

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1211/2019 del 14/08/2019

NUMERO PROTOCOLLO CQ/91016/2019 del 14/08/2019

Oggetto: Affidamento diretto ad operatore economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa indagine di mercato, cui affidare l'esecuzione di "Appalto per lavori di manutenzione ordinaria per bonifica amianto nella SIC Isacco Artom sita in via Isacco Artom n. 141 – Municipio Roma XII". Affidamento dell'appalto alla società ASSA Ambiente e Costruzioni s.r.l., con sede in Roma in Via Marleno n. 21/G, C.F./P.IVA 09481851005, rappresentata legalmente dal Sig. Davide Savelloni. Approvazione e autorizzazione alla stipula della lettera di affidamento. Smart CIG Z39297E708

IL DIRETTORE

MARIA VINCENZINA IANNICELLI

Responsabile procedimento: Arch. Alessandra Credazzi Salvi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARIA VINCENZINA IANNICELLI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

PAOLO DI PERSIO

PREMESSO CHE

che ricade nelle competenze dei Municipi la manutenzione ordinaria e straordinaria dei plessi comunali, scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII;

che, a seguito dell'approvazione del Bilancio Previsionale 2019 e Pluriennale 2019 - 2021 di Roma Capitale, nonché dell'approvazione dell'Assestamento di Bilancio avvenuto in data 31/07/2019, si sono rese disponibili risorse per la manutenzione ordinaria degli edifici pubblici e scolastici del territorio;

che l'Amministrazione intende procedere agli interventi di bonifica completa mediante eliminazione e smaltimento dei materiali contenenti amianto nell'Istituto Scolastico Isacco Artom, localizzato nel Municipio XII;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1127 del 01/08/2019, prot. n. CQ 87770, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, il Funz. Arch. Alessandra Credazzi Salvi relativamente alla presente procedura;

che il Progetto Esecutivo dell'appalto avente ad oggetto "Appalto per lavori di manutenzione ordinaria per bonifica amianto nella SIC Isacco Artom sita in via Isacco Artom n. 141 – Municipio Roma XII," è stato predisposto e approvato da un gruppo di progettisti della Direzione Tecnica del Municipio Roma XII per un importo complessivo di € 5.198,47;

che il Progetto Esecutivo è stato validato dal R.U.P. Arch. Alessandra Credazzi Salvi, come da Verbale di Validazione prot. CQ 88551 del 05/08/2019;

che con nota prot. n. CQ 88564 del 05/08/2019 è stato trasmesso il progetto esecutivo avente ad oggetto "Appalto per lavori di manutenzione ordinaria per bonifica amianto nella SIC Isacco Artom sita in via Isacco Artom n. 141 – Municipio Roma XII" per un importo complessivo di € 5.198,47;

che, nello specifico, tale progetto esecutivo prevede sommariamente i seguenti interventi:

§ Bonifica dell'amianto dal plesso scolastico, in particolare consistente nella rimozione dei 4 cassoni in c.a. presenti nei due torrini della copertura;

che il quadro economico della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO			
Descrizione	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lavori a misura (A)	€ 3.382,12	€ 744,07	€ 4.126,19

Oneri per la sicurezza (B)	€ 810,19	€ 178,24	€ 988,43
Importo a base d'asta (A+B)	€ 4.192,31		
IVA al 22%		€ 922,31	
Economie IVA al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni Tecniche di cui art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 83,85		€ 83,85
Contributo ANAC	€ 0,00		€ 0,00
TOTALE			€ 5.198,47

che il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta ad un totale di € **4.192,31** comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 810,19;

che l'importo del costo del personale al netto delle spese generali e utile di impresa è stato valutato in € 670,02;

che il R.U.P., con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 88552 del 05/08/2019, ha proposto di affidare il presente appalto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa indagine di mercato, mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che con medesima nota prot. CQ 88552 del 05/08/2019, il RUP ha proposto di invitare a presentare offerta le Società individuate in riscontro alla nota prot. n. CQ 76269 del 01/07/2019, nonché la Società AST S.r.l., già affidataria di intervento similare ed in possesso degli specifici requisiti tecnici - OG12 Opere edilizie – Impianti di Bonifica e Protezione Ambientale;

che tale tipologia di appalto di manutenzione si caratterizza da una elevata standardizzazione degli interventi essendo, inoltre, gli stessi specificatamente individuati e tariffati dalla Tariffa dei Prezzi per le Opere Edili ed Impiantistiche, conformemente alla deliberazione della Giunta Regionale del 06 agosto 2012 n. 412, avente ad oggetto "Approvazione della Tariffa dei Prezzi 2012 Regione Lazio" approvato con D.G.C. n. 197 del 08/05/2013;

