



## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/736/2023 del 04/05/2023

NUMERO PROTOCOLLO CQ/48773/2023 del 04/05/2023

**OGGETTO:** “Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”. Lotto 2 Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - mediante mercato elettronico Me.P.A -, ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice. Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società GRANDI LAVORI S.R.L. rappresentata legalmente dalla Sig.ra Martina Centofanti, P.IVA 12543711001 con sede legale in Via Dei Fagiani n. 5, CAP 00169 Roma (RM), Pec: grandi.lavorisrl@legalmail.it, avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584%). Autorizzazione alla stipula e approvazione della lettera di commessa.

CUP: J88H22000310004 Gara N.: 8816045 CIG Lotto 2: 95100559A5

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSSÌ

Responsabile del procedimento: Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO CAPOROSSÌ

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

STEFANO PIZZATO

## PREMESSO CHE

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina del 25 gennaio 2022 n. 9, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024, assieme al Piano Investimenti 2022 - 2024;

rientra nelle competenze del Municipio la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici e scolastici;

all'interno del Piano Investimenti 2022 - 2024, è stata approvata, tra le varie opere del Municipio Roma XII, il seguente intervento:

- “Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”, per un importo complessivo di € 943.840,49 di quota lavori;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1625 del 21/12/2020, prot. n. CQ 103246, ha provveduto ad affidare, successivamente ad una indagine di mercato, il servizio denominato “Servizio d'Ingegneria ed Architettura finalizzato alla verifica/adeguamento degli impianti elettrici negli asili nido del Municipio XII - PT20200474”, all'Ing. Filippo MONARCA, P.IVA 11124611002, C.F. MNR FPP 79P22 H5010;

detto incarico si è formalizzato con lettera di incarico di cui al prot. n. CQ 35011 del 22/04/2021;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 413 del 07/04/2020, prot. n. CQ 29472, aveva nominato l'Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino quale R.U.P. e D.E.C. del servizio di ingegneria di cui sopra;

l'Ing. Filippo MONARCA, con proprie note prot. n. CQ 96440-96442-96443-96444 del 31/10/2021, ha trasmesso tutti gli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 21291 del 08/03/2022, ha redatto il verbale di verifica del progetto esecutivo;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 28200 del 23/03/2022, ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto;

il presente appalto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche di Roma Capitale 2022 - 2024, codice CUI - L02438750586202200379;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1586 del 11/11/2022, prot. n. CQ 112646, ha provveduto a nominare RUP dell'appalto in oggetto l' Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con la medesima determinazione dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare gli elementi essenziali della procedura di scelta del contraente, impegnando, contestualmente, i fondi necessari alla realizzazione dell'intervento;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto di esperire una procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.,

con medesima nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, il R.U.P. ha proposto di invitare almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha fissato come criterio di aggiudicazione della procedura negoziata quello del prezzo più basso espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 95 c. 4, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 2 e 2-bis del medesimo decreto;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto la suddivisione in 3 Lotti, determinati sia sulla base della vicinanza territoriale sia sulla base di un importo economico, per quanto possibile, simile;

pertanto, risulta opportuno avviare, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CCQ 100847 del 11/10/2022, una procedura di gara tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico - Me.P.A., ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Nuovo Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8, individuate secondo le modalità e uno dei criteri di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del Nuovo Codice;

pertanto, gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, risultano essere:

1. **Tipo procedura:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite

avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A. - D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" - Decreto Semplificazioni, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2), del decreto-legge n. 77 del 2021, prevede all'art. 1, comma 2 lett. b) la possibilità di avviare procedure negoziate, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

2. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;
3. **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dalla trasmissione della R.d.O.;
4. **Durata lavori:** la durata dei lavori è fissata in 45 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 1 e Lotto 2 e 60 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 3;
5. **Tipologia finanziamento:** fondi comunali annualità 2022;
6. **Categoria e classificazione lavori:** categoria prevalente OS30 Classifica I^ per Lotto 1 e Lotto 2, categoria prevalente OS30 Classifica II^ per il Lotto 3;
7. **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente;
8. **Società invitate:** almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

che il quadro economico dell'intervento in oggetto è il seguente:

