



## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/740/2023 del 04/05/2023

NUMERO PROTOCOLLO CQ/48778/2023 del 04/05/2023

**OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739" LOTTO 3**  
Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1, punto 2, lett. b), della Legge 120/2020 - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 del Codice.  
Approvazione proposta di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L.: rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pec: cpcostruzioneimpianti@legalmail.it

CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - CIG Lotto 3: 9510068461

IL DIRETTORE

**ROBERTO CAPOROSI**

Responsabile del procedimento: Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO CAPOROSI

**PREMESSO CHE**

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina del 25 gennaio 2022 n. 9, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024, assieme al Piano Investimenti 2022 - 2024;

rientra nelle competenze del Municipio la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici e scolastici;

all'interno del Piano Investimenti 2022 - 2024, è stata approvata, tra le varie opere del Municipio Roma XII, il seguente intervento:

1. "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739", per un importo complessivo di € 943.840,49 di quota lavori;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1625 del 21/12/2020, prot. n. CQ 103246, ha provveduto ad affidare, successivamente ad una indagine di mercato, il servizio denominato "Servizio d'Ingegneria ed Architettura finalizzato alla verifica/adeguamento degli impianti elettrici negli asili nido del Municipio XII - PT20200474", all'Ing. Filippo MONARCA, P.IVA 11124611002, C.F. MNR FPP 79P22 H5010;

detto incarico si è formalizzato con lettera di incarico di cui al prot. n. CQ 35011 del 22/04/2021;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 413 del 07/04/2020, prot. n. CQ 29472, aveva nominato l'Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino quale R.U.P. e D.E.C. del servizio di ingegneria di cui sopra;

l'Ing. Filippo MONARCA, con proprie note prot. n. CQ 96440-96442-96443-96444 del 31/10/2021, ha trasmesso tutti gli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 21291 del 08/03/2022, ha redatto il verbale di verifica del progetto esecutivo;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 28200 del 23/03/2022, ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto;

il presente appalto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche di Roma Capitale 2022 - 2024, codice CUI - L02438750586202200379;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1586 del 11/11/2022, prot. n. CQ 112646, ha provveduto a nominare RUP dell'appalto in oggetto l' Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739";

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con la medesima determinazione dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare gli elementi essenziali della procedura di scelta del contraente, impegnando, contestualmente, i fondi necessari alla realizzazione dell'intervento;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto di esperire una procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.,

con medesima nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, il R.U.P. ha proposto di invitare almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha fissato come criterio di aggiudicazione della procedura negoziata quello del prezzo più basso espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 95 c. 4, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 2 e 2-bis del medesimo decreto;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto la suddivisione in 3 Lotti, determinati sia sulla base della vicinanza territoriale sia sulla base di un importo economico, per quanto possibile, simile;

pertanto, risulta opportuno avviare, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CCQ 100847 del 11/10/2022, una procedura di gara tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico - Me.P.A., ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs.

50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Nuovo Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8, individuate secondo le modalità e uno dei criteri di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del Nuovo Codice;

pertanto, gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, risultano essere:

1. **Tipo procedura:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A. - D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" - Decreto Semplificazioni, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2), del decreto-legge n. 77 del 2021, prevede all'art. 1, comma 2 lett. b) la possibilità di avviare procedure negoziate, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
2. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;
3. **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dalla trasmissione della R.d.O.;
4. **Durata lavori:** la durata dei lavori è fissata in 45 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 1 e Lotto 2 e 60 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 3;
5. **Tipologia finanziamento:** fondi comunali annualità 2022;
6. **Categoria e classificazione lavori:** categoria prevalente OS30 Classifica I^ per Lotto 1 e Lotto 2, categoria prevalente OS30 Classifica II^ per il Lotto 3;
7. **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente;
8. **Società invitate:** almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

il quadro economico dell'intervento in oggetto è il seguente:

"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" – PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
Importo a base d'asta (A+B)	€ 278.337,43	€ 61.234,23	€ 339.571,66



Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 297.639,37</b>	<b>€ 64.295,94</b>	<b>€ 361.935,31</b>

il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta per il **Lotto 3** ad un totale di € 278.337,43 comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 18.036,34;

l'importo del costo del personale, al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa è stato stimato per il **Lotto 3** in € 58.642,81, così come si evince dalla documentazione progettuale posta a base di gara;

il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

che, essendo l'importo inferiore a € 1.000.000,00, si procederà alla redazione del certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo;

la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa avverrà attraverso il sistema FVOE;

l'Amministrazione ha proceduto al calcolo verifica di anomalia delle migliori offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto all'estrazione casuale di n. 30 Imprese;

tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto alla creazione di specifica -R.d.O. - n.3347213 è stato assegnato come termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 11/01/2023, ore 12:00;

il R.U.P., Arch. Crsitian Filagrossi Ambrosino, ha proceduto alla valutazione delle offerte pervenute, in data 15/03/2023, come da verbale prot. n. CQ 32598 del 23/03/2023;

alla data di scadenza sono pervenute complessivamente n. 8 offerte tramite piattaforma M.E.P.A. e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	STINGENIM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	394214	Lotto 1	11/01/2023 11:17:00
2	GRUPPO CIELLE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	393672	Lotto 1	05/01/2023 16:35:56
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389534	Lotto 1	05/01/2023 16:35:56
4	EDIL GLOBAL S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389275	Lotto 1	09/01/2023 17:45:54
5	CRIMACOSTRUZIONI S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	376645	Lotto 1	10/01/2023 12:21:28
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364725	Lotto 1	04/01/2023 10:19:33
7	CP COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364464	Lotto 1	10/01/2023 11:50:31
8	SELCOM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	363542	Lotto 1	11/01/2023 10:13:20

il RUP ha valutato la documentazione amministrativa integrata a seguito dell'avvio del soccorso istruttorio, termine ultimo fissato al giorno 30 marzo 2023 ore 09:00, e rileva quanto segue:

Società **STINGENIM S.R.L.** soccorso istruttorio avviato con nota prot. CQ 32615 del 23/03/2023, riscontrato con nota prot. CQ 35408 del 30/03/2023. L'Operatore economico invia il passoe firmato e timbrato, e il documento d'identità del legale rappresentante.

Società **CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.** soccorso istruttorio avviato con nota prot. CQ 32612 del 23/03/2023, riscontrato con nota prot. CQ 32911 del 23/03/2023. L'Operatore Economico invia il passoe firmato e timbrato.

Società **CP COSTRUZIONI S.R.L** soccorso istruttorio avviato con nota prot. CQ 32605 del 23/03/2023, riscontrato con nota prot. CQ 32729 del 23/03/2023. L'Operatore economico invia l'allegato A dichiarazione dei costi della manodopera e costi di sicurezza aziendale.

Società **VE.GAL. COSTRUZIONI S.R.L** soccorso istruttorio avviato con nota prot. CQ 32617 del 23/03/2023, riscontrato con nota prot. CQ 32774 del 23/03/2023. L'Operatore economico invia il passoe firmato e timbrato.

dunque il RUP, ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa integrativa e ritenendola congrua, ha proceduto alla valutazione delle offerte economiche;

dunque, il Responsabile Unico del Procedimento, terminata l'analisi della documentazione amministrativa, inclusa l'integrazione della documentazione richiesta con i Soccorsi istruttori, compila la seguente tabella indicando le Società ammesse alla seconda fase della procedura di gara – BUSTA B - Offerta Economica, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato



#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	
1	STINGENIM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	394214	Lotto 1	AMMESSA
2	GRUPPO CIELLE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	393672	Lotto 1	AMMESSA
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389534	Lotto 1	AMMESSA
4	EDIL GLOBAL S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389275	Lotto 1	AMMESSA
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	376645	Lotto 1	AMMESSA
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364725	Lotto 1	AMMESSA
7	CP COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364464	Lotto 1	AMMESSA
8	SELCOM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	363542	Lotto 1	AMMESSA

il R.U.P. ha proceduto all'apertura della BUSTA B – Offerta Economica, attraverso la piattaforma Me.P.A., compilando la presente tabella, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali
1	STINGENIM SRL	28,50%	€ 56.000,00	€ 8.000,00
2	GRUPPO CIELLE SRL	1%	€ 58.642,81	€ 4.730,00
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,614%	€ 58.642,81	€ 4.493,58
4	EDIL GLOBAL S.R.L	33,467%	€ 60.000,00	€ 4.000,00
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	34,70%	€ 57.792,05	€ 2.549,65



#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	29,989%	€ 58.642,81	€ 1.800,00
7	CP COSTRUZIONI SRL	33,472%	€ 58.642,81	€ 1.950,00
8	SELCOM SPA	29,80%	€ 41.118,67	€ 1.522,91

dall'apertura della busta economica il R.U.P. rileva che, la Società EDIL GLOBAL S.R.L. non ha sottoscritto digitalmente il documento di offerta economica, così come espressamente segnalato sul documento di offerta economica generato dalla piattaforma MEPA: "ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE . Dopo attenta valutazione il R.U.P. decide di escludere la suindicata Società;

