

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b) e 157, comma 2, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per conferimento incarico di servizi tecnici professionali inerenti la "Progettazione definitiva ed esecutiva, messa in sicurezza dell'asse viario di via Montagnana lato fosso Acquasona". Impegno di spesa complessiva: € 35.000,00 compresa IVA ed oneri previdenziali. Opera OP181760001 CIG Z92264CF0E CUP J82C18000190004

In data 18/2/2019 alle ore 9:30 presso la sede della Direzione Tecnica del Municipio Roma XIV, in Roma, Piazza Santa Maria della pietà n. 5 Padiglione 32, si costituisce ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il Seggio relativo all'apertura delle buste amministrative relative alla gara in epigrafe composto dal RUP F. Arch. Delia Di Mase coadiuvato dai funzionari amministrativi Antonella Scarcella e Dott.ssa Patrizia Assuntore con verbalizzante I.E. Dott.ssa Stefania Menchinelli.

Il Seggio prende atto che, con Determinazione Dirigenziale CT/2152/2018 del 20/12/2018 numero protocollo CT/156028/2018 sono stati impegnati i fondi e indetta la procedura in oggetto.

L'individuazione delle imprese appaltatrici è avvenuta attraverso la piattaforma IN.S.PROF. GARE 2.0 tramite l'estrazione di un elenco di 10 operatori economici nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 36 comma 1, 2 del D. Lgs. 50/2016 come evidenziato nel verbale CT/156047 del 20/12/2018. A seguito dell'estrazione, in data 27/12/2018 sono stati invitati i seguenti operatori economici estratti:

N. ORDINE	IMPRESE	PROT. LETT. INVITO CT	DATA	PROT. LETT. RETTIFICA CT	DATA
1	DAMIANO MEROLA	157236	27/12/2018	17474	07/02/2019
2	STEFANO RENZI	157238	27/12/2018	17468	07/02/2019
3	ANGELO FILIPPO CANNISTRA'	157240	27/12/2018	17477	07/02/2019
4	VITRUVIUS ENGINEERING SAS	157243	27/12/2018	17478	07/02/2019
5	BEATRICE PASQUALETTI	157251	27/12/2018	17482	07/02/2019
6	CARMINE MANGONE	157254	27/12/2018	17485	07/02/2019
7	VENCENZO AMERICO NESTICO'	157259	27/12/2018	17489	07/02/2019
8	ORIZON4 SRL	157263	27/12/2018	17490	07/02/2019
9	GIAN PAOLO LOPEZ	157265	27/12/2018	17493	07/02/2019
10	RICCARDO SENZANONNO	157269	27/12/2018	17499	07/02/2019

Al termine per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 15/2/2019, risultavano pervenute le seguenti offerte:



N. ORDINE	IMPRESE	PROT. TRASMISSIONE OFFERTE CT	DATA	ORA
1	ANGELO FILIPPO CANNISTRA'	18272	08/02/2019	11,55
2	VITRUVIUS ENGINEERING SAS	18893	11/02/2019	11,50
3	STEFANO RENZI	20310	13/02/2019	10,34
4	GIAN PAOLO LOPEZ	21731	15/02/2019	11,00

Non risultano all'Amministrazione comunicazioni di rinuncia a partecipare alla procedura in epigrafe. Rilevando che i plichi delle offerte pervenute risultano idoneamente sigillati e integri si procede a vagliare le offerte pervenute in ordine di arrivo:

1-Si procede all'apertura del plico presentato dall'RTP formato dai seguenti professionisti:

- arch. Angelo Filippo Cannistrà (capogruppo mandatario)
- ing. Vito Aliquò (mandante)
- ing. Rocco Aliquò (mandante)
- geol. Fortunato Perrone(mandante)
- ing. Gianfranco Furnari (mandante, giovane professionista)

Il plico contiene le buste "A – Documentazione amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta economica" tutte integre e sigillate. Si procede all'apertura della busta "A" e, esaminata la conformità della documentazione presentata, l'RTP viene ammesso alla successiva fase di gara. Il RUP e i membri del Seggio di gara siglano la documentazione ricevuta, le buste e il plico esterno.

2- Si procede all'apertura del plico presentato dall'RTP formato dai seguenti professionisti:

- Vitruvius Engineering s.a.s., ing. Vincenzo Calvanese (capogruppo mandatario)
- geol. Vincenzo Del Genio (mandante)
- ing. Salvatore Marcello (mandante, giovane professionista)

Il plico contiene le buste "A – Documentazione amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta economica" tutte integre e sigillate. Si procede all'apertura della busta "A" e, esaminata la conformità della documentazione presentata, l'RTP viene ammesso alla successiva fase di gara. Il RUP e i membri del Seggio di gara siglano la documentazione ricevuta, le buste e il plico esterno.

