

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1612/2020 del 18/12/2020

NUMERO PROTOCOLLO CQ/102793/2020 del 18/12/2020

Oggetto: Approvazione della Perizia di Variante per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo per “Appalto di Manutenzione Ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, con onere di pronto intervento sul territorio del Municipio Roma XII - anni 2018 - 2019 - 2020 - LOTTO A”, alla Società GIULIA APPALTI S.r.l., Via Artena, snc - 00038 VALMONTONE (RM) C.F./P.IVA 09905361003 rappresentata legalmente dal Sig. Mario Ottaviani, avendo presentato il prezzo più basso percentuale del 33,960%. Lettera di Commessa prot. CQ 80428 del 12/07/2019. CUP: J89J18000190004 CIG: 762168094C GARA: 7194447

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile procedimento: Ing. Giuseppe Castiglia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RODOLFO GAUDIO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

MARIALETIZIA SANTARELLI

PREMESSO CHE

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1278 del 19/09/2018, prot. CQ 118960, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a “Appalto di Manutenzione Ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, con onere di pronto intervento sul territorio del Municipio Roma XII - anni 2018 - 2019 - 2020 - LOTTO A”;

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che la Stazione Appaltante, a seguito delle verifiche effettuate, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1759 del 17/12/2018 prot. n. CQ 140215 ha aggiudicato l’appalto “Appalto di Manutenzione Ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, con onere di pronto intervento sul territorio del Municipio Roma XII - anni 2018 - 2019 - 2020 - LOTTO A” alla Società GIULIA APPALTI S.r.l., con sede in 00038 Valmontone (RM), Via Artena snc, C.F./P.IVA 09905361003, rappresentata legalmente dal Sig. Mario Ottaviano, avendo presentato un ribasso percentuale del 33,960% (trentatre,960%);

che la Società GIULIA APPALTI S.r.l. ha comunicato la variazione dell'Amministratore Unico, nella persona del Sig. Mario Ottaviano, inviando la Visura Camerale aggiornata;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d’asta offerto dalla Società GIULIA APPALTI S.r.l. risulta essere:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO – Lotto A – Triennio 2018 – 2019 - 2020	Importo	Iva 22%	Totale
A) Importo a base d’asta lavori a misura comprensivi del costo presunto del personale	€ 778.846,15	€ 171.346,15	€ 950.192,30
B) Ribasso d’asta del 33,960%	€ 264.496,15	€ 58.189,15	€ 322.685,30
C) Lavori al netto del ribasso del 33,960%	€ 514.350,00	€ 113.157,00	€ 627.507,00
D) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 31.153,85	€ 6.853,85	€ 38.007,70
E) TOTALE LAVORI (C+D)	€ 545.503,85	€ 120.010,85	€ 665.514,70
F) Economie	€ 8.335,28	€ 1.833,76	€ 10.169,04
G) Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 16.200,00	Esente	€ 16.200,00
H) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 24.535,28	€ 1.833,76	€ 26.369,04
TOTALE APPALTO (D+H)			€ 691.883,74
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00

QUADRO ECONOMICO 2018 – LOTTO A	Importo	Iva 22%	Totale

A) Importo a base d'asta lavori a misura comprensivi del costo presunto del personale	€ 138.461,54	€ 30.461,54	€ 168.923,08
B) Quota parte del ribasso d'asta del 33,960%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C) Lavori al netto del ribasso del 33,960%	€ 138.461,54	€ 30.461,54	€ 168.923,08
D) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.538,46	€ 1.218,46	€ 6.756,92
E) TOTALE LAVORI (C+D)	€ 144.000,00	€ 31.680,00	€ 175.680,00
F) Economie	€ 5.242,21	€ 1.153,29	€ 6.395,50
G) Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	Esente	€ 0,00
H) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 5.242,21	€ 1.153,29	€ 6.395,50
TOTALE APPALTO (D+H)	€ 149.242,21	€ 32.833,29	€ 182.075,50
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00

