

**ROMA**



Municipio Roma XII  
Direzione Tecnica  
E.Q. COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO DEL SETTORE TECNICO  
UFFICIO APPALTI, BILANCIO, ENTRATE E CONTENZIOSO

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/521/2024 del 26/03/2024

NUMERO PROTOCOLLO CQ/39373/2024 del 26/03/2024

**OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445" - CUP J87H21010400004 - per un importo complessivo dei lavori di € 1.294.000,00, mediante indebitamento (mutuo)**

**IL DIRETTORE**

**ROBERTO CAPOROSI**

Responsabile del procedimento: Fabrizio Lispi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

**ROBERTO CAPOROSI**

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

**STEFANO PIZZATO**

**PREMESSO CHE**

L'Assemblea Capitolina ha approvato il Piano Investimenti Triennale 2024 2026;

rientra nelle competenze del Municipio la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici e scolastici nonché la manutenzione viaria e della segnaletica stradale;

rientra, tra le varie opere approvate per il Municipio Roma XII, il seguente intervento:

- “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445” - CUP J87H21010400004 - per un importo complessivo dei lavori di € 1.294.000,00, mediante indebitamento (mutuo)

il RUP della procedura emarginata sopra è l'Ing. Fabrizio Lispi, come da DD rep. n. 1070 del 09.08.2022, prot. CQ 80148;

per l'intervento “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445” - la progettazione è stata affidata a professionista esterno, Ing. Lorenzo Pelino, con Determinazione Dirigenziale rep. n. 1689 del 29.11.2022, prot. n. CQ 119324;

il progettista ha consegnato il progetto definitivo dell'intervento in data 23.05.2023, prot. CQ 72775 e in data 03.07.2023, prot. CQ 75132;

per il progetto definitivo sono stati richiesti i pareri della Sovrintendenza Capitolina, del Ministero della Cultura e del Servizio Giardini del Municipio Roma XII;

per l'intervento “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445” - la Sovrintendenza Capitolina ha espresso parere favorevole, prot. RI 25322 del 24.07.2023, nostro prot. CQ 83525 del 24.07.2023;

il Ministero della Cultura, prot. 0045348-P, nostro prot. CQ 102087 del 19.09.2023, ha espresso parere favorevole;

il Servizio Giardini del Municipio Roma XII, prot. QL 86197 del 17.11.2023, nostro prot. CQ 125962 del 17.11.2023, ha espresso parere favorevole;

il progetto esecutivo dell'intervento “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445”, consegnato dal professionista esterno con PEC registrata al prot. CQ 125760 del 17.11.2023 è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- G.EE Elenco Elaborati - W\_G.EE\_00
- G.REL Relazione Illustrativa - W\_G.REL\_00
- G.DOC.F Documentazione fotografica - W\_G.DOC.F\_00
- G.CT Ortofoto e Stralcio CTR - W\_G.CT\_00
- G.REL.GM Relazione sulla gestione delle materie - W\_G.REL.GM\_00
- G.QE Quadro economico - W\_G.QE\_00
- G.CME Computo Metrico Estimativo - W\_G.CME\_00
- G.EPU Elenco Prezzi Unitari - W\_G.EPU\_00
- G.QIM Quadro Incidenza della Manodopera - W\_G.QIM\_00
- G.CDS Costi Diretti della Sicurezza - W\_G.CDS\_00
- G.CIS Costi Indiretti della Sicurezza (da PSC) - W\_G.CIS\_00
- G.ANP Analisi Nuovi Prezzi - W\_G.ANP\_00
- G.IND.C Relazione indagini e Carotaggi - W\_G.IND.C\_00
- G.CSA Capitolato Speciale e Schema di Contratto - W\_G.CSA\_00

