



## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1912/2022 del 29/12/2022

NUMERO PROTOCOLLO CQ/131218/2022 del 29/12/2022

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell'“Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - durata di 48 mesi” aggiudicato in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%). Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione.  
CUP J87H22003220004  
Gara N. 8751150  
CIG 94369544CC  
CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSSI

Responsabile del procedimento: Ing. Giuseppe Castiglia

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO CAPOROSSI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GENEROSO RUZZA

**PREMESSO CHE**

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. 1354 del 10/10/2022 prot. CQ 100425 ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo per Accordo quadro art. 54 comma 3 D.lgs. 50/2016 manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - durata di 48 mesi”;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. C - bis del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che il quadro economico complessivo, come da progetto esecutivo, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO 2022-2024</b>	<b>Importo</b>	<b>Iva 22%</b>	<b>Totale</b>
Importo lavori soggetti a ribasso (lavori a misura)	€ 940.000,00	€ 206.800,00	€ 1.146.800,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 56.400,00	€ 12.408,00	€ 68.808,00
<b>Totale a base d’asta</b>	<b>€ 996.400,00</b>	<b>€ 219.208,00</b>	<b>€ 1.215.608,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
Imprevisti	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
Funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 17.048,16	€ -	€ 17.048,16
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 22.048,16</b>	<b>€ 1.100,00</b>	<b>€ 23.148,16</b>
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 1.018.448,16</b>	<b>€ 220.308,00</b>	<b>€ 1.238.756,16</b>
Contributo ANAC	€ 375,00	esente	€ 375,00

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 507 del 15/04/2022, prot. n. 38050, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Geom. Armando Pelliccia;

che il R.U.P., con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 51768 del 23/05/2022 ha proposto di esperire una procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2 lett. c-bis, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite l’avalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., essendo tale settore merceologico presente nel portale;

che, pertanto, è stata avviata, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CQ 51768 del 23/05/2022, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 11/09/2020, invitando a presentare offerta almeno a 5 operatori economici, mediante l’avalimento del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice, con il criterio dell’offerta contenente il minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del Codice dei Contratti, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi del combinato disposto dall’art. 97, comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016 e art 1, comma 3, del D.Lgs. 120/2020;

che, tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto all’estrazione casuale di n. 60 Imprese;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1185 del 09/09/2022, prot. n. CQ 88437, ha provveduto a sostituire il Geom. Armando

Pelliccia, nominando R.U.P. dell'intervento l'Ing. Giuseppe Castiglia, P.O. dell'Ufficio Manutenzione Strade;

che il R.U.P., terminata la fase di valutazione della Busta B - Offerta Economica, come si evince dal verbale prot. CQ 116485 del 22/11/2022, proposto di aggiudicare la procedura in oggetto alla Società NI.MA. STRADE S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili, P.iva 16279811000, con sede legale in Via San Silvestro n. 38 Montecompatri (RM), avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487%;

che la Stazione Appaltante, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1675 del 25/11/2022 prot. n. CQ 118027, ha provveduto ad approvare la proposta di aggiudicazione in favore della Società NI.MA. STRADE S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili, P.iva 16279811000, con sede legale in Via San Silvestro n. 38 Montecompatri (RM), avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487%;

che la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 119320 del 29/11/2022 ha richiesto alla Società NI.MA. STRADE S.R.L. la trasmissione della documentazione necessaria all'aggiudicazione dell'appalto, tra cui, la scheda Pantouflage di cui alla legge 190/2012;

che sono stati avviati, con esito positivo, i controlli di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, i cui esiti sono allegati al presente provvedimento;

che la Stazione Appaltante ha provveduto ad interrogare la piattaforma BDNA per il rilascio della comunicazione antimafia per la Società NI.MA. STRADE S.R.L. e la stessa è risultata immediatamente disponibile, come da nota prot. n. PR\_RMUTG\_ingresso\_0433376\_20221121;

