

Municipio Roma XIV  
Direzione Tecnica  
Attività amministrativa Appalti e Istruttorie Diversificate  
SERVIZIO IV APPALTI-TECNICO-AMMINISTRATIVO  
UFFICIO APPALTI

## **Determinazione Dirigenziale**

NUMERO REPERTORIO CT/1116/2019 del 23/07/2019

NUMERO PROTOCOLLO CT/94949/2019 del 23/07/2019

**Oggetto: Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse per l'affidamento in forma volontaria della custodia attiva delle "aree verdi" costituenti il Parco "Zietta Liu" e il "Parco Inclusivo" site in Viale Indro Montanelli n. 10 – Roma, con allegata l'istanza di partecipazione denominata (all. A).**

**IL DIRETTORE**

**PAOLO CAFAGGI**

Responsabile procedimento: ING. PAOLO CAFAGGI

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:  
PAOLO CAFAGGI

## PREMESSO CHE

- con verbale del 03.11.09, prot. CT/54496 l'allora Dipartimento VI, Edilizia Residenziale Pubblica, IV U.O. (ex Dipartimento IX) ora attuale Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, ha consegnato all'ex Municipio XIX, ora Municipio XIV, le aree a verde pubblico contraddistinte nella zonizzazione PdZ B/32 Torresina;
- in data 19.3.2014 con atto prot. n. 25750, su richiesta del Comitato di Quartiere Torresina, le suddette aree verdi sono state affidate gratuitamente al predetto Comitato per un periodo di cinque anni, regolamentando i termini della custodia conferita a mezzo di "*Disciplinare per l'affidamento di spazi a verde pubblico in forma volontaria*" (prot. CT/25750 del 19.3.14);
- in data 26/03/2019 è terminato il periodo di custodia assegnato;
- con verbale di presa in consegna del 27/03/2019, prot. CT/41833, il Municipio XIV è rientrato in possesso del Parco tramite riconsegna delle chiavi da parte dell'attuale Presidente del Comitato;
- che con prot. CT/70270 del 28.05.19 è stata comunicata al Municipio XIV l'avvio delle attività di presa in consegna definitiva del Parco Torresina da parte del Dipartimento Tutela Ambientale.

La porzione di verde oggetto della presente manifestazione d'interesse è indicata al catasto terreni al foglio 196, particelle 419 e 387 l'una denominata "Zietta Liù" con estensione pari a 7.201 mq e l'altra denominata "Parco inclusivo" con estensione pari a 1.393 mq.

La Giunta Municipale con direttiva n. 6 del 16.05.2019 (prot. CT/65179 del 17.05.19) al fine di garantire la fruizione dell'area e di offrire servizi ai cittadini, ha conferito mandato al Direttore della Direzione Tecnica di porre in essere tutti gli atti necessari volti alla realizzazione di una manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione temporanea e gratuita per la cura, manutenzione ordinaria e custodia delle aree verdi sopra meglio descritte nel rispetto delle Deliberazioni di Giunta Capitolina n. 207 del 9.7.2014 e n. 66 del 14.4.2017.

La finalità della presente manifestazione di interesse è dunque quella di individuare i soggetti che si rendano disponibili ad acquisire, in forma volontaria e gratuita, la custodia "attiva" delle aree verdi come sopra meglio individuate.

L'affidamento, in forma volontaria e gratuita senza oneri per l'Amministrazione, consisterà nella custodia attiva in modo da garantire l'integrità dell'area, delle attrezzature che vi insistono e la pulizia dei luoghi tramite:

- a. apertura e chiusura giornaliera delle aree verdi;
- b. raccolta di rifiuti;
- c. svuotamento dei cestini portarifiuti;
- d. sfalcio periodico del verde ed inaffiamento della vegetazione presente nelle aree affidate;
- e. manutenzione periodica delle attrezzature e degli arredi in dotazione al Parco.

La custodia "attiva" delle "aree verdi" non potrà in alcun caso comportare limitazioni all'accesso, all'uso ed alla fruizione delle stesse.

Le aree a verde devono mantenere le funzioni e le destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

L'Affidamento non prevede per l'affidatario alcun vantaggio economico e/o rimborso a qualsiasi titolo da parte dell'Amministrazione, né l'apposizione all'interno dell'area di alcuna comunicazione pubblicitaria diretta o indiretta con cartellonistica fissa o altra segnaletica, anche mobile, fatta eccezione per quella recante il logo di Roma Capitale e comunque precedentemente concordata o decisa con il Municipio XIV.

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, n.267 e *ss.mm.ii.*;

Visto lo Statuto di Roma Capitale;

Viste le Deliberazione di Giunta Capitolina n. 207 del 9.7.2014 e n. 66 del 14.4.2017;

Vista la Direttiva di Giunta Municipale n. 6 del 16.05.19

per i motivi espressi in narrativa

### **DETERMINA**

di approvare l'Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata all'affidamento in forma volontaria della custodia attiva delle "aree verdi" costituenti il Parco "Zietta Liu" e il "Parco Inclusivo" site in Viale Indro Montanelli n. 10 – Roma, con allegata l'istanza di partecipazione denominata (ALL. A).

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6, commi 2 e 7, del DPR n. 62/2013.

**IL DIRETTORE  
PAOLO CAFAGGI**

DESCRIZIONE
-------------

Allegato_A_alla_manifestazione_di_interesse_Torresina.pdf
---

MANIFESTAZIONE_DI_INTERESSE_PARCO_TORRESINA_con_All_A.pdf
---