A sostegno della propria decisione, il R.U.P. precisa che secondo l' **articolo 83, comma 9 del D. lgs 50 del 2016** " ... **Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica...** " ; ad ulteriore sostegno della decisione si riporta un estratto della Sentenza del Consiglio di Stato, sez. IV, 27.10.2022 n. 9165: " ... **Non ha infatti alcun senso scindere l' "allegazione" dalla "firma", poiché senza quest'ultima l'offerta economica è tamquam non esset. Solo la firma digitale (come in passato la firma cartacea), assicura la paternità dell'offerta, l'assunzione di responsabilità in ordine al suo contenuto e l'impegno giuridicamente vincolante del concorrente. La firma rappresenta, cioè, un elemento costitutivo dell'offerta ...** "

Il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B - Offerta Economica, procede a stilare la seguente graduatoria:

Denominazione concorrente	
STINGENIM SRL	AMMESSA
GRUPPO CIELLE SRL	AMMESSA
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA
EDIL GLOBAL S.R.L	ESCLUSA
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	AMMESSA
VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	AMMESSA

Denominazione concorrente	
CP COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
SELCOM SPA	AMMESSA

pertanto, la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 597 del 05/04/2023, prot. n. CQ 38345, ha provveduto ad escludere l'offerta presentata dalla Società **EDIL GLOBAL S.R.L.** rappresentata legalmente dall'Ing. Pasquale Amato, con sede legale in Via Vado Ceraso n.6 cap. 04023 Formia (LT), Pec: [edilglobal@workpec.it](mailto:edilglobal@workpec.it), non essendo stato firmato digitalmente il documento di offerta economica generato dal Mepa, così come espressamente indicato sul documento stesso;

che la Stazione Appaltante, con propria nota prot. n. CQ 38496 del 06/04/2023, ha comunicato l'esclusione al soggetto economico interessato, ai sensi dell'art. 76 del Codice dei Contratti;

a seguito dell'esclusione della Società EDIL GLOBAL S.R.L., il RUP ha preso atto che sono 7 le offerte valide pervenute per l'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739" - Lotto 3;

essendo pervenute a sistema n. 7 offerte valide per la procedura di gara in oggetto, è stato possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2- bis, 2 ter del D.lgs 50 del 2016 ss.ii.mm., così come modificato dal Decreto Semplificazioni Legge 11/09/2020 n. 120 art. 1 c. 3 "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."

*In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:*

*1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore).*

*Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:*

ID	RIBASSO
1	1,0000%
7	34,7000%

*2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso: Somma ribassi:*





142,3750%

Media ribassi: 28,4750%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "28,4750" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$Sc = \text{Ribasso} - \text{Media ribassi}$

$Sc \Rightarrow \text{Ribasso} - \text{Media ribassi} = 28,5000\% - 28,4750\% = 0,0250\%$

$Sc \Rightarrow \text{Ribasso} - \text{Media ribassi} = 29,8000\% - 28,4750\% = 1,3250\%$

$Sc \Rightarrow \text{Ribasso} - \text{Media ribassi} = 29,9890\% - 28,4750\% = 1,5140\%$

$Sc \Rightarrow \text{Ribasso} - \text{Media ribassi} = 33,4720\% - 28,4750\% = 4,9970\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) =  $7,8610\% / 4 = 1,9653\%$

4. In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0690, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.

5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

**SOGLIA DI ANOMALIA = MEDIA RIBASSI x 1,2 = 28,4750% x 1,2 = 34,1700%**

Il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B - Offerta Economica, ed effettuato il calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il software messo a disposizione sul sito [www.lavoripubblici.it](http://www.lavoripubblici.it) (che si allega al presente verbale) in quanto la piattaforma del MEPA non è ad oggi aggiornata, che risulta **pari a 34,1700%**, procede a stilare la seguente graduatoria:

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	
1	STINGENIM SRL	28,50%	
2	GRUPPO CIELLE SRL	1%	
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,614%	
4	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	34,70%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
5	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	29,989%	II Classificata
6	CP COSTRUZIONI SRL	33,472%	I Classificata

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	
7	SELCOM SPA	29,80%	

che il R.U.P., come si evince dal verbale prot. n. CQ 38503 del 06/04/2023, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto, salvo superiori determinazioni della Stazione Appaltante, come segue:

**PRIMA CLASSIFICATA:** Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.:** rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pe c: [cpcostruzioneimpianti@legalmail.it](mailto:cpcostruzioneimpianti@legalmail.it) avendo presentato un ribasso del 33,472% ( trentatre/472%).