che la Società Società NI.MA. STRADE S.R.L. con propria nota assunta al prot. CQ 123108 del 09/12/2022 ha provveduto a trasmettere la scheda Pantouflage;

che la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 123408 del 12/12/2022, ha richiesto l'effettuazione dei controlli sulla scheda Pantouflage al Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale;

che il Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale, con propria nota prot. GB 95715 del 12/12/2022, ha trasmesso l'esito del controllo evidenziando che non è emersa alcuna corrispondenza;

che la Società NI.MA. STRADE S.R.L. con la medesima nota assunta al prot. CQ 123108 del 09/12/2022 ha trasmesso la seguente documentazione:

1) conto corrente dedicato alla presente commessa pubblica presso Banca Dei Castelli Romani Del Tuscolo. agenzia di Monte Porzio Catone (RM) IBAN IT12E070923923100000000065 - persone delegate ad operare sul conto Sig. Mauro Gentili nato a Frascati (RM) il 19/08/1972 C.F. GNTMRA72M19D773Z;

2) modello 45 della Ragioneria Generale;

3) cauzione definitiva, emessa per formalizzare l'aggiudicazione dell'accordo quadro, sottoscritta con la ABC Assicurari Reassicurari S.A. corredata da autentica notarile, garanzia fideiussoria n. Serie IB n. 202696 del 14/12/2022 e valida fino al 14/12/2026, emessa nell'interesse dell'impresa stessa ed a favore di Roma Capitale - Municipio Roma XII, fino alla concorrenza di € 180.784,83 (euro centottantamila settecentotantaquattro/83);

che la Società NI.MA. STRADE S.R.L. risulta in regola con i versamenti contributivi come da DURC prot. INAIL\_36197758 con scadenza al 02/05/2023;

che la Società NI.MA. STRADE S.R.L. è in possesso della certificazione Soa categoria OG3 classifica III-bis con scadenza validità triennale al 01/09/2024 e data validità quinquennale al 01/09/2026;

che la Stazione Appaltante, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1888 del 23/12/2022, prot. n. CQ 129858, ha provveduto ad aggiudicare definitivamente l'Accordo Quadro alla NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, con sede legale in Via San Silvestro n. 38 Montecompatri (RM), avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487%(trentotto/487%);

che con prot. n. CQ 130044 del 23/12/2022, si è proceduto alla formalizzazione del contratto di Accordo Quadro;

che il contratto d'appalto di cui sopra ha durata di 48 mesi naturali e consecutivi dalla sottoscrizione o comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale complessivo al netto del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario;

che il Quadro economico, al netto del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario, già approvato con determinazione dirigenziale rep. n. 1888 del 23/12/2022, prot. n. CQ 129858, risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2022-2024	Importo	Iva 22%	Totale
Importo lavori soggetti a ribasso (lavori a misura)	€ 940.000,00	€ 206.800,00	€ 1.146.800,00
Ribasso d'asta del 38,487%	€ 361.777,80	€ 79.591,12	€ 441.368,92
<b>Lavori a misura al netto del ribasso del 38,487%</b>	<b>€ 578.222,20</b>	<b>€ 127.208,88</b>	<b>€ 705.431,08</b>
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 56.400,00	€ 12.408,00	€ 68.808,00
<b>Totale</b>	<b>€ 634.622,20</b>	<b>€ 139.616,88</b>	<b>€ 774.239,08</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>			
Imprevisti	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 6.100,00
Funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 17.048,16	€ -	€ 17.048,16
Totale somme a disposizione	€ 22.048,16	€ 1.100,00	€ 23.148,16
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>€ 656.670,36</b>	<b>€ 140.716,88</b>	<b>€ 797.387,24</b>
<b>Totale somme a disposizione da ribasso</b>			<b>€ 441.368,92</b>
<b>TOTALE APPALTO</b>			<b>€ 1.238.756,16</b>
Contributo ANAC	€ 375,00	Esente	€ 375,00

