



Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/378/2024 del 08/03/2024

NUMERO PROTOCOLLO CQ/26426/2024 del 08/03/2024

OGGETTO: Stato finale dell'appalto Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B
Esigibilità fattura 04/04/2024
Verbale di consegna dei lavori in data 10/02/2022 - Prot. CQ 11457 del 09/02/2022
Lavori contabilizzati fino alla data del 09/10/2023.
Impresa Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi n. 138 - 04100 Latina (LT), C.F./P.IVA 02088440595.
CUP: J86G21002800004
Gara N: 8317438
CIG Lotto B: 894182536C

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSSI

Responsabile del procedimento: Arch. Sandro Rosati

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO CAPOROSSI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile.

STEFANO PIZZATO

PREMESSO CHE

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1367 del 15/10/2021 prot. CQ 89829, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B";

che con Determinazione Dirigenziale rep. 1367 del 15/10/2021 prot. CQ 89829, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c/bis del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 369 del 29/03/2021, prot. n. CQ 266701, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Fabrizio Lispi;

che detto progetto esecutivo è stato validato dal R.U.P. Ing. Fabrizio Lispi, con verbale prot. n. CQ 51604 del 11/06/2021;

che detto progetto esecutivo si riferisce all'esecuzione di lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023;

che il quadro economico complessivo, come da progetto esecutivo di cui sopra, è il seguente:

| QUADRO ECONOMICO 2022-2023 - Lotto B | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 471.000,00 | € 103.620,00 | € 574.620,00 |
| Oneri per la sicurezza | € 28.260,00 | € 6.217,20 | € 34.477,20 |
| Totale a base d'asta | € 499.260,00 | € 109.837,20 | € 609.097,20 |
| Imprevisti | € 14.977,80 | € 3.295,12 | € 18.272,92 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 8.539,34 | Esente | € 8.539,34 |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante | € 23.517,14 | € 3.295,12 | € 26.812,26 |
| TOTALE APPALTO | € 522.777,14 | € 113.132,32 | € 635.909,46 |
| Contributo ANAC | € 187,50 | Esente | € 187,50 |

che il quadro economico relativo all'annualità 2022 risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2022 - Lotto B | Importo | Iva 22% | Totale |
|---------------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 282.600,00 | € 62.172,00 | € 344.772,00 |
| Oneri per la sicurezza | € 16.956,00 | € 3.730,32 | € 20.686,32 |
| Totale a base d'asta | € 299.556,00 | € 65.902,32 | € 365.458,32 |



| | | | |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Imprevisti | € 8.986,68 | € 1.977,07 | € 10.963,75 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 5.041,63 | Esente | € 5.041,63 |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante | € 14.028,31 | € 1.977,07 | € 16.005,38 |
| TOTALE APPALTO | € 313.584,31 | € 67.879,39 | € 381.463,70 |
| Contributo ANAC | € 187,50 | Esente | € 187,50 |

che il quadro economico relativo all'annualità 2023 risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2023 - Lotto B | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 188.400,00 | € 41.448,00 | € 229.848,00 |
| Oneri per la sicurezza | € 11.304,00 | € 2.486,88 | € 13.790,88 |
| Totale a base d'asta | € 199.704,00 | € 43.934,88 | € 243.638,88 |
| Imprevisti | € 5.991,12 | € 1.318,05 | € 7.309,17 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 3.497,72 | Esente | € 3.497,72 |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante | € 9.488,64 | € 1.318,05 | € 10.806,89 |
| TOTALE APPALTO | € 209.192,84 | € 45.252,93 | € 254.445,77 |
| Contributo ANAC | € - | Esente | € - |

che il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta ad un totale di € 499.260,00 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 28.260,00 per ciascun Lotto;

che l'importo del costo del personale al netto delle spese generali e utile di impresa è stato valutato in € 193.075,00;