che tale tipologia di appalto, stante anche il modico importo stimato per l'esecuzione, non si presta ad una suddivisione in lotti ritenendo funzionale per l'Amministrazione contrarre con un unico operatore economico;

che, come già evidenziato nella proposta motivata prot. n. CQ 88552 del 05/08/2019, la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria nota prot. n. CQ 76269 del 01/07/2019, ha richiesto agli altri Municipi di Roma Capitale l'elenco di Società, in regola con requisiti soggettivi e tecnico – economici, già esecutrici di interventi similari ed in possesso dei requisiti tecnici specifici – OG12 – Impianti di bonifica e protezione ambientale;

che, come da mail allegate alla presente determinazione dirigenziale, sono stati trasmessi i nominativi delle seguenti Società:

1. Gestioni Ambientali S.r.l., con sede in 00061 - Anguillara Sabazia (RM), via Marco Polo n. 5, pec gestioniambientalisrl@pec.it;
2. ASSA Group S.r.l., con sede legale in 00124 – Roma, via Marleno n. 21/G, pec assasas@sicurezza postale.it;

3. COMAFE S.r.l., con sede in 00063 Campagnano di Roma (RM), via Pian del Cece n. 13, pec comafe@legalmail.it;

che, inoltre, come indicato nella proposta motivata del RUP, prot. n. CQ 88552 del 05/08/2019, è opportuno invitare anche la Società AST S.r.l., con sede in 04100 Latina (LT), via Rosetta n. 11, pec ast@pec.it;

che, pertanto, la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII ha proceduto all'invio di apposita richiesta di preventivo, assegnando come termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 09/08/2019 – ore 13:00, come di seguito specificato:

1. Gestioni Ambientali S.r.l., nota prot. n. CQ 88667 del 06/08/2019;
2. ASSA Ambiente e Costruzioni, nota prot. n. CQ 88670 del 06/08/2019;
3. COMAFE S.r.l., nota prot. n. CQ 88664 del 06/08/2019;
4. AST S.r.l., nota prot. n. CQ 88668 del 06/08/2019;

che entro il termine assegnato hanno presentato la propria offerta le seguenti Società:

1. Gestioni Ambientali S.r.l., nota prot. n. CQ 89785 del 08/08/2019;
2. ASSA Ambiente e Costruzioni, nota prot. n. CQ 89748 del 08/08/2019;
3. AST S.r.l., nota prot. n. CQ 89783 del 08/08/2019;

che il RUP, Arch. Alessandra Credazzi Salvi, con nota prot. n. CQ 90388 del 12/08/2019, ha trasmesso verbale di valutazione delle offerte pervenute;

che, come emerge dal verbale prot. n. CQ 90388 del 12/08/2019, l'offerta contenente il prezzo più basso risulta essere quella presentata dalla Società ASSA Ambiente e Costruzioni per un importo complessivo di € 4.392,00 IVA 22% inclusa;

che, pertanto, il nuovo quadro economico a seguito dell'offerta presentata dalla Società ASSA Ambiente e Costruzioni risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO ribassato			
Descrizione	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lavori a misura (A)	€ 3.382,12	€ 744,07	€ 4.126,19
Importo lavori a misura ribassati (B)	2.789,81	€ 613,76	€ 3.403,57
Oneri per la sicurezza (C)	€ 810,19	€ 178,24	€ 988,43
Importo totale post ribasso (B+C)	€ 3.600,00	€ 792,00	€ 4.392,00
IVA al 22%		€ 792,00	
Economie IVA al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni Tecniche di cui art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 83,85		€ 83,85
Contributo ANAC	€ 0,00		€ 0,00

che i controlli amministrativi inerenti la presente procedura rientrano nella fattispecie prevista dalle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, punto 4.2.2 “Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro”;

che la Direzione Tecnica, con propria nota prot. n. CQ 88959 del 06/08/2019, ha richiesto alla Direzione Tecnica del Municipio Roma XI la documentazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi della Soc. ASSA Ambiente e Costruzioni;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XI, con propria nota prot. n. CP 105253 del 07/08/2019, ha trasmesso la documentazione richiesta e specificatamente:

