ROMA

Protocollo RC n. 27253/19

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DELL'11 OTTOBRE 2019)

L'anno duemiladiciannove, il giorno di venerdì undici del mese di ottobre, alle ore 16,00, nella Sala dell'Arazzo, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	Raggi Virginia	*Sindaca*	7	Frongia Daniele	*Assessore*
2	Bergamo Luca	*Vice Sindaco*	8	Lemmetti Gianni	*Assessore*
3	Cafarotti Carlo	*Assessore*	9	Mammì Veronica	*Assessora*
4	Calabrese Pietro	*Assessore*	10	Meleo Linda	*Assessora*
5	De Santis Antonio	*Assessore*	11	Montuori Luca	*Assessore*
6	Fiorini Laura	*Assessora*	12	Vivarelli Valentina	*Assessora*

Sono presenti il Vice Sindaco e gli Assessori Cafarotti, Calabrese, De Santis, Fiorini, Lemmetti, Mammì, Meleo, Montuori e Vivarelli.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Pietro Paolo Mileti.

(O M I S S I S)

Esce dall'Aula l'Assessora Fiorini.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 234

Progetto Urbanistico dell'Ambito di Trasformazione Ordinaria prevalentemente residenziale R1 Capannelle. Approvazione del progetto definitivo della viabilità di accesso all'A.T.O. R1 Capannelle ai sensi dell'art. 1 bis, comma 3 ter della Legge Regione Lazio n. 36 del 2.07.1987 e ss.mm.ii.

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Capitolina n. 285 del 22.05.2013, sono state approvate ai sensi dell'art. 1bis comma 1 della Legge Regione Lazio n. 36 del 2.07.1987 e ss.mm.ii.:

- il Programma Urbanistico dell'Ambito a Trasformazione Ordinaria ATO R1 Capannelle di cui all'art. 113 comma 3) delle NTA del PRG vigente;

- l'Atto d'Obbligo stipulato in data 20.05.2013, rep. 14135, racc. 10065, prot. QI 52765 del 20.05.2013;

- l'autorizzazione alla stipula della Convenzione Urbanistica, da parte della Cooperativa Edilizia di Abitazione Piccolo Borgo a.r.l. o loro eventuali aventi causa in qualità di proprietaria delle aree, con contestuale cessione delle aree pubbliche a Roma Capitale;

con la medesima Deliberazione n. 285/2013 è stata prevista, a scomputo degli oneri di urbanizzazione, la progettazione esecutiva e la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e di allacciamento ai pubblici servizi, dando atto che il Programma Urbanistico in argomento è stato approvato dalla Giunta Capitolina ai sensi dell'art. 1 bis della Legge Regionale n. 36/1987 e ss.mm.ii., ferme restando le competenze

dell'Assemblea Capitolina in ordine sia alle opere pubbliche da realizzare, sia all'accettazione della cessione delle aree pubbliche;

con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri dell'Assemblea Capitolina n. 50 del 7.06.2016, sono state approvate ai sensi dell'art. 1bis comma 1 della Legge Regione Lazio n. 36 del 2.07.1987 e ss.mm.ii.:
- le Opere Pubbliche di Urbanizzazione dell'A.T.O. R1 Capannelle secondo il progetto della sopra richiamata deliberazione di Giunta Capitolina 285/2016;
- l'autorizzazione alla stipula della Convenzione Urbanistica, da parte della Cooperativa Edilizia di Abitazione Piccolo Borgo a.r.l. o loro eventuali aventi causa in qualità di proprietaria delle aree, con contestuale cessione delle aree pubbliche a Roma Capitale;

con nota prot. QI 209123 del 2.12.2016 la U.O. Riqualificazione Urbana ha inviato alla U.O. Espropri - Ufficio notifiche e registrazioni - la documentazione relativa alla viabilità di accesso all'A.T.O. al fine di procedere agli adempimenti di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