che la Stazione Appaltante, a seguito delle verifiche effettuate, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 94 del 26/01/2022 prot. CQ 6677, ha aggiudicato definitivamente l'appalto "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B" alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi n. 138 - 04100 Latina (LT), C.F./P.IVA 02088440595 - ribasso del 35,01%;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo, a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l., risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2022-2023 - Lotto B | Importo | Iva 22% | Totale |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Lavori a misura | € 471.000,00 | € 103.620,00 | € 574.620,00 |



| | | | |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Ribasso d'asta del 35,01% | € 164.897,10 | € 36.277,36 | € 201.174,46 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 306.102,90 | € 67.342,64 | € 373.445,54 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 28.260,00 | € 6.217,20 | € 34.477,20 |
| Totale lavori e oneri | € 334.362,90 | € 73.559,84 | € 407.922,74 |
| Imprevisti | € 14.977,80 | € 3.295,12 | € 18.272,92 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 8.539,34 | Esente | € 8.539,34 |
| TOTALE | € 357.880,04 | € 76.854,96 | € 434.735,00 |
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 201.174,46 |
| TOTALE APPALTO | | | € 635.909,46 |
| Contributo ANAC | | | |

che il quadro economico relativi all'annualità 2022, risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2022 | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 282.600,00 | € 62.172,00 | € 344.772,00 |
| Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01% | € 104.897,10 | € 23.077,36 | € 127.974,46 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 177.702,90 | € 39.094,64 | € 216.797,54 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 16.956,00 | € 3.730,32 | € 20.686,32 |
| Totale lavori e oneri | € 194.658,90 | € 42.824,96 | € 237.483,86 |
| Imprevisti | € 8.986,68 | € 1.977,07 | € 10.963,75 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 5.041,63 | Esente | € 5.041,63 |
| TOTALE | € 208.687,21 | € 44.802,03 | € 253.489,24 |
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 127.974,46 |
| TOTALE APPALTO | | | € 381.463,70 |
| Contributo ANAC | | | |

che il quadro economico, relativo all'annualità 2023, risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2023 | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 188.400,00 | € 41.448,00 | € 229.848,00 |
| Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01% | € 60.000,00 | € 13.200,00 | € 73.200,00 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 128.400,00 | € 28.248,00 | € 156.648,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 11.304,00 | € 2.486,88 | € 13.790,88 |
| Totale lavori e oneri | € 139.704,00 | € 30.734,88 | € 170.438,88 |
| Imprevisti | € 5.991,12 | € 1.318,05 | € 7.309,17 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 3.497,72 | Esente | € 3.497,72 |
| TOTALE | € 149.192,84 | € 32.052,93 | € 181.245,77 |
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 73.200,00 |
| TOTALE APPALTO | | | € 254.445,77 |
| Contributo ANAC | - | - | - |

che con lettera di commessa prot. CQ 10723 del 08/02/2022, registrata presso Agenzia delle Entrate Ufficio territoriale di Latina con il n. 636 serie 3 del 24/02/2022, si è perfezionato il vincolo giuridico;

che in data 10/02/2022 sono stati consegnati i lavori prot. CQ 11457 del 09/02/2022;

che con Prot. CQ 116451 del 25/10/2023 il conto corrente indicato dalla Società Lorella Costruzioni S.r.l. è il seguente:

conto corrente dedicato alla presente commessa pubblica presso Banca UNICREDIT - IBAN IT08T0200814709000400166460, persona delegata ad operare sul conto Sig. Filippo Vacca nato a Sonnino il 02/01/1958 C.F. VCC FPP 58A02 1832Y

cauzione definitiva sottoscritta con Italiana Assicurazioni Spa corredata da autentica notarile, garanzia fideiussoria n. 2022/13/ 6616363 del 11/01/2022 per un importo di € 66.900,00;

che la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere il Durc per la Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. e che lo stesso risulta regolare - Prot. INPS_38528275 con scadenza al 13/03/2024;

che con determinazione dirigenziale rep. n. 295 del 08/03/2022 prot. CQ 21467, è stata liquidata l'anticipazione contrattuale, per un importo di € 100.308,86 oltre Iva;

