



Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/902/2022 del 04/07/2022

NUMERO PROTOCOLLO CQ/66670/2022 del 04/07/2022

OGGETTO: Approvazione della Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo relativamente ai Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Viale Nervi 138, 04100 Latina, rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, C.F./P.IVA 02088440595, avendo presentato un ribasso del 35,01% (trentacique/01%).

Lettera di Commessa prot. CQ 10723 del 08/02/2022.

CUP J86G21002800004
Gara N. 8317438
CIG Lotto A 894182536C
Ribasso: 35,01%

IL DIRETTORE

RODOLFO GAUDIO

Responsabile del procedimento: Ing. Fabrizio Lispi

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

RODOLFO GAUDIO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

GENEROSO RUZZA

PREMESSO CHE

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1367 del 15/10/2021 prot. CQ 89829, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo a “Lavori edili di manutenzione/ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B”;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale, sono stati definiti i criteri e le modalità di scelta degli operatori economici, nonché la modalità di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c/bis del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice dei Contratti;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 369 del 29/03/2021, prot. n. CQ 26670, ha individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell’Ing. Fabrizio Lispi;

che la Stazione Appaltante, a seguito delle verifiche effettuate, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 94 del 26/01/2022 prot. n. CQ 6677, ha aggiudicato l’appalto “Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B” alla Società **LORELLA COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Viale Nervi 138, 04100 Latina, rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, C.F./P.IVA 02088440595, avendo presentato un ribasso del 35,01% (trentacinque/01%);

di prendere atto che il quadro economico ribassato a seguito dell’offerta presentata dalla Società **LORELLA COSTRUZIONI S.r.l.** risulta essere il seguente:

| QUADRO ECONOMICO 2022-2023 - Lotto B | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 471.000,00 | € 103.620,00 | € 574.620,00 |
| Ribasso d’asta del 35,01% | € 164.897,10 | € 36.277,36 | € 201.174,46 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 306.102,90 | € 67.342,64 | € 373.445,54 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 28.260,00 | € 6.217,20 | € 34.477,20 |
| Totale lavori e oneri | € 334.362,90 | € 73.559,84 | € 407.922,74 |
| Imprevisti | € 14.977,80 | € 3.295,12 | € 18.272,92 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 8.539,34 | Esente | € 8.539,34 |
| TOTALE | € 357.880,04 | € 76.854,96 | € 434.735,00 |
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 201.174,46 |
| TOTALE APPALTO | | | € 635.909,46 |
| Contributo ANAC | | | |

che il quadro economico relativi all’annualità 2022, risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2022 | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 282.600,00 | € 62.172,00 | € 344.772,00 |
| Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01% | € 104.897,10 | € 23.077,36 | € 127.974,46 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 177.702,90 | € 39.094,64 | € 216.797,54 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 16.956,00 | € 3.730,32 | € 20.686,32 |
| Totale lavori e oneri | € 194.658,90 | € 42.824,96 | € 237.483,86 |
| Imprevisti | € 8.986,68 | € 1.977,07 | € 10.963,75 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 5.041,63 | Esente | € 5.041,63 |
| TOTALE | € 208.687,21 | € 44.802,03 | € 253.489,24 |
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 127.974,46 |
| TOTALE APPALTO | | | € 381.463,70 |
| Contributo ANAC | | | |

che il quadro economico, relativo all'annualità 2023, risulta essere:

| QUADRO ECONOMICO 2023 | Importo | Iva 22% | Totale |
|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| Lavori a misura | € 188.400,00 | € 41.448,00 | € 229.848,00 |
| Quota parte del Ribasso d'asta del 35,01% | € 60.000,00 | € 13.200,00 | € 73.200,00 |
| Lavori al netto del ribasso del 35,01% | € 128.400,00 | € 28.248,00 | € 156.648,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 11.304,00 | € 2.486,88 | € 13.790,88 |
| Totale lavori e oneri | € 139.704,00 | € 30.734,88 | € 170.438,88 |
| Imprevisti | € 5.991,12 | € 1.318,05 | € 7.309,17 |
| Funzioni tecniche 2% - art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 3.497,72 | Esente | € 3.497,72 |
| TOTALE | € 149.192,84 | € 32.052,93 | € 181.245,77 |



| | | | |
|--|---|---|---------------------|
| Totale somme a disposizione da ribasso | | | € 73.200,00 |
| TOTALE APPALTO | | | € 254.445,77 |
| Contributo ANAC | - | - | - |

sono stati assunti sub-impegni di spesa nel Bilancio 2022 e 2023, per complessivi € **407.922,74** ripartiti come di seguito descritto:

