

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/295/2022 del 08/03/2022

NUMERO PROTOCOLLO CQ/21467/2022 del 08/03/2022

Oggetto: “Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B”. Pagamento dell’anticipazione ai sensi dell’art. 35 c. 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34, di € 100.308,87 oltre IVA al 22%. Impresa Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi n. 138 - 04100 Latina (LT), C.F./P.IVA 02088440595. Esigibilità fattura 23/03/2022 CUP: J86G21002800004 Gara N: 8317438 CIG Lotto B: 894182536C

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile procedimento: Ing. Fabrizio Lispi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RODOLFO GAUDIO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GENEROSO RUZZA

PREMESSO CHE

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1367 del 15/10/2021 prot. CQ 89829, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a “Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B”;

che con Determinazione Dirigenziale rep. 1367 del 15/10/2021 prot. CQ 89829, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c/bis del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 369 del 29/03/2021, prot. n. CQ 266701, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’ Ing. Fabrizio Lispi;

che detto progetto esecutivo è stato validato dal R.U.P. Ing. Fabrizio Lispi, con verbale prot. n. CQ 51604 del 11/06/2021;

che detto progetto esecutivo si riferisce all’esecuzione di lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 – 2023;

che il quadro economico complessivo, come da progetto esecutivo di cui sopra, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO 2022-2023 - Lotto B	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 471.000,00	€ 103.620,00	€ 574.620,00
Oneri per la sicurezza	€ 28.260,00	€ 6.217,20	€ 34.477,20
Totale a base d’asta	€ 499.260,00	€ 109.837,20	€ 609.097,20
Imprevisti	€ 14.977,80	€ 3.295,12	€ 18.272,92
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.539,34	Esente	€ 8.539,34
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 23.517,14	€ 3.295,12	€ 26.812,26
TOTALE APPALTO	€ 522.777,14	€ 113.132,32	€ 635.909,46
Contributo ANAC	€ 187,50	Esente	€ 187,50

che il quadro economico relativo all’annualità 2022 risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2022 - Lotto B	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 282.600,00	€ 62.172,00	€ 344.772,00
Oneri per la sicurezza	€ 16.956,00	€ 3.730,32	€ 20.686,32
Totale a base d'asta	€ 299.556,00	€ 65.902,32	€ 365.458,32
Imprevisti	€ 8.986,68	€ 1.977,07	€ 10.963,75
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.041,63	Esente	€ 5.041,63
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 14.028,31	€ 1.977,07	€ 16.005,38
TOTALE APPALTO	€ 313.584,31	€ 67.879,39	€ 381.463,70
Contributo ANAC	€ 187,50	Esente	€ 187,50

che il quadro economico relativo all'annualità 2023 risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2023 - Lotto B	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 188.400,00	€ 41.448,00	€ 229.848,00
Oneri per la sicurezza	€ 11.304,00	€ 2.486,88	€ 13.790,88
Totale a base d'asta	€ 199.704,00	€ 43.934,88	€ 243.638,88
Imprevisti	€ 5.991,12	€ 1.318,05	€ 7.309,17
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.497,72	Esente	€ 3.497,72
Somme a disposizione della Stazione Appaltante	€ 9.488,64	€ 1.318,05	€ 10.806,89
TOTALE APPALTO	€ 209.192,84	€ 45.252,93	€ 254.445,77
Contributo ANAC	€ -	Esente	€ -

che il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta ad un totale di € 499.260,00 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 28.260,00 per ciascun Lotto;

che l'importo del costo del personale al netto delle spese generali e utile di impresa è stato valutato in € 193.075,00;

che il R.U.P., con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 52958 del 15/06/2021, ha proposto di esperire una procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, art. 36 comma 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione – Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., essendo tale settore merceologico presente nel portale;

che, pertanto, è stata avviata, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CQ 52958 del 15/06/2021, una procedura di gara tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Nuovo Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8, individuate secondo le modalità e uno dei criteri di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del Nuovo Codice;