che con determinazione dirigenziale Rep. 567 del 28/04/2022 prot. CQ 42264, è stato liquidato il 1 Sal per un importo complessivo di € 62.343,82 iva inclusa;

che con il pagamento del 1 Sal si è proceduto al recupero del 50% del pagamento dell'anticipazione per un importo pari ad € 50.154,43 oltre Iva;

che con determinazione dirigenziale Rep. 813 del 16/06/2022 prot. CQ 61157, è stato liquidato il 2 Sal per un importo complessivo di € 52.415,35 iva inclusa;

che con il pagamento del 2 Sal si è proceduto al recupero del restante 50% del pagamento dell'anticipazione per un importo pari ad € 50.154,43 oltre Iva;

che con determinazione dirigenziale Rep. 1485 del 27/10/2022 prot. CQ 107508, è stato liquidato il 3 Sal per un importo complessivo di € 53.488,30 iva inclusa;

che per garantire la manutenzione ordinaria degli edifici pubblici e scolastici l'Amministrazione intende esercitare la facoltà del cd "quinto d'obbligo" agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata, contenente un ribasso percentuale unico del 35,01%;

che la Società Lorella Costruzioni S.r.l. ha sottoscritto atto di sottomissione Prot. CQ 65828 del 30/06/2022;

che, con la determinazione dirigenziale Rep. 902 del 04/07/2022, Prot. CQ 66670, si è provveduto ad approvazione della Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. "Quinto d'obbligo" relativamente ai lavori di "Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B";

di stabilire il nuovo quadro economico complessivo dell'appalto, a seguito del "Quinto d'obbligo", come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL QUINTO D'OBBLIGO LORDO:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Lavori a misura | 94.200,00 |
| Oneri sicurezza | 5.652,00 |
| Totale | 99.852,00 |
| IVA 22% | 21.967,44 |
| Totale Generale | 121.819,44 |

QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL QUINTO D'OBBLIGO RIBASSATO:

| | |
|------------------------|------------------|
| Lavori a misura | 61.220,58 |
| Oneri sicurezza | 5.652,00 |
| Totale | 66.872,58 |
| IVA 22% | 14.711,97 |
| Totale Generale | 81.584,55 |

IL QUINTO D'OBBLIGO INCIDE SOLAMENTE SULL'ANNUALITA' 2022.

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RIBASSATO E RIMODULATO A SEGUITO DEL QUINTO D'OBBLIGO:



| | |
|---|-------------------|
| Lavori a misura | 367.323,48 |
| Oneri sicurezza | 33.912,00 |
| Totale | 401.235,48 |
| IVA 22% | 88.271,80 |
| Sommano | 489.507,28 |
| Imprevisti IVA compresa | 18.272,92 |
| Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 | 8.539,34 |
| ANAC | 187,50 |
| TOTALE | 516.507,04 |

QUADRO ECONOMICO 2022 RIBASSATO E RIMODULATO A SEGUITO QUINTO D'OBBLIGO

| | |
|---|-------------------|
| Lavori a misura | 238.923,48 |
| Oneri sicurezza | 22.608,00 |
| Totale | 261.531,48 |
| IVA 22% | 57.536,92 |
| Sommano | 319.068,40 |
| Imprevisti IVA compresa | 10.963,75 |
| Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 | 5.041,63 |
| Sommano | 335.073,75 |
| ANAC | 187,50 |

QUADRO ECONOMICO 2023 RIBASSATO RIMANE INVARIATO

| | |
|-----------------|------------|
| Lavori a misura | 128.400,00 |
| Oneri sicurezza | 11.304,00 |

| | |
|---|-------------------|
| Totale | 139.704,00 |
| IVA 22% | 30.734,88 |
| Somma | 170.438,88 |
| Imprevisti IVA compresa | 7.309,17 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D. Lgs. 50/2016 | 3.497,72 |
| Totale generale | 181.245,77 |
| ANAC | ----- |