la Soc. Cooperativa Edilizia di Abitazione "Piccolo Borgo a.r.l." ha richiesto a R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., notiziando per conoscenza al Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con prot. QI 145507 del 4.09.2017, il rilascio del Provvedimento autorizzativo in deroga ai dispositivi del DPR 753/1980 e ss.mm.ii. in ottemperanza a quanto richiesto nel parere espresso dalla stessa R.F.I. con prot. RFI-DPR-DTP_RM.IN/A0011/P/20/02610 UA 28.07.2010 pervenuta al Dipartimento P.A.U. con prot. QI16104 del 28.07.2010;

a seguito di richiesta da parte del Dip. P.A.U. inoltrata per e-mail in data 30.01.2018, R.F.I. S.p.A. ha trasmesso la nota prot. 5780 del 20.10.207 pervenuta al Dipartimento P.A.U. con prot. QI19385 del 5.02.2018, relativa al diniego del benestare per la realizzazione delle opere stradali;

RFI ha manifestato la propria necessità di localizzare diversamente la viabilità in questione sul presupposto delle sopravvenienze di origine tecnica, correlate al futuro quadruplicamento della linea ferroviaria già esistente, che comporta l'impegno di maggiori aree di sedime;

pertanto con nota prot. QI 76802 del 4.05.2018 è stato inoltrato l'avviso di indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. in forma semplificata con modalità asincrona per l'adeguamento del tracciato viario a seguito delle sopracitate prescrizioni poste da R.F.I. S.p.A.;

con nota prot. QI 85465 del 16.05.2017 il Dip. P.A.U. - U.O. Espropri ha comunicato di aver provveduto agli adempimenti connessi con la pubblicità e la notifica previsti dal procedimento di pubblica utilità, e che nel periodo successivo al deposito dei documenti non sono pervenute osservazioni;

a tal riguardo, in seno alla citata Conferenza di Servizi, il Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative con nota prot. QI 164738 del 10.10.2018, ha confermato la proprietà delle aree oggetto di adeguamento del tracciato viario, in capo all'Amministrazione Capitolina;

a seguito dell'adeguamento del tracciato viario di accesso all'A.T.O. - oggetto di C.d.S - con nota prot. QI 181783 del 7.11.2018 è stato richiesto dalla Direzione Rigenerazione Urbana del Dipartimento P.A.U. alla U.O. Espropri del medesimo conferma di quanto espresso precedentemente con la citata nota prot. QI 85465 del 16.05.2017;

con nota prot. QI 2734 dell'8.01.2019 il Dip. P.A.U. - U.O. Espropri ha comunicato che le modifiche al tracciato richieste da R.F.I. S.p.A., non influiscono sulle aree private incluse nel particellare di esproprio.

Considerato che:

la Regione Lazio ha approvato la Legge Regionale n. 7 del 22.10.2018, pubblicata sul B.U.R. Lazio n. 86 del 23.10.2018;

l'art. 22 di detta Legge aggiunge all'art. 1bis della Legge Regionale 36/1987 il comma 3ter che così recita: "*Nei Piani Attuativi e nei Programmi Urbanistici comunque denominati di cui al presente articolo, l'utilizzo delle aree esterne al perimetro del Piano, pubbliche o private per le quali è stata già attivata la procedura di esproprio o destinate ai servizi per la mobilità, occorrenti per la viabilità di accesso, non costituisce variante allo Strumento Urbanistico"*;

in data 26.11.2018 con prot. QI 194558 sono pervenuti i seguenti elaborati grafici comprensivi della viabilità di accesso:
- Tav.A. 010 bis - Assetto proprietario su base catastale - Foglio n. 977 - Sezione C;
- Tav.A. 040 bis - Stralcio NPRG Vigente - Sistemi e Regole;

