



Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/995/2023 del 14/06/2023

NUMERO PROTOCOLLO CQ/69339/2023 del 14/06/2023

OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”. Lotto 3 Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - mediante mercato elettronico Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice. Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), avendo presentato un ribasso percentuale del 33,472% (trentatre/472%). Autorizzazione alla stipula e approvazione della lettera di commessa. CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - CIG Lotto 3: 9510068461

IL DIRETTORE

ROBERTO CAPOROSI

Responsabile del procedimento: Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

ROBERTO CAPOROSI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

STEFANO PIZZATO

PREMESSO CHE

con deliberazione dell'Assemblea Capitolina del 25 gennaio 2022 n. 9, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024, assieme al Piano Investimenti 2022 - 2024;

rientra nelle competenze del Municipio la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici e scolastici;

all'interno del Piano Investimenti 2022 - 2024, è stata approvata, tra le varie opere del Municipio Roma XII, il seguente intervento:

- "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739", per un importo complessivo di € 943.840,49 di quota lavori;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1625 del 21/12/2020, prot. n. CQ 103246, ha provveduto ad affidare, successivamente ad una indagine di mercato, il servizio denominato "Servizio d'Ingegneria ed Architettura finalizzato alla verifica/adeguamento degli impianti elettrici negli asili nido del Municipio XII - PT20200474", all'Ing. Filippo MONARCA, P.IVA 11124611002, C.F. MNR FPP 79P22 H5010;

detto incarico si è formalizzato con lettera di incarico di cui al prot. n. CQ 35011 del 22/04/2021;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 413 del 07/04/2020, prot. n. CQ 29472, aveva nominato l'Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino quale R.U.P. e D.E.C. del servizio di ingegneria di cui sopra;

l'Ing. Filippo MONARCA, con proprie note prot. n. CQ 96440-96442-96443-96444 del 31/10/2021, ha trasmesso tutti gli elaborati del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 21291 del 08/03/2022, ha redatto il verbale di verifica del progetto esecutivo;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria nota prot. n. CQ 28200 del 23/03/2022, ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo di cui all'oggetto;

il presente appalto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche di Roma Capitale 2022 - 2024, codice CUI – L02438750586202200379;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 1586 del 11/11/2022, prot. n. CQ 112646, ha provveduto a nominare RUP dell'appalto in oggetto l' Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino;

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria Determinazione Dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" – PT20220739";

la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con la medesima determinazione dirigenziale rep. n. 1790 del 07/12/2022 prot. CQ 122578, ha provveduto ad approvare gli elementi essenziali della procedura di scelta del contraente, impegnando, contestualmente, i fondi necessari alla realizzazione dell'intervento;

il R.U.P., Arch. Cristian Filagrossi Ambrosino, con propria proposta motivata nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto di esperire una procedura di gara negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A., ai sensi dell'art. 36 comma 6 D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.,

con medesima nota prot. n. CQ 100847 del 11/10/2022, il R.U.P. ha proposto di invitare almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha fissato come criterio di aggiudicazione della procedura negoziata quello del prezzo più basso espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi del D.lgs 50/2016 art. 95 c. 4, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 2 e 2-bis del medesimo decreto;

il R.U.P., con propria nota n. CQ 100847 del 11/10/2022, ha proposto la suddivisione in 3 Lotti, determinati sia sulla base della vicinanza territoriale sia sulla base di un importo economico, per quanto possibile, simile;

pertanto, risulta opportuno avviare, così come proposto dal RUP con nota prot. n. CCQ 100847 del 11/10/2022, una procedura di gara tramite l'avvalimento del Mercato Elettronico - Me.P.A., ai sensi del combinato disposto dall'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Nuovo Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 8, individuate secondo le modalità e uno dei criteri di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del Nuovo Codice;

pertanto, gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, risultano essere:

1. **Tipo procedura:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., tramite avvalimento del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione - Me.P.A. - D.Lgs. 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" - Decreto Semplificazioni, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2), del decreto-legge n. 77 del 2021, prevede all'art. 1, comma 2 lett. b) la possibilità di avviare procedure negoziate, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
2. **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice, espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo soggetto a ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza con esclusione automatica delle offerte anomale; non si procederà ad esclusione delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque; rimane invariata la facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; l'Appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;
3. **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dalla trasmissione della R.d.O.;
4. **Durata lavori:** la durata dei lavori è fissata in 60 giorni naturali e consecutivi per il Lotto 3;
5. **Tipologia finanziamento:** fondi comunali annualità 2022;
6. **Categoria e classificazione lavori:** categoria prevalente OS30 Classifica I^ per Lotto 1 e Lotto 2, categoria prevalente OS30 Classifica II^ per il Lotto 3;
7. **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e attestazione di qualificazione SOA nella categoria prevalente;
8. **Società invitate:** almeno n. 5 operatori economici, iscritti alla piattaforma Me.P.A. per la categoria prevalente;

il quadro economico dell'intervento in oggetto è il seguente:

"Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" – PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
Importo a base d'asta (A+B)	€ 278.337,43	€ 61.234,23	€ 339.571,66
Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE	€ 297.639,37	€ 64.295,94	€ 361.935,31

il valore dell'importo posto a base d'asta ammonta per il **Lotto 3** ad un totale di **€ 278.337,43** comprensivo di oneri di sicurezza ammontanti ad € 18.036,34;

l'importo del costo del personale, al netto delle spese generali e dell'utile d'impresa è stato stimato per il **Lotto 3** in € 58.642,81, così come si evince dalla documentazione progettuale posta a base di gara;

il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

essendo l'importo inferiore a € 1.000.000,00, si procederà alla redazione del certificato di regolare esecuzione in sostituzione del certificato di collaudo;

la verifica del possesso dei requisiti soggettivi e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa sono stati effettuati attraverso il sistema FVOE;

che l'Amministrazione ha proceduto al calcolo verifica di anomalia delle migliori offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto all'estrazione casuale di n. 30 Imprese;

tramite piattaforma Me.P.A., si è proceduto alla creazione di specifica -R.d.O. - n.3347213 è stato assegnato come termine ultimo per la ricezione delle offerte il giorno 11/01/2023, ore 12:00;

il R.U.P., Arch. Crsitian Filagrossi Ambrosino, ha proceduto alla valutazione delle offerte pervenute, in data 15/03/2023, come da verbale prot. n. CQ 32598 del 23/03/2023;

alla data di scadenza sono pervenute complessivamente n. 8 offerte tramite piattaforma M.E.P.A. e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	Data presentazione offerta
1	STINGENIM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	394214	11/01/2023 11:17:00
2	GRUPPO CIELLE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	393672	05/01/2023 16:35:56
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389534	05/01/2023 16:35:56
4	EDIL GLOBAL S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389275	09/01/2023 17:45:54
5	CRIMACCOSTRUZIONI S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	376645	10/01/2023 12:21:28
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364725	04/01/2023 10:19:33
7	CP COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364464	10/01/2023 11:50:31
8	SELCOM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	363542	11/01/2023 10:13:20

il RUP, in data 30/03/2023 come risulta da verbale prot. CQ 35848 del 31/03/2023, ha proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa integrativa e ritenendola congrua;

dunque, il Responsabile Unico del Procedimento, terminata l'analisi della documentazione amministrativa, inclusa l'integrazione della documentazione richiesta con i Soccorsi istruttori, compila la seguente tabella indicando le Società ammesse alla seconda fase della procedura di gara – BUSTA B - Offerta Economica, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	
1	STINGENIM SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	394214	AMMESSA



#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Numero di partecipazione	
2	GRUPPO CIELLE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	393672	AMMESSA
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389534	AMMESSA
4	EDIL GLOBAL S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	389275	AMMESSA
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	376645	AMMESSA
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364725	AMMESSA
7	CP COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	364464	AMMESSA
8	SELCOM SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A	363542	AMMESSA

i il R.U.P. ha proceduto all'apertura della BUSTA B – Offerta Economica, attraverso la piattaforma Me.P.A., compilando la presente tabella, e precisamente:

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali
1	STINGENIM SRL	28,50%	€ 56.000,00	€ 8.000,00
2	GRUPPO CIELLE SRL	1%	€ 58.642,81	€ 4.730,00
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,614%	€ 58.642,81	€ 4.493,58
4	EDIL GLOBAL S.R.L	33,467%	€ 60.000,00	€ 4.000,00
5	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L	34,70%	€ 57.792,05	€ 2.549,65
6	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	29,989%	€ 58.642,81	€ 1.800,00
7	CP COSTRUZIONI SRL	33,472%	€ 58.642,81	€ 1.950,00