che con determinazione dirigenziale Rep. 164 del 26/01/2023 prot. CQ 9715, si è proceduto alla sostituzione del RUP, nominando l'Arch. Sandro Rosati;
che con determinazione dirigenziale rep. n. 707 del 26/04/2023, prot. CQ 45646, si è provveduto alla liquidazione del 4 SAL, per un importo di € 83.301,05;

che con nota prot. CQ 71954 del 21/06/2023 la Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi n. 138, 04100 Latina (LT), C.F./P.IVA 02088440595 ha proposto la "riduzione delle lavorazioni di contratto onde compensare, con tali economie, le attività svolte nell'anno 2022";

che, con la determinazione dirigenziale rep. n. 1428 del 20/09/2023, prot. CQ 102729, si è provveduto ad approvazione della Perizia in diminuzione delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. "Quinto d'obbligo" relativamente ai lavori di "Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B", per un importo di € 81.584,55 IVA inclusa, in una percentuale di circa il 16,667%, da utilizzare per il pagamento della compensazione da riconoscere all'impresa per le lavorazioni effettuate nell'annualità del 2022;

che ai sensi del Decreto 50/2022 art. 26, la Società Lorella Costruzioni S.r.l. ha diritto alla compensazione dei prezzi, relativamente a tutte le attività svolte nel 2022, fino al 13/10/2022, coincidenti con il Sal 3, come da relazione trasmessa con prot. CQ 73565 del 27/06/2023 per un importo di € 93.160,37;

che nella proposta motivata prot. CQ 73565/2023, il DL ha stabilito di liquidare in acconto la compensazione, utilizzando la somma di € 81.584,55, derivata dalla riduzione contrattuale, autorizzata con determinazione dirigenziale rep. n. 1428 del 20/09/2023, prot. CQ 102729;

che la somma residua di € 9.488,38, oltre IVA al 22%, sarà liquidata secondo le modalità previste dall'art. 26 del D.L. 50/2022;

che in funzione di quanto sopra esposto la contabilità è stata redatta applicando i prezzi offerti dall'Impresa che sono al netto del ribasso d'asta;

che i lavori sono terminati in data 09/10/2023, come da Certificato di Ultimazione dei lavori, prot. CQ 113962 del 18/10/2023;

che il Direttore Lavori Ing. Fabrizio Lispi ha predisposto la Dichiarazione Sostitutiva degli "Avvisi ad opponendum" prot. CQ 136637 del 06/12/2023;

che con nota prot. CQ 136637 del 06/12/2023 è stata sottoscritta la relazione del Direttore dei lavori a corredo dello stato finale;

che, ai sensi di quanto previsto D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., si è proceduto al collaudo dei suddetti lavori mediante emissione del certificato di regolare esecuzione - prot. CQ136637 del 06/12/2023, parte integrante del presente provvedimento, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio Lispi per un totale generale di € 326.405,51 per lavori oltre IVA al 22% di importo pari ad € 71.809,21;

che il Responsabile unico del procedimento, Arch. Sandro Rosati, ha trasmesso il Nulla Osta per l'approvazione in linea tecnica degli atti di contabilità finale sui lavori regolarmente eseguiti dalla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l., come da nota prot. CQ 24340 del 05/03/2024;

che la Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. ha sottoscritto Polizza fidejussoria sulla rata a saldo, così come espressamente previsto dall'art. 117 comma 9 del D.lgs 36 del 2023, emessa dalla Compagnia Italiana Assicurazioni, Polizza n. 2024/13/6676623 del 04/03/2024, a garanzia della somma di € 20.407,07;

che la Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. ha accettato senza riserve il conto finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori e parte integrante del presente provvedimento, i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e il loro importo è stato determinato in € 24.289,39 (importo comprensivo di lavori e IVA al 22%);

tenuto presente che il credito totale rimanente dell'impresa risulta pari ad € 24.289,39 importo comprensivo di lavori ed IVA al 22% per € 4.380,05;

che, pertanto, si può procedere al pagamento complessivo di € 24.289,38 (IVA INCLUSA AL 22%) alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. importo dovuto per l'esecuzione dei lavori in oggetto a saldo delle Fatture n. 3/001 del 04/03/2024 di € 20.681,85, Prot. CQ 24255 del 04/03/2024, registrata su Jroma con n. 57255 e Fattura n. 4/001 del 04/03/2024 di € 3.607,53, Prot. CQ 24225 del 04/03/2024, registrata su JRoma con il n. 57259;