"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739"			
Lotto 2	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 230.764,76	€ 50.768,25	€ 281.533,01
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.622,29	€ 2.996,90	€ 16.619,19
Importo a base d'asta	€ 244.387,05	€ 53.765,15	€ 298.152,20
Imprevisti 5%	€ 12.219,35	€ 2.688,26	€ 14.907,61
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.398,97	Esente	€ 4.398,97
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 0,00	Esente	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 261.005,37</b>	<b>€ 56.453,41</b>	<b>€ 317.458,78</b>

che il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta per il **Lotto 2** ad un totale di € 244.387,05 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 13.622,29;

che l'importo del costo del personale, al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa è stato stimato per il **Lotto 2** in: € 53.419,85; così come si evince dalla documentazione progettuale posta a base di gara;

il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

essendo l'importo inferiore a € 1.000.000,00, si procederà alla redazione del certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo;  
 la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sono stati effettuati attraverso il sistema FVOE;  
 che l'Amministrazione ha proceduto al calcolo verifica di anomalia delle migliori offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;  
 che, tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto all'estrazione casuale di n. 30 Imprese;  
 che, tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto alla creazione di specifica -R.d.O. - Richiesta di offerta n. 3347185 è stato assegnato come termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 11/01/2023, ore 11:00.  
 che il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, ha proceduto alla valutazione delle offerte pervenute, in data 02/02/2023, come da verbale prot. n. CQ 14833 del 08/02/2023;  
 che alla data di scadenza sono pervenute complessivamente n. 6 offerte tramite piattaforma M.E.P.A. e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	<a href="#">EUROIMPIANTI S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	384787	Lotto 1	09/01/2023 12:02:13
2	<a href="#">M.A.G.J.F.E. SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	381148	Lotto 1	10/01/2023 16:42:06
3	<a href="#">GRANDI LAVORI S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	372292	Lotto 1	10/01/2023 16:38:44
4	<a href="#">IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	366084	Lotto 1	09/01/2023 13:08:14
5	<a href="#">SORGENTE S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	365725	Lotto 1	10/01/2023 15:56:48
6	<a href="#">ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	363515	Lotto 1	10/01/2023 09:05:10

Il RUP prendeva atto che, essendo pervenute a sistema n. 6 offerte valide per la procedura di gara in oggetto, è stato possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2- bis, 2 ter del D.lgs 50 del 2016 ss.ii.mm., così come modificato dal Decreto Semplificazioni Legge 11/09/2020 n. 120 art. 1 c. 3 "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."

il RUP, in data 17/02/2023 come risulta da verbale prot. CQ 19511 del 21/02/2023, ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa integrativa e ritenendola congrua, ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche;

dunque, il Responsabile Unico del Procedimento, terminata l'analisi della documentazione amministrativa, inclusa l'integrazione della documentazione richiesta con i Soccorsi istruttori, compila la seguente tabella indicando le Società ammesse alla seconda fase della procedura di gara - BUSTA B - Offerta Economica, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	<a href="#">EUROIMPIANTI S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	384787	Lotto 1	AMMESSA
2	<a href="#">M.A.G.I.F.E. SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	381148	Lotto 1	AMMESSA
3	<a href="#">GRANDI LAVORI S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	372292	Lotto 1	AMMESSA
4	<a href="#">IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	366084	Lotto 1	AMMESSA
5	<a href="#">SORGENTE S.R.L.</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	365725	Lotto 1	AMMESSA
6	<a href="#">ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO</a>	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	363515	Lotto 1	AMMESSA

che il R.U.P. ha proceduto all'apertura della BUSTA B - Offerta Economica, attraverso la piattaforma Me.P.A., compilando la presente tabella, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali
1	<a href="#">EUROIMPIANTI S.R.L.</a>	28,89%	€ 50.000,00	€ 5.000,00
2	<a href="#">M.A.G.I.F.E. S.R.L.</a>	15,860%	€ 87.370,00	€ 6.850,00
3	<a href="#">GRANDI LAVORI S.R.L.</a>	25,584%	€ 53.419,85	€ 4.000,00
4	<a href="#">IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO S.R.L.</a>	20,354%	€ 53.419,85	€ 1.200,00
5	<a href="#">SORGENTE S.R.L.</a>	22,136%	€ 53.500,00	€ 3.000,00
6	<a href="#">ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO</a>	32,13%	€ 55.000,00	€ 3.800,00

dall'apertura della busta economica il R.U.P. rilevava che, la Società EUROIMPIANTI S.R.L., non ha firmato digitalmente il documento di offerta economica ,così come espressamente segnalato sul documento di offerta economica generato dalla piattaforma MEPA: "ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE;

il Rup come si evince dal verbale prot. CQ 19511 del 21/02/2023 propone di escludere la Società EUROIMPIANTI S.R.L.;

pertanto, la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 337 del 23/03/2023, prot. n. CQ 20835, ha provveduto ad escludere l'offerta presentata dalla Società EUROIMPIANTI S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig.