Anno 2022 Lotto B per Complessivi € 237.483,86 così ripartiti:

1. - Subimpegno 2022/1941/1, un subimpegno di € 22.025,53 sul Capitolo JRoma 1302766/30368, fondi vincolati, attività di dettaglio QDP121 Gestione patrimonio immobiliare - percentuale 100%;
2. - Subimpegno 2022/1942/1, un subimpegno di € 58.631,80 sul Capitolo JRoma 1302767/30368, fondi vincolati, attività di dettaglio QIE130 Manutenzione strutture (Scuole Elementari), percentuale 100%;
3. - Subimpegno 2022/1944/1, un subimpegno di € 20.000,00 sul Capitolo JRoma 1302768/30368, fondi vincolati, attività di dettaglio QIM132 Manutenzione strutture (Scuole Medie), percentuale 100%;
4. - Subimpegno 2022/1945/1, un subimpegno di € 51.115,29 sul Capitolo JRoma 1302769/30368, fondi vincolati, attività di dettaglio QSM150 Manutenzione strutture (Scuole Materne), percentuale 100%;
5. - Subimpegno 2022/1947/1, un subimpegno di € 5.041,63 sul Capitolo JRoma 1302372/10361, fondi vincolati. QMR, Manutenzione Mercati rionali;
6. - Subimpegno 2022/2008/1, un subimpegno di € 80.669,61 sul Capitolo JRoma 1302765/20368, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 Appalti e manutenzione strutture AN - percentuale 100%;

Anno 2023 Lotto B per complessivi € 170.438,88 così ripartiti:

- Subimpegno 2023/617/1 un subimpegno di € 32.500,00 sul Capitolo JRoma 1302765/50368, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 Appalti e manutenzione strutture AN - percentuale 100%;
- Subimpegno 2023/618/1 un subimpegno di € 27.194,91 sul Capitolo JRoma 1302765/368, fondi ordinari, QAN118 Appalti e manutenzione strutture AN - percentuale 100%;
- Subimpegno 2023/619/1 un subimpegno di € 43.564,57 sul Capitolo JRoma 1302766/368, fondi vincolati, attività di dettaglio QDP121 Gestione patrimonio immobiliare - percentuale 100%;
- Subimpegno 2023/620/1 un subimpegno di € 36.872,42 sul Capitolo JRoma 1302767/30368, fondi vincolati, attività di dettaglio QIE130 Manutenzione strutture (Scuole Elementari), percentuale 100%;
- Subimpegno 2023/621/1 un subimpegno di € 21.535,49 sul Capitolo JRoma 1302767/368, fondi vincolati, attività di dettaglio QIE130 Manutenzione strutture (Scuole Elementari), percentuale 100%;
- Subimpegno 2023/624/1 un subimpegno di € 8.771,49 sul Capitolo JRoma 1302769/368, fondi vincolati, attività di dettaglio QSM150 Manutenzione strutture (Scuole Materne), percentuale 100%;

che la Società Lorella Costruzioni S.r.l. ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo di € 407.922,74 complessivi in virtù del Contratto di cui alla Lettera di Commessa prot. CQ 10723 del 08/02/2022;

che si è proceduto alla consegna dei lavori, come da Verbale prot. CQ 11457 del 10/02/2022;

che con determinazione dirigenziale rep. n. 295 del 08/03/2022 prot. CQ 21467, è stata pagata l'anticipazione contrattuale, pari a € 100.308,87 oltre IVA al 22%;

che l'intera anticipazione contrattuale è stata pagata utilizzando i fondi impegnati nell'annualità 2022, portando al quasi totale utilizzo dei fondi disponibili per tale annualità;