CONSIDERATO CHE

considerate le disposizioni introdotte dall'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e ss.mm.ii., di quantificare separatamente l'importo dell'imponibile da pagare al cedente/prestatore e quello dell'Iva da versare direttamente all'Erario;

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U.E.L. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione Dirigenziale, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

il RUP dichiara che l'affidamento di cui alla Determinazione Dirigenziale rep. 94 del 26/01/2022, prot. n. CQ 6677, non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 17 - bis del Decreto Legislativo 241/1997;

Visto l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1990 e degli artt.li 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013, come da nota prot. CQ 8595 del 24/01/2023;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

visto l'art.34 dello Statuto del Comune di Roma approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.de 7 del 8/03/2013;

Visti gli estremi del c/c dedicato per la commessa della Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. - C.F./P.IVA 02088440595.

Vista l'Ordinanza del Sindaco n. 198 del 21/12/2022 che ha disposto di conferire l'incarico di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio XII all'Ing. Roberto Caporossi;

DETERMINA

per i motivi di cui alla premessa, di approvare il conto finale dell'appalto "Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B" effettuato mediante emissione del certificato di regolare esecuzione - prot. CQ 136637 del 06/12/2023, parte integrante del presente provvedimento, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Fabrizio Lispi per un totale generale di € 326.405,51 per lavori oltre IVA al 22% di importo pari ad € 71.809,21;

che si può dar luogo allo svincolo della polizza emessa da Italiana Assicurazioni Spa, Polizza n. 2022/13/ 6616363, sottoscritta in data 11/01/2022 a favore di Roma Capitale e nell'interesse della società;



che, ai sensi del disposto di cui all'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e ss.ii.mm., dovrà essere emesso mandato di pagamento per l'importo complessivo di € 20.681,85 - a saldo della fattura n. 3/001 del 04/03/2024 Prot. CQ 24255 del 04/03/2024, registrata a JRoma con il n. 57255 della quale si attesta la rilevanza istituzionale - in favore della Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. - c.c. 1186683 e, contestualmente, un ordinativo di incasso, legato al suddetto mandato, per l'importo dell'Iva al 22% di € 3.729,51 da imputare sull'accertamento di entrata n. 2024/535;

che, ai sensi del disposto di cui all'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e ss.ii.mm., dovrà essere emesso mandato di pagamento per l'importo complessivo di € 3.607,53 a saldo della fattura n. 4/001 del 04/03/2024 Prot. n. CQ 24225 del 04/03/2024, registrata a JRoma con il n. 57259 della quale si attesta la rilevanza istituzionale - in favore della Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. - c.c. 1186683 e, contestualmente, un ordinativo di incasso, legato al suddetto mandato, per l'importo dell'Iva al 22% di € 650,54 da imputare sull'accertamento di entrata n. 2024/527;

di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza ex D.lgs n.33 del 2013 e art. 27 del D.lgs n. 36 del 2023;

DISPOSITIVO FINANZIARIO

La spesa di € 24.289,38 inclusa IVA al 22% rientra nei fondi impegnati con le determinazioni dirigenziale Rep.902 del 04/07/2022, Prot. n. CQ 66670, come di seguito indicato specificato:

Fattura n. 3/001 del 04/03/2024 di € 20.681,85:

- impegno 2023/3511 per € 20.681,85 centro di costo QAN;

Fattura n. 4/001 del 04/03/2024 di € 3.607,53:

- impegno 2023/3510 per € 3.607,53 centro di costo QDP;