Antonio La Marca P.iva/C.F. 06294351215, con sede legale in Via Torquato Tasso, 23B cap 80039 Saviano (NA), Pec: [euroimpiantieletrici@legalmail.it](mailto:euroimpiantieletrici@legalmail.it) non essendo stato firmato digitalmente il documento di offerta economica generato dal Mepa, così come espressamente indicato sul documento stesso;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. n. CQ 21361 del 27/02/2023, ha comunicato l'esclusione al soggetto economico interessato, ai sensi dell'art. 76 del Codice dei Contratti;

a seguito dell'esclusione della Società Euroimpianti S.r.l, il RUP ha preso atto che sono 5 le offerte valide pervenute per l'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739" - Lotto 2, e procede a stilare la seguente tabella:

#	Denominazione concorrente	
1	<a href="#">EUROIMPIANTI S.R.L.</a>	ESCLUSA
2	<a href="#">M.A.G.I.F.E. SRL</a>	AMMESSA
3	<a href="#">GRANDI LAVORI S.R.L.</a>	AMMESSA
4	<a href="#">IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO SRL</a>	AMMESSA
5	<a href="#">SORGENTE S.R.L.</a>	AMMESSA
6	<a href="#">ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO</a>	AMMESSA

pertanto, essendo pervenute a sistema n. 5 offerte valide per la procedura di gara in oggetto, è stato possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2- bis, 2 ter del D.lgs 50 del 2016 ss.ii.mm., così come modificato dal Decreto Semplificazioni Legge 11/09/2020 n. 120 art. 1 c. 3 "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;"

il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B - Offerta Economica, ed effettuato il calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il software messo a disposizione sul sito [www.lavoripubblici.it](http://www.lavoripubblici.it) (che si allega al presente verbale) in quanto la piattaforma del MEPA non è ad oggi aggiornata, che risulta **pari a 27,2296%**, procede a stilare la seguente graduatoria:

Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali	
<a href="#">EUROIMPIANTI S.R.L.</a>	esclusa	-	-	
<a href="#">M.A.G.I.F.E. S.R.L.</a>	15,860%	€ 87.370,00	€ 6.850,00	
<a href="#">GRANDI LAVORI S.R.L.</a>	25,584%	€ 53.419,85	€ 4.000,00	I Classificata
<a href="#">IMPRESA GIOVANNI ESPOSITO S.R.L.</a>	20,354%	€ 53.419,85	€ 1.200,00	
<a href="#">SORGENTE S.R.L.</a>	22,136%	€ 53.500,00	€ 3.000,00	II Classificata

Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali	
<a href="#">ELETTROTECNICA DI LUNARI GRAZIANO</a>	32,13%	€ 55.000,00	€ 3.800,00	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

il R.U.P., come si evince dal verbale prot. n. CQ 22980 del 01/03/202, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto, salvo superiori determinazioni della Stazione Appaltante, come segue:

**PRIMA CLASSIFICATA** : Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** rappresentata legalmente dalla Sig.ra Martina Centofanti, P.IVA 12543711001 con sede legale in Via Dei Fagiani n. 5, CAP 00169 Roma (RM), Pec: grandi.lavorisrl@legalmail.it, avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584).

**SECONDA CLASSIFICATA**: Società **SORGENTE S.R.L.** rappresentata legalmente dal Geom. Felice Caiazzo, con sede legale in Via Siepe Nuova n. 204/C, Frattamaggiore (NA), P.IVA 04576411211, avendo presentato un ribasso del 22,136% (Ventidue/136%).

la Stazione Appaltante, con propria determinazione dirigenziale rep. n.478 del 21/03/2023 prot. n. CQ 31907, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** rappresentata legalmente dalla Sig.ra Martina Centofanti, P.IVA 12543711001 con sede legale in Via Dei Fagiani n. 5, CAP 00169 Roma (RM), Pec: grandi.lavorisrl@legalmail.it, avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584);

