



BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: Roma Capitale – Municipio Roma XII –

Direzione Socio Educativa, via Fabiola 18, 00142 Roma – tel. 0669616639 – Direttore:

Dott.ssa Lucietta Iorio.

Responsabile Unico del Procedimento: Cristiano Ottavi

Pec: protocollo.municipioroma12@pec.comune.roma.it

Indirizzo generale dell'Amministrazione Aggiudicatrice:

(URL) <http://www.comune.roma.it>

Indirizzo del Profilo del Committente:

(URL) <https://www.comune.roma.it/web/it/municipio-xii.page>

Accesso elettronico alle informazioni

(URL) <https://romacapitale.tuttogare.it>

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione

(URL) <https://romacapitale.tuttogare.it>

Responsabile unico del Procedimento: Cristiano Ottavi

Indirizzo email: cristiano.ottavi@comune.roma.it

Codice NUTS: ITI43.

I.2) Comunicazione: Tutti i documenti sono disponibili, per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet del Municipio XII e presso l'indirizzo internet www.comune.roma.it seguendo il percorso di seguito delineato: portale di Roma Capitale – Amministrazione – Pubblicità Legale - Albo Pretorio on line – tipologia atto – bandi di gara di servizi indetti da Roma Capitale – seleziona – ricerca. La documentazione è disponibile anche sulla



Piattaforma telematica "TuttoGare" collegandosi all'indirizzo URL: <https://romacapitale.tuttogare.it/>, secondo le modalità tassativamente previste al paragrafo 13 del disciplinare di gara. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le buste telematiche virtuali contenenti le offerte dovranno essere caricate (upload) sulla Piattaforma telematica "TuttoGare" collegandosi all'indirizzo URL:

<https://romacapitale.tuttogare.it/>, secondo le modalità tassativamente previste al paragrafo 13 del disciplinare di gara.

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Territoriale Roma Capitale.

I.4) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II) OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.1) Oggetto dell'appalto. Gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del progetto "Centro Diurno per anziani fragili", con base d'asta di € 499.650,65 al netto dell'IVA, con oneri della sicurezza pari a zero.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione del servizio: Procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50/2016, per l'affidamento di servizi sociali di cui agli artt. 140 e 95 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

II.1.2) Codice CPV: 85310000-5

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Divisione in lotti: NO.

II.1.5) Quantitativo o entità totale: Importo a base di gara € **499.650,65** al netto dell'I.V.A. - Il concorrente nell'offerta economica, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 60, c. 1, lett. e) del D. Lgs. n. 56/2017, dovrà indicare, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle



disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in conformità alle indicazioni fornite al paragrafo 17 del disciplinare di gara.

II.1.6) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: l'appalto decorrerà dal 1 luglio 2020, o comunque dalla data di affidamento del servizio, al 31 dicembre 2022.

II.1.7) informazioni sulle proposte: sono autorizzate proposte intese quali proposte migliorative ai sensi dell'art. 23, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo le indicazioni riportate nel Disciplinare.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: i concorrenti dovranno produrre - **a pena di esclusione** - un deposito cauzionale provvisorio 2% dell'importo a base di gara, pari ad € **9.993,00** e secondo le modalità prescritte al paragrafo 10 del disciplinare di gara.

III.1.2) Modalità di finanziamento dell'appalto: l'appalto è finanziato con fondi del Bilancio del Municipio Roma XII. Le modalità di pagamento sono indicate all'art. 6 dello schema di contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: sono ammessi a presentare offerta anche i soggetti appositamente e temporaneamente raggruppati secondo la normativa vigente e secondo le modalità di cui al Paragrafo 5 del disciplinare di gara.

III.2.) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti dovranno produrre le certificazioni e le dichiarazioni indicate al **Paragrafo 7** del disciplinare di gara e secondo le modalità indicate alla **Paragrafo 15** del medesimo disciplinare.