- G.PA Pareri Acquisiti - W\_G.PA\_00
- SA-01 Relazione Tecnica - valutazione stabilità e interferenze manto stradale - A4 W\_ SA-01\_00
- SA-03.A Rilievo botanico - via Luigi Arati - W\_ SA-03.A\_00
- SA-03.B Rilievo botanico - via Lorenzo Rocci - W\_ SA-03.B\_00
- SA-04.A Valutazione stabilità degli alberi - via Luigi Arati - W\_ SA-04.A\_00 20-10-2023 - -
- SA-04.B Valutazione stabilità degli alberi - via Lorenzo Rocci - A1+ W\_ SA-04.B\_00
- SA-05.A Interventi sulle alberature - via Luigi Arati - W\_ SA-05.A\_00
- SA-05.B Interventi sulle alberature - via Lorenzo Rocci - W\_ SA-05.B\_00
- G.PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento in Progettazione - Layout accantieramento -Cronoprogramma W\_G.PSC\_00
- SF.01 Planimetria Stato di Fatto via Luigi Arati varie W\_ SF.01\_00
- SF.02 Planimetria Stato di Fatto via Vincenzo Tizzani varie W\_ SF.02\_00
- SF.03 Planimetria Stato di Fatto via Lorenzo Rocci varie W\_ SF.03\_00
- SF.04 Planimetria Stato di Fatto via Vincenzo Ussani varie W\_ SF.04\_00
- CA.01 Planimetria Carotaggi via Luigi Arati varie W\_ CA.01\_00
- CA.02 Planimetria Carotaggi via Vincenzo Tizzani varie W\_ CA.02\_00
- CA.03 Planimetria Carotaggi via Lorenzo Rocci varie W\_ CA.03\_00
- CA.04 Planimetria Carotaggi via Vincenzo Ussani varie W\_ CA.04\_00
- T.00 Quadro sinottico strade varie W\_T.00\_00
- T.01 Interventi via Luigi Arati varie W\_T.01\_00
- T.02 Interventi via Vincenzo Tizzani varie W\_T.02\_00
- T.03 Interventi via Lorenzo Rocci varie W\_T.03\_00
- T.04 Interventi via Vincenzo Ussani varie W\_T.04\_00
- T.05 Sezioni via Luigi Arati varie W\_T.05\_00
- T.06 Sezioni via Vincenzo Tizzani varie W\_T.06\_00
- T.07 Sezioni via Lorenzo Rocci varie W\_T.07\_00
- T.08 Sezioni via Vincenzo Ussani varie W\_T.08\_00

il RUP, nella nota registrata al prot. CQ 135491 del 04.12.2023, ha validato il progetto esecutivo dell'intervento "Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445";

successivamente, con PEC acquisita al prot. CQ 16717 del 13.02.2024, il progettista dell'intervento, Ing. Lorenzo Pelino, ha trasmesso alla Direzione Tecnica del Municipio Roma XII una rettifica del Quadro Economico nel quale, per mero errore materiale, era stata calcolata l'IVA sulla quota ANAC e sulla quota incentivi funzioni tecniche

## CONSIDERATO CHE

il quadro economico complessivo dell'intervento è evidenziato nel seguente prospetto:



**“Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445”**

Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 994.941,98	€ 218.887,23	1.213.829,21 €
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.888,71	€ 6.795,52	37.684,23 €
C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 1.025.830,69	€ 225.682,75	1.251.513,44 €
D) Imprevisti	€ 12.516,35	€ 2.753,60	15.269,95 €
E) Incentivi funzioni tecniche	€ 20.516,61	Esente	€ 20.516,61
F) Compenso Archeologo (compresi oneri previdenziali)	€ 5.000,00	1.100,00 €	6.100,00 €
G) Contributo ANAC	€ 600,00	Esente	€ 600,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.064.463,65</b>	<b>229.536,35 €</b>	<b>1.294.000,00 €</b>

il valore dell'importo posto a base d'asta del su citato intervento ammonta ad un totale di € 1.025.830,69 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 30.888,71;

l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche di Roma Capitale 2024 - 2026, codice CUI - L02438750586202200223;

il RUP, Ing. Fabrizio Lispi, ritiene il calcolo degli incentivi funzioni tecniche, aliquota del 2%, corretto;

