

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1853/2021 del 29/12/2021

NUMERO PROTOCOLLO CQ/114756/2021 del 29/12/2021

Oggetto: Approvazione della Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. "Quinto d'obbligo" relativamente al "Appalto per lavori di manutenzione straordinaria strade – OP1715640001", alla Società RECO APPALTI S.r.l. Sig. Vittorio Siani, con sede in Campagnano di Roma 00063 (RM), via del Pavone n. 110, C.F. 08408000589 - P.IVA 02047161001, avendo presentato un ribasso percentuale del 31,602% (trentuno virgola seicentodieci per cento). Lettera di Commessa prot. CQ 38399 del 02/04/2019. CUP J87H17001410004 Numero Gara 6941236 CIG 7322594BB8 Ribasso: 31,602%

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile procedimento: Ing. Giuseppe Castiglia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RODOLFO GAUDIO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GENEROSO RUZZA

PREMESSO CHE

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 2150 del 18/12/2017 - prot. CQ 124159 del 18/12/2017, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a “Appalto per lavori di manutenzione straordinaria strade - OP1715640001”.

che con la medesima Determinazione Dirigenziale, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1920 del 15/11/2017 prot. CQ 113574, ha nominato il Responsabile unico del Procedimento RUP, ai sensi dell’art. 31, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nella persona dell’Ing. Giuseppe Castiglia;

che la Direzione Tecnica, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1892 del 21/12/2018, prot. CQ 142823, ha provveduto ad aggiudicare definitivamente l’appalto in oggetto alla Società **RECO APPALTI S.r.l.**, con sede in Via del Pavone n. 110, Campagnano di Roma 00063 (RM) - C.F. 08408000589 - P.IVA 02047161001, rappresentata legalmente dal Sig. Vittorio Siani, avendo presentato un ribasso percentuale di 31,602% (trentuno virgola seicentodieci per cento).

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d’asta offerto dalla Società RECO APPALTI S.r.l. risulta essere:

QUADRO ECONOMICO OP1715640001	Importo	Iva 22%	Totale
A) Importo a base d’asta lavori a misura comprensivi del costo presunto del personale	€ 698.222,10	€ 153.608,86	€ 851.830,96
B) Ribasso d’asta del 31,602%	€ 220.652,15	€ 48.543,47	€ 269.195,62
C) Lavori al netto del ribasso del 31,602%	€ 477.569,95	€ 105.065,38	€ 582.635,34
D) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 27.777,90	€ 6.111,14	€ 33.889,04
E) TOTALE LAVORI (C+D)	€ 505.347,85	€ 111.176,53	€ 616.524,38
F) Economie	€ 3.745,48	€ 824,00	€ 4.569,48
G) Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 14.011,80	Esente	€ 14.011,80
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE APPALTO (D+H)		€ 112.000,53	€ 635.480,66
Somme a disposizione dell’appalto			€ 269.195,62

sono stati assunti sub-impegni di spesa nel Bilancio 2017, per complessivi € **621.093,86**, ripartiti come di seguito descritto:

- 2019/12025/5 € 582.635,34 lavori (transitato in 2021/14428)
- 2019/12025/6 € 33.889,04 oneri di sicurezza (transitato in 2021/14429)
- 2019/12025/4 € 269.195,62 ribasso d'asta (transitato in 2021/14427)

che la Società RECO APPALTI S.r.l. ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 616.524,38 complessivi in virtù del Contratto di cui alla Lettera di Commessa prot. CQ 38399 del 02/04/2019;

che si è proceduto alla consegna dei lavori, come da Verbale prot. CQ 131304 del 16/12/2019, a far data dal 18/12/2019;

che si sono susseguite le seguenti sospensioni e riprese:

n. 1	sospensione	19.12.2019	20.07.2020	
n. 1	ripresa	21.07.2020	13.08.2020	Proroga scadenza al 23.03.2021
n. 2	sospensione	14.08.2020	25.10.2020	
n. 2	ripresa	26.10.2020	22.12.2020	Proroga scadenza al 03.06.2021
n. 3	sospensione	23.12.2020	17.01.2021	
n. 3	ripresa	18.01.2021	29.01.2021	Proroga scadenza al 29.06.2021
n. 4	sospensione	30.01.2021	14.03.2021	
n. 4	ripresa	15.03.2021	14.05.2021	Proroga scadenza al 12.08.2021
n. 5	sospensione	15.05.2021	29.09.2021	
n. 5	ripresa	30.09.2021	28.10.2021	Proroga scadenza al 28.12.2021
n. 6	sospensione	29.10.2021	21.11.2021	
n. 6	ripresa	22.11.2021	Ad oggi	Proroga scadenza al 21.01.2022

che pertanto, tenuto conto che la fine dell'appalto è prevista per il giorno 21/01/2022, il RUP dispone di prorogare la durata del contratto di ulteriori 180 giorni, naturali e consecutivi, fino al 20/07/2022;

che il RUP, con nota prot. CQ 114054 del 28/12/2021, ha richiesto all'Ufficio Appalti l'utilizzo del cd. "quinto d'obbligo" per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, fino all'importo massimo di € 123.304,87 IVA al 22% inclusa;

detta richiesta di utilizzo del “quinto d’obbligo” scaturisce dalla necessità di completare l’intervento in via Virginia Agnelli e in via Di Donato, la cui piattaforma stradale ha subito ulteriori gravi danneggiamenti, rispetto a quando è stato redatto il progetto nel 2017, danneggiamenti causati dalla presenza di numerose alberature e dall’aumento del traffico veicolare dovuto alla chiusura di strade limitrofe interessate da voragini, in manutenzione a società di PP.SS.;

che per garantire detti necessari interventi di manutenzione straordinaria l’Amministrazione intende esercitare la facoltà del cd “quinto d’obbligo” agli stessi patti, prezzi e condizioni dell’offerta presentata, contenente un ribasso percentuale unico del 31,602%;

che il RUP intende avvalersi dell’art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 fino all’importo di € 123.304,87 IVA al 22% inclusa, su impegno 2021/14427 Capitolo/articolo 2201583/10872;

che il RUP, con propria nota prot. CQ 114288 del 28/12/2021, ha predisposto una relazione di Perizia di aumento delle prestazioni, con la finalità di avvalersi del “quinto d’obbligo”, sussistendo le condizioni di cui all’art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, contenente il Quadro Economico originario, il Quadro Economico scaturito dal ribasso offerto - pari al 31,602% - il Quadro Economico di utilizzo del quinto d’obbligo ed il Quadro Economico Rimodulato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO ORIGINARIO OP1715640001			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 698.222,10	€ 153.608,86	€ 851.830,96
Oneri per la sicurezza	€ 27.777,90	€ 6.111,14	€ 33.889,04
Totale a base d’asta	€ 726.000,00	€ 159.720,00	€ 885.720,00
Economie	€ 3.745,48	€ 824,00	€ 4.569,48
Funzioni Tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 14.011,80	Esente	€ 14.011,80
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE APPALTO			€ 904.676,28
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RIBASSATO OP1715640001			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori al netto del ribasso del 31,602%	€ 477.569,95	€ 105.065,38	€ 582.635,34
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 27.777,90	€ 6.111,14	€ 33.889,04
TOTALE LAVORI	€ 505.347,85	€ 111.176,53	€ 616.524,38
Economie	€ 3.745,48	€ 824,00	€ 4.569,48
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 14.011,80	Esente	€ 14.011,80
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE APPALTO		€ 112.000,53	€ 635.480,66
Somme a disposizione dell’appalto			€ 269.195,62
Totale generale			€ 904.676,28
QUADRO ECONOMICO RELATIVO ALLA PERIZIA			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura al netto del ribasso del 31,602%	€ 139.644,40	€ 30.721,77	€ 170.366,17