che l'Accordo Quadro prevede che l'esecutore si impegni a stipulare i relativi contratti applicativi riferiti a limitati periodo temporali, ove richiesti dalla stazione appaltante, e ad eseguire, per ciascun contratto applicativo, le prestazioni ad esso afferenti;

che nel provvedimento di aggiudicazione è stato previsto l'affidamento di specifici appalti manutentivi in favore dell'aggiudicataria dell'accordo quadro con successive determinazioni dirigenziali previa verifica delle disponibilità finanziarie;

che occorre pertanto procedere all'affidamento con sottoscrizione del primo contratto applicativo a favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, con sede legale in Via San Silvestro n. 38 Montecompatri (RM), avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%);

che il R.U.P. Ing. Giuseppe Castiglia ha trasmesso, con nota prot. n. CQ 126367 del 20/12/2022, il progetto esecutivo validato da realizzare con il primo contratto applicativo;

che il Quadro Economico e l'importo del primo contratto applicativo, in base al prezzo posto a base d'asta dell'accordo quadro, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO			
DICEMBRE 2022- DICEMBRE 2023			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 699.037,05	€ 153.788,15	€ 852.825,20
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.942,23	€ 9.227,29	€ 51.169,52
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 740.979,57</b>	<b>€ 163.015,44</b>	<b>€ 903.994,72</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 12.677,98	Esente	€ 12.677,98
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 753.657,26</b>	<b>€ 163.015,44</b>	<b>€ 916.672,70</b>

che il quadro economico a seguito del ribasso d'asta del 38,487% risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO ACCORDO QUADRO DICEMBRE 2022 - DICEMBRE 2023 - RIBASSATO			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 699.037,05	€ 153.788,15	€ 852.825,20
Ribasso del 38,487%	€ 269.038,39	€ 59.188,45	€ 328.226,84
Lavori ribassati (a misura)	€ 429.998,66	€ 94.599,70	€ 524.598,36
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.942,22	€ 9.227,29	€ 51.169,51
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 471.940,89</b>	<b>€ 103.826,99</b>	<b>€ 575.767,87</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 12.677,98	Esente	€ 12.677,98
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 484.618,87</b>	<b>€ 103.826,99</b>	<b>€ 588.445,86</b>

che il quadro economico del primo contratto applicativo, suddiviso per annualità 2022 e 2023, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO - RIBASSATO			
DICEMBRE 2022			

Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 561.715,15	€ 123.577,33	€ 685.292,48
Ribasso del 38,487%	€ 216.715,31	€ 47.561,21	€ 263.748,52
Lavori ribassati (a misura)	€ 345.527,84	€ 76.016,12	€ 421.543,85
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.702,92	€ 7.414,64	€ 41.117,56
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 379.230,76</b>	<b>€ 83.430,76</b>	<b>€ 462.661,52</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 10.187,46	€ 0,00	€ 10.187,46
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 389.418,22</b>	<b>€ 83.430,76</b>	<b>€ 472.848,98</b>

**QUADRO ECONOMICO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO - RIBASSATO**

GENNAIO 2023 - DICEMBRE 2023

Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 137.321,90	€ 30.210,82	€ 167.532,72
Ribasso del 38,487%	€ 52.851,08	€ 11.627,24	€ 64.478,32
Lavori ribassati (a misura)	€ 83.470,82	€ 18.583,58	€ 103.054,40
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.239,31	€ 1.812,65	€ 10.051,96
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 92.710,13</b>	<b>€ 20.396,23</b>	<b>€ 113.106,36</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 2.490,52	€ 0,00	€ 2.490,52
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 95.200,65</b>	<b>€ 20.396,23</b>	<b>€ 115.596,88</b>

che il RUP, con nota prot. CQ 126397 del 20/12/2022, ha relazionato sull'incentivabilità delle attività manutentive, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ripartendo la quota delle funzioni tecniche del presente contratto applicativo proporzionalmente all'importo delle lavorazioni da eseguire, come indicato nel seguente riepilogo e nell'allegata relazione:

Importo incentivi Accordo Quadro: € 17.048,16 così conteggiato:

Totale base d'asta: € 996.400,00

2% fino all'importo di € 750.000,00 = € 15.000,00

1,6% da € 750.000,00 fino all'importo totale della base d'asta = € 3.942,40

Totale incentivo = € 18.942,40

Coefficiente di complessità 0,90 (manutenzioni di particolare complessità - puntuali)

Totale incentivo parametrato = € 18.942,40 x 0,90 = € 17.048,16

L'importo degli incentivi del Primo contratto applicativo sono stati calcolati in proporzione all'importo delle lavorazioni lorde, secondo il seguente calcolo:

Importo lavori lordi (lavori + sicurezza) dell'Accordo Quadro: € 996.400,00

Importo lavorazioni lorde (lavori + sicurezza) del Primo Contratto Applicativo: € 740.949,28

Quindi: € 17.048,16 : 996.400,00 = x : 740.979,28

**Importo incentivi Primo contratto applicativo = € 12.677,98**

che, con successivo provvedimento si procederà ad approvare specifica determinazione dirigenziale di incarico relativa agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del Decreto Legislativo 50/2016, secondo la circolare esplicativa del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane prot. GB/32050/2021 del 5 maggio 2021 e del Vice Ragioniere Generale prot. 42266 del 28 Aprile 2021, attestando anche che per la presente procedura non trova applicazione la disposizione della Direzione Generale - CUA SU20210009881 del 31 Maggio 2021";

che, alla luce di quanto evidenziato nella Relazione prot. n. CQ 126397 del 20/12/2022, gli interventi in oggetto possono ricomprendersi nelle attività caratterizzate da "particolare complessità" che non deve intendersi unicamente come complessità tecnica, bensì come complessità dell'intero processo, ricomprendendo quindi l'attività amministrativo-procedimentale svolta da tutto il personale, a vario titolo e per i diversi servizi coinvolti, ai fini dell'affidamento, riconducibile ai disposti di cui all'art. 2 comma 7 del Regolamento sugli incentivi delle funzioni tecniche, approvato con D.G.C. n. 71 del 24/04/2020;

che, trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria non programmabili, incluso pronto intervento, il presente contratto applicativo avrà durata fino al 31 dicembre 2023 ovvero sino ad esaurimento fondi, così come esplicitato nella Relazione Tecnica facente parte il progetto esecutivo;

che, del pari, non è possibile fornire una programmazione dettagliata e definitiva degli interventi, stante l'imprevedibilità delle urgenze nonché la vastità della rete viaria in carico al Municipio Roma XII;

che è necessario procedere all'impegno di spesa per la somma di € 588.445,86 pari al valore complessivo, al netto del ribasso del 38,487%, del contratto applicativo in parola, come di seguito specificato:

**Annualità 2022 per un importo complessivo di € 472.848,98**

- € 396.904,27 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 10.187,46 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- € 75.944,71 su capitolo/articolo 1302812/30369, centro di costo QMC/OMCO;

**Annualità 2023 per un importo complessivo di € 115.596,88**

- € 115.596,88 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 2.617,17 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

che gli impegni per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di importo complessivo di € 12.677,98 saranno tempestivamente regolarizzati, con successivo atto contabile, ai sensi di quanto disposto dall'allegato 4/2.5.2 lett.a) al D. Lgs. 118/2011 nella parte introdotta al D.M. 01/08/2019 e nonché secondo quanto previsto dal nuovo regolamento degli incentivi approvato con D.G.C. n. 71 del 24/04/2020;

che l'importo destinato alle funzioni tecniche è stato calcolato nel rispetto del Nuovo Regolamento degli incentivi approvato con D.G.C. n. 71/2020, come da prospetto predisposto dal R.U.P. e allegato al presente provvedimento;

che gli Uffici Amministrativi della Direzione Tecnica hanno predisposto lo schema di contratto di affidamento;

## CONSIDERATO CHE

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, CQ 88128 del 08/09/2022 del R.U.P., Ing. Giuseppe Castiglia;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013.

### DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di approvare il Progetto Esecutivo, validato dal RUP Ing. Giuseppe Castiglia, per l'affidamento del primo contratto applicativo discendente dall'Accordo Quadro in oggetto, il cui quadro economico, risulta essere:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO			
DICEMBRE 2022- DICEMBRE 2023			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 699.037,05	€ 153.788,15	€ 852.825,20
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.942,23	€ 9.227,29	€ 51.169,52
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 740.979,57</b>	<b>€ 163.015,44</b>	<b>€ 903.994,72</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 12.677,98	Esente	€ 12.677,98
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 753.657,26</b>	<b>€ 163.015,44</b>	<b>€ 916.672,70</b>

che il quadro economico a seguito del ribasso d'asta del 38,487% risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO ACCORDO QUADRO DICEMBRE 2022 - DICEMBRE 2023 - RIBASSATO			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 699.037,05	€ 153.788,15	€ 852.825,20
Ribasso del 38,487%	€ 269.038,39	€ 59.188,45	€ 328.226,84
Lavori ribassati (a misura)	€ 429.998,66	€ 94.599,70	€ 524.598,36
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.942,22	€ 9.227,29	€ 51.169,51
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 471.940,89</b>	<b>€ 103.826,99</b>	<b>€ 575.767,87</b>



Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 12.677,98	Esente	€ 12.677,98
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 484.618,87</b>	<b>€ 103.826,99</b>	<b>€ 588.445,86</b>

che il quadro economico del primo contratto applicativo, suddiviso per annualità 2022 e 2023, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO - RIBASSATO			
DICEMBRE 2022			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 561.715,15	€ 123.577,33	€ 685.292,48
Ribasso del 38,487%	€ 216.715,31	€ 47.561,21	€ 263.748,52
Lavori ribassati (a misura)	€ 345.527,84	€ 76.016,12	€ 421.543,85
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.702,92	€ 7.414,64	€ 41.117,56
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 379.230,76</b>	<b>€ 83.430,76</b>	<b>€ 462.661,52</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 10.187,46	€ 0,00	€ 10.187,46
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 389.418,22</b>	<b>€ 83.430,76</b>	<b>€ 472.848,98</b>

QUADRO ECONOMICO PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO - RIBASSATO			
GENNAIO 2023 - DICEMBRE 2023			
Lavori soggetti a ribasso (a misura)	€ 137.321,90	€ 30.210,82	€ 167.532,72
Ribasso del 38,487%	€ 52.851,08	€ 11.627,24	€ 64.478,32
Lavori ribassati (a misura)	€ 83.470,82	€ 18.583,58	€ 103.054,40
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.239,31	€ 1.812,65	€ 10.051,96
<b>IMPORTO A BASE DI GARA</b>	<b>€ 92.710,13</b>	<b>€ 20.396,23</b>	<b>€ 113.106,36</b>
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00



Funzioni tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016	€ 2.490,52	€ 0,00	€ 2.490,52
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 95.200,65</b>	<b>€ 20.396,23</b>	<b>€ 115.596,88</b>

di affidare alla Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.iva 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%) per la manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - durata di 48 mesi - il primo contratto applicativo alle condizioni di cui al predetto accordo quadro aggiudicato con il ribasso del 38,487% - codice creditore 1216789 l'esecuzione delle lavorazioni di manutenzione ordinaria di cui al progetto esecutivo approvato con il presente atto;

che il Codice identificato della gara - CIG del presente contratto applicativo è 9575631CAB;

di approvare lo schema di contratto predisposto dalla Stazione Appaltante e allegato al presente provvedimento;

si attesta che ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 183 comma 6 lett. a) del TUEL in quanto l'affidamento dei lavori in oggetto è necessario per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali delle strutture municipali;

che la durata del contratto sarà fino al 31/12/2023, e comunque fino ad esaurimento dei fondi disponibili;

che è necessario procedere all'impegno di spesa per la somma di € 588.445,86 pari al valore complessivo, al netto del ribasso del 38,487%, del contratto applicativo in parola, come di seguito specificato:

#### Annualità 2022 per un importo complessivo di € 472.848,98

- € 396.904,27 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 10.187,46 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- € 75.944,71 su capitolo/articolo 1302812/30369, centro di costo QMC/OMCO;

#### Annualità 2023 per un importo complessivo di € 115.596,88

- € 115.596,88 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 2.490,52 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

che, con successivo provvedimento si procederà ad approvare specifica determinazione dirigenziale di incarico relativa agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del Decreto Legislativo 50/2016, secondo la circolare esplicativa del Dipartimento organizzazione e risorse umane prot. GB/32050/2021 del 5 maggio 2021 e del Vice Ragioniere Generale prot. 42266 del 28 Aprile 2021, attestando anche che per la presente procedura non trova applicazione la disposizione della Direzione Generale - CUA SU20210009881 del 31 Maggio 2021";

#### DISPOSITIVO FINANZIARIO

Procedere all'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 588.445,86 pari al valore complessivo, al netto del ribasso del 38,487%, del contratto applicativo in parola, come di seguito specificato:

#### Annualità 2022 per un importo complessivo di € 472.848,98

- € 396.904,27 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 10.187,46 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- € 75.944,71 su capitolo/articolo 1302812/30369, centro di costo QMC/OMCO;

#### Annualità 2023 per un importo complessivo di € 115.596,88

- € 115.596,88 su capitolo/articolo 1302845/40373, centro di costo QMC/OMST di cui € 2.617,17 per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

Demandare a successivo atto contabile la regolarizzazione degli impegni per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. di importo complessivo di € 12.677,98 ai sensi di quanto disposto dall'allegato 4/2.5.2 lett.a) al D.Lgs. 118/2011 nella parte introdotta al D.M. 01/08/2019 e nonché secondo quanto previsto dal nuovo regolamento degli incentivi approvato con D.G.C. n. 71 del 24/04/2020.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

IMPEGNI NN. 2022/35627 - 35630 2023/9537 (LAVORI + ONERI SICUREZZA)

IMPEGNI NN.2022/35628 2023/9538 (INCENTIVO)

Si attesta, ai fini istruttori interni, di aver vigilato la DD sulla base della check list adottata dal Ragioniere Generale con nota prot. RE/2021/0072179 del 22 Luglio 2021

Anno di Esercizio: 2022

Codice Soggetto: 57128

Descrizione Soggetto: CREDITORI/DEBITORI DIVERSI REGOL.NE INCENTIVO

Codice Fiscale: 02438750586

Partita IVA: 01057861005

Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
---------------------	-------------	-------------------	-----------------------	-----	-----	---------	-----------------------------	----------------



Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
2022 / 35628	<p>Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell' "Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 PROT CQ130044 DEL 23/12/2022 PER 48 MESI manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - aggiudicato alla Società in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%). Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione. AL 31/12/2023 CUP J87H22003220004 Gara N. 8751150 CIG 94369544CC CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB INCENTIVO</p>	1302845 / 40373	2022	9575631CAB	J87H22003220004	10.187,46	E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR	



Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
2023 / 9538	<p>Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell' "Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 PROT CQ130044 DEL 23/12/2022 PER 48 MESI manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - aggiudicato alla Società in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%). Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione. AL 31/12/2023 CUP J87H22003220004 Gara N. 8751150 CIG 94369544CC CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB INCENTIVO</p>	1302845 / 40373	2023	9575631CAB	J87H22003220004	2.490,52	E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR	