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	Costi manodopera	Costi di sicurezza aziendali
8	SELCOM SPA	29,80%	€ 41.118,67	€ 1.522,91

dall'apertura della busta economica il R.U.P. rilevava che, la Società EDIL GLOBAL S.R.L. non ha firmato digitalmente il documento di offerta economica, così come espressamente segnalato sul documento di offerta economica generato dalla piattaforma MEPA: "ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE;

il Rup come si evince dal verbale prot. CQ 35848 del 31/03/2023 propone di escludere la Società EDIL GLOBAL S.R.L.;

pertanto, la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII, con propria determinazione dirigenziale rep. n. 597 del 05/04/2023, prot. n. CQ 38345, ha provveduto ad escludere l'offerta presentata dalla Società **EDIL GLOBAL S.R.L.** rappresentata legalmente dall'Ing. Pasquale Amato, con sede legale in Via Vado Ceraso n.6 cap. 04023 Formia (LT), Pec: edilglobal@workpec.it, non essendo stato firmato digitalmente il documento di offerta economica generato dal Mepa, così come espressamente indicato sul documento stesso;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. n. CQ 38496 del 06/04/2023, ha comunicato l'esclusione al soggetto economico interessato, ai sensi dell'art. 76 del Codice dei Contratti;

a seguito dell'esclusione della Società EDIL GLOBAL S.R.L., il RUP ha preso atto che sono 7 le offerte valide pervenute per l'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" - PT20220739" - Lotto 3; e procede a stilare la seguente tabella:

Denominazione concorrente	
STINGENIM SRL	AMMESSA
GRUPPO CIELLE SRL	AMMESSA
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	AMMESSA
EDIL GLOBAL S.R.L.	ESCLUSA
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
CP COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
SELCOM SPA	AMMESSA

pertanto, essendo pervenute a sistema n. 7 offerte valide per la procedura di gara in oggetto, è stato possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2- bis, 2 ter del D.lgs 50 del 2016 ss.ii.mm., così come modificato dal Decreto Semplificazioni Legge 11/09/2020 n. 120 art. 1 c. 3 "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."

il R.U.P., terminata la fase della valutazione della Busta B - Offerta Economica, ed effettuato il calcolo della soglia di anomalia (che si allega al presente verbale), utilizzando il software messo a disposizione sul sito www.lavoripubblici.it, in quanto la piattaforma del MEPA non è ad oggi aggiornata, che risulta **pari a 34,1700%**, %, procede a stilare la seguente graduatoria:

#	Denominazione concorrente	Ribasso percentuale offerto	
1	STINGENIM SRL	28,50%	
2	GRUPPO CIELLE SRL	1%	
3	RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	20,614%	
4	CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	34,70%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
5	VE.GA.L COSTRUZIONI SRL	29,989%	II Classificata
6	CP COSTRUZIONI SRL	33,472%	I Classificata
7	SELCOM SPA	29,80%	

il R.U.P., come si evince dal verbale prot. n. CQ 38503 del 06/04/2023, ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto, salvo superiori determinazioni della Stazione Appaltante, come segue:

PRIMA CLASSIFICATA : Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.**: rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pe c: cpcostruzioneimpianti@legalmail.it avendo presentato un ribasso del 33,472% (trentatre/472%).

SECONDA CLASSIFICATA: Società **VE.GAL. COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Luigi Vella, con sede legale in Via Marsala n.8 Casal di Principe (CE), P.Iva 02912020613 – Pec: vegal.costruzioni@pec.it avendo presentato un ribasso del 29,989% (ventinove/989%).

la Stazione Appaltante, con propria determinazione dirigenziale rep. n.740 del 04/05/2023 prot. n. CQ 48778, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pe c: cpcostruzioneimpianti@legalmail.it avendo presentato un ribasso del 33,472% (trentatre/472%);