Oneri per la sicurezza	€ 5.555,58	€ 1.222,23	€ 6.777,81
Totale Perizia	€ 145.199,98	€ 31.944,00	€ 177.143,98
QUADRO ECONOMICO RELATIVO ALLA PERIZIA RIBASSATO			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura al netto del ribasso del 31,602%	€ 95.513,98	€ 21.013,08	€ 116.527,06
Oneri per la sicurezza	€ 5.555,58	€ 1.222,23	€ 6.777,81
Totale Perizia	€ 101.069,56	€ 22.235,31	€ 123.304,87
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RIMODULATO A SEGUITO DI PERIZIA			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 837.866,50	€ 184.330,63	€ 1.022.197,13
Oneri per la sicurezza	€ 33.333,48	€ 7.333,37	€ 40.666,85
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 871.199,98	€ 191.664,00	€ 1.062.863,98
Economie	€ 3.745,48	€ 824,00	€ 4.569,48
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 14.011,80	Esente	€ 14.011,80
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE APPALTO			€ 1.081.820,26
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RIMODULATO AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 31,602%			
	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura al netto del ribasso del 31,602%	€ 573.083,93	€ 126.078,47	€ 699.162,40
Oneri per la sicurezza	€ 33.333,48	€ 7.333,37	€ 40.666,85
Importo a base d'asta al netto del ribasso del 30,988%	€ 606.417,41	€ 133.411,84	€ 739.829,25
Economie	€ 3.745,48	€ 824,00	€ 4.569,48
Funzioni tecniche 2% - art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 14.011,80	Esente	€ 14.011,80
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE APPALTO			€ 758.785,53
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 145.890,75
Totale generale appalto			€ 904.676,28

è stato predisposto un computo metrico estimativo delle maggiori lavorazioni da eseguire per l'utilizzo del "quinto d'obbligo";

pertanto, per quanto sopra premesso, appare opportuno avvalersi del "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che recita "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

si dà atto dell'applicazione delle condizioni contrattuali originarie anche per la summenzionata perizia di variante, come da schema di atto di sottomissione allegato, parte integrante al presente provvedimento, sottoscritto dall'impresa aggiudicatrice per espressa accettazione;

tutte le lavorazioni incluse nella presente Perizia di aumento delle prestazioni del c.d. "quinto d'obbligo" saranno

eseguite, nella loro totalità, entro e non oltre il 20/07/2022;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 7322594BB8 e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria, che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

pertanto, sussistono tutti i presupposti per l'utilizzo del cd. "quinto d'obbligo" per "Appalto per lavori di manutenzione straordinaria strade - OP1715640001", agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata contenente un ribasso percentuale unico del 31,602%, fino all'importo massimo determinato in € 123.304,87 IVA al 22% inclusa;

è necessario procedere alla creazione di un subimpegno di spesa, finalizzato alla Società RECO APPALTI S.r.l., codice creditore 62733, per un importo di € 123.304,87 come di seguito indicato:

su impegno 2021/14427 di € 269.195,62, un subimpegno di € 123.304,87;

che è stato acquisito il DURC della Società RECO APPALTI S.r.l. e risulta in regola con i versamenti contributivi come da prot. INPS_28214512 con scadenza al 14/02/2022;

CONSIDERATO CHE

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 44704 del 21/05/2021;

visto il D.Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

di prendere atto della premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto e, per quanto agli effetti:

di approvare la Perizia di aumento delle prestazioni del c.d. “Quinto d’obbligo” predisposta dal RUP Ing. Giuseppe Castiglia, con perizia prot. CQ 114288 del 28/12/2021 e, conseguentemente, prendere atto del nuovo quadro economico, rimodulato con l’utilizzo del “quinto d’obbligo”, di seguito riportato:

	A - Quadro economico originario ribassato	B - Quadro economico utilizzo quinto d’obbligo	C - Quadro economico rimodulato per utilizzo quinto d’obbligo (somma Colonna A + Colonna B)
Lavori a misura al netto del ribasso d’asta del 31,602%	€ 477.569,05	€ 95.513,98	€ 573.083,93
Oneri di sicurezza	€ 27.777,90	€ 5.555,58	€ 33.333,48
Totale	€ 505.347,85	€ 101.069,56	€ 606.417,41
IVA al 22%	€ 111.176,53	€ 22.235,31	€ 133.411,84
Totale	€ 616.524,38	€ 123.304,87	€ 739.829,25
Funzioni Tecniche	€ 14.011,80		€ 14.011,80
Economie	€ 4.569,48		€ 4.569,48
Totale generale Appalto			€ 758.410,53

di approvare l’incremento contrattuale del cd. “quinto d’obbligo”, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per l’“Appalto per lavori di manutenzione straordinaria strade – OP1715640001”, CIG 7322594BB8, aggiudicato definitivamente con determinazione dirigenziale rep. n. 1412 del 25/11/2021 prot. CQ 95785, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell’offerta presentata dalla Società **RECO APPALTI S.r.l.** Sig. Vittorio Siani, con sede in Campagnano di Roma 00063 (RM), via del Pavone n. 110, C.F. 08408000589 - P.IVA 02047161001, c.c. 62733, fino all’importo massimo determinato in € 123.304,87 IVA al 22% inclusa;

di procedere all’impegno di spesa, a favore della Società **RECO APPALTI S.r.l.** Sig. Vittorio Siani, con sede in Campagnano di Roma 00063 (RM), via del Pavone n. 110, C.F. 08408000589 - P.IVA 02047161001, c.c. 62733, dell’importo di complessivi € 123.304,87 a valere sul Bilancio del Municipio Roma XII anno 2021, come di seguito indicato:

su impegno 2021/14427 di € 269.195,62, un subimpegno di € 123.304,87.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo Articolo	Piano Finanziario	Missione Programma	Soggetto	Importo
ub impegno Spesa	2021	2201583 / 10872 DEMANIO MANUTENZIONE: VIE DI COMUNICAZIONE - QMC - INTERVENTI RELATIVI ALLA MOBILITA' - E40501010011B19 QTC Impegno: 2021 / 14427 13-AA - Ribasso d'asta a disposizione dell'appalto -- LT2018000791 - OP1715640001 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE- INDIZIONE GARA ME.PA.-		2.02.01.09.012	10 05 RECO APPALTI SRL	123.304,87
CIG				7322594BB8		
CUP				J87H17001410004		

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

SUB IMPEGNI 2021/14427/1 € 116527,05 LAVORI - 2021/14427/2 € 6777,81 ONERI SICUREZZA

**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**

DESCRIZIONE
AllegatoProvvedimento_(22).rtf
certificato_INPS_28214512.pdf
CQ20210114054_Richiesta_quota_parte_quinto_d'obbligo.pdf
CQ20210114288_Relazione_perizia_suppletiva.pdf
Determina_Aggiudicazione_RECO.pdf
CQ20210013829_CONTRATTO_Registrato.pdf
Dichiaraz._conflitto_Interesse.pdf
Sospensione_lavori_n._1.pdf
Ripresa_lavori_n._1.pdf
Sospensione_lavori_n._2.pdf
Ripresa_lavori_n._2.pdf
Sospensione_lavori_n._3.pdf
Ripresa_lavori_n._3.pdf
Sospensione_lavori_n._4.pdf
Ripresa_lavori_n._4.pdf
Sospensione_lavori_n._5.pdf
Ripresa_lavori_n._5.pdf
Sospensione_lavori_n._6.pdf

Ripresa_lavori_n._6.pdf

Atto_di_sottomissione.pdf

RECO_Quinto_Obligo_CM_e_EP.pdf

Piazza_Scotti__sospensioni_e_riprese.zip

CQ20180052354_Check+list+Quinto_Obligo_RECO.pdf

Documento_Siani.pdf