che l'intera anticipazione è stata recuperata con il pagamento del I° e del II° Stato Avanzamento Lavori;

che pertanto, per evitare vuoti manutentivi in attesa dell'aggiudicazione dei "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO A", si rende necessario ricorrere al cd "Quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

che il RUP, con nota prot. CQ 27628 del 22/03/2022, e successiva integrazione prot. CQ 30018 del 28/03/2022, ha richiesto all'Ufficio Appalti l'utilizzo del cd. "quinto d'obbligo" per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, fino all'importo massimo di € 81.584,55 IVA al 22% inclusa;

tale richiesta di utilizzo del "quinto d'obbligo" scaturisce dal fatto che è ancora in fase di aggiudicazione l'appalto per il Lotto A di manutenzione ordinaria e quindi si rende necessario ricorrere all'Impresa Lorella Costruzioni S.r.l. per sopperire alla mancanza di altra ditta per svolgere tale manutenzione;

che per garantire la manutenzione ordinaria degli edifici pubblici e scolastici l'Amministrazione intende esercitare la facoltà del cd "quinto d'obbligo" agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata, contenente un ribasso percentuale unico del 35,01%;

che il RUP intende avvalersi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016 fino all'importo di € 81.584,55 IVA al 22% inclusa, coincidenti con parte delle somme residue presenti in Bilancio 2022 al Titolo I;

che il RUP, con propria nota prot. CQ 35080 del 08/04/2022, ha predisposto una Perizia di aumento delle prestazioni, con la finalità di avvalersi del "quinto d'obbligo", sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, contenente il Quadro Economico originario, il Quadro Economico scaturito dal ribasso offerto - pari al 35,01% - il Quadro Economico di utilizzo del quinto d'obbligo ed il Quadro Economico Rimodulato, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO ORIGINARIO 2022-2023:

| | |
|---|-------------------|
| Lavori a misura | 471.000,00 |
| Oneri sicurezza | 28.260,00 |
| Totale | 499.260,00 |
| IVA 22% | 109.837,20 |
| Sommano | 609.097,20 |
| Imprevisti IVA compresa | 18.272,92 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D. Lgs. 50/2016 | 8.539,34 |
| Totale generale | 635.909,46 |
| ANAC | 187,50 |

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO A SEGUITO DEL RIBASSO 2022-2023:

| | |
|--|---------------------|
| Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 35,01% | € 306.102,90 |
| Oneri di sicurezza | € 28.2860,00 |
| Totale | € 334.362,90 |



| | |
|--|---------------------|
| IVA 22% | € 73.559,84 |
| Sommano | € 407.922,74 |
| Imprevisti IVA compresa | € 18.272,92 |
| Incentivi funzioni tecniche art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | € 8.539,34 |
| Sommano | € 434.735,00 |
| | € 187,50 |

QUADRO ECONOMICO 2022 ORIGINARIO RIBASSATO:

| | |
|---|-------------------|
| Lavori a misura | 177.702,90 |
| Oneri sicurezza | 16.956,00 |
| Totale | 194.658,90 |
| IVA 22% | 42.824,96 |
| Sommano | 237.483,86 |
| Imprevisti IVA compresa | 10.963,75 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D. Lgs. 50/2016 | 5.041,63 |
| Totale generale | 253.489,24 |
| ANAC | 187,50 |

QUADRO ECONOMICO 2023 ORIGINARIO RIBASSATO:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Lavori a misura | 128.400,00 |
| Oneri sicurezza | 11.304,00 |
| Totale | 139.704,00 |
| IVA 22% | 30.734,88 |
| Sommano | 170.438,88 |



| | |
|---|-------------------|
| Imprevisti IVA compresa | 7.309,17 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D. Lgs. 50/2016 | 3.497,72 |
| Totale generale | 181.245,77 |
| ANAC | ----- |

QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL QUINTO D'OBBLIGO LORDO:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Lavori a misura | 94.200,00 |
| Oneri sicurezza | 5.652,00 |
| Totale | 99.852,00 |
| IVA 22% | 21.967,44 |
| Totale Generale | 121.819,44 |

QUADRO ECONOMICO RELATIVO AL QUINTO D'OBBLIGO RIBASSATO:

| | |
|------------------------|------------------|
| Lavori a misura | 61.220,58 |
| Oneri sicurezza | 5.652,00 |
| Totale | 66.872,58 |
| IVA 22% | 14.711,97 |
| Totale Generale | 81.584,55 |

IL QUINTO D'OBBLIGO INCIDE SOLAMENTE SULL'ANNUALITA' 2022.