con Determinazione Dirigenziale n. QI/2089 del 21.12.2018 è stato preso atto della avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. in forma semplificata con modalità asincrona indetta con nota prot. QI 76802 del 4.05.2018 ed avente ad oggetto: "*Progetto Urbanistico A.T.O. R1 Capannelle - applicazione art. 1/bis della L.R. n. 36/1987- Adeguamento del tracciato viario a seguito prescrizioni R.F.I. S.p.A*." in quanto, alla luce della sopravvenuta novella normativa, per esigenza di coordinamento dei procedimenti in essere, si è ritenuto opportuno evidenziare il perimetro relativo all'A.T.O. di che trattasi ed al nuovo assetto della viabilità di accesso;

sono stati fatti salvi i pareri comunque espressi dagli Uffici ed Amministrazioni competenti ai fini del prosieguo del procedimento di che trattasi;

la Società Cooperativa Edilizia di Abitazione "Piccolo Borgo a.r.l." ha consegnato i seguenti elaborati progettuali definitivi comprensivi dell'adeguamento della viabilità di accesso all'A.T.O. da Via di Capannelle lungo il tracciato ferroviario con prot. QI 73224 del 24.04.2019:
Tav. M 1 - Relazione Tecnica
Tav. M 2 - Relazione geologica
Tav. M 3 - Corografia
Tav. M 4 - Rilievo Plano altimetrico
Tav. M 5 - Planimetria della viabilità pubblica con traccia delle sezioni
Tav. M 8 - Planimetria di tracciamento
Tav. M 9 - Planimetria rete viaria e parcheggi pubblici
Tav. M 9.1 - Planimetria della segnaletica stradale
Tav. M 11 - Planimetria fognatura di smaltimento acque superficiali
Tav. M 12 - Manufatti tipo di sistemazione superficiale
Tav. M 13 - Manufatti tipo smaltimento acque superficiali
Tav. M 15 - Elaborati grafici di computo metrico - Cigli e contorcigli
Tav. M 16 - Elaborati grafici di computo metrico - Strade e marciapiedi
Tav. M 17 - Elaborati grafici di computo metrico - Fognatura di smaltimento superficiale
Tav. M 18 - Computo metrico estimativo
Tav. M 19 - Stima dei lavori
Tav. M 20 - Elenco prezzi

con nota prot. QI 77016 del 3.05.2019 è stato inoltrato l'avviso di indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. in forma semplificata con modalità asincrona per l'approvazione del Progetto Definitivo della viabilità di accesso all'A.T.O. R1 Capannelle – Applicazione comma 3ter, art. 1bis, L.R. 36/1987 e ss.mm.ii., successivamente modificata da decisoria ex art. 14, c.2, a istruttoria ex art. 14 c. 1 in forma semplificata con modalità asincrona ex art. 14 bis, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con nota prot. QI 119543 del 12.07.2019;

con nota prot. QI 66026 dell'11.04.2019 il Dipartimento PAU ha richiesto parere alla Regione Lazio in merito alle "Modalità applicative art. 1 bis, c. 3 ter, Legge Regionale 36/1987";

la Regione Lazio, Registro Ufficiale U.0486809.25.06.2019, con nota prot. QI 110310 del 25.06.2019, ha evidenziato che rientra "necessariamente nell'alveo della generale competenza della Giunta ad apportare modifiche ad un piano approvato, sempre che siano conformi al Piano Regolatore Generale";

con prot. QI 133368 del 9.08.2019 è stato redatto il Verbale della chiusura con esito positivo della Conferenza di Servizi per l'approvazione del Progetto Definitivo della viabilità di accesso all'A.T.O. R1 Capannelle – Applicazione comma 3ter, art. 1bis, L.R. 36/1987 e ss.mm.ii., successivamente modificata da decisoria ex art. 14, c.2, a istruttoria ex art. 14 c. 1 in forma semplificata con modalità asincrona ex art. 14 bis, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., con nota prot. QI 119543 del 12.07.2019;

le prescrizioni indicate nel Verbale di Chiusura della Conferenza di Servizi, saranno recepite in fase di progettazione esecutiva, adeguando gli elaborati a quanto prescritto;

