

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1272/2019 del 12/09/2019

NUMERO PROTOCOLLO CQ/97256/2019 del 12/09/2019

**Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, avviata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento di "REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI – OP1806330001", nel Municipio Roma XII. Approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 50/2016, al Sig. SPINA ROCCO, con sede legale in Via Spina, 7 Cesinali (AV), P. IVA 02421570645, C.F. SPNRCC66E26C576Z. CUP J87H18000260004 Numero Gara 7289522 CIG 7737344242**

**IL DIRETTORE**

**MARIA VINCENZINA IANNICELLI**

Responsabile procedimento: Ing. Giuseppe Castiglia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARIA VINCENZINA IANNICELLI

**PREMESSO CHE**

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1811 del 19/12/2018 - prot. CQ 141401, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a “REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI – OP1806330001”;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 63 comma 6 del Codice dei Contratti;

che l’appalto in oggetto, come individuato nell’approvazione progetto esecutivo di cui sopra, riporta il seguente quadro economico complessivo:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO OP1806330001</b>			
<b>Descrizione</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>TOTALE</b>
Importo lavori a misura	€ 230.065,64	€ 50.614,44	€ 280.680,08
Oneri di sicurezza	€ 9.934,36	€ 2.185,56	€ 12.119,92
<b>TOTALE a base d’asta</b>	<b>€ 240.000,00</b>	<b>€ 52.800,00</b>	<b>€ 292.800,00</b>
Economie IVA al 22%	€ 1.920,49	€ 422,51	€ 2.343,00
<b>Totale Lavori + Economie</b>	<b>€ 241.920,49</b>	<b>€ 53.222,51</b>	<b>€ 295.143,00</b>
Funzioni Tecniche 2% di cui art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 4.632,00	Esente	€ 4.632,00
Contributo ANAC	€ 225,00	Esente	€ 225,00
<b>TOTALE</b>			<b>€ 300.000,00</b>

che il valore dell’importo posto a base d’asta ammonta ad un totale di € 240,000,00 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 9.934,36;

che l’importo del costo del personale al netto delle spese generali e utile di impresa è stato valutato in € € 42.043,72;

che il R.U.P., con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 139229 del 14/12/2018, ha proposto di esperire una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del Codice dei Contratti, tramite l’avalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. essendo tale settore merceologico presente nel portale;

che, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CQ 139229 del 14/12/2018, è stata avviata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, tramite Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del Nuovo Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8, individuate secondo le modalità e uno dei criteri di cui all’art. 97 comma 2 del Nuovo Codice, sorteggiato in sede di gara;

che gli elementi essenziali della procedura di gara, individuati nella determina a contrarre rep. n. 1811 del 19/09/2018 - prot. CQ 141401, risultano essere:

- 1) **Tipo procedura:** procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, mediante l'avvalimento della piattaforma Me.P.A.;
- 2) **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;
- 3) **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dall'invito a presentare offerta;
- 4) **Durata lavori:** 240 giorni naturali e continuativi;
- 5) **Tipologia finanziamento:** fondi comunali anno 2018;
- 6) **Categoria e classificazione lavori:** Categoria prevalente OG3 Classifica I;
- 7) **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e possesso di attestazione di qualificazione SOA.;
- 8) **Società invitate:** Società abilitate per tale tipologia merceologica, in un massimo di n. **30** operatori economici;

che, tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto all'estrazione casuale di n. 30 Imprese, risultando dall'estrazione n. 29 operatori economici;

che, a seguito della trasmissione della R.d.O. n. 2189900, è stato assegnato come termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 13/02/2019, ore 13:00.

che il R.U.P., Ing. Giuseppe Castiglia, ha proceduto alla valutazione delle offerte pervenute, in data 18/03/2019, come da verbale prot. n. CQ 47574 del 23/04/2019;

che sono pervenute complessivamente n. 6 offerte tramite piattaforma M.E.P.A.;

che il R.U.P., al termine della valutazione della Busta A, tenuto dei soccorsi istruttori avviati e la documentazione integrativa trasmessa, ha stilato la graduatoria delle società ammesse alla successiva fase di valutazione dell'Offerta economica, come appresso specificato:

1	EDIL NIC S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa
---	-----------------	---	---------

2	SPINA ROCCO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa
3	G.S.I. REAL ESTATE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa
4	ISEA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa
5	VERTICCHIO GEOM ANTONIO SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa
6	LE.RU.GAS. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Ammessa

che pertanto sono risultate ammesse all'apertura della busta B – offerte economiche – n. 6 società;

il RUP ha preso atto che il criterio estratto per il calcolo della soglia di anomalia è il seguente: Art. 97, c. 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0.7;

che non si è potuto procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale in quanto sono state ammesse solamente n. 6 offerte;

che il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B – Offerta Economica, ha proceduto a stilare la seguente graduatoria, così come specificato nel verbale prot. n. CQ 69606 del 13/06/2019, e precisamente:

Concorrente	Offerta Economica	Incidenza manodopera	Costi di sicurezza aziendali
SPINA ROCCO	32,775%	€ 40.870,00	€ 4.700,00
EDIL NIC SRL	32,324%	€ 42.000,00	€ 2.000,00
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO SNC	31,928%	€ 37.000,00	€ 3.000,00
G.S.I. REAL ESTATE SRL	30,978%	€ 39.540,00	€ 3.550,00
LE RU.GAS SRL	25,520%	€ 28.000,00	€ 2.200,00
ISEA SRL	23,501%	€ 54.355,20	€ 4.400,00

Il RUP ha preso atto che la piattaforma Me.P.A. ha calcolato automaticamente la soglia di anomalia, adottando il criterio previsto dall'art. 97, comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 con coefficiente estratto pari a 0.7, come rappresentato nel seguente schema:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
ISEA S.R.L.	23,50100000 Punti percentuale	23.501 %	31,27658333 Punti	NO
LE.RU.GAS. S.R.L.	25,52000000 Punti percentuale	25.52 %		NO
G.S.I. REAL ESTATE SRL	30,97800000 Punti percentuale	30.978 %		NO
VERTICCHIO GEOM ANTONIO SNC	31,92800000 Punti percentuale	<b>31.928 %</b>		<b>SI</b>
EDIL NIC S.R.L.	32,32400000 Punti percentuale	<b>32.324 %</b>		<b>SI</b>
SPINA ROCCO	32,77500000 Punti percentuale	<b>32.775 %</b>		<b>SI</b>

Il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B – Offerta Economica, ha proceduto a stilare la graduatoria, e precisamente:

Concorrente	Offerta Economica
SPINA ROCCO	32,775%
EDIL NIC SRL	32,324%
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO SNC	31,928%
G.S.I. REAL ESTATE SRL	30,978%
LE RU.GAS SRL	25,520%
ISEA SRL	23,501%

che il R.U.P., come si evince dal verbale prot. n. CQ 69606 del 13/06/2019, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto, salvo superiori determinazioni della Stazione Appaltante, come segue:

· **PRIMA CLASSIFICATA:** SPINA ROCCO, con sede legale in Cesinali (AV) Via Spina, 7, P. IVA 02421570645, C.F. SPNRCC66E26C576Z rappresentata legalmente dal Sig. SPINA ROCCO, avendo presentato un ribasso percentuale del 32,775% (trentadue,775%);

· **SECONDA CLASSIFICATA:** Società EDIL NIC S.r.l. SRL con sede legale in Roma (RM), Via Sutera, 2, CF/IVA 139148101009, rappresentata legalmente dalla Sig. Franco Sabellico, avendo presentato un ribasso percentuale del 32,324% (trentadue,324%);