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. n. CQ 50496 del 09/05/2023, ha provveduto a comunicare l'approvazione della proposta di aggiudicazione a tutte le Società che hanno presentato offerta per l'appalto in oggetto, così come previsto dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

le Società classificatesi al primo e al secondo posto sono state sottoposte a verifica ai sensi di legge su quanto dichiarato e prodotto in sede di partecipazione alla gara tramite sistema FVOE;

la Direzione Tecnica ha eseguito i controlli ex art. 80 del D.Lgs 50 del 2016 e non hanno rilevato alcun motivo ostativo all'aggiudicazione dell'appalto e conseguente contrattualizzazione, come si evince dagli esiti allegati alla presente determinazione dirigenziale;

che la Stazione Appaltante ha provveduto ad interrogare la piattaforma BDNA il 10/05/2023 PR_CEUTG_Ingresso_0062513_20230510 per il rilascio della comunicazione antimafia e la stessa alla data del 12/06/2023 risultava ancora in lavorazione;

che, pertanto, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 159/2011, con nota prot. CQ 67670 del 12/06/2023 ha richiesto apposita autocertificazione antimafia attestante l'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dal D.lgs. 159/2011, al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva, sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del medesimo D.Lgs. n. 159/2011;

che la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. ha trasmesso l'autocertificazione antimafia ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 159/2011, con propria nota assunta al prot. n. CQ 68830 del 13/06/2023;

dal sistema Informativo del Casellario giudiziale presso il Ministero della Giustizia, per il rappresentante legale Sig. Crescenzo Ceccarelli certificato numero: 3059529/2023/R e per la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. certificato numero: 3059585/2023/R, non sono risultati motivi ostativi di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. risulta in regola con i versamenti contributivi come da DURC prot. INAIL_37618584 con scadenza al 22/07/2023;

la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. è in possesso di attestazione SOA per la categoria OG11 classifica II con scadenza validità quinquennale al 17/10/2024;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 50586 del 09/05/2023 ha richiesto alla Società CP COSTRUZIONI S.R.L. la trasmissione della documentazione necessaria all'aggiudicazione dell'appalto, tra cui, la scheda Pantouflage di cui alla legge 190/2012;

la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. con propria nota, assunta al prot. CQ 59697 del 23/05/2023, ha provveduto a trasmettere la scheda Pantouflage;

la Stazione Appaltante, con propria nota prot. CQ 60578 del 24/05/2023, ha richiesto l'effettuazione dei controlli sulla scheda Pantouflage al Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale;

il Dipartimento Risorse Umane di Roma Capitale, con propria nota prot. GB 37759 del 05/06/2023, ha trasmesso l'esito del controllo evidenziando che non è emersa alcuna corrispondenza;

con medesima nota la Società CP COSTRUZIONI S.R.L. ha trasmesso la seguente documentazione:

dichiarazione del conto corrente dedicato alla presente commessa pubblica presso:

Intesa San Paolo agenzia di Giugliano in Campania (NA) IBAN IT7750306939904100000006796,

persona delegata ad operare sul conto: Sig. Crescenzo Ciccarelli nato a Mugnano di Napoli (NA) il 03/03/1988 e residente in Napoli Via Santa Caterina a Chiaia n. 19 cap 80121 C.F. CCCSC88C03F799P.

modello 45 della Ragioneria Generale;

cauzione definitiva sottoscritta con la Finanziaria Romana corredata da autentica notarile, garanzia fideiussoria n. 06/01/21/3153406 emessa in data 16/05/2023, nell'interesse dell'impresa stessa ed a favore di Roma Capitale Municipio Roma XII, con somma garantita di € 35.905,00 (euro trentacinquemila/ 00), in quanto l'operatore economico è in possesso di ISO 9001: 2015 e ISO 14001:2015;

che, pertanto, il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società CP Costruzioni S.r.l. risulta essere:

Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII - PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Ribasso d'asta del 33,472%	€ 87.127,98	€ 19.168,15	€ 106.296,13
Lavori al netto del ribasso del 33,472%	€ 173.173,11	€ 38.098,08	€ 211.271,19



Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
TOTALE	€ 191.209,45	€ 42.066,07	€ 233.275,52
Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE	€ 210.511,39	€ 45.127,79	€ 255.639,18
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 106.296,13
Totale Appalto			€ 361.935,31

CONSIDERATO CHE

che, pertanto, sussistono tutti i presupposti per procedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

che occorre pubblicare la presente determinazione dirigenziale sul sito internet del Municipio di RomaXII al seguente percorso https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio_xii → **CIG Lotto 3 9510068461**

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da nota prot. n. CQ 112442 del 11/11/2022 del RUP.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

visto la L. 120/2020

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

vista L'Ordinanza del Sindaco n. 198 del 21/12/2022 che ha disposto di conferire l'incarico di Direttore della Direzione Tecnica del Municipio XII all'Ing. Roberto Caporossi.