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO RIBASSATO E RIMODULATO A SEGUITO DEL

QUINTO D'OBBLIGO:

| | |
|-----------------|------------|
| Lavori a misura | 367.323,48 |
| Oneri sicurezza | 33.912,00 |



| | |
|---|-------------------|
| Totale | 401.235,48 |
| IVA 22% | 88.271,80 |
| Sommano | 489.507,28 |
| Imprevisti IVA compresa | 18.272,92 |
| Incentivi funzioni tecniche - art. 113 del D.Lgs. 50/2016 | 8.539,34 |
| ANAC | 187,50 |
| TOTALE | 516.507,04 |

QUADRO ECONOMICO 2022 RIBASSATO E RIMODULATO A SEGUITO QUINTO D'OBBLIGO

| | |
|--|-------------------|
| Lavori a misura | 238.923,48 |
| Oneri sicurezza | 22.608,00 |
| Totale | 261.531,48 |
| IVA 22% | 57.536,92 |
| Sommano | 319.068,40 |
| Imprevisti IVA compresa | 10.963,75 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D.Lgs. 50/2016 | 5.041,63 |
| Sommano | 335.073,75 |
| ANAC | 187,50 |

QUADRO ECONOMICO 2023 RIBASSATO RIMANE INVARIATO

| | |
|-----------------|-------------------|
| Lavori a misura | 128.400,00 |
| Oneri sicurezza | 11.304,00 |
| Totale | 139.704,00 |
| IVA 22% | 30.734,88 |

| | |
|---|-------------------|
| Sommano | 170.438,88 |
| Imprevisti IVA compresa | 7.309,17 |
| Incentivi funzioni tecniche - art.113 del D. Lgs. 50/2016 | 3.497,72 |
| Totale generale | 181.245,77 |
| ANAC | ----- |

è stato predisposto un computo metrico estimativo delle maggiori lavorazioni da eseguire per l'utilizzo del "quinto d'obbligo";

pertanto, per quanto sopra premesso, appare opportuno avvalersi del "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 che recita "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

si dà atto dell'applicazione delle condizioni contrattuali originarie anche per la summenzionata perizia di variante, come da schema di atto di sottomissione allegato, parte integrante al presente provvedimento, sottoscritto dall'impresa aggiudicatrice, come da prot. CQ 65828 del 30/06/2022;

tutte le lavorazioni incluse nella presente Perizia di aumento delle prestazioni del cd "quinto d'obbligo" saranno eseguite, nella loro totalità, entro e non oltre il 31/12/2022;

per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG 894182536C e che le varianti di importo sotto soglia comunitaria, che non superino il 20% del contratto originario, non necessitano di separato Codice Identificativo di Gara;

pertanto, sussistono tutti i presupposti per l'utilizzo del cd. "quinto d'obbligo" per l'appalto "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B", agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata contenente un ribasso percentuale unico del 35,01%, fino all'importo massimo determinato in € 81.584,55 IVA al 22% inclusa;

è necessario procedere alla creazione di un impegno di spesa, finalizzato alla Società Lorella Costruzioni S.r.l., codice creditore 1186683, per un importo di € 81.584,55, come di seguito indicato:

- Capitolo/articolo QDP/00SS 1302766/30368 Anno 2022 per € 28.883,71 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QJM/00ST 1302371/10361 Anno 2022 per € 1.274,20 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QSM/00SS 1302769/70368 Anno 2022 per € 17.317,06 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QSM/00ST 1302374/10361 Anno 2022 per € 5.226,18 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QAN/00SS 1302765/40368 Anno 2022 per € 28.883,70 fondi vincolati;

che è stato acquisito il DURC della Società Lorella Costruzioni S.r.l. e risulta in regola con i versamenti contributivi come da prot. INAIL_32009126 con scadenza al 11/07/2022;