**Codice Soggetto: 1216789**

**Descrizione Soggetto: NI MA STRADE SRL**

**Codice Fiscale: 16279811000**

**Partita IVA: 16279811000**



Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
2022 / 35627	<p>Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell' "Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 PROT CQ130044 DEL 23/12/2022 PER 48 MESI manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - aggiudicato alla Società in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%).</p> <p>Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione. AL 31/12/2023 CUP J87H22003220004 Gara N. 8751150 CIG 94369544CC CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB LAVORI + ONERI SICUREZZA</p>	1302845 / 40373	2022	9575631CAB	J87H22003220004	386.716,81	E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR	



Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
2022 / 35630	<p>Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell' "Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 PROT CQ130044 DEL 23/12/2022 PER 48 MESI manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - aggiudicato alla Società in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%). Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione. AL 31/12/2023 CUP J87H22003220004 Gara N. 8751150 CIG 94369544CC CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB LAVORI + ONERI SICUREZZA</p>	1302812 / 30369	2022	9575631CAB	J87H22003220004	75.944,71	E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR	



Anno/Numero Impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	Anno di Finanziamento	CIG	CUP	Importo	Cod. Vincolo/Descr. Vincolo	Cod. Obiettivo
2023 / 9537	<p>Approvazione progetto esecutivo e affidamento primo contratto applicativo dell' "Accordo quadro art. 54 co 3 D.lgs. 50/2016 PROT CQ130044 DEL 23/12/2022 PER 48 MESI manutenzione ordinaria sulle sedi e manufatti stradali, sulla rete di raccolta delle acque piovane e sulle caditoie comunali, con onere di pronto intervento h24 sul territorio del Municipio Roma XII - aggiudicato alla Società in favore della Società NI.MA. STRADE S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Mauro Gentili P.IVA 16279811000, avendo presentato un ribasso percentuale del 38,487% (trentotto/487%). Assunzione impegno fondi, approvazione del contratto applicativo e autorizzazione alla sottoscrizione. AL 31/12/2023 CUP J87H22003220004 Gara N. 8751150 CIG 94369544CC CIG Primo Contratto applicativo 9575631CAB LAVORI + ONERI SICUREZZA</p>	1302845 / 40373	2023	9575631CAB	J87H22003220004	113.106,36	E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR	

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSSÌ





## Elenco allegati

DESCRIZIONE
Dettaglio CIG.pdf
check list .pdf
LETTERA DI COMMESSA Nima.docx
BANDO DI GARA_AQ New.pdf
AQ CA1 Incentivi v2.pdf
Relazione incentivi.pdf
CQ20220126381-Validazione.pdf
DETTAGLIO_CUP_J87H22003220004.pdf
CQ20220126367-Relazione.pdf
CQ20220130641-ACCORDO QUADRO MUNICIPIO 12.PDF.P7M
NIMA ALLEGATO A-signed.pdf
certificato-INAIL_36197758_new.pdf
SIMOG - Gestione gare.pdf
CQ20220130641-ACCORDO QUADRO MUNICIPIO 12.PDF.P7M
CQ20220123108-CONTO DEDICATO NIMASTRADE SRL.PDF.P7M
Casellario Gentili_8116468.pdf
Scan IB202696 -AUT.pdf
BDNA.pdf
CQ20220130641-ACCORDO QUADRO MUNICIPIO 12.PDF.P7M
CQ20220126367-Computo metrico.pdf
CQ20220126367-Cronoprogramma.pdf



DESCRIZIONE
Regolarita fiscale_8116521.pdf
Determina _contrarre e approvazione progetto.pdf
ANNOTAZIONI ANAC_8116451.pdf
Registro Imprese_8116531.pdf
Casellario NIMA_8116483.pdf
esito pantouflage.pdf
NIMA OE_NG3251241_L1_NP251854-signed.pdf
Determina_Aggiudicazione definitiva.pdf
Determina nomina di Rup_507_2022.pdf
Determina_Aggiudicazione definitiva.pdf
CQ20220123108-DOC MAURO GENTILI.PDF
doc06534420221122125930.pdf
Calcolo soglia di anomalia delle offerte corretta.pdf