DETERMINA

Di acquisire le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale e, per gli effetti:

di prendere atto dei Verbali di Gara, prot. CQ 32598 del 23/03/2023, prot. CQ 35848 del 31/03/2023 e prot. CQ 38503 del 06/04/2023 concernenti "Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII" – PT20220739" LOTTO 3;

CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - CIG Lotto 3: 9510068461

di aggiudicare l'appalto come emerge dai Verbali di Gara, alla Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), Pec: cpcostruzionieimpianti@legalmail.it avendo presentato un ribasso del 33,472% (trentatre/472%);

di prendere atto che il nuovo quadro economico complessivo a seguito del ribasso d'asta offerto dalla Società **CP COSTRUZIONI S.R.L** risulta essere:

Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII - PT20220739" LOTTO 3	Importo	IVA 22%	Totale
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 260.301,09	€ 57.266,24	€ 317.567,33
Ribasso d'asta del 33,472%	€ 87.127,98	€ 19.168,15	€ 106.296,13
Lavori al netto del ribasso del 33,472%	€ 173.173,11	€ 38.098,08	€ 211.271,19
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.036,34	€ 3.967,99	€ 22.004,33
TOTALE	€ 191.209,45	€ 42.066,07	€ 233.275,52
Imprevisti 5%	€ 13.916,87	€ 3.061,71	€ 16.978,58
Funzioni Tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.010,07	Esente	€ 5.010,07
Contributo ANAC di cui alla Delibera n. 830 del 21/12/2021	€ 375,00	Esente	€ 375,00
TOTALE	€ 210.511,39	€ 45.127,79	€ 255.639,18
Totale somme a disposizione da ribasso			€ 106.296,13
Totale Appalto			€ 361.935,31

di prendere atto che la seconda classificata risulta essere la Società Società **VE.GAL. COSTRUZIONI S.R.L.** rappresentata legalmente dal Sig. Luigi Vella, con sede legale in Via Marsala n.8 Casal di Principe (CE), P.Iva 02912020613 – Pec: vegal.costruzioni@pec.it avendo presentato un ribasso del 29,989% (ventinove/989%);

che il ribasso d'asta complessivo ammonta a € 106.296,13 ;

di prendere atto che il presente appalto incide sul Bilancio del Municipio Roma XII, per un importo complessivo di € 233.275,52 come appresso specificato;

di procedere all'assunzione di subimpegni di spesa nel Bilancio 2023 di complessivi € 233.275,52, in favore della Società **CP COSTRUZIONI S.R.L.** , codice creditore 1183100, così ripartiti:

su impegno 2023/16950 di € 317.567,33 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, creare un subimpegno di € 211.271,19 a seguito del ribasso d'asta in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L., codice creditore 1183100 - fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

su impegno n. 2023/16951 di € 22.004,33 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 - creare un subimpegno di € 22.004,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L., codice creditore 1183100, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

di mantenere l'impegno 2023/16952 di € 16.978,58 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%, per imprevisti;

di mantenere l'impegno 2023/16953 € 5.010,08 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100% funzioni tecniche;

di mantenere l'impegno 2022/32938 di € 375,00 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 – impegno Anac;

1. di autorizzare la stipula e approvare la lettera di commessa;

di inviare la comunicazione di aggiudicazione dovuta ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.Lgs n.33 del 2013 e dall'art. 29 del D.lgs n. 50 del 2016;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio entro i termini di legge.

DISPOSITIVO FINANZIARIO

di procedere all'assunzione di subimpegni di spesa nel Bilancio 2023 di complessivi € 233.275,52, in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L., codice creditore 1183100, così ripartiti:

su impegno 2023/16950 di € 317.567,33 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, creare un subimpegno di € 211.271,19 a seguito del ribasso d'asta in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L., codice creditore 1183100 - fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

su impegno n. 2023/16951 di € 22.004,33 - Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 - creare un subimpegno di € 22.004,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L., codice creditore 1183100, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%;

di mantenere l'impegno 2023/16952 di € 16.978,58 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100%, per imprevisti;

di mantenere l'impegno 2023/16953 € 5.010,08 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739, fondi vincolati, attività di dettaglio QAN118 percentuale 100% funzioni tecniche;

di mantenere l'impegno 2022/32938 di € 375,00 sul Capitolo 2201851/50858 ex posizione finanziaria 4MIF/QAN, agganciato al PT20220739 – impegno Anac.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