- 1) autodichiarazione di assenza di cause di esclusione art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) esito verifica scheda Pantouflage del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, prot. n. GB 66156 del 07/08/2019;
- 3) Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato 14067/2019/R;
- 4) Documento Unico di Regolarità contributiva, rilasciato dall’INPS, prot. n. INPS_15739444, con scadenza validità fissata al 25/09/2019;

che la Società ASSA Ambiente e Costruzioni risulta essere iscritta all’Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, come da Iscrizione n. RM05451 rilasciata dalla Sezione Regionale del Lazio, con scadenza 17/05/2022;

che la Società ASSA Ambiente e Costruzioni risulta essere in possesso di apposita attestazione SOA della Bentley SOA, attestazione n. 25696/35/00 con scadenza triennale al 10/02/2022, per la categoria OG12 classifica II, sufficiente a garantire il possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionali necessari all’esecuzione dell’appalto, così come espressamente previsto dalle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, punto 4.2.1 – ultimo capoverso;

che la Stazione Appaltante ha proceduto ad interrogare la piattaforma ANAC nella sezione dedicata alle Annotazioni Riservate non rilevando alcuna annotazione;

che la Società ASSA Ambiente e Costruzioni, contestualmente alla presentazione dell’offerta, ha presentato tra le altre dichiarazioni, la seguente documentazione:

- Ø Attestazione di possesso dei requisiti di ordine generale previsti all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e attestazione di qualificazione SOA;
- Ø Dichiarazione attestante la disponibilità all’esecuzione del lavoro con le modalità e secondo le tempistiche sopra

individuate e l'indicazione del ribasso percentuale offerto – Allegato A;

Ø Dichiarazione di impegno a costituire garanzia definitiva pari al 2% dell'importo a base d'asta;

Ø Copia conforme all'originale del Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC in corso di validità;

Ø Copia del “Patto di Integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del Gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati” (approvato con D.G.C. n. 13 del 31 gennaio 2019 di approvazione del PTPCT 2019/2021), firmato, per espressa accettazione, dal/i legale/i rappresentante/i o di altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma dal titolare/i;

Ø certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. – Registro delle Imprese, ovvero copia conforme all'originale della Visura Camerale, di data non anteriore a 6 mesi rispetto alla data di ricezione della presente, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ed accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità del dichiarante in corso di validità, attestante i seguenti dati:

§ l'iscrizione presso l'Ufficio del Registro medesimo;

§ la denominazione dell'Impresa;

§ l'indicazione del titolare e/o legale/i rappresentante/i, del/dei Direttore/i Tecnico/i e in caso di società di persone l'indicazione degli eventuali soci dell'Impresa;

§ che nel registro delle imprese non risulta iscritta, per la relativa posizione anagrafica, alcuna dichiarazione di procedura concorsuale ai sensi della normativa vigente in materia;

che, pertanto, esaminata la documentazione in possesso alla Stazione Appaltante, esistono tutti i presupposti per affidare in via diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori inerenti “Appalto per lavori di manutenzione ordinaria per bonifica amianto nella SIC Isacco Artom sita in via Isacco Artom n. 141 – Municipio Roma XII”, alla Società ASSA Ambiente e Costruzioni S.r.l., con sede legale in 00124 – Roma, via Marleno n. 21/G, pec assasas@sicurezzapostale.it, C.F./P.IVA 09481851005, codice creditore JRoma 86022, alle condizioni economiche dell'offerta presentata prot. n. CQ 89748 del 08/08/2019, per un importo complessivo di € 4.392,00 IVA 22% inclusa;

che occorre procedere all'impegno complessivo di € 4.392,00 a valere sul Bilancio del Municipio sul capitolo/articolo JRoma 1302374/361, ex posizione finanziaria U1.03.02.09.003.00ST, c.d.c. QSM;

che è necessario subordinare la consegna lavori all'acquisizione, da parte della Stazione Appaltante, della cauzione definitiva stipulata dalla Società ASSA Ambiente e Costruzioni S.r.l. a favore del Municipio Roma XII a garanzia della corretta esecuzione degli interventi;

che è necessario approvare ed autorizzare la stipula della lettera di affidamento predisposta dagli Uffici Amministrativi della Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, allegata alla presente determinazione dirigenziale;

che le somme necessarie alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 saranno impegnate con successivo provvedimento;