che la Stazione Appaltante, a seguito delle verifiche effettuate, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 94 del 26/01/2022 prot. CQ 6677, ha aggiudicato definitivamente l'appalto "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B" alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, co sede legale in Viale Nervi n. 138 - 04100 Latina (LT), C.F./P.IVA 02088440595 - ribasso del 35,01%;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo, a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l., risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2022-2023 - Lotto B	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 471.000,00	€ 103.620,00	€ 574.620,00
Ribasso d'asta del 35,01%	€ 164.897,10	€ 36.277,36	€ 201.174,46
Lavori al netto del ribasso del 35,01%	€ 306.102,90	€ 67.342,64	€ 373.445,54
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.260,00	€ 6.217,20	€ 34.477,20
Totale lavori e oneri	€ 334.362,90	€ 73.559,84	€ 407.922,74
Imprevisti	€ 14.977,80	€ 3.295,12	€ 18.272,92
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.539,34	Esente	€ 8.539,34
TOTALE	€ 357.880,04	€ 76.854,96	€ 434.735,00
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 201.174,46
TOTALE APPALTO			€ 635.909,46
Contributo ANAC			

che il quadro economico relativi all'annualità 2022, risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2022	Importo	Iva 22%	Totale
Lavori a misura	€ 282.600,00	€ 62.172,00	€ 344.772,00
Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01%	€ 104.897,10	€ 23.077,36	€ 127.974,46
Lavori al netto del ribasso del 35,01%	€ 177.702,90	€ 39.094,64	€ 216.797,54
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.956,00	€ 3.730,32	€ 20.686,32
Totale lavori e oneri	€ 194.658,90	€ 42.824,96	€ 237.483,86
Imprevisti	€ 8.986,68	€ 1.977,07	€ 10.963,75
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 5.041,63	Esente	€ 5.041,63
TOTALE	€ 208.687,21	€ 44.802,03	€ 253.489,24
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 127.974,46
TOTALE APPALTO			€ 381.463,70
Contributo ANAC			

che il quadro economico, relativo all'annualità 2023, risulta essere:

QUADRO ECONOMICO 2023	Importo	Iva 22%	Totale

Lavori a misura	€ 188.400,00	€ 41.448,00	€ 229.848,00
Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01%	€ 60.000,00	€ 13.200,00	€ 73.200,00
Lavori al netto del ribasso del 35,01%	€ 128.400,00	€ 28.248,00	€ 156.648,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.304,00	€ 2.486,88	€ 13.790,88
Totale lavori e oneri	€ 139.704,00	€ 30.734,88	€ 170.438,88
Imprevisti	€ 5.991,12	€ 1.318,05	€ 7.309,17
Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.497,72	Esente	€ 3.497,72
TOTALE	€ 149.192,84	€ 32.052,93	€ 181.245,77
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 73.200,00
TOTALE APPALTO			€ 254.445,77
Contributo ANAC	-	-	-

che con lettera di commessa prot. CQ 10723 del 08/02/2022, registrata presso Agenzia delle Entrate Ufficio territoriale di Latina con il n. 636 serie 3 del 24/02/2022, si è perfezionato il vincolo giuridico;

che, in data 11/02/2022, si è proceduto alla consegna dei lavori - CQ 11457 del 09/02/2022;

che la Società Lorella Costruzioni S.r.l. a norma dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34, convertito in legge n. 77 del 17/07/2020, ha chiesto l'anticipazione del prezzo pari al 30% dell'importo contrattuale, come da richiesta inoltrata prot. CQ 12822 del 14/02/2022;

che il Rup ha dato riscontro alla suindicata nota con prot. CQ 14941 del 18/02/2022 provvedendo a richiedere apposita garanzia propedeutica alla richiesta di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34;

che, a tal fine, la Società Lorella Costruzioni S.r.l. con PEC prot. CQ 16934 del 24/02/2022 ha prodotto apposita polizza fideiussoria n. 2022/13/6619642 per € 100.308,87 della ITALIANA ASSICURAZIONI a garanzia della anticipazione prevista dall'art. 35 comma 18 D.Lgs. n. 50/16;

che il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso, con nota protocollo CQ 20031 del 04/03/2022, il nulla osta all'anticipazione del pagamento pari al 30% dell'importo contrattuale a norma dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34, precisando che ci sarà il recupero dell'anticipazione in modo graduale e proporzionale ai SAL emessi e previsti fino alla conclusione dell'appalto;

che la Società Lorella Costruzioni S.r.l., rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, C.F./P.IVA 02088440595, ha presentato i seguenti documenti contabili:

