



Verbale APERTURA PREVENTIVI

RICERCA DI MERCATO

Ricognizione per richiesta di offerta per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.: ricerca di mercato per il servizio consistente nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo per il consolidamento del terrapieno, opere accessorie e tutte le pratiche tecniche necessarie all'esecuzione degli interventi (Open Genio e quanto altro necessario) della scuola Primaria "Bonafede" situata in via Bonafede n.95, Municipio Roma V - CIG ZB927969B4 - CUP J85B18004620004.

Premesso che

- Il Municipio Roma V ha avviato una ricerca di mercato per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'incarico professionale "**redazione del progetto definitivo ed esecutivo per il consolidamento del terrapieno, opere accessorie e tutte le pratiche tecniche necessarie all'esecuzione degli interventi (Open Genio e quanto altro necessario) della scuola Primaria "Bonafede" situata in via Bonafede n.95, Municipio Roma V - CIG ZB927969B4 - CUP J85B18004620004**";
- In data 12/03/2019 sono stati estratti dal sistema IN.S.PROF.2.0. n.10 professionisti, come da documentazione conservata in atti:

NOMINATIVO ESTRATTO	PARTITA IVA
1 MICHELE MAGLIOCCHETTI	02057610590
2 SPAI SRL	04200410829
3 GUENDALINA SALIMEI	10279320583
4 MAURIZIO UPINI	01327300511
5 ALBERTO TORRES	10115571001
6 DNT INGEGNERIA SRL	13932351003
7 DE. MA. ENGINEERING SRL	10101711009
8 PIERLIVIO DAVID	01603010933
9 ALFREDO INGLETTI	
10 CLAUDIO FOCHETTI	02037480569

- In data 29/03/2019 sono stati invitati detti 10 professionisti con comunicazione via pec;

Tutto ciò premesso

In data 09/04/2019 alle ore 12:00 si dichiara chiuso il termine di presentazione delle offerte.

In data 11/04/2019 presso i locali della Direzione Tecnica – Municipio Roma V – Via Giorgio Perlasca, 33/39, il Responsabile Unico del Procedimento Funz. Italo Merli, il Responsabile dell'Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Gestione Gare Edilizia Funz. Ing. Roberto Di Marco, Il Responsabile dell' Ufficio Programmazione ed Attuazione Interventi Straordinari Edilizia ed Opere Complesse - Interventi D. Lgs 81/2008 Arch. Simona Conti procedono all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine fissato contenenti le offerte relative all'affidamento diretto di cui in oggetto.

Preso atto dell'integrità dei plichi pervenuti, è risultato quanto segue:

- Offerte pervenute : N°3;

Le buste in ordine di protocollazione indicano i seguenti Operatori Economici partecipanti, come sopra identificati:

- prot. CF 77256 del 08/04/2019 – ING. CLAUDIO FOCHETTI;
- prot. CF 77563 del 08/04/2019 – DNT INGEGNERIA SRL;
- prot. CF 78417 del 09/04/2019 – ARCH. MICHELE MAGLIOCCHETTI;

Si procede in seduta pubblica all'apertura e alla valutazione delle buste amministrative ai fini dell'ammissione dei partecipanti.

Non si ammette l'operatore economico: Arch. Michele Magliocchetti – P. IVA 02057610590 alla successiva fase di apertura delle offerte economiche in quanto non valutabili i requisiti di partecipazione di cui alla richiesta di offerta e precisamente: "capacità economica e finanziaria" e "capacità tecniche e professionali", in quanto omessi, insieme ad altre dichiarazioni, dall'operatore economico in fase di partecipazione nello specifico modello Allegato 1: "Istanza di partecipazione / Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di notorietà". Si evidenzia che per i succitati requisiti l'operatore economico omette di allegare la relativa pagina dell'Allegato 1, allegando invece il duplicato di un'altra pagina già prodotta e non contenente i succitati requisiti. Si evidenzia che la richiesta di offerta inoltrata dalla Stazione Appaltante prevede nell'ultimo capoverso del paragrafo : "*Il possesso dei requisiti di cui all' articolo 4 commi a) e b) della presente richiesta di offerta viene fornito dal concorrente presentando dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, utilizzando i modelli predisposti da questa Amministrazione (Allegato 1 – Allegato 2)*". L'operatore economico omette allo stesso tempo di indicare i succitati requisiti anche nella relativa sezione DGUE (pagg. 13 e 14).

