

ROMA



MARCA DA
BOLLO
€ 16,00

Municipio.....

DOMANDA DI REVOCA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI ACQUISIZIONE

N. _____ DEL _____

Richiedente: _____

Ubicazione: _____

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ e residente
in _____ via/piazza _____
codice fiscale _____ (Recapito telefonico: _____) in qualità di
proprietario/a dell'immobile sito in Roma, via/piazza _____
_____ oggetto di provvedimento di acquisizione
sopra indicato.

CHIEDE

ai sensi dell'art. 39, comma 19, della legge 724/94, l'annullamento dell'acquisizione e la cancellazione della relativa trascrizione nel pubblico registro immobiliare di cui all'oggetto.

A tal fine dichiara, sotto la propria personale responsabilità, che per l'immobile oggetto del sopra indicato provvedimento:

A. ha ottenuto concessione edilizia in sanatoria prot. _____ del _____

ovvero

B. ha presentato domanda di sanatoria edilizia n. _____ del _____

si allega la seguente documentazione contrassegnata:

ALLEGATO N. 1

- o copia della concessione edilizia in sanatoria per gli immobili oggetto di richiesta di annullamento dell'acquisizione;

in alternativa nel caso non sia stata ancora rilasciata la concessione edilizia in sanatoria

- o copia della domanda di condono edilizio presentata, per gli immobili oggetto di richiesta di annullamento dell'acquisizione, con le relative ricevute di pagamento dell'oblazione e degli oneri concessori;
- o copia adesione consorzio, in caso di versamento degli oneri concessori su c/c di quest'ultimo anziché al Comune di Roma;
- o dichiarazione ai sensi dell'art. 39, comma 19 della legge 724/94, rilasciata dall'Ufficio Condono Edilizio (sito in Via di Decima n. 96 - 102) circa l'avvenuta presentazione di domanda di sanatoria edilizia ovvero copia richiesta rilascio di detta certificazione corredata di dichiarazione sostitutiva di atto notorio come da modello;

ALLEGATO N. 2

- o ricevuta avvenuto accatastamento con copie, conformi all'originale depositato presso il catasto, del tipo mappale, dell'elaborato planimetrico e delle planimetrie catastali degli immobili;

in alternativa qualora l'accatastamento non sia stato ancora effettuato

- o relazione asseverata a firma di tecnico abilitato circa le opere condonate (estremi della concessione in sanatoria o domanda di condono edilizio, superfici, destinazioni d'uso, dati catastali, conformità dello stato dei luoghi rispetto alla concessione in sanatoria o domanda di condono edilizio all'atto del sopralluogo ecc.) con allegata documentazione fotografica dell'immobile e le relative planimetrie degli immobili.

ALLEGATO N. 3 (casi particolari)

- o dichiarazione di successione, nel caso in cui uno degli intestatari del provvedimento di acquisizione sia deceduto

in alternativa qualora questa non sia stato ancora presentata

- o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con l'indicazione degli eredi come da modello

ALLEGATO N. 4

- o ricevuta pagamento diritti d'istruttoria (€ 20,00)

Roma, _____

In fede

.....

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi artt 21e. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000

Il sottoscritto _____ nato a _____
in data _____ C.F. _____ residente in _____
via/piazza _____ in qualità di _____
dell'immobile sito in _____

consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla Legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 - D.P.R. n.445 del 28/12/2000)

DICHIARA

Con riferimento alla richiesta di annullamento del provvedimento di Acquisizione n. _____ del _____ e la cancellazione della relativa trascrizione del Pubblico Registro Immobiliare per l'immobile sito in via/piazza _____, che è stata presentata regolare domanda di sanatoria edilizia presso l'Ufficio Speciale Condono Edilizio con Prot. _____ del _____, che la domanda predetta si riferisce agli abusi edilizi di cui al provvedimento di cui si chiede la revoca e sono stati effettuati tutti i pagamenti previsti per gli oneri concessori e l'oblazione.

Si allega in copia il proprio documento d'identità.

Il Dichiarante

INFORMATIVA PRIVACY
Regolamento 679/2016/UE

Informativa Interessati – Urbanistica, edilizia privata e SUE (Sportello Unico Edilizia)

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che Roma Capitale tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Roma Capitale garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è Roma Capitale. Alla data odierna ogni informazione inerente il Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso il Palazzo Senatorio, via del Campidoglio 1, 00186 Roma; PEC: protocollo.gabinettosindaco@pec.comune.roma.it.

2. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") di Roma Capitale è raggiungibile al seguente indirizzo e-mail: dpo@comune.roma.it

3. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali degli interessati, ed eventualmente quelli appartenenti a categorie particolari di cui all'art. 9 del Regolamento UE o relativi a condanne penali e reati ai sensi dell'art. 10 del Regolamento UE, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- assolvere ad adempimenti previsti da leggi, da regolamenti, dalla normativa comunitaria e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali (articolo 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (articolo 6.1.e, articolo 9.2.g Regolamento 679/2016/UE).

Le finalità relative ai dati raccolti in relazione alla tematica di appartenenza sono, a titolo esemplificativo:

- inserimento nelle anagrafiche e nei data base informatici capitolini;
- elaborazione di statistiche interne;
- assolvere alle richieste dei servizi da fornire all'utenza di riferimento, nello specifico connesse alle seguenti attività:
 - Rilascio e/o perfezionamento titoli edilizi (CILA, SCIA, PdC);
 - Rilascio titoli edilizi in sanatoria (procedure condono edilizio e accertamento di conformità);
 - Segnalazione certificata agibilità, Attestazione agibilità, Certificato agibilità, Certificato agibilità immobili condonati;
 - Contributi eliminazione barriere architettoniche;
 - Autorizzazioni paesaggistiche;
 - Affrancazione vincolo prezzo massimo di cessione;
 - Emissione parere paesaggistico ex art. 32 L. 47/1985;
 - Revoca acquisizione immobili al Patrimonio dell'Amministrazione;
 - Provvedimenti rimborso del contributo di costruzione;
 - Certificati di destinazione urbanistica;
 - Altro connesso alla tematica edilizia/urbanistica;
 - Gestione sul sistema SUE, per usufruire, in modalità telematica, dei servizi per l'edilizia;
- assolvere a sue specifiche richieste.

4. Le modalità del trattamento dei dati personali

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso le sedi e gli uffici del Titolare o qualora fosse necessario, presso i soggetti indicati al paragrafo 6, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, per via sia telefonica che telematica, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Il SUE è un servizio che raccoglie dati, informazioni e documenti online (portale web dedicato) finalizzati all'espletamento dei procedimenti che hanno ad oggetto la gestione e del controllo delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche sul territorio. Le pratiche vengono gestite da Roma Capitale che provvede alla loro evasione.

Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. I suoi dati personali sono trattati:

- nel rispetto del principio di minimizzazione, ai sensi degli articoli 5.1.c e 25.2 del Regolamento 679/2016/UE;
- in modo lecito e secondo correttezza.

I suoi dati sono raccolti:

- per scopi determinati espliciti e legittimi;
- esatti e se necessario aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

5. Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)

Il conferimento dei suoi dati personali è obbligatorio per le finalità previste al paragrafo 3. Il loro mancato conferimento comporta la mancata erogazione del servizio richiesto, del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge. I suoi dati sono conservati presso gli Uffici e i Servizi di Roma Capitale e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 6.

6. Comunicazione e diffusione dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I suoi dati personali, qualora fosse necessario, possono essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati) a:

- soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria e comunitaria;
- collaboratori, dipendenti e consulenti di Roma Capitale, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi contrattuali;
- fornitori, compresi i Responsabili del trattamento dei dati designati ai sensi dell'art 28 del Regolamento UE 2016/679, che agiscono per conto di Roma Capitale;
- persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività di Roma Capitale nei modi e per le finalità sopra illustrate.

I suoi dati personali non vengono in alcun caso diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di legge.

7. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare dichiara che i dati personali dell'interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti dal Piano di Conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e in ogni caso in coerenza con le norme vigenti in materia.

8. Diritti dell'Interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato può esercitare:

- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.

9. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Si rende noto all'interessato che ha il diritto di proporre reclamo ad una autorità di controllo (in particolar modo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali italiana www.garanteprivacy.it).

10. Fonte da cui hanno origine i dati (Art. 14 Regolamento 679/2016/UE)

I dati personali che non sono stati ottenuti presso l'interessato, sono acquisiti d'ufficio presso Roma Capitale o presso altre P.A. o soggetti terzi.