

ROMA



ROMA CAPITALE – MUNICIPIO ROMA I CENTRO

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO ORGANIZZATORE CONCESSIONARIO DELL'AREA DESTINATA ALLO SVOLGIMENTO DI UNA MOSTRA MERCATO PER LA VENDITA DI LIBRI SCOLASTICI USATI IN LUNGOTEVERE OBERDAN NEL PERIODO DAL 5 LUGLIO AL 27 OTTOBRE PER IL TRIENNIO 2019-2020-2021

Premesso che con Direttiva di Giunta municipale n 17 del 10.05.2019 è stata riconosciuta l'utilità sociale della mostra-mercato di libri scolastici usati che da diversi anni si svolge nel periodo dal 5 luglio al 27 ottobre in Lungotevere Oberdan;

SI COMUNICA

Che è indetta una indagine esplorativa finalizzata alla sola raccolta di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, che intendono partecipare alla successiva procedura di selezione ai fini dell'individuazione del soggetto concessionario, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, per l'assegnazione dell'area suddetta meglio specificata nella planimetria allegata, in Lungotevere Oberdan, sul lato opposto del fiume Tevere, nel tratto compreso tra Piazza del Fante e Piazza Monte Grappa, per l'organizzazione di una manifestazione (mostra-mercato) destinata alla vendita di libri scolastici usati e ad attività di natura culturale.

Natura dell'Avviso

Il presente Avviso esplorativo è riservato ai soggetti giuridici (ditte individuali, associazioni, società, cooperative, anche in associazione temporanea) che abbiano previsto tra gli scopi statutari o, se dovuta, nell'iscrizione presso la C.C.I.A.A la possibilità di promuovere, organizzare e realizzare mostre-mercato. La manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non determina l'assunzione di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva la facoltà insindacabile di avviare altre procedure e /o di sospendere, modificare o annullare la presente indagine di mercato e/o di non procedere al successivo esperimento di gara per l'individuazione del concessionario dell'area per la realizzazione dell'evento descritto.

L'avviso esplorativo è pertanto finalizzato unicamente ad un'indagine di mercato, per l'individuazione dei soggetti con i quali avviare la successiva fase selettiva che sarà rivolta all'esame delle proposte progettuali di realizzazione dell'evento. Tale fase selettiva si concretterà nella predisposizione di lettere-invito dell'Amministrazione ai soggetti ammessi al fine della presentazione delle proposte progettuali di organizzazione della manifestazione che dovranno essere redatte secondo le indicazioni che saranno meglio specificate nelle lettere invito medesime e accompagnate da relazioni tecniche, ai fini della attribuzione del punteggio, secondo i criteri individuati dall'art. 11 del presente Avviso esplorativo.

1. Amministrazione proponente

Roma Capitale – Municipio Roma I Centro – Unità Organizzativa Amministrativa ed Affari Generali – Via Luigi Petroselli n. 50 – 00186 Roma.

2. Oggetto della concessione

Assegnazione in concessione dell'area pubblica descritta nell'allegato planimetrico e in conformità ad esso, ad un unico soggetto organizzatore, per lo svolgimento della mostra-mercato per il periodo dal 5 luglio al 27 ottobre per il triennio 2019-2020-2021 indicato e con esclusione del periodo dal 9 agosto al 15 agosto di ciascun triennio. L'organizzatore potrà allestire gli spazi oggetto di occupazione come di seguito specificato :

