20200208965_rapporto_verifica_turati.pdf
rapporto_di_verifica_Castelfidardo.pdf
rapporto_di_verifica_CERNAIA.pdf
Disciplinare_di_gara.pdf
ELABORATI_GRAFICI_VIA_DEI_MILLE.zip
ELABORATI_GRAFICI_CASTELFIDARDO.zip
elaborati_grafici_CERNAIA_e_PALESTRO.zip
ELABORATI_GRAFICI_TURATI.zip
RELAZIONI_TURATI.zip
ELABORATI_GRAFICI_VIA_MAGENTA.zip
ELABORATI_GRAFICI_VIA_MONTEBELLO.zip

RELAZIONI\_CERNAIA\_PALESTRO.zip

RELAZIONI\_PT20201802.zip

CIG\_CASTELFIDARDO\_ETC\_PERFEZIONATO.pdf

CIG\_CERNAIA\_PALESTRO\_PERFEZIONATO.pdf

CIG\_TURATI\_PERFEZIONATO.pdf

Lettera\_comunicazione\_benestare\_29\_dicembre\_signed\_firmato.pdf

Allegato\_benestare.pdf

CHECK\_LIST.pdf

nota\_rif\_82191.pdf