CONSIDERATO CHE

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 87265/2019, CQ 87281/2019, CQ 87270/2019 e CQ 87271/2019;

visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di prendere atto del Verbale di valutazione delle offerte, prot. n. CQ 90388 del 12/08/2019;

di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori inerenti "Appalto per lavori di manutenzione ordinaria per bonifica amianto nella SIC Isacco Artom sita in via Isacco Artom n. 141 – Municipio Roma XII", così come emerge dal Verbale di Gara, alla Società ASSA Ambiente e Costruzioni S.r.l., con sede legale in 00124 – Roma, via Marleno n. 21/G, pec assasas@sicurezzapostale.it, C.F./P.IVA 09481851005, codice creditore JRoma 86022, avendo presentato un'offerta complessiva di € 4.392,00 IVA 22% inclusa;

che pertanto il nuovo Quadro Economico, a seguito dell'offerta presentata dalla Società ASSA Ambiente e Costruzioni S.r.l., risulta essere:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO ribassato			
Descrizione	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lavori a misura (A)	€ 3.382,12	€ 744,07	€ 4.126,19
Importo lavori a misura ribassati (B)	2.789,81	€ 613,76	€ 3.403,57
Oneri per la sicurezza (C)	€ 810,19	€ 178,24	€ 988,43
Importo totale post ribasso (B+C)	€ 3.600,00	€ 792,00	€ 4.392,00
IVA al 22%		€ 792,00	
Economie IVA al 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni Tecniche di cui art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 83,85		€ 83,85
Contributo ANAC	€ 0,00		€ 0,00
TOTALE			€ 4.475,85

di inviare le comunicazioni di affidamento incarico, dovute ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 4.392,00, a favore della Società ASSA Ambiente e Costruzioni S.r.l., C.F./P.IVA 09481851005, codice creditore JRoma 86022, sul capitolo/articolo 1302374/361, fondi

ordinari, ex posizione finanziaria U1.03.02.09.003.00ST, c.d.c. QSM;

di rinviare a successiva determinazione dirigenziale l'assunzione dell'impegno di spesa di € 83,85 relativo alle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio entro i termini di legge.

DISPOSITIVO FINANZIARIO

La spesa complessiva di € 4.392,00 grava il Bilancio 2019 del Municipio su capitolo/articolo 1302374/361, fondi ordinari, ex posizione finanziaria U1.03.02.09.003.00ST, c.d.c. QSM, attività di dettaglio QSM150 Manutenzione strutture (Scuole Materne), percentuale 100%.

Griglia contabile JRoma

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
Nuovo impegno	2019	1302374 / 361 MANUTENZIONI VARIE E RIPARAZIONI - QSM - SCUOLA MATERNA	1.03.02.09.003	04 01	ASSA SAS	4.392,00
		CIG	Z39297E708			
		CUP				

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

REGISTRATO IMPEGNO 2019/20921

IL DIRETTORE
MARIA VINCENZINA IANNICELLI

DESCRIZIONE
CQ20190089375_mod._6b.pdf
CQ20190089375_cp_105253.pdf
CQ20190089375_antipant.pdf
CQ20190089375_all._1.pdf
CQ20190089785_ALLEGATO_A.pdf
CQ20190089783_ALLEGATO_A.pdf
CQ20190090177_DICHIARAZIONE_IMPEGNO.pdf
CQ20190090177_VISURA_ASSA_S.R.L.pdf
CQ20190090177_RM05451_AGGIORNATO.pdf
CQ20190090177_DURC_INPS_12307726_09_2018.pdf
CQ20190090177_DICHIARAZIONE_POSSESSO_REQUISITI_ART._80_D.LGS._50_2016.pdf
CQ20190090177_DICHIARAZIONE_DI_NON_ESSERE_OGGETTO_DI_PROVVEDIMENTI.pdf
CQ20190090177_DECRETO_ISCRIZIONE_10B.pdf
CQ20190090177_CAT._5__RM05451_PROVV_2017.pdf
CQ20190090177_ATTESTATO_SOA_ASSA__SRL.pdf
CQ20190090177_ALLEGATO_6_PATTO_DINTEGRIT.pdf
CQ20190089748_MOD._45.pdf

CQ20190089748_ALLEGATO_A.pdf
Richiesta_Nominativi_altri_Municipi.pdf
Dettaglio_SMART_CIG.pdf
Determina_Nomine_amianto_Artom_01_08_2019_TN0200000010.pdf
CQ90388_2019_ARTOM_Verbale_valutazione_offerte.pdf
Annotazioni_Riservate_ASSA.pdf
dich confl cortese.pdf
dich confl Savarino.pdf
doc05617720190731145850.pdf
dich confl credazzi.pdf
LETTERA_DI_COMMESSA_ASSA_Bozza.pdf
Check_List_Affidamento_ASSA_Amianto_ARTOM.pdf
ARTOM_REL03_QE_scan.pdf
ARTOM_REL05_EP_scan.pdf
ARTOM_REL06_Stima_Inc_Man_scan.pdf
ARTOM_Verifica_scan.pdf