- fattura n. 2/001 del 23/02/2022 di € 122.376,82 oltre IVA al 22% di importo pari ad € 22.067,95 registrata a JRoma

con il n. 11155 prot. CQ 16769 del 23/02/2022, inerente l'anticipazione del 30% ex art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34;

conto corrente dedicato alla presente commessa pubblica presso Banca UNICREDIT - IBAN IT08T02008147090004000166460, persona delegata ad operare sul conto Sig. Filippo Vacca nato a Sonnino il 02/01/1958 C.F. 02088440595;

che la Società Lorella Costruzioni S.r.l. è in regola con gli adempimenti contributivi – previdenziali, come da Durc rilasciato dall'INAIL_30042692 valido fino al 10/03/2022;

che, pertanto, si può procedere al pagamento di lordi € 122.376,82 alla Società Lorella Costruzioni S.r.l. importo dovuto per l'anticipazione contrattuale a norma dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 207 del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 per l'appalto in oggetto, a saldo della fattura n. 2/001 del 23/02/2022 di € 122.376,82 oltre IVA al 22% di importo pari ad € 22.067,95 registrata a JRoma con il n. 11155 prot. CQ 16769 del 23/02/2022;

CONSIDERATO CHE

le disposizioni introdotte dall'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e ss.ii.mm., di quantificare separatamente l'importo dell'imponibile da pagare al cedente/prestatore e quello dell'Iva da versare direttamente all'Erario;

il RUP dichiara che l'affidamento di cui alla Determinazione Dirigenziale rep. n. 94 del 26/01/2022 prot. CQ 6677 non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 17 – bis del Decreto Legislativo 241/1997;

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U.E.L. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e ss.mm.ii. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione Dirigenziale, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento.

che si attesta la assenza di segnalazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt.li 6 comma 2 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Rup nota prot. CQ 44704 del 21/05/2021;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

visto l'art.34 dello Statuto del Comune di Roma approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 7 del 8/03/2013;

Visti gli estremi del c/c dedicato per la commessa della Società Lorella Costruzioni S.r.l.

DETERMINA

di acquisire le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale , e per gli effetti:

di disporre il pagamento per complessivi € 122.376,82 lordi (composto da € 100.308,87 di imponibile, oltre ad Iva al 22% per € 22.067,95), alla Società Lorella Costruzioni S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca P.IVA 020884405965, c.c. 1186683 come da fattura n. 2/001 del 23/02/2022 di € 122.376,82 oltre IVA al 22% di importo pari ad € 22.067,95 registrata a JRoma con il n. 11155 prot. CQ 16769 del 23/02/2022;

che, ai sensi del disposto di cui all'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e ss.ii.mm., dovrà essere emesso mandato di pagamento per l'importo complessivo di € 122.376,82 a saldo della fattura n. 8 del 22/06/2021, – della quale si attesta la rilevanza istituzionale - in favore della Società Lorella Costruzioni S.r.l. c.c. 1186683 e, contestualmente, un ordinativo di incasso, legato al suddetto mandato, per l'importo dell'Iva di € 22.067,95 da imputare sull'accertamento di entrata n. 2022/299.

DISPOSITIVO FINANZIARIO

La spesa complessiva di € 122.376,82 grava il Bilancio 2021 come segue:

Fattura n. 2/001 del 23/02/2022 di € 122.376,82 IVA al 22% inclusa:

- subimpegno 2022/2008/1 per € 80.669,61;
- subimpegno 2022/1941/1 per € 22.025,53;
- subimpegno 2022/1944/1 per e 19.681,68.

Si evidenzia che è stata predisposta a sistema JRoma la disposizione di liquidazione 2022_13587_B_2022_9826 come da documento allegato.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

REVERSALI NN.8041 - 8042 - 8043/2022 DISTINTA N.2197/2022

MANDATI N.29147 - 29148 - 29149/2022 DISTINTA N.3398/2022

**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**

DESCRIZIONE
liquidazione_2022_13587_B_DDTN_2022_9826.rtf
Verbale_di_consegna_lavori.pdf
CQ_2022_0018111_CONTRATTO_REGISTRATO_AGENZIA DELLE ENTRATE.PDF
certificato_INAIL_30042692.pdf
Determina_Aggiudicazione_definitiva.pdf
CQ20220016934_POLIZZA_6619642.P7M
CQ20220012822_RICHIESTA_ANTICIPAZIONE_LAVORI.pdf
CQ_2022_0016769_Fattura_Elettronica.pdf
Autorizzazione_anticipazione.pdf
Checkl_list_9826.pdf
Dichiarazione_flussi_finanziari.pdf
Dichiarazione_RUP.pdf