

Municipio Roma XIII
Direzione Tecnica
Manutenzione patrimonio e ambiente-appalti-gestione delle entrate di competenza

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CS/1860/2018 del 19/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO CS/133068/2018 del 19/12/2018

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo, impegno fondi ed indizione gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016, per “Appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle aree verdi con piantumazione di nuove specie arboree e sostituzione sia degli arredi che dei vecchi giochi con nuovi – OP1806570001” – Municipio XIII Roma Aurelio Importo a base d’asta soggetto a ribasso pari a € 89.908,88 di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 3.458,03 (oltre iva).

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile procedimento: Ing. Fabrizio Lispi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:
RODOLFO GAUDIO

PREMESSO CHE

con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 106/2017 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e Piano degli investimenti 2018-2020 in cui è stata inserita le opere n° OP1806570001 avente come declaratoria “Appalto dei lavori di manutenzione straordinaria delle aree verdi con piantumazione di nuove specie arboree e sostituzione sia degli arredi che dei vecchi giochi con nuovi” per un importo complessivo di € 120.000,00;

Il presente Progetto fa parte del Programma di manutenzione e miglioramento delle aree verdi, alberature stradali a garanzia del Decoro Urbano del Municipio XIII.

Il territorio del Municipio XIII è caratterizzato da un'ampia estensione di verde distinto tra parchi pubblici e riserve naturali ed aree circoscritte come aree ludiche, aiuole ed alberature; pertanto con Direttiva di Giunta Capitolina n. 34 del 10/04/2018 si è deciso di intervenire sulla riqualificazione del verde urbano, degli elementi di decoro, e delle aree di gioco e delle alberature stradali.

Nella fattispecie trattasi di Progetto relativo alla nuova piantumazione di alberature sulla via Madonna di Lourdes e via Madonna del Riposo, e opere di riqualificazione del Giardino Mario Moderni in Via di San Silverio per i quali l'importo finanziato nel piano investimenti 2018 dalla presente è di euro 120.000 iva compresa.

Con D.D. proposta CS/11861/2018 del 16.11.2018/2018 è stato affidato dal Direttore Tecnico del Municipio XIII all'ing. Fabrizio Lispi incarico di progettazione esecutiva, e per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica è stato formato il seguente gruppo di lavoro: Ing. Fabrizio Lispi e Arch. Rosaria A. Trucino.

Lo scopo è quello di affidare, con procedure di gara da espletare entro l'anno 2018:

- per il viale Via Madonna Di Lourdes, la manutenzione straordinaria del viale con piantumazione di nuove specie arboree , riempiendo con nuove alberature le tazze lasciate inerti per le alberature precedentemente tagliati.
- per il Via Madonna del Riposo la completa ripiantumazione delle essenze arboree
- per l giardino Moderni opere di riqualificazione consistenti nella creazione di due muretti per il contenimento di terra e per consentire la seduta con sostituzione delle aree gioco con DDD n. CS/1598 del 16/11/2018 numero protocollo CS/118861/2018 è stata revocata la DDD n. CS/359 del 19/03/2018 in cui era stato nominato il RUP, e parzialmente modificata la DDD n. CS/389 del 22/03/2018 numero protocollo CS/2904/2018 con cui veniva nominato il Gruppo di Progettazione e la Direzione Lavori;

con la stessa DDD n. CS/1598 del 16/11/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, progettista, Direttore Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione il l'ing. Fabrizio Lispi;

in data 22/11/2018 con prot.n. CS/121231 è stata indetta una conferenza di Servizi per ottenere l'autorizzazione dagli

organi competenti sia per la piantumazione delle essenze arboree e sia per la riqualificazione del giardino Mario Moderni;

trascorsi i tempi di legge in data 19/12/2018 con DDD n. 1850 prot. CS/132977 si è chiusa la Conferenza di Servizi con l'acquisizione positiva di tutti i pareri;

è stato predisposto dal progettista il relativo progetto esecutivo, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016;

Le opere oggetto del presente appalto, risultanti o desumibili dalle relazioni descrittive e dai disegni di progetto allegati, possono sommariamente riassumersi come segue:

GIARDINO MARIO MODERNI

- COSTRUZIONE MURETTO SU VIALETTO
- COSTRUZIONE MURETTO SU ROTATORIA
- REALIZZAZIONE NUOVE AREE GIOCO
- FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI E VERDE