- 18 spazi delle dimensioni massime di mt. 7,50 di lunghezza per 1,5 di profondità ciascuno dei quali allestito con massimo n.2 stand per la vendita posizionati sul marciapiedi e relativi autocarri da posizionare sulla fascia carrabile adibita a sosta tariffata (i camion potranno essere utilizzati per il trasporto e deposito dei libri e potranno occupare dimensioni di massimo 7,50 di lunghezza per 2 mt di profondità) per un totale complessivo di mq 473,00 di occupazione di suolo pubblico (di cui mq. 203,00 per banchi di vendita e mq 270,00 per gli autocarri nel periodo dal 5 luglio all'8 agosto;
- 22 spazi delle dimensioni massime di mt 7,50 di lunghezza per 1,5 di profondità, ciascuno dei quali allestito con massimo n.2 stand per la vendita posizionati sul marciapiedi e relativi autocarri da posizionare sulla fascia carrabile adibita a sosta tariffata (i camion potranno essere utilizzati per il trasporto e il deposito dei libri e potranno occupare dimensioni di massimo 7,50 di lunghezza per mt 2 di profondità) per un totale complessivo di mq 578,00 di occupazione (di cui mq 248,00 per banchi di vendita e mq 330,00 per autocarri) nel periodo dal 16 agosto al 6 ottobre;
- 18 spazi delle dimensioni massime di mt. 7,50 di lunghezza per 1,5 di profondità da ciascuno dei quali allestito con massimo n. 2 stand per la vendita da collocare su marciapiedi e relativi autocarri da posizionare sulla fascia carrabile adibita a sosta tariffata per complessivi mq 473,00 di occupazione di suolo pubblico (dei quali mq. 203,00 per banchi di vendita e mq 270,00 per gli autocarri nel periodo dal 7 ottobre al 27 ottobre.

I banchi di vendita e i relativi autocarri per il trasporto e il deposito di libri scolastici usati non potranno superare rispettivamente le dimensioni descritte e risultanti dall'elaborato planimetrico allegato, in conformità alla precedente edizione della mostra-mercato del 2018.

3. Durata della concessione

La concessione dell'area avrà la durata di anni tre, con rilascio di tre distinti titoli concessori per ciascuna annualità, comprendente il periodo specificato dal 5 luglio al 27 ottobre (escluso il periodo dal 9 al 15 agosto) a favore dell'organizzatore per l'occupazione finalizzata alla realizzazione della mostra-mercato esclusivamente destinata alla vendita di libri scolastici usati e delle altre attività culturali attributive del punteggio secondo i criteri di cui all'art. 11;

4. Luogo di esercizio dell'attività

Le attività di vendita, che riguarderanno esclusivamente libri scolastici usati, si svolgeranno in Lungotevere Oberdan nel tratto compreso tra Piazza del Fante e Piazza Monte Grappa, sul lato opposto del Tevere, nel rispetto delle prescrizioni rilasciate dagli organi competenti e risultanti dal titolo concessorio, nonché nel rispetto della normativa sulla "Safety and Security".

5. Canone di occupazione suolo pubblico

Il canone di occupazione suolo pubblico a carico del soggetto partecipante organizzatore della manifestazione risultato aggiudicatario dell'area pubblica dovrà essere versato prima del ritiro del titolo concessorio, secondo le tariffe indicate nella D.A.C n 39/2014 e ss.mm.ii e secondo le modalità che saranno indicate dall'Ufficio municipale competente al rilascio del titolo. (Municipio Roma I Centro - U.O.A – Sportello Unico Attività Produttive Ufficio O.s.p. Temporanee per Eventi e Manifestazioni)

6. Requisiti di partecipazione alla procedura

Per partecipare alla procedura i soggetti concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- a) Non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che tali situazioni non sussistono per tutti i soggetti elencati dall'art. 80 comma 3 del decreto medesimo.
- b) Essere in possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 e ss.mm.ii previsti per l'esercizio delle attività commerciali. Tali requisiti devono sussistere per tutti i soggetti individuati dall'art. 2 comma 3 del D.P.R. 1998 n 252 e ss.mm.ii.
- c) I soggetti partecipanti non dovranno presentare situazioni di morosità nei confronti di Roma Capitale.
- d) I soggetti partecipanti non dovranno inoltre aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque non devono aver attribuito incarichi ad ex dipendenti di Roma Capitale che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Requisiti di idoneità tecnica-professionale

- a) Possedere tra gli scopi statutari o, se dovuta, nell'iscrizione presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, la possibilità di promuovere, organizzare e realizzare mostre-mercato.
- b) Possedere esperienza nell'organizzazione di mostre-mercato comprovata dalla produzione di autorizzazioni/concessioni rilasciate.