**SECONDA CLASSIFICATA:** Società **VE.GAL. COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Luigi Vella, con sede legale in Via Marsala n.8 Casal di Principe (CE), P.Iva 02912020613 – Pec: [vegal.costruzioni@pec.it](mailto:vegal.costruzioni@pec.it) avendo presentato un ribasso del 29,989% ( ventinove/989%).

che le società classificatesi al primo e al secondo posto saranno sottoposte a verifica ai sensi di legge su quanto dichiarato e prodotto in sede di partecipazione alla gara tramite sistema FVOE e, se l'esito sarà regolare, si procederà ad aggiudicazione definitiva mediante apposita determinazione dirigenziale;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società CP Costruzioni S.r.l. risulta essere:

Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII - PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Ribasso d'asta del 33,472%	€ 87.127,98	€ 19.168,15	€ 106.296,13
Lavori al netto del ribasso del 33,472%	€ 173.173,11	€ 38.098,08	€ 211.271,19
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
<b>TOTALE</b>	<b>€ 191.209,45</b>	<b>€ 42.066,07</b>	<b>€ 233.275,52</b>
Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07

Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE	€ 210.511,39	€ 45.127,79	€ 255.639,18
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 106.296,13
Totale Appalto			€ 361.935,31

### CONSIDERATO CHE

che, sussistono tutti i presupposti per procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto;

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 112442 del 11/11/2022 del RUP;

visto la Legge 120/2020

visto il D.Lgs. n. 50/2016;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

vista L'Ordinanza del Sindaco n. 198 del 21/12/2022 che ha disposto di conferire l'incarico di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio XII all'Ing. Roberto Caporossi;

### DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di prendere atto dei Verbali di Gara, prot. CQ 32598 del 23/03/2023, prot. CQ 35848 del 31/03/2023 e prot. CQ 38503 del 06/04/2023 concernenti "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" – PT20220739" **LOTTO 3** - CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - **CIG Lotto 3: 9510068461**

di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto, come emerge dal Verbale di Gara, in favore della Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.**: rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pe c: [cpcostruzioneimpianti@legalmail.it](mailto:cpcostruzioneimpianti@legalmail.it) avendo presentato un ribasso del 33,472% ( trentatre/472%);

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società CP Costruzioni S.r.l. risulta essere:

Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII - PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Ribasso d'asta del 33,472%	€ 87.127,98	€ 19.168,15	€ 106.296,13
Lavori al netto del ribasso del 33,472%%	€ 173.173,11	€ 38.098,08	€ 211.271,19
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
<b>TOTALE</b>	<b>€ 191.209,45</b>	<b>€ 42.066,07</b>	<b>€ 233.275,52</b>
Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 210.511,39</b>	<b>€ 45.127,79</b>	<b>€ 255.639,18</b>
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 106.296,13
Totale Appalto			€ 361.935,31

di prendere atto che la seconda classificata, così come emerge dal suddetto Verbale di Gara, risulta essere la Società **VE.GAL. COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Luigi Vella, con sede legale in Via Marsala n.8 Casal di Principe (CE), P.Iva 02912020613 - Pec: [vegal.costruzioni@pec.it](mailto:vegal.costruzioni@pec.it) avendo presentato un ribasso del 29,989% (ventinove/989%);

che le Società classificate al primo e al secondo posto saranno sottoposte a verifica ai sensi di legge su quanto dichiarato e prodotto in sede di partecipazione alla gara tramite la piattaforma FVOE e, se l'esito sarà regolare, si procederà all'aggiudicazione definitiva mediante apposita determinazione dirigenziale in favore della Società classificatasi al primo posto;

di inviare la comunicazione relativa alla proposta di aggiudicazione dovuta ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs n.33 del 2013 e dall'art. 29 del D.lgs n. 50 del 2016;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio entro i termini di legge.

IL DIRETTORE  
ROBERTO CAPOROSI



## Elenco allegati

DESCRIZIONE
Calcolo soglia di anomalia delle offerte.pdf
Esecutiva_Determina a contrarre_CQ_1790_2022.pdf
DETTAGLIO_CUP_J88H22000310004_Impianti elettrici Nidi.pdf
SIMOG - Gestione gare.pdf
Determina_1586_Nomina Rup,Supporto al Rup e DL procedure varie.pdf
Proposta Motivata.pdf
Bando di Gara Lotto 3.pdf
Dichiarazione_Sostitutiva_Di_Partecipazione_CP_COSTRUZIONI_SRL_T364464.pdf.p7m
CQ20230032598-Verbale I seduta lotto 3.pdf
Verbale Seconda Seduta.pdf
DD Esclusione_27235_05_04_2023_TN0200020001_firm.pdf
check list.pdf
CQ20230038503-Verbale III.pdf
CP Costruzioni.p7m
Conflitto Filagrossi Prot. CQ 112442.pdf