VIA MADONNA DEL RIPOSO E VIA NOSTRA SIGNORA DI LOURDES

- PIANTUMAZIONE NUOVE ALBERATURE

Che si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo sulla base dell'articolazione degli art. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 in data 19/12/2018 prot. CS/132994 con gli elaborati di seguito indicati:

- 1) Relazione generale
- 2) Relazione Tecnica
- 3) Relazione Paesaggistica
- 4) Computo Metrico Estimativo
- 5) Quadro Economico
- 6) Documentazione fotografica
- 7) Elaborato di progetto 1 (inquadramento territoriale e urbanistico)
- 8) Elaborato di progetto 2 (Giardino Moderni planimetria e dettagli muretto)
- 9) Elaborato di progetto 3 (Via Nostra Sig.ra di Lourdes e Via Madonna del riposo – Planimetria)
- 10) Capitolato speciale d'appalto

- 11) Cronoprogramma
- 12) Elenco Prezzi
- 13) Costi della Manodopera
- 14) Stima dei Costi della sicurezza
- 15) Piano di Manutenzione
- 16) Piano di sicurezza e coordinamento;

Questa Direzione Tecnica per la valutazione dei lavori ha utilizzato la Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche, conformemente alla deliberazione della Giunta Regionale del 6 agosto 2012 n. 412, approvato da Roma Capitale con Deliberazione della Giunta capitolina n.197 del giorno 8 maggio 2013, per l'importo complessivo finanziato di € 120.000,00 per l'esecuzione dei lavori, suddiviso secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI PARCO MODERNI soggetti a ribasso	€	59.196,25
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza	€	2.367,85
IMPORTO LAVORI PARCO MODERNI	€	61.564,10
IMPORTO LAVORI VIA MADONNA DEL RIPOSO soggetti a ribasso	€	23.275,00
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza	€	931,00
IMPORTO LAVORI VIA MADONNA DEL RIPOSO	€	24.206,00
IMPORTO LAVORI VIA NOSTRA SIGNORA DI LOURDES soggetti a ribasso		3.979,6
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza		159,18
IMPORTO LAVORI VIA NOSTRA SIGNORA DI LOURDES		4.138,78
oltre		
OPERE IN ECONOMIA	€	6.953,27
IVA 22%	€.	21.309,67
RIMBORSO A FATTURA COMPRESA IVA	€.	0
CONTRIBUTO AUTORITY DI VIGILANZA (inferiore €. 40.000,00)	€.	30,00
INCENTIVO PROGETTAZIONE	€.	1.798,18
IMPORTO COMPLESSIVO	€.	120.000,00

che il quadro economico, sopra riportato, prevede l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso è di € 89.908,88 oltre € 3.458,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva esclusa), incentivo per funzioni tecniche € 1.798,18, economie di € 6.953,27 oltre € 30,00 quale contributo A.N.A.C.;

che la spesa necessaria troverà copertura nell'avanzo di amministrazione, risorsa E.4.05.01.01.001.0U17 – importo € 120.000,00 – pos. Fin. Arm. U.2.02.01.09.999.5MAC C.d.c. SVP;

che alla presente gara è stato attribuito dal sistema SIMOG istituito dall'A.N.A.C., il numero CIG 77402185F4;

che il numero di CUP relativo alla presente procedura è il seguente: J82B18000450004

che pertanto la Direzione Tecnica del Municipio XIII intende indire visto l'importo posto a base di gara inferiore a 1.000.000,00 una gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per i lavori di "manutenzione straordinaria delle aree verdi con piantumazione di nuove specie arboree e sostituzione sia degli arredi che dei vecchi giochi con nuovi – OP1806570001";

che ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97;

il predetto ribasso percentuale non dovrà riportare più di tre cifre decimali;

per l'individuazione delle imprese appaltatrici, si procederà attraverso la piattaforma SIPRONEG, gestita dal Dipartimento SIMU, tramite un elenco con almeno 20 operatori economici;

in conformità a quanto disposto dell'art. 51, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, vista l'omogeneità del servizio, la stazione appaltante non intende suddividere l'appalto in lotti, ma i lavori verranno distinti in due fasi in particolare: 1^ fase Parco Moderni, 2^ fase alberature in Via Madonna del Riposo ed in Via Nostra Signora di Lourdes;

Verificata l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;

la durata di esecuzione dei lavori è prevista in 60 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

la categoria dei lavori è OG1, classifica I;

ad ultimazione dei lavori si procederà alla redazione del certificato di regolare esecuzione in conformità all'art. 102 del D.lgs. 50/2016;

Tutti le note citate nel presente provvedimento sono conservate in atti c/o la Direzione Tecnica – U.O. Manutenzione del Territorio;

Che la Stazione Appaltante si riserva:

a. di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del Codice;

- b. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e ritenuta conveniente;
- c. di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente.

