

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QE/2267/2018 del 13/07/2018

NUMERO PROTOCOLLO QE/54454/2018 del 13/07/2018

Oggetto: Determinazione a contrarre finalizzata all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti, della pubblicazione sulla G.U.R.I., sulla G.U.U.E. e su quattro quotidiani (due locali e due nazionali) della gara a procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione a terzi degli impianti – piscine e palestre – situati all'interno della struttura residenziale Capitolina "Roma 3" – via G. Ventura, 60 – per realizzare il "Polo benessere e salute per tutti" - mediante attività gratuite e a pagamento.

IL DIRETTORE

MICHELA MICHELI

Responsabile procedimento: Raffaella Modafferi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MICHELA MICHELI

PREMESSO CHE

con determinazione dirigenziale n. QE/2031 del 19/6/2018, è stata approvata la procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione a terzi degli impianti – piscine e palestre – situati all'interno della struttura residenziale Capitolina “Roma 3” – via G. Ventura, 60 – per realizzare il “Polo benessere e salute per tutti” - mediante attività gratuite e a pagamento (CIG 7541743B32 GARA N. 7128797);

il valore complessivo stimato della concessione ammonta a € 3.271.867,00 al netto dell'I.V.A.;

l'importo supera la soglia comunitaria e pertanto è obbligatorio procedere alla pubblicazione sulla G.U.R.I., sulla G.U.U.E. e su quattro quotidiani (due locali e due nazionali), ai sensi degli artt. 72 e 73 del Codice dei Contratti nonché del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;

CONSIDERATO CHE

per poter procedere all'affidamento della pubblicazione degli atti relativi alla procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti, al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti e delle regole di concorrenza, si è reso necessario acquisire informazioni volte a identificare le soluzioni presenti sul mercato e la platea dei potenziali affidatari;

ai sensi del combinato disposto di cui ai commi 1 e 3 dell'art. 1 del D. L. n. 95/2012, come convertito nella L. n. 135/2012, la scrivente Direzione, ha verificato l'impossibilità di approvvigionarsi attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip S.p.A., dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nonché dagli ulteriori soggetti aggregatori di cui al D.P.C.M. 11 novembre 2014, per l'accertata indisponibilità delle convenzioni/beni/servizi presso Consip S.p.A., MePA e presso gli ulteriori soggetti aggregatori;

si è provveduto, pertanto, a consultare l'elenco degli intermediari alla raccolta e trasmissione delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nel quale - alla data di consultazione (5/7/2018) sul sito istituzionale www.gazzettaufficiale.it- risultano autorizzate alla raccolta e trasmissione telematica n. 4 librerie e n. 30 agenzie;

tra gli intermediari su citati sono risultate inserite anche:

- LEXMEDIA SRL con sede legale in Via F. Verdinois, 6 – 00158 Roma

- VIVENDA SRL con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 269 – 00186 Roma

ambedue interessate dalla procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), di cui alla Determinazione Dirigenziale n. QE/2452/2017 del 07/07/2017, relativa alla pubblicazione degli atti riferiti alla “Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione a terzi degli impianti presso la casa di riposo Roma 3, per realizzare Cocoon – Polo Benessere per la III Età”. SMART CIG n. ZAF1F44008” di cui è risultata affidataria la Vivenda S.r.l.;

ai sensi delle Linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, preso atto che le procedure semplificate di cui all'articolo 36 devono tenere conto dell'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello in questione, nei casi in cui i due affidamenti abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico si è ritenuto di non inserire in elenco Lexmedia S.r.l. e Vivenda S.r.l.;

alla luce del principio di concorrenza e nel rispetto del principio di rotazione, si è proceduto al sorteggio di n. 5

Organismi a cui richiedere un preventivo di spesa da comparare;

Atteso che:

- si provvederà ad acquisire l'autocertificazione resa dagli operatori economici ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti;
- prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 32, comma 14 del Codice, si provvederà alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti;
- sulle autocertificazioni rese dagli operatori economici verranno effettuati idonei controlli ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.P.R. 445/2000;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b) del Codice dei contratti non si applicherà il termine dilatorio di stand still;
- si ritiene di avvalersi della facoltà riservata alla Stazione Appaltante di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, del Codice dei contratti;
- il pagamento verrà effettuato con apposito provvedimento di liquidazione delle spettanze, dopo l'avvenuta pubblicazione;
- gli operatori economici possono inserire nel preventivo eventuali caratteristiche migliorative;
- ai sensi dell'art. 103, comma 11, del Codice dei contratti, si ritiene pertanto di esonerare l'affidatario dalla garanzia definitiva;

Considerato che:

al fine di garantire adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità delle procedure di gara e di favorire la concorrenza attraverso la più ampia partecipazione delle imprese interessate, anche nelle realtà territoriali locali, la pubblicazione deve essere effettuata per estratto, nel caso in specie, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale;

tra i quotidiani a maggiore tiratura nazionale sono stati individuati La Repubblica e Il Corriere della Sera e tra quelli locali su Roma, Il Messaggero e Il Tempo;

occorre definire nello specifico l'oggetto della richiesta di preventivo, la prestazione richiesta si riferisce a:

- Pubblicazione sulla G.U.U.E. secondo il formato e le modalità di trasmissione per via elettronica stabilite nell'allegato V del Codice dei contratti;
- Pubblicazione sulla G.U.R.I., serie speciale relativa ai contratti pubblici, secondo il formato e le modalità di trasmissione per via elettronica, del bando di gara stimato in 285 righe equivalenti di righe virtuali di massimo 77 caratteri;
- Pubblicazione di estratto (2.081 caratteri spazi inclusi) su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale (La Repubblica e Il Corriere della Sera) e su almeno due a maggiore diffusione locale su Roma (Il Messaggero e Il Tempo);

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Considerato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione

degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. n. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Visto il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

Visto il TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si intende integralmente richiamata, di:

- procedere, vista l’obbligatorietà per l’importo del Bando ampiamente sopra soglia europea, alla pubblicazione degli atti di gara sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I. e dell’estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale su Roma, relativi alla procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento in concessione a terzi degli impianti – piscine e palestre – situati all’interno della struttura residenziale Capitolina “Roma 3” – via G. Ventura, 60 – per realizzare il “Polo benessere e salute per tutti” - mediante attività gratuite e a pagamento (CIG 7541743B32 GARA N. 7128797);
- avvalersi, per la pubblicazione di che trattasi, di un operatore economico scelto, tra quelli inseriti nell’elenco degli intermediari alla raccolta e trasmissione delle inserzioni da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, a seguito di sorteggio di cinque soggetti a cui inviare richiesta di preventivo;
- dare atto che la presente non è rilevante ai fini contabili e si provvederà con successivo provvedimento all’affidamento del servizio e all’impegno dei fondi necessari;
- nominare ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, quale Responsabile unico del procedimento, la Dott.ssa Raffaella Modafferi, Direttore di Direzione Benessere e Salute;
- attestare l’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013.

**IL DIRETTORE
MICHELA MICHELI**

DESCRIZIONE

Determina_40681_19_06_2018_LD0300000001.pdf