I requisiti sopra menzionati devono essere posseduti al momento della pubblicazione del presente avviso esplorativo.

7. Condizioni e oneri a carico del concessionario

Prima del rilascio del titolo concessorio, l'aggiudicatario dovrà stipulare un contratto con l'AMA o altri soggetti autorizzati secondo la normativa vigente, per il conferimento dei rifiuti solidi urbani prodotti dallo svolgimento della manifestazione, che non dovranno essere consegnati nell'ambito dell'ordinaria raccolta degli stessi previsti per la zona interessata.

Qualora l'area oggetto di assegnazione fosse interessata, nel periodo della concessione, da qualsivoglia intervento, lavoro e/o opera pubblica, l'aggiudicatario non potrà avanzare nei confronti del Municipio Roma I Centro alcuna pretesa, né rivendicare la concessione di un'area diversa o per una data diversa da quella già accordata.

Qualora la mostra mercato non si realizzi per ragioni metereologiche o per qualunque altra ragione o causa, il concessionario non potrà avanzare nei confronti del Municipio Roma I Centro, alcuna pretesa, né avrà diritto al recupero della data o ad alcun rimborso del canone di occupazione.

In ogni caso, il Municipio si riserva, a suo insindacabile giudizio, per superiore interesse pubblico, la facoltà di ridurre l'area della mostra-mercato e /o di revocare la concessione, senza comunque dover corrispondere indennizzi e/o penali.

E' vietato tutto ciò che possa arrecare danno, pregiudizio, disturbo al regolare svolgimento della manifestazione e ai suoi scopi. Inoltre, sono tassativamente proibiti l'occupazione di spazi diversi o maggiori da quelli assegnati; oggetti appesi alla struttura di copertura e di vendita; il deposito di materiali e involucri all'esterno degli stand, rumori fastidiosi o cattivi odori; la messa in funzione di macchinari ed apparecchiature, comprese quelle che comportino l'uso di fiamme ed emissioni di gas; l'utilizzo di qualsiasi materiale e/o sostanza che possa danneggiare il suolo di pertinenza degli stand. L'inosservanza di tali norme potrà comportare la conseguente responsabilità civile, penale e/o amministrativa con l'addebito di eventuali danni.

Il soggetto concessionario assumerà in proprio ogni responsabilità per eventuali danni causati a persone, animali o cose, nonché per il mancato rispetto da parte degli espositori/venditori, della normativa vigente, di quanto stabilito nel presente Avviso e nel titolo concessorio, pena, oltre ad eventuali sanzioni contemplate per legge, la sanzione accessoria dell'esclusione della partecipazione a successivi bandi.

Il soggetto concessionario dovrà garantire, al termine della manifestazione, il ripristino dello stato dei luoghi, senza oneri per l'Amministrazione.

Il soggetto organizzatore aggiudicatario dell'area dovrà presentare, prima dell'inizio della manifestazione, la comunicazione di inizio attività contenente l'elenco degli operatori commerciali partecipanti e le autocertificazioni dei singoli espositori/venditori del possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 nonché della insussistenza nei loro confronti delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui al D.Lgs. n. 159/2011, gli estremi delle autorizzazioni amministrative, ove dovute ex lege, all'esercizio dell'attività commerciale.

Il soggetto concessionario dovrà inoltre impegnarsi a compilare la tabella per la classificazione del rischio e il piano di emergenza e di evacuazione in conformità alle linee guida in materia di Safety e Security allegate alla Direttiva del Gabinetto del Ministro dell'Interno prot. n. 11001/110 (10) del 28.07.2017 ed elaborate in materia di Governo e gestione delle pubbliche manifestazioni e secondo le prescrizioni integrative della Circolare del Gabinetto del Ministro dell'Interno del 18.07.2018.