QUADRO ECONOMICO 2019 – LOTTO A	Importo	Iva 22%	Totale
A) Importo a base d'asta lavori a misura comprensivi del costo presunto del personale	€ 343.269,23	€ 75.519,23	€ 418.788,46
B) Quota parte del ribasso d'asta del 33,960%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C) Lavori al netto del ribasso del 33,960%	€ 343.269,23	€ 75.519,23	€ 418.788,46
D) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.730,77	€ 3.020,77	€ 16.751,54
E) TOTALE LAVORI (C+D)	€ 357.000,00	€ 78.540,00	435.540,00
F) Economie	€ 1.603,91	€ 352,86	€ 1.956,77
G) Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 0,00	Esente	€ 0,00
H) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 1.603,91	€ 352,86	€ 1.956,77
TOTALE APPALTO (D+H)	€ 358.603,91	€ 78.892,86	€ 437.496,77
Contributo ANAC	€ 0,00	Esente	€ 0,00

QUADRO ECONOMICO 2020 – LOTTO A	Importo	Iva 22%	Totale
A) Importo a base d'asta lavori a misura comprensivi del costo presunto del personale	€ 297.115,38	€ 65.365,38	€ 362.480,76
B) Quota parte del ribasso d'asta del 33,960%	€ 264.496,15	€ 58.189,15	€ 322.685,30
C) Lavori al netto del ribasso del 33,960%	€ 32.619,23	€ 7.176,23	€ 39.795,46
D) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.884,62	€ 2.614,62	€ 14.499,24
E) TOTALE LAVORI (C+D)	€ 44.503,85	€ 9.790,85	€ 54.294,70
F) Economie	€ 1.489,16	€ 327,61	€ 1.816,77
G) Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 16.200,00	Esente	€ 16.200,00
H) Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 17.689,16	€ 327,61	€ 18.016,77
TOTALE APPALTO (D+H)	€ 62.193,01	€ 10.118,46	€ 72.311,47
Contributo ANAC	€ 0,00	Esente	€ 0,00

la Società GIULIA APPALTI S.r.l. ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 665.514,70 complessivi, in virtù del Contratto di cui alla Lettera di Commessa prot. CQ 80428 del 12/07/2019;

che si è proceduto alla consegna dei lavori, come da Verbale prot. CQ/110 del 02/01/2019;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1043 del 25/07/2018, prot. n. CQ 81781, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Ing. Giuseppe Castiglia;

che con determinazione dirigenziale rep. n. 543 del 07/05/2020, prot. CQ 34476, si è provveduto alla sostituzione del DL, individuando il Geom. Armando Pelliccia;

che il DL, con nota prot. CQ 98972 del 04/12/2020, ha richiesto al RUP l'utilizzo del cd "quinto d'obbligo" per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, fino all'importo massimo di € 126.408,26 IVA al 22% inclusa;

che il RUP ha richiesto all'Ufficio Appalti l'utilizzo del cd. "quinto d'obbligo" per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, fino all'importo massimo di € 126.408,26 IVA al 22% inclusa;

la l'Ufficio Appalti ha confermato la disponibilità dei fondi richiesti sul Capitolo JRoma 1302845/373;

detta richiesta di utilizzo del "quinto d'obbligo" scaturisce dall'esigenza di evitare vuoti manutentivi nelle more dell'aggiudicazione di altri appalti di manutenzione ordinaria in itinere;

che il DL, Geom. Armando Pelliccia, con propria nota prot. CQ 98972 del 04/12/2020, ha richiesto di avvalersi di quota parte del "quinto d'obbligo", sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, contenente il Quadro Economico originario, il Quadro Economico scaturito dal ribasso offerto – pari al 33,960% - il Quadro Economico di utilizzo del quinto d'obbligo ed il Quadro Economico Rimodulato, come analiticamente descritto nella perizia;

che il DL, Geom. Armando Pelliccia, con propria nota prot. n. CQ 99389 del 07/12/2020, ha predisposto la Perizia di variante, sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, contenente il Quadro economico originario scaturito da ribasso, Quadro economico di utilizzo del quinto d'obbligo e Quadro economico rimodulato come appresso specificato:

Quadro economico originario a seguito di gara

Lavori a misura	€ 778.846,15
Oneri per la sicurezza	€ 31.153,85
Totale base d'asta lavori + sicurezza	€ 810.000,00
Iva al 22%	€ 178.200,00
Totale lavori con iva	€ 988.200,00
Economie con iva al 22%	€ 10.169,04
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 16.200,00
Totale appalto	€ 1.014.569,04
Contributo ANAC	€ 375,00

Quadro economico originario a seguito del ribasso d'asta

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 33,960%	€ 514.350,00
Oneri per la sicurezza	€ 31.153,85
Totale lavori e sicurezza	€ 545.503,85
Iva al 22%	€ 120.010,85
Totale lavori con iva	€ 665.514,70
Economie con iva al 22%	€ 10.169,04
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 16.200,00
Totale appalto	€ 691.883,74
Contributo ANAC	€ 375,00

Quadro economico relativo a quota parte del quinto d'obbligo:

Lavori a misura	€ 147.934,51
Oneri per la sicurezza	€ 5.917,38
Totale	€ 153.851,89
Iva al 22%	€ 33.847,42
Totale Generale	€ 187.699,31

Quadro economico relativo a quota parte del quinto d'obbligo a seguito del ribasso:

Lavori a misura al netto del ribasso del 33,960	€ 97.695,95
Oneri per la sicurezza	€ 5.917,38
Totale	€ 103.613,33
Iva al 22%	€ 22.794,93

Quadro economico rimodulato a seguito dell'utilizzo di quota parte del quinto d'obbligo:

Lavori a misura	€ 926.780,66
Oneri per la sicurezza	€ 37.071,23
Totale base d'asta lavori + sicurezza	€ 963.851,89
Iva al 22%	€ 212.047,42
Totale lavori con iva	€ 1.175.899,31
Economie con iva al 22%	€ 10.169,04
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 16.200,00
Totale appalto	€ 1.202.268,35
Contributo ANAC	€ 375,00

Quadro economico ribassato comprensivo di quota parte del quinto d'obbligo:

Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 33,960%	€ 612.045,95
Oneri per la sicurezza	€ 37.071,23
Totale base d'asta lavori + sicurezza	€ 649.117,18
Iva al 22%	€ 142.805,78
Totale lavori con iva	€ 791.922,96
Economie con iva al 22%	€ 10.169,04
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del Dlgs 50/2016	€ 16.200,00
Totale appalto	€ 818.292,00
Contributo ANAC	€ 375,00

è stato predisposto un computo metrico estimativo delle maggiori lavorazioni da eseguire per l'utilizzo del "quinto d'obbligo";

pertanto, per quanto sopra premesso, appare opportuno avvalersi del "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che recita "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

si dà atto dell'applicazione delle condizioni contrattuali originarie anche per la summenzionata perizia di variante, come da schema di atto di sottomissione allegato, parte integrante al presente provvedimento, sottoscritto dall'impresa aggiudicatrice, come da prot. CQ 102158 del 17/12/2020;

tutte le lavorazioni incluse nel presente “quinto d’obbligo” saranno eseguite, nella loro totalità, entro e non oltre il 31/12/2020;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 762168094C e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria, che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

pertanto, sussistono tutti i presupposti per l’utilizzo di quota parte del cd. “quinto d’obbligo” per l’appalto “Appalto di Manutenzione Ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, con onere di pronto intervento sul territorio del Municipio Roma XII - anni 2018 - 2019 - 2020 - LOTTO A”, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell’offerta presentata contenente un ribasso percentuale unico del 33,960%, fino all’importo massimo determinato in € 126.408,26 iva al 22% inclusa;