nel Piano Investimenti 2024-2026 il finanziamento previsto per l'opera “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445” è suddiviso sia per l'annualità 2024 per un importo di € 1.165.356,00 e sia per l'annualità 2025 per un importo di € 129.484,00;

il progettista esterno, nel Quadro Economico riportato sopra, a fronte di un finanziamento complessivo dell'opera di € 1.294.800,00 (2024-2025) secondo il Piano Investimenti 2024-2026 di Roma Capitale, ha calcolato invece un importo complessivo dell'intervento ammontante a € 1.294.000,00;

preso atto pertanto del Quadro Economico presentato dal professionista esterno si riportano nelle tabelle seguenti i Quadri Economici dedicati a ciascuna annualità di finanziamento:

<b>Annualità 2024</b>			
Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 895.447,78	€ 196.998,51	1.092.446,29 €



B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.799,84	€ 6.115,96	33.915,80 €
C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 923.247,62	€ 203.114,47	1.126.362,09 €
D) Imprevisti	€ 9.033,85	€ 1.987,45	11.021,30 €
E) Incentivi funzioni tecniche	€ 20.516,61	Esente	€ 20.516,61
F) Compenso Archeologo (compresi oneri previdenziali)	€ 5.000,00	1.100,00 €	6.100,00 €
G) Contributo ANAC	€ 600,00	Esente	€ 600,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 958.398,08</b>	<b>206.201,92 €</b>	<b>1.164.600,00 €</b>

Annualità 2025			
Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 99.494,20	€ 21.888,72	121.382,92 €
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.088,87	€ 679,55	3.768,42 €
C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 102.583,07	€ 22.568,27	125.151,34 €
D) Imprevisti	€ 3.482,50	€ 766,16	4.248,66 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 106.065,57</b>	<b>23.334,43 €</b>	<b>129.400,00 €</b>

per l'attivazione dell'istruttoria del mutuo è necessaria l'emanazione della Determinazione Dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo, come specificato all'art. 48, comma 1, del Regolamento di Contabilità - DAC 83/2021;

si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art.6 bis della L.241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013

Visto il D.Lgs 36/2023



### DETERMINA

Di prendere atto della premessa che fa parte integrante del presente provvedimento, e per gli effetti;

di approvare il progetto esecutivo del seguente intervento:

- “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445” - CUP J87H21010400004 - per un importo complessivo dei lavori di € 1.294.000,00, mediante indebitamento (mutuo)

Di prendere atto che il quadro economico complessivo dell'intervento è il seguente:

“Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445”			
Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 994.941,98	€ 218.887,23	1.213.829,21 €
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.888,71	€ 6.795,52	37.684,23 €
C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 1.025.830,69	€ 225.682,75	1.251.513,44 €
D) Imprevisti	€ 12.516,35	€ 2.753,60	15.269,95 €
E) Incentivi funzioni tecniche	€ 20.516,61	Esente	€ 20.516,61
F) Compenso Archeologo (compresi oneri previdenziali)	€ 5.000,00	1.100,00 €	6.100,00 €
G) Contributo ANAC	€ 600,00	Esente	€ 600,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.064.463,65</b>	<b>229.536,35 €</b>	<b>1.294.000,00 €</b>

Di prendere atto che il RUP, Ing. Fabrizio Lispi, ritiene il calcolo degli incentivi funzioni tecniche, aliquota del 2%, corretto;

il progetto esecutivo dell'intervento “Manutenzione straordinaria di via Vincenzo Ussani, via Vincenzo Tizzani, via Luigi Arati e via Lorenzo Rocci - PT20220445”, consegnato dal professionista esterno con PEC registrata al prot. CQ 125760 del 17.11.2023 è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- G.EE Elenco Elaborati - W\_G.EE\_00
- G.REL Relazione Illustrativa - W\_G.REL\_00