dall'esito di detta Conferenza ne è risultato che l'approvabilità dell'opera è condizionata alla sua inclusione nell'ambito dell'unico procedimento di approvazione dello Strumento Urbanistico Attuativo dell'A.T.O. R1 Capannelle;

rilevato che:
nelle sopra citate deliberazioni di Giunta capitolina n. 285/2013 e, conseguentemente, nella deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri dell'Assemblea Capitolina n.50/2016, per mero errore materiale l'opera definita "GALLERIA PUBBLICI SERVIZI" è stata erroneamente inserita tra le opere di urbanizzazione secondaria, sebbene rientri tra le opere di urbanizzazione primaria ex art. 16, comma 7 bis, del D.P.R. 6.06.2001, n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

occorre, pertanto, procedere alla rettifica di cui sopra, nonché alla modifica del perimetro originario in conseguenza dell'inclusione della viabilità di accesso oggetto della Conferenza di Servizi istruttoria ex art. 14 c. 1- forma semplificata- modalità asincrona ex art. 14 bis, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., (prot. Ql 119543 del 12.07.2019), demandando l'approvazione del piano così delineato nell'ambito dell'unico procedimento di cui alla L.R. 36/1987, art. 1 bis, comma 3 ter;

per quanto sopra, sia in seguito al nuovo calcolo degli oneri di urbanizzazione, scaturente dall'entrata in vigore della Deliberazione A.C. n. 1/2017, che dalla diversa, ad oggi corretta classificazione delle opere di urbanizzazione da realizzarsi a scomputo, il quadro complessivo delle obbligazioni risulta il seguente:

Opere di urbanizzazione primaria

Parcheggi pubblici e strade	Euro	577.472,56
Impianto fognante	Euro	1.912.901,60
Verde pubblico (quota primaria)	Euro	105.996,36
Viabilità esterna all'ATO R1	Euro	1.466.265,45
Galleria PP.SS.	Euro	375.113,91
Totale	**Euro**	**4.437.749,88**

Opere di urbanizzazione secondaria

Verde pubblico (quota secondaria)	Euro	219.403,48
Totale	**Euro**	**219.403,48**

Oneri di Urbanizzazione

Oneri di Urbanizzazione Primaria Residenziale	Euro 1.443.077,34
Oneri di Urbanizzazione Primaria Non Residenziale	Euro 363.069,29
	Totale Euro 1.806.146,63
Oneri di Urbanizzazione Secondaria Residenziale	Euro 1.861.517,38
	Totale Euro 1.861.517,38

Differenza secondaria Euro 1.642.113,90

gli oneri di urbanizzazione primaria, calcolati in Euro 1.806.146,63, sono integralmente assolti attraverso la realizzazione a scomputo delle opere di urbanizzazione primaria pari ad Euro 4.437.749,88 a totale carico del soggetto attuatore, è altresì previsto il versamento parziale degli oneri di urbanizzazione secondaria, per la parte non scomputata dalla realizzazione delle corrispondenti opere di urbanizzazione, nella misura complessiva di Euro 1.642.113,90 (unmilioneseicentoquarantaduemilacentotredici/90) da corrispondere all'Amministrazione Capitolina contestualmente all'ottenimento del titolo abilitativo;

il contributo sul costo di costruzione, è provvisoriamente stimato in Euro 788.891,00 (settecentottantottomilaottocentonovantuno/00), tale importo verrà definitivamente calcolato contestualmente all'ottenimento del titolo abilitativo in base alla tabella vigente al momento e sulla base del progetto privato stesso;

con PEC pervenuta con prot. QI 205147 del 12.12.2018 il Presidente del Consiglio di Amministrazione della Soc. Cooperativa Edilizia di Abitazione "Piccolo Borgo a.r.l.", Annibale Conti, ha depositato la "Dichiarazione di accettazione degli obblighi" mediante la quale ha accettato tutte le modificazioni sopra proposte;

l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli artt. 12 e ss. del D.P.R. n. 327/2001 ed il carattere di urgenza dei lavori costituisce motivo per dare avvio alla procedura di determinazione urgente dell'indennità provvisoria di esproprio, ai sensi dell'art. 22 del citato D.P.R. n. 327/2001;

Preso atto che:

in data 9 agosto 2019 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della su indicata proposta di deliberazione.