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. n. CQ 32507 del 23/03/2023, ha provveduto a comunicare l'approvazione della proposta di aggiudicazione a tutte le Società che hanno presentato offerta per l'appalto in oggetto, così come previsto dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

le Società classificate al primo e al secondo posto sono state sottoposte a verifica ai sensi di legge su quanto dichiarato e prodotto in sede di partecipazione alla gara tramite sistema FVOE;

la Stazione Appaltante ha eseguito i controlli ex art. 80 del D.Lgs 50 del 2016 e non hanno rilevato alcun motivo ostativo all'aggiudicazione dell'appalto e conseguente contrattualizzazione, come si evince dagli esiti allegati alla presente determinazione dirigenziale;

la Stazione Appaltante ha provveduto ad interrogare la piattaforma BDNA per il rilascio della comunicazione antimafia per la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** ed è risulta immediatamente disponibile come da nota prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0089042\_20230303;

dal sistema Informativo del Casellario giudiziale presso il Ministero della Giustizia, per il rappresentante legale Sig.ra Centofanti Martina certificato numero: 1981612/2023/R e per la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** certificato numero: 1981713/2023/R, non sono risultati motivi ostativi di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** risulta in regola con i versamenti contributivi come da DURC prot. INAIL\_37570098 con scadenza al 21/07/2023;

la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** è in possesso di attestazione SOA per la categoria OS30 classifica I con scadenza validità triennale al 19/04/2024 e, con scadenza validità quinquennale al 19/04/2026;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 34751 del 28/03/2023 ha richiesto alla Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** la trasmissione della documentazione necessaria all'aggiudicazione dell'appalto, tra cui, la scheda Pantouflage di cui alla legge 190/2012;

la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** con propria nota, assunta al prot. CQ 33542 del 29/03/2023, ha provveduto a trasmettere la scheda Pantouflage;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 39184 del 07/04/2023, ha richiesto l'effettuazione dei controlli sulla scheda Pantouflage al Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale;

il Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale, con propria nota prot. GB 24598 del 12/04/2023, ha trasmesso l'esito del controllo evidenziando che non è emersa alcuna corrispondenza;

con medesima nota la Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** con propria nota assunta al prot. CQ 34751 del 28/03/2023 ha trasmesso la seguente documentazione:

conti correnti dedicati alla presente commessa pubblica presso:

1. Intesa San Paolo agenzia di Colleferro (RM) IBAN IT37L0306939060100000004786,
2. Banca Nazionale del Lavoro S.p.a. agenzia SP.FIL3 Roma (6303) IBAN IT360100503203000000023288;

persona delegata ad operare sul conto: Sig. ra Martina Centofanti nata a Colleferro (RM) il 23/02/1988 e residente in Artena (RM) Via Giulianello n. 46 cap 00031 C.F. CNTMTN88B63C858A.

modello 45 della Ragioneria Generale;

con nota assunta al protocollo CQ 36933 del 03/04/2023 la Società GRANDI LAVORI S.R.L. ha trasmesso la

cauzione definitiva sottoscritta con la COFACE corredata da autentica notarile, garanzia fideiussoria n. 2378203 emessa in data 30/03/2023, nell'interesse dell'impresa stessa ed a favore di Roma Capitale Municipio Roma XII, fino alla concorrenza di € 23.108,00 (euro ventitremilacentotto/ 00);

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società Grandi Lavori S.r.l. risulta essere:

<b>“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”</b>			
<b>Lotto 2</b>	<b>Importo</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>Totale</b>
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 230.764,76	€ 50.768,25	€ 281.533,01
Ribasso d'asta del 25,584%	€ 59.038,86	€ 12.988,55	€ 72.027,41
Lavori al netto del ribasso del 25,584%	€ 171.725,90	€ 37.779,70	€ 209.505,60
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.622,29	€ 2.996,90	€ 16.619,19
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 185.348,19</b>	<b>€ 40.776,60</b>	<b>€ 226.124,79</b>
Imprevisti 5%	€ 12.219,35	€ 2.688,26	€ 14.907,61
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.398,97	Esente	€ 4.398,97
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 0,00	Esente	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 201.966,51</b>	<b>€ 43.464,86</b>	<b>€ 245.431,37</b>
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 72.027,41
Totale Appalto			€ 317.458,78

**CONSIDERATO CHE**

che, pertanto, sussistono tutti i presupposti per procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

che occorre pubblicare la presente determinazione dirigenziale sul sito internet del Municipio di RomaXII al seguente percorso [https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio\\_xii](https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio_xii) → **CIG Lotto 2: 95100559A5**

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 112442 del 11/11/2022



Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

vista L'Ordinanza del Sindaco n. 198 del 21/12/2022 che ha disposto di conferire l'incarico di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio XII all'Ing. Roberto Caporossi.

#### DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di prendere atto dei Verbali di Gara, prot. CQ 14833 del 08/02/2023, prot. CQ 19511 del 21/02/2023 e prot. CQ 22980 del 01/03/2023 concernenti "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739" LOTTO 2;

**CUP: J88H22000310004 Gara N.: 8816045 CIG Lotto 2: 95100559A5**

di aggiudicare l'appalto come emerge dal Verbale di Gara, alla Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** rappresentata legalmente dalla Sig.ra Martina Centofanti, P.IVA 12543711001 con sede legale in Via Dei Fagiani n. 5, CAP 00169 Roma (RM), Pec: grandi.lavorisrl@legalmail.it, avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584");

di prendere atto che il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società **GRANDI LAVORI S.R.L.** risulta essere:

"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739"			
Lotto 2	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 230.764,76	€ 50.768,25	€ 281.533,01
Ribasso d'asta del 25,584%	€ 59.038,86	€ 12.988,55	€ 72.027,41
Lavori al netto del ribasso del 25,584%	€ 171.725,90	€ 37.779,70	€ 209.505,60
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.622,29	€ 2.996,90	€ 16.619,19
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 185.348,19</b>	<b>€ 40.776,60</b>	<b>€ 226.124,79</b>
Imprevisti 5%	€ 12.219,35	€ 2.688,26	€ 14.907,61

Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 4.398,97	Esente	€ 4.398,97
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 0,00	Esente	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 201.966,51</b>	<b>€ 43.464,86</b>	<b>€ 245.431,37</b>
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 72.027,41
Totale Appalto			€ 317.458,78

di prendere atto che la seconda classificata risulta essere la Società **SORGENTE S.R.L.** rappresentata legalmente dal Geom. Felice Caiazza, con sede legale in Via Siepe Nuova n. 204/C, Frattamaggiore (NA), P.IVA 04576411211, avendo presentato un ribasso del 22,136% (Ventidue/136%);

che il ribasso d'asta complessivo ammonta a € 72.027,41;

di prendere atto che il presente appalto incide sul Bilancio del Municipio Roma XII, per un importo complessivo di € 226.124,79 come appresso specificato;

di procedere all'assunzione di subimpegni di spesa nel Bilancio 2023 di complessivi € 226.124,79, in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732, così ripartiti:

su impegno 2023/16946 di €281.533,01 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, creare un subimpegno di € 209.505,60 a seguito del ribasso d'asta in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732 - fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

su impegno n. 2023/16947 di €16.619,19 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 - creare un subimpegno di €16.619,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732 - fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

di mantenere l'impegno 2023/16948 di €14.907,61 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%, per imprevisti;

di mantenere l'impegno 2023/16949 di €4.398,97 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100% funzioni tecniche;

di autorizzare la stipula e approvare la lettera di commessa;

di inviare la comunicazione di aggiudicazione definitiva dovuta ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. a tutte le Società che hanno presentato offerta per l'appalto in oggetto;

di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs. n.33 del 2013 e dall'art. 29 del D.lgs n. 50 del 2016;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio entro i termini di legge.

#### DISPOSITIVO FINANZIARIO

di procedere all'assunzione di subimpegni di spesa nel Bilancio 2023 di complessivi € 226.124,79, in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732, così ripartiti:

su impegno 2023/16946 di €281.533,01 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, di creare un subimpegno di € 209.505,60 a seguito del ribasso d'asta in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732; fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

su impegno n. 2023/16947 di €16.619,19 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 - creare un subimpegno di €16.619,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in favore della Società **GRANDI LAVORI S.R.L.**, codice creditore 96732 fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

di mantenere l'impegno 2023/16948 di € 14.907,61 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100% fondi vincolati, per imprevisti;

di mantenere l'impegno 2023/16949 di €4.398,97 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, attività di



Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

Come da dichiarazione della SP allegata l'offerta applicata è riferita la LOTTO 2 vedi anche MEPA RDO 3347185