Il soggetto concessionario dovrà inoltre stipulare una polizza assicurativa per un massimale pari ad euro 1.000000/00 (un milione/00) a copertura del rischio da responsabilità per danni a persone, animali, cose, derivanti da fatti causati o connessi con la mostra-mercato.

Per quanto non espressamente previsto sono applicabili le disposizioni di cui alla D.A.C. n. 39/2014 così come modificata dalla D.A.C. n. 82/2018 ed in particolare l'art. 8 in tema di decadenza e estinzione del titolo concessorio.

8. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse utilizzando il modello allegato al presente Avviso (Manifestazione di interesse) entro e non oltre le ore 12,00 del giorno **12 giugno 2019** presso l'Ufficio Protocollo del Municipio Roma I Centro sito in Via L. Petroselli n 50, tramite consegna a mano o con raccomandata A/R con busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura riportante il mittente e all'esterno la dicitura seguente:

“SUAP - Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la mostra-mercato per la vendita di libri scolastici usati in Lungotevere Oberdan – dal 5 luglio al 27 ottobre - triennio 2019/2021”.

Nella manifestazione di interesse, il partecipante dovrà specificare **obbligatoriamente l'indirizzo di posta elettronica certificata** presso il quale desidera vengano inviate le comunicazioni relative alla procedura di selezione da parte dell'Amministrazione, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente eventuali variazioni.

9. Contenuto della domanda contenente la manifestazione di interesse

Nella domanda, debitamente sottoscritta a pena di inammissibilità, corredata da copia del documento d'identità o permesso di soggiorno, in corso di validità, per i cittadini non residenti nell'Unione Europea (se il permesso di soggiorno scade entro 30 giorni, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo), il partecipante dovrà dichiarare, ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000:

- ✓ generalità complete e codice fiscale del richiedente o, qualora si tratti di società, del legale rappresentante;
- ✓ denominazione, sede legale, codice fiscale/partita iva e in caso di società di persone i dati anagrafici di tutti i soci;
- ✓ recapito telefonico, indirizzo PEC cui inviare eventuali comunicazioni (resta onere dell'operatore comunicare eventuali variazioni dell'indirizzo di posta elettronica certificata);
- ✓ per quanto riguarda il registro delle imprese della CCIAA: indicare la sede, il numero, la data di iscrizione al registro delle imprese – REA e la Partita IVA;
- ✓ di essere in possesso di tutti i requisiti di cui al punto 6 del presente avviso esplorativo.
- ✓ la prestazione del consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 101/2018.
- ✓ dichiarazione di aver preso visione e di accettare integralmente le prescrizioni contenute nel Protocollo di integrità di Roma Capitale approvato con D.G.C. n. 40 del 27.02.2015 modificato con D.G.C. n. 10 del 31.01.2017 e novellato con D.G.C. n. 18 del 31.01.2018 di approvazione del PTPCT 2018/2020.

Non verranno prese in considerazione le domande (anche se spedite prima della scadenza delle ore 12.00 del giorno **12.06.2019**) pervenute presso l'Ufficio Protocollo del Municipio Roma I Centro sito in Via L. Petroselli n 50, oltre la scadenza del suddetto termine. In caso di mancata ricezione della domanda, l'amministrazione non terrà conto di eventuali disguidi anche imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore, compresi quelli postali.

10. Procedura per la selezione degli operatori partecipanti

Una Commissione interna, verificherà la regolarità della presentazione delle manifestazioni di interesse in seduta pubblica nella data che sarà successivamente indicata sul sito dell'Amministrazione. All'esito della valutazione delle domande di partecipazione, ai candidati ammessi sarà inviata lettera di invito a presentare la proposta progettuale corredata da elaborato tecnico di organizzazione e realizzazione della mostra-mercato **tramite posta elettronica certificata** all'indirizzo precedentemente comunicato dal candidato nella istanza di manifestazione di interesse.

