

Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO CQ/1956/2018 del 28/12/2018

NUMERO PROTOCOLLO CQ/144099/2018 del 28/12/2018

Oggetto: Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di un operatore economico, mediante ricerca di mercato attraverso la piattaforma INS.PROF.2.0., cui affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, un "Incarico professionale esterno per servizio di ingegneria e architettura - rilevamento analitico e progettazione rimozione amianto nelle strutture edilizie di competenza - OP1818670001", Municipio Roma XII. Assunzione impegno di spesa. SMART CIG: ZC02683C3A

IL DIRETTORE

MARIA VINCENZINA IANNICELLI

Responsabile procedimento: Ing. Gabriella Savarino

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

MARIA VINCENZINA IANNICELLI

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

PAOLO DI PERSIO

PREMESSO CHE

che a seguito di approvazione del Programma Triennale dei LLPP 2018-2020 di Roma Capitale è stata inserita l'opera OP1818690001 per “Incarico professionale esterno per servizio di ingegneria e architettura - rilevamento analitico e progettazione rimozione amianto nelle strutture edilizie di competenza - OP1818670001” per un importo complessivo di € 40.000,00, sulla posizione finanziaria U2.02.03.05.001.OIPE, c.d.c. QDP;

che con determinazione dirigenziale rep. n. 1747 del 14/12/2018, prot. n. CQ 139370, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento sopra individuato l'Ing. Gabriella Savarino;

che gli interventi e le scuole di competenza del Municipio Roma XII, oggetto della prestazione professionale di cui all'oggetto, sono le seguenti:

| N. | Tipologia Struttura | Codice | Denominazione | Indirizzo | Prestazione richiesta | |
|----|--------------------------|-----------|---|------------------------------------|-----------------------|----------|
| 1 | Asilo Nido | AN | La Freccia Azzurra | Piazza Vincenzo Ceresi, 57 | | |
| 2 | Asilo Nido | AN | Morgana La Rana | Viale dei Colli Portuensi, 473 | | |
| 3 | Asilo Nido | AN | I Folletti | Via dei Damasceni, 15 | | |
| 4 | Asilo Nido | AN | Lo Scarabocchio | Via dei Lampugnani, 35 | | |
| 5 | Asilo Nido | AN | L'Aquilone | Via degli Antelminelli, 22 | | |
| 6 | Scuola Infanzia Comunale | SIC | Artom | Via Isacco Artom, 141 | | |
| 7 | Scuola Infanzia Comunale | SIC | Lola Di Stefano (Padiglione Esterno) | Via Alessandro Crivelli, 24 | | QbII.02 |
| 8 | Scuola | SIC-SE-SM | Forlanini | Piazza Carlo Forlanini, 8 | | QbIII.01 |
| 9 | Scuola | SIC-SM | Bixio | Largo Oriani, 15 | | QbIII.02 |
| 10 | Scuola | SIC-SE | Oberdan | Largo Alessandro Ravizza, 4 | | QbIII.03 |
| 11 | Scuola | SIC-SE | Franceschi | Via di Donna Olimpia, 45 | | QbIII.04 |
| 12 | Scuola | SIC-SE | Buon Pastore | Via di Bravetta, 336 | | QbIII.05 |
| 13 | Scuola | SIS-SE | Rio De Janeiro | Via Francesco Valagussa, 28 | | QbIII.07 |
| 14 | Scuola | SIS-SE | Cesana | Via Napoleone Parboni, 7/9 | | QbIII.09 |
| 15 | Scuola | SIS-SE | Pizzetti | Via della Pisana, 168 | | QbIII.11 |
| 16 | Scuola | SIS-SE | Loi | Via della Pisana, 357 | | |
| 17 | Scuola | SIS-SE | Sanzio | Via del Casaletto, 597 | | |
| 18 | Scuola | SIS-SE | Martellini – sede Ildebrando della Giovanna | Via Ildebrando della Giovanna, 125 | | |
| 19 | Scuola Elementare | SE | Lola Di Stefano | Via Alessandro Crivelli, 24 | | |
| 20 | Scuola Media | SM | Crivelli | Via Alessandro Crivelli, 24 | | |
| 21 | Scuola Media | SM | Morandi | Via Giuseppe D'Avarna, 9/11 | | |
| 22 | Scuola Media | SM | Villoresi | Via della Pisana, 306 | | |
| 23 | Scuola Media | SM | Bravetta | Via Bravetta, 395 | | |
| 24 | Centri Anziani | CA | Bel Respiro | Via Vitellia, 102 | | |
| 25 | Centri Anziani | CA | Malagrotta | Via Aurelia Antica, 1464 | | |
| 26 | Edificio - Ufficio | ED | Municipio Roma XII – Sede Centrale | Via Fabiola, 14 | | |
| 27 | Edificio - Ufficio | ED | Municipio Roma XII – Direzione Tecnica | Via di Donna Olimpia, 43 | | |