Il Dirigente F.to: C. Esposito;

in data 9 agosto 2019 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, ha attestato - ai sensi dell'art. 30, comma 1, lettere i) e j) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, come da dichiarazione in atti - la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore F.to: C. Esposito;

in data 17 settembre 2019 il Ragioniere Generale, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo del 18.08.2000 n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Ragioniere Generale F.to: A. Guiducci

sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, di cui all'art. 97, comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con del Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267.

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

per le motivazioni esposte in narrativa:

1. di approvare il Progetto Definitivo della viabilità di accesso all'A.T.O. R1 Capannelle ai sensi dell'art. 1 bis, comma 3 ter, della Legge Regione Lazio n. 36 del 2.07.1987 e ss.mm.ii., costituito dai seguenti elaborati grafici trasmessi con prot. QI/73224 del 24.04.2019 e con prot. QI 194558 del 26.11.2018, allegati, parte integrante al presente provvedimento su supporti informatici

Tav. M 1 - Relazione Tecnica
Tav. M 2 - Relazione geologica
Tav. M 3 - Corografica
Tav. M 4 - Rilievo Plano altimetrico
Tav. M 5 - Planimetria della viabilità pubblica con traccia delle sezioni
Tav. M 8 - Planimetria di tracciamento
Tav. M 9 - Planimetria rete viaria e parcheggi pubblici
Tav. M 9.1 - Planimetria della segnaletica stradale
Tav. M 11 - Planimetria fognatura di smaltimento acque superficiali
Tav. M 12 - Manufatti tipo di sistemazione superficiale
Tav. M 13 - Manufatti tipo smaltimento acque superficiali
Tav. M 15 - Elaborati grafici di computo metrico - Cigli e contorcigli
Tav. M 16 - Elaborati grafici di computo metrico - Strade e marciapiedi
Tav. M 17- Elaborati grafici di computo metrico - Fognatura di smaltimento superficiale
Tav. M 18 - Computo metrico estimativo
Tav. M 19 - Stima dei lavori
Tav. M 20 - Elenco prezzi

Tav.A. 010 bis - Assetto proprietario su base catastale - Foglio n. 977 - Sezione C;
Tav.A. 040 bis - Stralcio NPRG Vigente - Sistemi e Regole;

2. di confermare l'accettazione, in Convenzione, delle aree a destinazione pubblica relative al Progetto Urbanistico di che trattasi;

3. di rettificare la Deliberazione di Giunta Capitolina n. 285 del 22.05.2013 nel senso di qualificare l'opera "GALLERIA PUBBLICI SERVIZI" quale opera di urbanizzazione primaria ex art. 16 comma 7 bis del D.P.R. 6.06.2001, n. 380 *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"* e non, come erroneamente indicato, come opera di urbanizzazione secondaria, con conseguente diversa modulazione delle modalità di assolvimento degli oneri concessori. Conseguentemente, risulta modificato il perimetro originario a seguito dell'inclusione della viabilità di accesso oggetto della Conferenza di Servizi istruttoria ex art. 14 c. 1 - forma semplificata - modalità asincrona ex art. 14 bis, Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. (prot. Ql 119543 del 12.07.2019), demandando l'approvazione del piano così delineato nell'ambito dell'unico procedimento di cui alla L.R. 36/1987, art. 1 bis, comma 3 ter e, per l'effetto, convalidando i restanti contenuti della deliberazione di Giunta Capitolina n. 285 del 22.05.2013 e della deliberazione del Commissario Straordinario n. 50 del 7.06.2016;