Visto il D.Lgs. n. 267 del T.U.EE.LL.

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.

Visto il D.Lgs.81/2008 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 34 dello Statuto del Comune di Roma approvato con Delibera A.C. n. 8 del 7/03/13;

Vista la Direttiva di Giunta in materia di appalti e contratti del 20.01.2015;

Vista la Deliberazione di Giunta Capitolina n. 40 del 27.02.2015 e s.m.i. afferente l'approvazione del protocollo di integrità di Roma Capitale, degli enti che fanno parte del gruppo di Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

di approvare il progetto esecutivo (validato in data 19/12/2018 prot. CS/132994) per la manutenzione straordinaria del verde e arredo del territorio del municipio XIII – Roma Aurelio – OP1806570001 ed il relativo quadro economico, per l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso è di € 86.450,85 oltre € 3.458,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (iva esclusa):

- 1) Relazione generale
- 2) Relazione Tecnica
- 3) Relazione Paesaggistica
- 4) Computo Metrico Estimativo
- 5) Quadro Economico
- 6) Documentazione fotografica
- 7) Elaborato di progetto 1(inquadramento territoriale e urbanistico)
- 8) Elaborato di progetto 2 (Giardino Moderni planimetria e dettagli muretto)
- 9) Elaborato di progetto 3 (Via Nostra Sig.ra di Lourdes e Via Madonna del riposo – Planimetria)
- 10) Capitolato speciale d'appalto
- 11) Cronoprogramma
- 12) Elenco Prezzi
- 13) Costi della Manodopera
- 14) Stima dei Costi della sicurezza
- 15) Piano di Manutenzione
- 16) Piano di sicurezza e coordinamento

di approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO LAVORI PARCO MODERNI soggetti a ribasso	€		59.196,25
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza	€		2.367,85
IMPORTO LAVORI PARCO MODERNI	€		61.564,10
IMPORTO LAVORI VIA MADONNA DEL RIPOSO soggetti a ribasso	€		23.275,00
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza	€		931,00
IMPORTO LAVORI VIA MADONNA DEL RIPOSO	€		24.206,00
IMPORTO LAVORI VIA NOSTRA SIGNORA DI LOURDES soggetti a ribasso			3.979,6
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PER oneri della sicurezza			159,18
IMPORTO LAVORI VIA NOSTRA SIGNORA DI LOURDES			4.138,78
oltre			
OPERE IN ECONOMIA	€		6.953,27
IVA 22%	€.		21.309,67
RIMBORSO A FATTURA COMPRESA IVA	€.		0
CONTRIBUTO AUTORITY DI VIGILANZA (inferiore €. 40.000,00)	€.		30,00
INCENTIVO PROGETTAZIONE	€.		1.798,18
IMPORTO COMPLESSIVO	€.		120.000,00

di impegnare la somma di € 120.000,00 per i lavori di “manutenzione straordinaria delle aree verdi con piantumazione di nuove specie arboree e sostituzione sia degli arredi che dei vecchi giochi con nuovi – OP1806570001” come indicato nel quadro economico sopra riportato di cui:

- La somma di € 120.000,00 che grava sulla risorsa E.4.05.01.01.001.0U17 – pos. Fin. Arm. U.2.02.01.09.999.5MAC C.d.c. SVP impegno n° _____;

di indire la gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per la realizzazione dei lavori di “manutenzione straordinaria del verde e arredo del territorio del municipio XIII – Roma Aurelio – OP01803530001;

che ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso art. 97;

il predetto ribasso percentuale non dovrà riportare più di tre cifre decimali;

di invitare a presentare offerta gli operatori economici sorteggiati attraverso il Sistema Informativo Procedure Negoziato (SIPRONEG) costituito presso il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, nel numero di almeno 20 operatori economici con caratteristiche adeguate ai sensi del D.lgs. 50/2016;

che per la presente procedura di gara è stata rilevata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013,;

che per il presente provvedimento saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 37 D.lgs. 33/2013 e all’art. 29 D.lgs. 50/2016.

**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CIG.pdf