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione



nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- A)** Iscrizione – ai sensi dell’art. 7 del DPR 581/95 e s.m.i.. alla C.C. I. A.A. – Ufficio Registro delle Imprese – Sezione Ordinaria/ Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale il concorrente, comprensivo delle informazioni indicate nella SEZIONE 1 punto 1.1 del disciplinare di gara.;
- B)** In caso di concorrente non obbligato alla iscrizione alla C.C. I. A.A., iscrizione ad un albo professionale di riferimento legalmente riconosciuto a livello nazionale e/o regionale;
- C)** Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all’art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016;
- D)** In caso di costituendo R.T.I. di cui all’art. 45 comma 2 lett. d), consorzio ordinario di concorrenti di cui all’art. 45 comma 1 lett. e) e GEIE di cui all’art. 45 comma 2 lett. g) del Decreto Legislativo 50/2016: dichiarazione di impegno ai sensi dell’art. 48 commi 8 del Decreto Legislativo 50/2016 di ciascun soggetto a costituire il RTI/Consorzio/G.E.I.E. Le ulteriori informazioni in caso di RTI/Consorzio/G.E.I.E. sono indicate nella SEZIONE 1 punti 1.4 1.5 del disciplinare di gara.

Ai sensi dell’art. 48 comma 12 del Decreto Legislativo 50/2016, ai fini della costituzione del R.T., gli operatori economici devono conferire, con un unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (mandatario) al quale spetterà la rappresentanza esclusiva (art. 48 comma 15 Decreto Legislativo 50/2016).

Il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata (art. 48 comma 13 Decreto Legislativo 50/2016);

In caso di consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E. già costituiti di cui all’art. 45 del Decreto Legislativo 50/2016: produzione dell’atto costitutivo;

- E)** I concorrenti dovranno produrre il PASSOE di cui alla Deliberazione n.111/2012 dell’AVCP così come aggiornata dalla Deliberazione n. 157 del 17/02/2016. Il suo mancato inserimento nella busta contenente la documentazione amministrativa non costituisce causa di esclusione.



F) dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o di altra persona munita di specifici poteri di firma di impegnarsi a rispettare integralmente i contenuti del “Protocollo di integrità” di Roma Capitale approvato con Deliberazione della Giunta Capitolina n. 40/2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2021-2022 approvato con deliberazione di Giunta Capitolina n.13 del 31 gennaio 2020.

- **F bis)** dichiarazione di essere a conoscenza, in relazione al “Protocollo di integrità” di Roma Capitale sopra citato, che *“Roma Capitale si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all’art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell’impresa con funzioni specifiche relative all’affidamento alla stipula e all’esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p. 319 bis, c.p. 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p., 353 bis c.p.”*
- **F ter)** dichiarazione di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti di Roma Capitale approvato con Deliberazione di Giunta Capitolina n. 141 del 30 dicembre 2016 reperibile all’indirizzo internet www.comune.roma.it seguendo il percorso di seguito delineato: “portale di Roma Capitale – Deliberazioni e atti” e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto Codice, pena la risoluzione del contratto;
- **F quater)** Copia del “Protocollo d’integrità” di Roma Capitale approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 40/2015 e modificato con il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (P.T.P.C.T.) per il triennio 2020-2021-2022 approvato con deliberazione di Giunta Capitolina n.13 del 31 gennaio 2020 debitamente sottoscritta su ogni pagina dal titolare o dal legale rappresentante o da altra persona munita di specifici poteri di firma.

Le ulteriori dichiarazioni dovranno essere rese in conformità al paragrafo 15.3 del disciplinare di gara

III.2.2.) Capacità economica e finanziaria:

- H) dichiarazione che il concorrente ha realizzato negli ultimi tre esercizi (2017/2018/2019) un fatturato specifico minimo annuo per servizi analoghi al settore oggetto della gara, non inferiore ad **€ 199.462,66** (pari al corrispettivo di 12 mesi di attività) al netto dell’I.V.A.

La richiesta di fatturato minimo di cui all’art. 83, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è motivata in coerenza con le indicazioni della direttiva comunitaria 2014/24/UE e con le disposizioni del vigente Codice dei Contratti volte a favorire la massima partecipazione con particolare riferimento alle micro, piccole e medie imprese e la partecipazione anche a nuovi soggetti di recente costituzione.