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 44704 del 21/05/2021;

CONSIDERATO CHE

visto il D.Lgs. n. 50/2016

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

di prendere atto della premessa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto e, per quanto agli effetti:

di approvare la Perizia di aumento delle prestazioni del c.d. "Quinto d'obbligo" predisposta dal RUP Ing. Fabrizio Lispi, con perizia prot. CQ 35080 del 08/04/2022 e, conseguentemente, prendere atto del nuovo quadro economico, rimodulato con l'utilizzo del "quinto d'obbligo", di seguito riportato:

| | A - Quadro economico originario ribassato | B - Quadro economico utilizzo quinto d'obbligo | C - Quadro economico rimodulato per utilizzo quinto d'obbligo (somma Colonna A + Colonna B) |
|--|---|--|---|
| Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 35,01% | € 177.702,90 | € 61.220,58 | € 238.923,48 |
| Oneri di sicurezza | € 16.956,00 | € 5.652,00 | € 22.608,00 |
| Totale | € 194.658,90 | € 66.872,58 | € 261.531,48 |
| IVA al 22% | € 42.824,96 | € 14.711,97 | € 57.536,92 |
| Totale | € 237.483,85 | € 81.584,55 | € 319.068,40 |

di approvare l'incremento contrattuale del cd. "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, per i "Lavori edili di Manutenzione Ordinaria incluso Pronto Intervento, di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - Biennio 2022 - 2023 - LOTTO B" - CIG 894182536C, aggiudicato definitivamente con determinazione dirigenziale rep. n. 94 del 26/01/2022 prot. n. CQ 6677, agli stessi patti, prezzi e condizioni dell'offerta presentata dalla Società Lorella Costruzioni S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi 138, 04100 Latina (LT), P.IVA 088440595 avendo presentato un ribasso del 35,01% (trentacinque/01%) c.c. 1186683, fino all'importo massimo determinato in € 81.584,55 IVA al 22% inclusa;

di procedere all'impegno di spesa, a favore della Società Lorella Costruzioni S.r.l. rappresentata legalmente dal Sig. Filippo Vacca, con sede legale in Viale Nervi 138, 04100 Latina (LT), P.IVA 088440595 avendo presentato un ribasso del 35,01% (trentacinque/01%), c.c. 1186683, dell'importo di complessivi € 81.584,55 a valere sul Bilancio del Municipio Roma XII anno 2022 come di seguito indicato:

- Capitolo/articolo QDP/00SS 1302766/30368 Anno 2022 per € 28.883,71 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QJM/00ST 1302371/10361 Anno 2022 per € 1.274,20 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QSM/00SS 1302769/70368 Anno 2022 per € 17.317,06 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QSM/00ST 1302374/10361 Anno 2022 per € 5.226,18 fondi vincolati;
- Capitolo/articolo QAN/00SS 1302765/40368 Anno 2022 per € 28.883,70 fondi vincolati.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:



Anno di Esercizio: 2022

Codice Soggetto: 1186683

Descrizione Soggetto: LORELLA COSTRUZIONI SRL

Codice Fiscale: 02088440595

Partita IVA: 02088440595

| Anno/Numero Impegno | Descrizione | Capitolo/Articolo | Anno di Finanziamento | CIG | CUP | Importo | Cod. Vincolo/Descr. Vincolo | Cod. Obiettivo |
|---------------------|---|-------------------|-----------------------|------------|-----------------|-----------|---------------------------------------|----------------|
| 2022 / 23850 | Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo art 106 c 12 dlgs 50/2016 Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 02088440595 ribasso del 35,01% (trentacinque/01%). CONTRATTO prot. CQ 10723 del 08/02/2022 al 31/12/2023 - atto sottomissione CQ/65828/2022 CUP J86G21002800004 Gara N. 8317438 CIG Lotto A 894182536C LAVORI + ONERI SICUREZZA | 1302766 / 30368 | 2022 | 894182536C | J86G21002800004 | 28.883,71 | E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR | |



| Anno/Numero Impegno | Descrizione | Capitolo/Articolo | Anno di Finanziamento | CIG | CUP | Importo | Cod. Vincolo/Descr. Vincolo | Cod. Obiettivo |
|---------------------|--|-------------------|-----------------------|------------|-----------------|-----------|---------------------------------------|----------------|
| 2022 / 23851 | Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo art 106 c 12 dlgs 50/2016 Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 02088440595 ribasso del 35,01% (trentacique/01%). CONTRATTO prot. CQ 10723 del 08/02/2022 al 31/12/2023 - atto sottomissione CQ/65828/2022 CUP J86G21002800004 Gara N. 8317438 CIG Lotto A 894182536C LAVORI + ONERI SICUREZZA | 1302371 / 10361 | 2022 | 894182536C | J86G21002800004 | 1.274,20 | E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR | |
| 2022 / 23852 | Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo art 106 c 12 dlgs 50/2016 Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 02088440595 ribasso del 35,01% (trentacique/01%). CONTRATTO prot. CQ 10723 del 08/02/2022 al 31/12/2023 - atto sottomissione CQ/65828/2022 CUP J86G21002800004 Gara N. 8317438 CIG Lotto A 894182536C LAVORI + ONERI SICUREZZA | 1302769 / 70368 | 2022 | 894182536C | J86G21002800004 | 17.317,06 | EAVA001973 / EAVAVI000000ACS ORG - NR | |



| Anno/Numero Impegno | Descrizione | Capitolo/Articolo | Anno di Finanziamento | CIG | CUP | Importo | Cod. Vincolo/Descr. Vincolo | Cod. Obiettivo |
|---------------------|--|-------------------|-----------------------|------------|-----------------|-----------|---------------------------------------|----------------|
| 2022 / 23853 | Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo art 106 c 12 dlgs 50/2016 Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 02088440595 ribasso del 35,01% (trentacique/01%). CONTRATTO prot. CQ 10723 del 08/02/2022 al 31/12/2023 - atto sottomissione CQ/65828/2022 CUP J86G21002800004 Gara N. 8317438 CIG Lotto A 894182536C LAVORI + ONERI SICUREZZA | 1302374 / 10361 | 2022 | 894182536C | J86G21002800004 | 5.226,18 | E405001712 / E40501010013A17 6GT - NR | |
| 2022 / 23854 | Perizia di aumento delle prestazioni per l'utilizzo del c.d. Quinto d'obbligo art 106 c 12 dlgs 50/2016 Lavori edili di manutenzione ordinaria, incluso pronto intervento di plessi comunali scolastici e pubblici di competenza del Municipio Roma XII - LOTTO B, alla Società LORELLA COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P.IVA 02088440595 ribasso del 35,01% (trentacique/01%). CONTRATTO prot. CQ 10723 del 08/02/2022 al 31/12/2023 - atto sottomissione CQ/65828/2022 CUP J86G21002800004 Gara N. 8317438 CIG Lotto A 894182536C LAVORI + ONERI SICUREZZA | 1302765 / 40368 | 2022 | 894182536C | J86G21002800004 | 28.883,70 | E405004332 / E40501010012A17 6GT - NR | |

ROMA



**IL DIRETTORE
RODOLFO GAUDIO**



Elenco allegati

| DESCRIZIONE |
|--|
| Determina 2 SAL.pdf |
| Proposta motivata.pdf |
| Determina Aggiudicazione definitiva.pdf |
| CQ_2022_0018111-CONTRATTO REGISTRATO AGENZIA DELLE ENTRATE.PDF |
| CQ20220035080-Perizia.pdf |
| Verbale di consegna lavori.pdf |
| check list .pdf |
| DD 1 SAL.pdf |
| Determina_Aggiudicazione provvisoria.pdf |
| Integrazione proposta motivata.pdf |
| Computo metrico.pdf |
| Conflitto Interesse Lispi.pdf |
| DD Anticipazione.pdf |
| CQ20220065828-Atto di sottomissione.pdf |
| certificato-INAIL_32009126.pdf |