4. di approvare, a seguito sia del nuovo calcolo degli oneri di urbanizzazione scaturente dall'entrata in vigore della Deliberazione A.C. n. 1/2017, sia della corretta classificazione delle opere di urbanizzazione da realizzarsi a scomputo, il seguente Quadro Complessivo delle obbligazioni:

Opere di urbanizzazione primaria			
Parcheggi pubblici e strade		Euro	577.472,56
Impianto fognante		Euro	1.912.901,60
Verde pubblico (quota primaria)		Euro	105.996,36
Viabilità esterna all'ATO R1		Euro	1.466.265,45
Galleria PP.SS.		Euro	375.113,91
	Totale	**Euro**	**4.437.749,88**
Opere di urbanizzazione secondaria			
Verde pubblico (quota secondaria)		Euro	219.403,48
	Totale	**Euro**	**219.403,48**

Oneri di Urbanizzazione

Oneri di Urbanizzazione Primaria Residenziale	Euro 1.443.077,34
Oneri di Urbanizzazione Primaria Non Residenziale	Euro 363.069,29
	Totale Euro 1.806.146,63
Oneri di Urbanizzazione Secondaria Residenziale	Euro 1.861.517,38
	Totale Euro 1.861.517,38

Differenza secondaria **Euro 1.642.113,90**

5. di dare atto che gli oneri di urbanizzazione primaria, calcolati in Euro 1.806.146,63, sono integralmente assolti attraverso la realizzazione a scomputo delle opere di urbanizzazione primaria pari ad Euro 4.437.749,88 a totale carico del soggetto attuatore, è altresì previsto il versamento parziale degli oneri di urbanizzazione secondaria, per la parte non scomputata dalla realizzazione delle corrispondenti opere di urbanizzazione, nella misura complessiva di Euro 1.642.113,90 (unmilioneseicentoquarantaduemilacentotredici/90) da corrispondere all'Amministrazione Capitolina contestualmente all'ottenimento del titolo abilitativo;

6. di dare atto che l'importo del contributo del costo di costruzione pari ad Euro 788.891,00 verrà definitivamente calcolato all'esito dell'ottenimento del titolo abilitativo sulla base della tabella a tal momento vigente e sulla base del progetto privato stesso;
7. di stabilire che solo ad esito della sottoscrizione della Convenzione, in sede di Variazione di bilancio per il triennio di competenza, l'opera pubblica sarà inserita nell'allegato "Fondi Privati" del Programma OO.PP. per l'importo complessivo di € 4.657.153,36;
8. di confermare l'autorizzazione alla stipula della Convenzione Urbanistica, adeguata ai contenuti del presente provvedimento e secondo lo schema di cui alla deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 32 del 2015 come adeguato al nuovo "Codice dei Contratti Pubblici" - approvato con D.Lgs. n. 50/2016 ed al successivo D.Lgs. n. 56/2017 correttivo ed integrativo, mediante Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Direzione Trasformazione Urbana, n.1282 del 20.09.2017;
9. di dare atto che l'approvazione del progetto definitivo comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli artt. 12 e ss. del D.P.R. n. 327/2001 ed il carattere di urgenza dei lavori costituisce motivo per dare avvio alla procedura di determinazione urgente dell'indennità provvisoria di esproprio, ai sensi dell'art. 22 del citato D.P.R. n. 327/2001;
10. di prevedere che la presente deliberazione sarà soggetta a pubblicazione e ad eventuali controdeduzioni esclusivamente per quanto riguarda le opere viabilistiche che vengono modificate rispetto alla originaria previsione.

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.
Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.
(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
L. Bergamo

IL SEGRETARIO GENERALE
P.P. Mileti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 22 ottobre 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 5 novembre 2019.

Lì, 21 ottobre 2019

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

IL DIRETTORE
F.to: S. Baldino