è necessario procedere alla creazione di un impegno di spesa, finalizzato alla Società GIULIA APPALTI S.r.l., codice creditore 73058, per un importo di € 126.408,26, Capitolo JRoma 1302845/373;

che è stato acquisito il DURC della Società GIULIA APPALTI S.r.l. e risulta in regola con i versamenti contributivi come da prot. INAIL_24788033 con scadenza al 09/03/2021;

che si attesta l’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da note prot. n. CQ 17176/2020 e CQ 62335/2020;

CONSIDERATO CHE

visto il D.Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

di prendere atto della premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto e, per quanto agli effetti:

di approvare la Perizia di Variante predisposta dal DL Geom. Amando Pelliccia e autorizzata dal RUP Ing. Giuseppe Castiglia, con perizia prot. CQ 99389 del 07/12/2020 e, conseguentemente, prendere atto del nuovo quadro economico, rimodulato con l'utilizzo del "quinto d'obbligo", di seguito riportato:

	A - Quadro economico originario ribassato	B - Quadro economico utilizzo quinto d'obbligo	C - Quadro economico rimodulato per utilizzo quinto d'obbligo (somma Colonna A + Colonna B)
Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 33,960%	€ 514.350,00	€ 97.695,95	€ 612.045,95
Oneri di sicurezza	€ 31.153,85	€ 5.917,38	€ 37.071,23
Totale	€ 545.503,85	€ 103.613,33	€ 649.117,18
IVA al 22%	€ 120.010,85	€ 22.794,93	€ 142.805,78
Totale	€ 665.514,70		€ 791.922,96
Economie IVA inclusa	€ 10.169,04		€ 10.169,04
Funzioni Tecniche	€ 16.200,00		€ 16.200,00
Totale generale Appalto	€ 691.883,74	€ 126.408,26	€ 818.292,00
Contributo ANAC	€ 375,00		€ 375,00

di approvare l'incremento contrattuale del cd. "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per il "Appalto di Manutenzione Ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, con onere di pronto intervento sul territorio del Municipio Roma XII - anni 2018 - 2019 - 2020 - LOTTO A" – CIG 762168094C, aggiudicato definitivamente con determinazione dirigenziale rep. n. 1927 del 30/12/2019 prot. n. CQ 135028, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata dalla Società GIULIA APPALTI S.r.l., con sede in 00038 Valmontone (RM), Via Artena snc, C.F./P.IVA 09905361003, **c.c. 73058**, avendo presentato un ribasso percentuale di 33,960% fino all'importo massimo determinato in € 126.408,26 IVA al 22% inclusa;

di procedere all'impegno di spesa, a favore della Società GIULIA APPALTI S.r.l., con sede in 00038 Valmontone (RM), Via Artena snc, C.F./P.IVA 09905361003, **c.c. 73058**, dell'importo di complessivi € 126.408,26 a valere sul Bilancio del Municipio Roma XII anno 2020, Capitolo JRoma 1302845/373.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento		Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2020	1302845 / 373 MANUTENZIONE STRADALE - QMC - INTERVENTI RELATIVI ALLA MOBILITA'		1.03.02.09.008	1005	GIULIA APPALTI SRL	126.408,26
CIG					762168094C		
CUP					J89J18000190004		

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

impegno 2020/28561

**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**

DESCRIZIONE
Perizia_di_variante.pdf
Determina_a_contrarre_MO_Strade_Lotto_A_e_B_Triennio.pdf
CQ20200094117_DURC.pdf
conflitto interessi Pelliccia.pdf
doc06840720200220122452.pdf
ATTO_DI_SOTTOMISSIONE.pdf
CONTRATTO_REGISTRATO_Giulia_Appalti.pdf
Determina_AggDef_Lotto_A_GIULIA_APPALTI_SRL.pdf
Richiesta_utilizzo_quinto_d'obbligo_Lotto_A_strade.pdf
computo_metrico.pdf
AllegatoProvvedimento_(1).rtf
Check_list.pdf
Stampa_Impegno_2020_28561_.pdf