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII ha già provveduto ad effettuare una mappatura del materiale contenente amianto e consistente, prevalentemente, in tettoie, canne fumarie, cassoni e pavimentazione;

che la Direzione Tecnica del Municipio Roma XII ha quantificato sommariamente l'importo della totalità dei lavori per la rimozione di tutto il materiale contenente amianto nelle su indicate strutture in complessivi € 601.783,70;

che la Stazione Appaltante, così come espressamente previsto dalle Linee Guida Anac n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate il 14/09/2016 con Delibera n. 973, al fine di garantire la trasparenza e la correttezza nella determinazione del corrispettivo, riporta di seguito il procedimento adottato per il calcolo del compenso:

| Oggetto | Importo presunto lavori al netto dell'IVA | Tipologie Lavori | Prestazioni richieste secondo D.M. 17/06/2016 | Stima Costi secondo D.M. 17/06/2016 | IVA e Cassa professionista | Totale |
|---|---|------------------------------|---|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| Rimozione amianto dalle strutture pubbliche del Municipio XII | € 601.783,70 | Edilizia E.20 (€ 601.783,70) | QbII.02 | € 31.525,86 | € 1.261,03 € 7.213,11 | €40.000,00 |
| | | | QbIII.01 | | | |
| | | | QbIII.02 | | | |
| | | | QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.07 | | | |
| | | | QbIII.09 | | | |
| | | | QbIII.11 | | | |
| Totale | | | | | | € 40.000,00 |

che l'importo soggetto a ribasso risulta essere quantificato complessivamente in € 31.525,86 oltre IVA e cassa se dovuta;

che l'operatore economico individuato, ed incaricato successivamente alla presente indagine di mercato, dovrà produrre come risultato finale n. 27 progetti esecutivi distinti, al fine di consentire alla Stazione Appaltante di poter avviare e/o differire, secondo le proprie disponibilità di bilancio, gli interventi che riterrà più opportuni;

che, pertanto, si è provveduto ad avviare, con propria nota prot. n. CQ 133107 del 05/12/2018, una procedura di ricognizione interna all'Amministrazione di Roma Capitale per verificare la sussistenza di figure professionali in possesso dei requisiti richiesti per tale adempimento;

che tale ricognizione ha dato esito negativo;

che l'art. 31 – comma 8 – del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce quanto segue "8. *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta.*";

che le Linee Guida Anac n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21/02/2018, prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di incarico di servizi di architettura ed ingegneria, per importi inferiori ad € 40.000,00;

che, in particolare, il paragrafo 1.3.1 delle citate Linee Guida, relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad € 40.000, prevede quanto segue: “1.3.1. Gli incarichi **di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta**, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a € 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo **si suggerisce l'acquisizione di due preventivi**, cioè nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa”;

che il R.U.P., con propria proposta motivata prot. n. CQ 140602 del 18/12/2018, ha proposto di esperire una ricerca di mercato per procedere all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di cui all'oggetto;

che il R.U.P., nella medesima nota, ha proposto di effettuare una ricerca di mercato utilizzando la piattaforma informatica denominata INS.PROF. 2.0., ideata e gestita dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture Manutenzione Urbana – SIMU, mediante estrazione di n. 10 operatori economici abilitati a tale tipologia di incarico ed in possesso delle relative autorizzazioni e competenze;

che, pertanto gli elementi essenziali della presente procedura, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, risultano essere:

- 1) **Tipo procedura:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa indagine di mercato mediante la piattaforma INS.PROF.2.0, gestita dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture Manutenzione Urbana – SIMU;
- 2) **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo stimato dalla Stazione Appaltante in ottemperanza a quanto previsto dal paragrafo 1.3.1 e 1.3.2 delle Linee Guida Anac n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21/02/2018; è facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; la prestazione professionale di cui all'oggetto verrà affidata anche in presenza di una sola offerta valida;
- 3) **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dall'invito a presentare offerta;
- 4) **Durata prestazione:** 120 giorni naturali e continuativi;
- 5) **Tipologia finanziamento:** fondi comunali anno 2018;
- 6) **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e requisiti specialistici di cui alla lettera di invito;
- 7) **Operatori economici invitati alla ricerca di mercato:** operatori economici iscritti alla piattaforma INS.PROF.2.0., abilitati alle categorie e20 e c00, in un massimo di n. 10 estratti casualmente dalla piattaforma stessa;

che, pertanto, il R.U.P., in data 21/12/2018, prot. riservato n. CQ 142458, ha proceduto alla richiesta di estrazione di n. 10 nominativi per le categorie e20 e C00;

che la piattaforma INS.PROF. 2.0. ha restituito un elenco di n. 10 operatori, come da ID Lotto 191, abilitati alle categorie su indicate;

che è stata predisposta la lettera di invito per la procedura in oggetto, allegata alla presente determinazione dirigenziale;

che tutti gli atti di gara relativi al presente appalto saranno pubblicati sul sito Istituzionale del Municipio Roma XII al seguente link:

https://www.comune.roma.it/web/it/bandi-e-concorsi.page?mun=municipio_xii → **SMART CIG ZC02683C3A**;

che è necessario procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa di complessivi € 40.000,00 così come indicato:

ANNO 2018:

OP1818670001 – Bilancio anno 2018 – Posizione finanziaria U2.02.03.05.001.0IPE – C.d.R. QDP - per un importo di € 40.000,00;

CONSIDERATO CHE

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U.E.L. di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 e ss.mm.ii. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione Dirigenziale, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento, nonché la congruità della spesa;

che si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 tramite dichiarazioni compilate e firma dai titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, come da note prot. n. CQ 139283 del 14/12/2018;

visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

visto l'art. 34, comma terzo dello Statuto di Roma Capitale, approvato con Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n.

8 del 7 marzo 2013;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che fa parte integrante del presente provvedimento, e per gli effetti;

di approvare la presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di un operatore economico, mediante ricerca di mercato attraverso la piattaforma INS.PROF.2.0., cui affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, un "Incarico professionale esterno per servizio di ingegneria e architettura - rilevamento analitico e progettazione rimozione amianto nelle strutture edilizie di competenza - OP1818670001", Smart Cig ZC02683C3A, Municipio Roma XII;

di prendere atto che gli elementi essenziali della presente determina a contrarre sono i seguenti:

- 1) **Tipo procedura:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa indagine di mercato mediante la piattaforma INS.PROF.2.0, gestita dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture Manutenzione Urbana – SIMU;
- 2) **Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** minor prezzo espresso con il ribasso percentuale unico sull'importo stimato dalla Stazione Appaltante in ottemperanza a quanto previsto dal paragrafo 1.3.1 e 1.3.2 delle Linee Guida Anac n. 1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 138 del 21/02/2018; è facoltà per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del Nuovo Codice, di richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta se questi appaiono anormalmente bassi sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta; la prestazione professionale di cui all'oggetto verrà affidata anche in presenza di una sola offerta valida;
- 3) **Termine per la ricezione delle offerte:** almeno 10 giorni dall'invito a presentare offerta;
- 4) **Durata prestazione:** 120 giorni naturali e continuativi;
- 5) **Tipologia finanziamento:** fondi comunali anno 2018;
- 6) **Requisiti di partecipazione:** possesso requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e requisiti specialistico di cui alla lettera di invito;
- 7) **Operatori economici invitati alla ricerca di mercato:** operatori economici iscritti alla piattaforma INS.PROF.2.0., abilitati alle categorie e20 e c00, in un massimo di n. 10 estratti casualmente dalla piattaforma stessa;

di prendere atto che la stima del servizio di architettura e ingegneria in oggetto, calcolato sulla base di quanto stabilito dal D.M. 17/06/2016, è il seguente:

| Oggetto | Importo presunto lavori al netto | Tipologie Lavori | Prestazioni richieste secondo D.M. | Stima Costi secondo D.M. | IVA e Cassa professionista | Totale |
|---------|----------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|
|---------|----------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------|

| | del'IVA | Lavori | 17/06/2016 | 17/06/2016 | professionista | |
|--|--------------|---------------------------------|--|-------------|--------------------------|--------------------|
| Rimozione amianto dalle strutture pubbliche del Municipio XII | € 601.783,70 | Edilizia E.20 (€ 601.783,70) | QbII.02 | € 31.525,86 | € 1.261,03 € 7.213,11 | €40.000,00 |
| | | | QbIII.01 | | | |
| | | | QbIII.02 | | | |
| | | | QbIII.03 QbIII.04 QbIII.05 QbIII.07 | | | |
| | | | QbIII.09 | | | |
| | | | QbIII.11 | | | |
| Totale | | | | | | € 40.000,00 |

di prendere atto che gli interventi e le scuole di competenza del Municipio Roma XII, oggetto della prestazione professionale di cui all'oggetto, sono le seguenti:

| N. | Tipologia Struttura | Codice | Denominazione | Indirizzo | Prestazione richiesta |
|----|--------------------------|-----------|---|------------------------------------|-----------------------|
| 1 | Asilo Nido | AN | La Freccia Azzurra | Piazza Vincenzo Ceresi, 57 | |
| 2 | Asilo Nido | AN | Morgana La Rana | Viale dei Colli Portuensi, 473 | |
| 3 | Asilo Nido | AN | I Folletti | Via dei Damasceni, 15 | |
| 4 | Asilo Nido | AN | Lo Scarabocchio | Via dei Lampugnani, 35 | |
| 5 | Asilo Nido | AN | L'Aquilone | Via degli Antelminelli, 22 | |
| 6 | Scuola Infanzia Comunale | SIC | Artom | Via Isacco Artom, 141 | |
| 7 | Scuola Infanzia Comunale | SIC | Lola Di Stefano (Padiglione Esterno) | Via Alessandro Crivelli, 24 | QbII.02 |
| 8 | Scuola | SIC-SE-SM | Forlanini | Piazza Carlo Forlanini, 8 | QbIII.01 |
| 9 | Scuola | SIC-SM | Bixio | Largo Oriani, 15 | |
| 10 | Scuola | SIC-SE | Oberdan | Largo Alessandro Ravizza, 4 | QbIII.02 |
| 11 | Scuola | SIC-SE | Franceschi | Via di Donna Olimpia, 45 | QbIII.03 |
| 12 | Scuola | SIC-SE | Buon Pastore | Via di Bravetta, 336 | |
| 13 | Scuola | SIS-SE | Rio De Janeiro | Via Francesco Valagussa, 28 | QbIII.04 |
| 14 | Scuola | SIS-SE | Cesana | Via Napoleone Parboni, 7/9 | |
| 15 | Scuola | SIS-SE | Pizzetti | Via della Pisana, 168 | QbIII.05 |
| 16 | Scuola | SIS-SE | Loi | Via della Pisana, 357 | QbIII.07 |
| 17 | Scuola | SIS-SE | Sanzio | Via del Casaletto, 597 | |
| 18 | Scuola | SIS-SE | Martellini – sede Ildebrando della Giovanna | Via Ildebrando della Giovanna, 125 | QbIII.09 |
| 19 | Scuola Elementare | SE | Lola Di Stefano | Via Alessandro Crivelli, 24 | QbIII.11 |
| 20 | Scuola Media | SM | Crivelli | Via Alessandro Crivelli, 24 | |
| 21 | Scuola Media | SM | Morandi | Via Giuseppe D'Avarna, 9/11 | |
| 22 | Scuola Media | SM | Villoresi | Via della Pisana, 306 | |
| 23 | Scuola Media | SM | Bravetta | Via Bravetta, 395 | |
| 24 | Centri Anziani | CA | Bel Respiro | Via Vitellia, 102 | |
| 25 | Centri Anziani | CA | Malagrotta | Via Aurelia Antica, 1464 | |
| 26 | Edificio - Ufficio | ED | Municipio Roma XII – Sede Centrale | Via Fabiola, 14 | |
| 27 | Edificio - Ufficio | ED | Municipio Roma XII – Direzione Tecnica | Via di Donna Olimpia, 43 | |

di approvare la lettera d'invito – bando di gara allegata alla presente determinazione dirigenziale;

di invitare alla presente ricerca di mercato n. 10 operatori economici, estratti casualmente dalla piattaforma INS.PROF.2.0, gestita dal Dipartimento Sviluppo Infrastrutture Manutenzione Urbana – SIMU, abilitati alle categorie e20 e c00, come da ID Lotto n. 191;

di assumere l'impegno di spesa di complessivi € 40.000,00 come appresso specificato;

ANNO 2018:

OP1818670001 – Bilancio anno 2018 – Posizione finanziaria U2.02.03.05.001.0IPE – C.d.R. QDP - per un importo di € 40.000,00;

di provvedere con successiva determinazione dirigenziale, da assumere successivamente alla valutazione delle offerte pervenute ed il controllo del possesso dei requisiti soggettivi e professionali, all'affidamento dell'incarico in oggetto;

di prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio nei tempi e modi previsti dalla normativa vigente.

DISPOSITIVO FINANZIARIO

La somma di € 40.000,00 per l'incarico in oggetto trova copertura finanziaria sulla posizione finanziaria **U2.02.03.05.001.0IPE** – c.d.c. QDP, relativamente all'**OP1818670001**.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

registrato PT2018000711 - IMP.3180031989

IL DIRETTORE
MARIA VINCENZINA IANNICELLI

Elenco Allegati

| DESCRIZIONE |
|---|
| CQ20180140602-101667788.pdf |
| CQ20180139283-101475079.pdf |
| DD_1747_2018_Nomina_RUP_MS_Dicembre_2018.pdf |
| Dettaglio_SmartCig.pdf |
| Reperimento_personale_interno.pdf |
| Check_List_Contrarre_Progettazione_40mila_Edifici.pdf |
| LETTERA_INVITO_Bozza_Amianto_DEF.docx |