che le Imprese classificate al primo e al secondo posto saranno sottoposte a verifica ai sensi di legge su quanto dichiarato e prodotto in sede di partecipazione alla gara tramite sistema AVCPASS e, se l'esito sarà positivo, si procederà ad aggiudicazione definitiva mediante apposita determinazione dirigenziale;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dal Sig. SPINA ROCCO risulta essere:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO OP1806330001- REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI			
Descrizione	IMPORTO	IVA 22%	TOTALE
Importo lavori a misura	€ 230.065,64	€ 50.614,44	€ 280.680,08
Ribasso d'asta del 32,775%	€ 75.404,01	€ 16.588,88	€ 91.992,89
<b>Lavori al netto del ribasso del 32,775%</b>	<b>€ 154.661,63</b>	<b>€ 34.025,56</b>	<b>€ 188.687,19</b>
Oneri di sicurezza	€ 9.934,36	€ 2.185,56	€ 12.119,92
<b>TOTALE a base d'asta</b>	<b>€ 164.595,99</b>	<b>€ 36.211,12</b>	<b>€ 200.807,11</b>
Economie IVA al 22%	€ 1.920,49	€ 422,51	€ 2.343,00
<b>Totale Lavori + Economie</b>	<b>€ 166.516,48</b>	<b>€ 36.633,63</b>	<b>€ 203.150,11</b>
Funzioni Tecniche 2% di cui art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 4.632,00	Esente	€ 4.632,00
Contributo ANAC	€ 225,00	Esente	€ 225,00
<b>TOTALE APPALTI</b>	<b>€ 171.373,48</b>	<b>€ 36.633,63</b>	<b>€ 208.007,11</b>
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 91.992,89
<b>TOTALE APPALTI</b>			<b>€ 300.000,00</b>

che, pertanto, sussistono tutti i presupposti per procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione della

procedura in oggetto;

che la Stazione Appaltante, con propria determinazione dirigenziale n. 920 del 26/06/2019, prot. n. CQ 74721, ha provveduto a rimodulare gli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento nel settore della manutenzione strade, confermando l'incarico di R.U.P. per il presente appalto all'Ing. Giuseppe Castiglia;

che occorre pubblicare la presente determinazione dirigenziale sul sito internet del Municipio di Roma XII al seguente percorso [https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio\\_xii](https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio_xii) → CIG 7737344242;

### **CONSIDERATO CHE**

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, Ing. Giuseppe Castiglia CQ 74101 del 25/06/2019;

visto il D.Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

### **DETERMINA**

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di prendere atto dei Verbali di Gara, prot. n. CQ 47574 del 23/04/2019 e prot. CQ 69606 del 13/06/2019 concernente la "REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI" OP1806330001, CUP J87H1800026000 Numero Gara 7289522 - CIG 7737344242;

di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto "REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTI PEDONALI RIALZATI" OP1806330001, così come emerge dal Verbale di Gara, al Sig. SPINA ROCCO con sede Cesinali (AV Via Spina, 7, P. IVA 02421570645, C.F. SPNRCC66E26C576Z rappresentata legalmente dal Sig. SPINA ROCCO avendo presentato un ribasso percentuale del 32,775% (trentadue,775%);

di prendere atto che la seconda classificata, così come emerge dal suddetto Verbale di Gara, risulta essere la Società EDIL NIC S.r.l. SRL con sede legale in Roma (RM), Via Sutera, 2, CF/P. IVA 139148101009, rappresentata legalmente dalla Sig. Franco Sabellico, avendo presentato un ribasso percentuale del 32,324% (trentadue,324%);

di pubblicare la presente determinazione dirigenziale sul sito internet del Municipio Roma XII al seguente percorso <https://www.comune.roma.it/pcr/it/newsview.page?contentId=NEW2249041> CIG 7737344242;

di dare atto che le Società classificate al primo e al secondo posto saranno sottoposte a verifica su quanto prodotto in sede di gara tramite sistema AVCPASS;

di dare atto che, laddove la verifica risulterà positiva, si procederà mediante apposito provvedimento ad aggiudicare definitivamente l'appalto in favore della Società classificata al primo posto; in caso contrario, si provvederà alla riaggiudicazione della gara al concorrente classificatosi al secondo posto della graduatoria dedotta dal Verbale di Gara di cui sopra;

di inviare le comunicazioni di aggiudicazione provvisoria, dovute ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio entro i termini di legge.

**IL DIRETTORE**  
**MARIA VINCENZINA IANNICELLI**

DESCRIZIONE
doc05353120190625100241.pdf
Offerta_Economica_Edil_Nic_Srl_T2189900_L1.pdf.p7m
CHECK_LIST.pdf
BANDO_DI_GARA_Passaggi_pedonali_rialzati.pdf
VERBALE_PRIMA_SEDUTA.pdf
VERBALE_SECONDA_SEDUTA.pdf
Determina_Contrarre_Attraversamenti_pedonali.pdf
Offerta_Economica_Spina_Rocco_T2189900_L1.pdf.p7m
Determina_n._920_Quadro_Incarichi_RUP_Strade.pdf