Si evidenzia che la ricerca di mercato condotta ha la finalità di acquisire preventivi da confrontare e valutare sulla scorta della documentazione richiesta e prodotta e che la stessa non costituisce alcuna procedura di gara non comportando per i partecipanti alcun diritto ad essere affidatari. Si evidenzia altresì che il soccorso istruttorio non è stato previsto nella richiesta di offerta predisposta dalla Stazione Appaltante e a tal proposito si evidenzia che "*nell'ambito del procedimento amministrativo e, più in particolare, nelle procedure comparative e di massa [...] il ricorso al soccorso istruttorio previsto dall'art. 6 comma 1 lett. b), L. 7 agosto 1990, n. 241, non si giustifica nei casi in cui confligge con il principio generale dell'autoresponsabilità dei partecipanti, in forza del quale ciascuno sopporta le conseguenze di eventuali errori commessi nella presentazione della documentazione; in sostanza il principio del soccorso istruttorio è inoperante ogni volta che vengano in rilievo omissioni di documenti o inadempimenti procedurali richiesti [...] dato che la sanzione scaturisce automaticamente dalla scelta operata a monte e, conseguentemente, l'integrazione si risolverebbe in un effettivo vulnus del principio di parità di trattamento*" (cfr. T.A.R. Lazio, Sez. I Quater, 23 gennaio 2017, n. 1092).

In aggiunta a quanto sopra si evidenzia altresì che dal curriculum vitae prodotto dal succitato operatore economico non emergono affidamenti professionali di consolidamento di cui alla pagina 4 della richiesta di offerta ovvero aver: "*effettuato almeno un servizio di Progettazione definitiva ed esecutiva per il consolidamento, opere accessorie e tutte le pratiche necessarie all'esecuzione degli interventi (Open Genio e quanto altro necessario) negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente richiesta di offerta relativo a lavori di importo complessivo pari almeno al 50% dell'importo stimato dei lavori relativi alla presente richiesta di offerta*".

Conclusa la fase di disamina amministrativa, si passa a valutare le offerte economiche in ordine di protocollazione, dei seguenti 2 operatori economici ammessi in fase amministrativa:

- 1) prot. CF 77256 del 08/04/2019 – ING. CLAUDIO FOCHETTI;
- 2) prot. CF 77563 del 08/04/2019 – DNT INGEGNERIA SRL;

Si procede all'apertura dell'offerte economiche dei succitati 2 operatori economici.

Si riscontrano i seguenti importi offerti:

OPERATORE ECONOMICO	COMPENSO AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO	RIBASSO %
ING. CLAUDIO FOCHETTI	€ 10.350,00	10,00 %
DNT INGEGNERIA SRL	€ 11.000,00	4,34 %

Il RUP prende atto che l'offerta economica formulata dall' ING. CLAUDIO FOCHETTI – P.IVA 02037480569 risulta essere la migliore per ribasso offerto e, visionata la documentazione prodotta e valutata l'offerta nel suo complesso, dichiara la stessa congrua per l'eventuale esecuzione della prestazione del servizio tecnico in epigrafe, richiesta ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previo ulteriori accertamenti e verifiche di legge in caso di affidamento.

Tale verbale è costituito da n. 3 (tre) pagine.

Il Responsabile
Ufficio Appalti Lavori Pubblici e Gestione Gare Edilizia
Ing. Roberto Di Marco

OMISSIS

Il R.U.P.
Funz. Italo Merli

OMISSIS

Il Responsabile dell' Ufficio Programmazione
ed Attuazione Interventi Straordinari Edilizia ed Opere Complesse
Interventi D. Lgs 81/2008
Arch. Simona Conti

OMISSIS

Il Direttore Tecnico
Ing. Tonino Egidi

OMISSIS