Si evidenzia che è stata predisposta a sistema JRoma la disposizione di liquidazione.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

reversali nn.20452-20453/2024 distinta n.3694/2024
mandati nn.59356-59347/2024 distinta n.5335/2024

Codice Soggetto: 1186683

Descrizione Soggetto: LORELLA COSTRUZIONI SRL

Codice Fiscale: 02088440595

Partita IVA: 02088440595

Anno di liquidazione/Numero Liquidazione: 2024/0012337

Oggetto: Stato finale dell'appalto Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B

CONTRATTO PROT CQ 10723/2022 DURATA AL 31/12/2023 - Verbale di consegna dei lavori in data 10/02/2022 - Prot. CQ 11457.

Lavori contabilizzati fino alla data del 09/10/2023.

certificato di regolare esecuzione - prot. CQ 136637 del 06/12/2023

CUP: J86G21002800004

Gara N: 8317438

CIG Lotto B: 894182536C

Importo totale liquidato: 24.289,38



| Tipo Documento/Anno/Numero Documento | Importo Totale | Anno/Impegno/Sub-Impegno | Capitolo/Articolo | CIG | CUP | Estremi di Pagamento | Importo liquidato |
|--------------------------------------|----------------|--------------------------|-------------------|------------|-----------------|---|-------------------|
| FA / 2024 / 3/001 | 20.681,85 | 2023/3511/ | 1302765/40368 | 894182536C | J86G21002800004 | CCB - C/C Banc. - IBAN IT08T0200814709000400166460 | 20.681,85 |
| FA / 2024 / 4/001 | 3.607,53 | 2023/3510/ | 1302766/30368 | 894182536C | J86G21002800004 | CCB - C/C Banc. - IBAN IT08T0200814709000400166460 | 3.607,53 |

IL DIRETTORE
ROBERTO CAPOROSI



Elenco allegati

| DESCRIZIONE |
|--|
| CQ20240024637-POLIZZA_LORELLA_2_.PDF.P7M |
| CQ_2022_0018111-CONTRATTO REGISTRATO AGENZIA DELLE ENTRATE.PDF |
| Certificato di Reg. Esecuzione e Relaz. sul Conto Finale.pdf |
| CQ20240017521- Certificato di Pagamento Stato finale .pdf |
| Determina Aggiudicazione definitiva.pdf |
| Determina_369_Nomina_RUP_edifici.pdf |
| CQ20220003607-POLIZZA.pdf.P7M |
| Libretto delle Misure con prot..pdf |
| DD_scelta contraente_appProgetto.pdf |
| Sommario reg. Contab. con prot..pdf |
| Determina 2 SAL.pdf |
| CQ20230073565-Relazione DL per riduzione.pdf |
| Perizia Esecutiva_Determina_CQ_902_2022.pdf |
| CQ20230113962-VERBALE ULTIMAZIONE DELLE OPERE .PDF.P7M |
| Certificato Avviso ad Opponendum.pdf |
| CQ20230071954-PROPOSTA RIDUZIONE LAVORAZIONI _SIGNED.PDF |
| Stato Finale con Prot..pdf |
| Esecutiva_Determina_CQ_707_2023.pdf |
| CQ20230110079-COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI.PDF.P7M |
| Tracciabilita Protocollata.pdf |
| Verbale di consegna lavori.pdf |
| CQ20240024340- Nulla osta .pdf |



| DESCRIZIONE |
|---|
| Registro Contab. con prot..pdf |
| Determina_164 Nomina rup,Supporto al Rup, DL e DO procedure varie.pdf |
| CQ20240024225-Fattura Elettronica lotto n.11622627759.pdf |
| certificato-INPS_38528275.pdf |
| CQ20220065828-Atto di sottomissione.pdf |
| DD Anticipazione.pdf |
| DD 1 SAL.pdf |
| CQ20240024255-Fattura Elettronica lotto n.11625061311.pdf |
| 3 SAL Determina_CQ_1485_2022.pdf |
| Esecutiva_Determina_Perizia in diminuzione CQ_1428_2023.pdf |