Le ulteriori informazioni e le formalità necessarie per partecipare afferenti i



suddetti requisiti in capo ad organismi riuniti in RTI o Consorzi sono indicate al paragrafo 7.4 e 7.5 del disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecniche e professionali:

- I) dichiarazione attestante l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando nel settore oggetto della gara, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, degli stessi servizi. Le ulteriori informazioni e le formalità necessarie per partecipare afferenti i suddetti requisiti in capo ad organismi riuniti in RTI o Consorzi sono indicate al paragrafo 7.4 e 7.5 del disciplinare di gara.

SEZIONE IV) PROCEDURA:

IV 1.1) Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del Decreto Legislativo 50/2016. L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto avverranno in conformità ai principi di cui al comma 1 dell'art. 30 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

IV) 2.1 Criterio di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) e comma 10bis nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con riferimento agli elementi sotto indicati ed ai rispettivi punteggi massimi a loro attribuibili.

L'offerta sarà valutata, in base ai criteri e ai punteggi indicati nel Paragrafo 18 del Disciplinare di gara.

IV.3.1) Termine per il ricevimento delle domande: entro le ore 12:00 del giorno 18/03/2020.

IV.3.2) Lingua utilizzabile per la presentazione della domanda: l'offerta economica, l'offerta tecnica, nonché la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara devono essere redatte in lingua italiana.

IV. 3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere che l'offerta sia corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia fino ad un massimo di 90 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.



IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte:

Data, ora e luogo: la prima seduta pubblica della gara si svolgerà presso il Municipio Roma XII, nella data e nell'ora che verranno ufficialmente comunicate sul sito del Municipio, mediante la piattaforma telematica "TuttoGare". Ogni concorrente potrà assistere alle sedute pubbliche di gara effettuando l'accesso alla piattaforma telematica collegandosi da remoto accedendo con le proprie credenziali.

SEZIONE V) ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni relative alla rinnovabilità: trattasi di appalto rinnovabile alle condizioni evidenziate nel Paragrafo 4 del Disciplinare.

Informazioni complementari:

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice. Per l'espletamento della presente gara il Municipio Roma XII si avvale della Piattaforma telematica di e-procurement denominata "TuttoGare" di proprietà di Studio Amica.

Tutta la documentazione di gara è visionabile all'indirizzo URL www.comune.roma.it (Amministrazione Trasparente – Albo Pretorio) e sul sito web del Municipio Roma XII e all'indirizzo precedentemente indicato al punto 1 del presente bando.

Codice Identificato Gara: 8215426002.

Si applicherà il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, come modificato dall'art. 52, c. 1, lett. d) del D. Lgs. n. 56/2017, secondo le modalità indicate al paragrafo 14 del disciplinare di gara.

La verifica del possesso dei requisiti generali ed i requisiti economici e finanziari e tecnico professionali verrà effettuata, ai sensi dell'art. 216, comma 13 del citato Decreto, attraverso il sistema AVCpass.

Qualora il concorrente intenda partecipare ricorrendo all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 89 del Codice, dovrà, a pena di esclusione, presentare le dichiarazioni nonché il contratto secondo le modalità indicate nel paragrafo 8 del disciplinare di gara.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti sostenibile, congrua conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Non è previsto il subappalto.



Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara, si rimanda al disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice è ammessa la proroga limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.

In conformità al Vademecum "Individuazione di criticità concorrenziali nel settore degli appalti pubblici" adottato dall'AGCM con delibera del 18 settembre 2013, si rammentano le sanzioni previste dall'ordinamento giuridico nazionale per i casi di turbativa d'asta (ad es. art. 353 c.p. e 353 bis c.p.) e la possibilità per Roma Capitale di chiedere un risarcimento danni, nonché l'applicazione di eventuali sanzioni nell'ambito delle norme in materia di concorrenza. Si segnala che qualunque superamento degli importi previsti connesso a presunti aumenti di costi dei mezzi di produzione sarà oggetto di indagine approfondita.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: denominazione ufficiale: TAR Lazio, Via Flaminia 189 – 00196 Roma, telefono 06/328721 - fax 06/32872315. VI.4.3).

Procedure di ricorso: Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice va impugnato, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis del D. Lgs. n. 104/2010, nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante: URL <https://www.comune.roma.it/web/it/municipio-xii.page> .

Il Direttore

Lucietta Iorio