SUBIMPEGNI N.2023/16950/1 LAVORI
N.2023/16951/1 ONERI SICUREZZA
N.2023/16951/2 RIBASSO D'ASTA

Anno di Esercizio: 2023

Codice Soggetto: 1183100

Descrizione Soggetto: CP COSTRUZIONI SRL

Codice Fiscale: 05797511218

Partita IVA: 05797511218

Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Cod.Vincolo/Desc. Vincolo
-----------------------------------	-------------	-------------------	-----	-----	---------	---------------	---------------------------



Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Cod.Vincolo/Desc. Vincolo
2023 / 16950 / Sub-Impegno	<p>“Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”.</p> <p>Lotto 3</p> <p>Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - mediante mercato elettronico Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice.</p> <p>Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), avendo presentato un ribasso percentuale del 33,472% (trentatre/472%).</p> <p>Autorizzazione alla stipula e approvazione della lettera di commessa. CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - CIG Lotto 3: 9510068461</p>	2201851 / 50858	9510068461	J88H22000310004	211.271,19	PT20220739	EAVA000002 / EAVA000002 EAVAI000000FAAM ORG - NR



Anno/Numero Impegno / Sub-impegno	Descrizione	Capitolo/Articolo	CIG	CUP	Importo	Cod.Obiettivo	Cod.Vincolo/Desc. Vincolo
2023 / 16951 / Sub-Impegno	<p>“Lavori di manutenzione straordinaria per l’adeguamento dell’impianto elettrico negli Asili Nido del Municipio XII” - PT20220739”.</p> <p>Lotto 3</p> <p>Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1, punto 2, lett. b, della Legge 120/2020 - mediante mercato elettronico Me.P.A., ai sensi dell’art. 36 comma 6 del Codice.</p> <p>Aggiudicazione dell’appalto in favore della Società CP COSTRUZIONI S.R.L. rappresentata legalmente dal Sig. Crescenzo Ciccarelli P.iva/C.F. 05797511218, con sede legale in Via Guglielmo Sanfelice, 22 cap 81031 Aversa (CE), avendo presentato un ribasso percentuale del 33,472% (trentatre/472%).</p> <p>Autorizzazione alla stipula e approvazione della lettera di commessa. CUP: J88H22000310004 - Gara N.: 8816045 - CIG Lotto 3: 9510068461</p>	2201851 / 50858	9510068461	J88H22000310004	22.004,33	PT20220739	EAVA000002 / EAVA000002 EAVAI000000FAAM ORG - NR

IL DIRETTORE
ROBERTO CAPOROSSÌ



Elenco allegati

DESCRIZIONE
casellario giudiziale R.L.9140694.pdf
casellario imprese 9140963.pdf
SIMOG - Gestione gare.pdf
check list.pdf
Determina proposta di aggiud_28341_04_05_2023_TN0200020001_firm.pdf
certificato dell'anagrafe sanzioni amm.ve 9140760.pdf
DD Esclusione_27235_05_04_2023_TN0200020001_firm.pdf
Esecutiva_Determina a contrarre_CQ_1790_2022.pdf
Lettera di Commessa bozza .pdf
polizza definitiva_CQ20230059697-DEF. CP_ROMA MUNICIPIO XII.pdf
casellario giudiziale D.T. 9140695.pdf
CQ20230038503-Verbale III.pdf
Bando di Gara Lotto 3.pdf
Proposta Motivata.pdf
ATTESTAZIONE SOA .pdf
regolarita fiscale 9140848.pdf
CQ20230059697-DICHIARAZIONE TRACCIABILITA FLUSSI FINANZ.PDF
CQ20230032598-Verbale I seduta lotto 3.pdf



DESCRIZIONE
Verifica_monarca.pdf
DETTAGLIO_CUP_J88H22000310004_Impianti elettrici Nidi.pdf
visura registro imprese 9140924.pdf
CP Costruzioni.p7m
richiesta BDNA.pdf
Verbale Seconda Seduta.pdf
Calcolo soglia di anomalia delle offerte.pdf
Esito_Istanza_25576.pdf
CQ20230059697-_MOD. 45.DOC NUOVO.PDF
certificato-INAIL_37618584.pdf
Validazione_monarcaCQ28200.pdf
richiesta aurocertificazionee .pdf
DICHIARAZIONE AUTOCERTIFICAZIONE EX ART. 89 DLGS. 159_2011.PDF