IMPEGNI NN. 2023/16946/1 QUOTA LAVORI - 2023/16947/1 ONERI SICUREZZA - 2023/16946/2 RIBASSO D'ASTA COD CRED 7683

Anno di Esercizio: 2023

Codice Soggetto: 7683

Descrizione Soggetto: CREDITORI DIVERSI PER IMPEGNI FRAZIONATI

Codice Fiscale: CREDITORIDIVERSI

Partita IVA: 9999999999

Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Desc. Obiettivo
-----------------------------------	-------------	-------------------	-----	-----	---------	---------------	-----------------



Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Desc. Obiettivo
2023 / 16946 / 2	<p>“Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”. LOTTO 2 Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice. MEPA RDO 3341185</p> <p>Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società GRANDI LAVORI S.R.L avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584%).</p> <p>CUP: J88H22000310004 Gara N.: 8816045 CIG Lotto 2: 95100559A5 QUOTA RIBASSO D’ASTA</p>	2201851 / 50858	95100559A5	J88H22000310004	72.027,41	PT20220739	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL’IMPIANTO ELETTRICO DEGLI ASILI NIDO DEL MUNICIPIO ROMA XII

**Codice Soggetto: 96732**

**Descrizione Soggetto: GRANDI LAVORI SRL**

**Codice Fiscale: 12543711001**

**Partita IVA: 12543711001**

Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Desc. Obiettivo
-----------------------------------	-------------	-------------------	-----	-----	---------	---------------	-----------------



Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Desc. Obiettivo
2023 / 16946 / 1	<p>“Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”. LOTTO 2 Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - ai sensi dell'art. 36 comma 6 del Codice. MEPA RDO 3341185</p> <p>Aggiudicazione dell'appalto in favore della Società GRANDI LAVORI S.R.L avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584%).</p> <p>CUP: J88H22000310004 Gara N.: 8816045 CIG Lotto 2: 95100559A5 QUOTA LAVORI</p>	2201851 / 50858	95100559A5	J88H22000310004	209.505,60	PT20220739	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEGLI ASILI NIDO DEL MUNICIPIO ROMA XII



Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Desc. Obiettivo
2023 / 16947 / 1	<p>“Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”. LOTTO 2 Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice. MEPA RDO 3341185</p> <p>Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società GRANDI LAVORI S.R.L avendo presentato un ribasso del 25,584% (venticinque/584%).</p> <p>CUP: J88H22000310004 Gara N.: 8816045 CIG Lotto 2: 95100559A5 ONERI SICUREZZA</p>	2201851 / 50858	95100559A5	J88H22000310004	16.619,19	PT20220739	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEGLI ASILI NIDO DEL MUNICIPIO ROMA XII

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSSI



## Elenco allegati

DESCRIZIONE
CQ20230035342-dichiarazione conto dedicato_0I23032915110.PDF
CQ 14833_2023 Verbale I seduta.pdf
casellario R.L. 8860027.pdf
BDNA Grandi lavori.pdf
Proposta Motivata.pdf
check list.pdf
certificato anagrafe saz. amm.ve8860069.pdf
SIMOG - Gestione gare.pdf
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_GRANDI_LAVORI_S.R.L._T372292.pdf.p7m
Determina app. proposta di ag_23278_21_03_2023_TN0200020001_firm.pdf
Determina_ esclusione15102_23_02_2023_TN0200020001_firm.pdf
Calcolo soglia di anomalia delle offerte.pdf
Determina_1586_Nomina Rup,Supporto al Rup e DL procedure varie.pdf
regolarita fiscale 8860092.pdf
Lettera di Commessa BOZZA .pdf
casellario imprese 8859885.pdf
certificato-INAIL_37570098.pdf
Bando di Gara Lotto 2.pdf



DESCRIZIONE
CQ20230036933-Garanzia Definitiva.PDF.P7M _1_.P7M
Grandi lavoriOE_NG3347185_L1_NP372292.pdf (2).p7m
Esecutiva_Determina a contrarre_CQ_1790_2022.pdf
ALLEGATO A MANODOPERA E ONERI.pdf.p7m
CQ 19511_2023 Verbale II seduta.pdf
registro imprese 8860113.pdf
Esito_Istanza_24791.pdf
CQ20230022980- Verbale III.pdf
DETTAGLIO_CUP_J88H22000310004_Impianti elettrici Nidi.pdf
dichiarazione offerta lotto 2.pdf
Conflitto Filagrossi Prot. CQ 112442.pdf