La procedura di selezione del concessionario seguirà le disposizioni, i termini e le specificazioni che saranno contenuti nella lettera di invito.

La selezione tra i concorrenti invitati sarà effettuata da Commissione Aggiudicatrice appositamente nominata mediante Determinazione Dirigenziale del Dirigente dell'Unità

Organizzativa Amministrativa e Affari Generali. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Si procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti dai candidati entro i termini di cui alla lettera invito, ai fini della sola verifica dei termini di presentazione e della presenza della documentazione necessaria. Successivamente si procederà in seduta riservata all'esame delle proposte progettuali per l'assegnazione dei punteggi e la formulazione della graduatoria secondo i criteri di cui al punto 11 e comunque descritti e confermati nella lettera invito.

11 Criteri per l'assegnazione dei punteggi

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1) Qualità estetica e funzionale delle strutture di vendita e del loro allestimento.	25
Subcriteri di valutazione	
1.a) staticità e omogeneità degli stand	8
1.b) inserimento wc chimici	3
1.c) pedane/rampe per l'accessibilità dei disabili alla mostra-mercato	5
1.d) wc specifico per disabili	5
1.e) uso dei cestini rifiuti	2
1.f) uso di dog toilet	2
2) Professionalità acquisita nell'organizzazione di mostre-mercato comprovata dalla produzione delle autorizzazioni, concessioni rilasciate.	3
Subcriterio di valutazione	
2.a) per ogni manifestazione/mostra-mercato fino ad un massimo di 3	1
3) Impegno a creare e distribuire materiali (a titolo esemplificativo e non esaustivo, segnalibro,) per la comunicazione di campagne sociali da concordare con il Municipio, con indicazione della tipologia dei materiali che si intendono distribuire.	5
Subcriterio di valutazione	
3.a) Varietà, qualità, quantità e originalità dei materiali proposti per campagne sociali con l'impegno a distribuirli durante la manifestazione	5
4) Organizzazione di attività culturali/didattiche connesse all'oggetto della mostra – mercato .	12
Subcriteri di valutazione	
Organizzazione di laboratori di lettura destinati agli studenti (con l'attribuzione di 2 punti per ciascun laboratorio proposto)	6
Organizzazione di attività didattiche per illustrare il contenuto dei testi oggetto di vendita (2 punti per ciascuna attività didattica proposta)	6

12 . Graduatoria

La graduatoria redatta dalla Commissione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Municipio Roma I Centro.

La pubblicazione vale a tutti gli effetti di legge come notifica della stessa.

L'aggiudicazione verrà formalizzata con apposita comunicazione e secondo le modalità che saranno precisate nelle lettere –invito. L'Amministrazione Capitolina si riserva la facoltà insindacabile di non procedere al rilascio del titolo concessorio per esigenze sopravvenute di pubblico interesse, senza che dalla mancata assegnazione derivino ragioni o pretese di alcun genere da parte degli interessati.

13. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 101/2018

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;
- b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e ss.mm.ii..

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione ed accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.

Titolare del trattamento: Direttore Municipio Roma I Centro Dott. Carlo Maria L'Occaso
Responsabile del trattamento dei dati personali : Dirigente U.O.A. Municipio Roma I Centro
Dott.ssa Lucietta Iorio

14. Disposizioni finali

Il presente Avviso esplorativo è pubblicato sul sito internet del Municipio Roma I Centro e sull'Albo Pretorio.

Il Dirigente della U.O.A.
del Municipio Roma I Centro
Dott.ssa Lucietta Iorio

Allegati

- Richiesta di partecipazione alla manifestazione d'interesse sottoscritta dal legale rappresentante del proponente o da altra persona munita di specifici poteri di firma;
- Dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R n. 445/2000 e ss.mm.ii del possesso dei requisiti di cui all'**Allegato A**;
- Elaborato planimetrico;
- Protocollo di integrità.