- G.DOC.F Documentazione fotografica - W\_G.DOC.F\_00
- G.CT Ortofoto e Stralcio CTR - W\_G.CT\_00
- G.REL.GM Relazione sulla gestione delle materie - W\_G.REL.GM\_00
- G.QE Quadro economico - W\_G.QE\_00
- G.CME Computo Metrico Estimativo - W\_G.CME\_00
- G.EPU Elenco Prezzi Unitari - W\_G.EPU\_00
- G.QIM Quadro Incidenza della Manodopera - W\_G.QIM\_00
- G.CDS Costi Diretti della Sicurezza - W\_G.CDS\_00
- G.CIS Costi Indiretti della Sicurezza (da PSC) - W\_G.CIS\_00
- G.ANP Analisi Nuovi Prezzi - W\_G.ANP\_00
- G.IND.C Relazione indagini e Carotaggi - W\_G.IND.C\_00
- G.CSA Capitolato Speciale e Schema di Contratto - W\_G.CSA\_00
- G.PA Pareri Acquisiti - W\_G.PA\_00
- SA-01 Relazione Tecnica - valutazione stabilità e interferenze manto stradale - A4 W\_ SA-01\_00
- SA-03.A Rilievo botanico - via Luigi Arati - W\_ SA-03.A\_00
- SA-03.B Rilievo botanico - via Lorenzo Rocci - W\_ SA-03.B\_00
- SA-04.A Valutazione stabilità degli alberi - via Luigi Arati - W\_ SA-04.A\_00 20-10-2023 - -
- SA-04.B Valutazione stabilità degli alberi - via Lorenzo Rocci - A1+ W\_ SA-04.B\_00
- SA-05.A Interventi sulle alberature - via Luigi Arati - W\_ SA-05.A\_00
- SA-05.B Interventi sulle alberature - via Lorenzo Rocci - W\_ SA-05.B\_00
- G.PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento in Progettazione - Layout accantieramento -Cronoprogramma W\_G.PSC\_00
- SF.01 Planimetria Stato di Fatto via Luigi Arati varie W\_ SF.01\_00
- SF.02 Planimetria Stato di Fatto via Vincenzo Tizzani varie W\_ SF.02\_00
- SF.03 Planimetria Stato di Fatto via Lorenzo Rocci varie W\_ SF.03\_00
- SF.04 Planimetria Stato di Fatto via Vincenzo Ussani varie W\_ SF.04\_00
- CA.01 Planimetria Carotaggi via Luigi Arati varie W\_ CA.01\_00
- CA.02 Planimetria Carotaggi via Vincenzo Tizzani varie W\_ CA.02\_00
- CA.03 Planimetria Carotaggi via Lorenzo Rocci varie W\_ CA.03\_00
- CA.04 Planimetria Carotaggi via Vincenzo Ussani varie W\_ CA.04\_00
- T.00 Quadro sinottico strade varie W\_T.00\_00
- T.01 Interventi via Luigi Arati varie W\_T.01\_00
- T.02 Interventi via Vincenzo Tizzani varie W\_T.02\_00
- T.03 Interventi via Lorenzo Rocci varie W\_T.03\_00
- T.04 Interventi via Vincenzo Ussani varie W\_T.04\_00

- T.05 Sezioni via Luigi Arati varie W\_T.05\_00
- T.06 Sezioni via Vincenzo Tizzani varie W\_T.06\_00
- T.07 Sezioni via Lorenzo Rocci varie W\_T.07\_00
- T.08 Sezioni via Vincenzo Ussani varie W\_T.08\_00

di prendere atto che il progettista esterno, nel Quadro Economico generale, a fronte di un finanziamento complessivo dell'opera di € 1.294.800,00 (2024-2025) secondo il Piano Investimenti 2024-2026 di Roma Capitale, ha calcolato invece un importo complessivo dell'intervento ammontante a € 1.294.000,00;

di prendere atto che i Quadri Economici dedicati alle annualità 2024 e 2025 sono i seguenti:

<b>Annualità 2024</b>			
Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 895.447,78	€ 196.998,51	1.092.446,29 €
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.799,84	€ 6.115,96	33.915,80 €
C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 923.247,62	€ 203.114,47	1.126.362,09 €
D) Imprevisti	€ 9.033,85	€ 1.987,45	11.021,30 €
E) Incentivi funzioni tecniche	€ 20.516,61	Esente	€ 20.516,61
F) Compenso Archeologo (compresi oneri previdenziali)	€ 5.000,00	1.100,00 €	6.100,00 €
G) Contributo ANAC	€ 600,00	Esente	€ 600,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 958.398,08</b>	<b>206.201,92 €</b>	<b>1.164.600,00 €</b>
<b>Annualità 2025</b>			
Descrizione	Importo	IVA 22%	Totale
A) Importo Lavori soggetti a ribasso (lavori a misura, corpo e economie)	€ 99.494,20	€ 21.888,72	121.382,92 €
B) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.088,87	€ 679,55	3.768,42 €



C) Importo a base d'asta (A+B)	€ 102.583,07	€ 22.568,27	125.151,34 €
D) Imprevisti	€ 3.482,50	€ 766,16	4.248,66 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 106.065,57</b>	<b>23.334,43 €</b>	<b>129.400,00 €</b>

di prendere atto che il cronoprogramma dei lavori del progetto esecutivo trasmesso dal professionista esterno con PEC registrata al prot. CQ 125760 del 17.11.2023 prevede che l'intervento ha una durata complessiva di 26 settimane/182 giorni naturali e consecutivi;

di prendere atto che l'importo di € 1.164.600,00 - annualità 2024 - ammonta al 90% dell'importo complessivo di € 1.294.000,00 in quanto la data prevista per l'inizio dei lavori è il 01.06.2024, per un totale di 24 settimane;

di prendere atto che l'importo di € 129.400,00 - annualità 2025 - ammonta al 10% dell'importo complessivo di € 1.294.000,00, per un totale di 2 settimane;

di dare atto che, al fine di attivare l'istruttoria di finanziamento presso gli istituti mutuanti, si trasmetterà copia del presente provvedimento, esecutivo ai sensi di legge, alla Ragioneria Generale U.O. Gestione finanziaria del debito;

#### DISPOSITIVO FINANZIARIO

Tipo di finanziamento RE - ACCENSIONE DI PRESTITI, PT20220444, Bilancio 2024 - 2026, annualità 2024-2025, codice risorsa E60301040031M01 ORG - RM - Piano Finanziario 2.02.01.09.012.1MAC, capitolo/articolo 2201583/60872.

L'importo previsto per l'annualità 2024, per il quale verrà inoltrata la richiesta di attivazione di mutuo, si attesta su € 1.164.600,00 e comprende la parte relativa agli incentivi funzioni tecniche, il pagamento della quota ANAC e del compenso per l'archeologo che verrà incaricato.

L'importo previsto per il 2025, per il quale verrà inoltrata la richiesta di attivazione mutuo nella prossima annualità, si attesta su € 129.400,00.

Nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza ed anticorruzione, si procede alla pubblicazione dei documenti relativi alla procedura in oggetto nella sezione "Deliberazioni e atti" della sezione Amministrazione Trasparente e su tutte le piattaforme previste.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Trattandosi di obiettivo finanziato mediante ricorso all'indebitamento l'esecutività del provvedimento è necessaria ai fini dell'attivazione delle istruttorie presso l'ente mutuante V. circolare prot.RE20220010836 del 04/02/2022.

**IL DIRETTORE**

**ROBERTO CAPROSSI**



## Elenco allegati

DESCRIZIONE
PROGETTO PER LINK PELINO II.zip
CQ20230135491-CQ20230135491-8BF0C68238A3EE114944B3D6990E3430.pdf
CQ20230083525-ussani_signed_firmato.pdf
PROGETTO PER LINK PELINO III.zip
CQ20230125962-QL20230086197-9AFAB9A039E1134F26A451A709839381.pdf
CQ20230102087-MANUTENZIONE SAMPIETRINI_VIA_USSANI_TIZZANI.PDF
PROGETTO PER LINK PELINO - IV.zip
PROGETTO PER LINK PELINO I.zip