3- Si procede all'apertura del plico presentato dall'RTP formato dai seguenti professionisti:

- ing. Stefano Renzi (capogruppo mandatario)
- geol. Domenico Gullifa (mandante)

Il plico contiene le buste "A – Documentazione amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta economica" tutte integre e sigillate. Si procede all'apertura della busta "A" e, esaminata la documentazione presentata, si riscontra l'assenza del giovane professionista come invece previsto dall'art. 4 del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Si procede, pertanto, a inviare una richiesta di chiarimento con nota CT/22501 del 18/02/2019 nell'ambito dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D. Lgs 50/2016. Come scadenza per la presentazione della documentazione integrativa richiesta è stata fissata la data del 22/02/2019 ore 12.00. Esaminata la conformità della restante documentazione presentata, l'impresa è ammessa con riserva alla successiva fase di gara. Il RUP e i membri del Seggio di gara siglano la documentazione ricevuta, le buste e il plico esterno.

4-Si procede all'apertura del plico presentato dall'RTP formato dai seguenti professionisti:

- ing. Gian Paolo Lopez (capogruppo mandatario)
- arch. Guglielmo Agostinelli (mandante)
- ing. Francesco D'Ubaldi (mandante, giovane professionista)
- geol. Emanuele Pinto (mandante)

Il plico contiene le buste "A – Documentazione amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta economica" tutte integre e sigillate. Si procede all'apertura della busta "A" e, esaminata la conformità della documentazione presentata, l'RTP viene ammesso alla successiva fase di gara. Il RUP e i membri del Seggio di gara siglano la documentazione ricevuta, le buste e il plico esterno.

La sessione viene sospesa alle ore 10:54.

Considerato che per la valutazione delle offerte tecniche è necessario nominare una Commissione composta da tecnici, con Determinazione Dirigenziale CT/368 del 04/03/2019 è stata nominata la Commissione tecnica formata dal seguente personale interno all'Amministrazione:

Direttore Ing. Antonio Fernando Di Lorenzo (presidente e membro tecnico)

F. Ing. Daniele Origlia (membro tecnico)

F. Arch. Claudio D'Andrea (membro tecnico di riserva)

Il Seggio di gara composto dal RUP F. Arch. Delia Di Mase coadiuvato dai funzionari amministrativi Antonella Scarcella e dalla Dott.ssa Patrizia Assuntore con verbalizzante I.S.C.T.S. Dott.ssa Elena Scarfo' riprende i lavori in seduta pubblica il 04/03/2019 alle ore 09:52. Innanzitutto si prende atto della documentazione inviata da parte del costituendo RTP formato da ing. Stefano Renzi (capogruppo mandatario) e geol. Domenico Gullifa (mandante) ed acquisita con CT/25406 del 22/02/2019 alle ore 11:52 in risposta alla nostra nota CT/22501 del 18/02/2019. Dalla disamina della documentazione presentata tramite pec si constata l'intenzione del suddetto costituendo RTP di rettificare la composizione del Raggruppamento inserendo la figura del giovane professionista ing. Giuseppe Adri dichiarando di voler partecipare alla procedura in oggetto come di seguito:

- ing. Stefano Renzi (capogruppo mandatario)
- geol. Domenico Gullifa (mandante)
- ing. Giuseppe Adri (mandante)

Nello specifico sono state presentate le seguenti dichiarazioni a firma del mandatario e dei due mandanti:

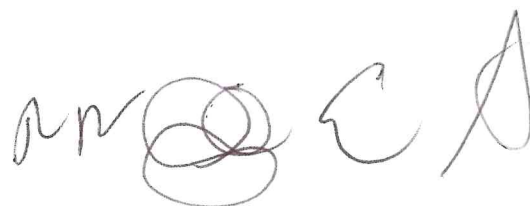
- domanda di partecipazione;
- dichiarazione relativa alla composizione del Raggruppamento;
- dichiarazione relativa a quanto richiesto nel punto n. 5 della lettera d'invito;
- offerta economica.

Si rileva in primis l'ineidoneità di presentare l'offerta economica tramite pec trattandosi di una modalità non prevista nella lettera d'invito e non idonea a garantire la separazione tra le varie fasi di apertura delle buste "A – Documentazione amministrativa", "B – Offerta Tecnica" e "C - Offerta economica".

Inoltre si registra la mancanza del requisito del giovane professionista - come invece previsto dall'art. 4 del Decreto 2 dicembre 2016, n. 263 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - in quanto il suddetto requisito avrebbe dovuto essere posseduto dal costituendo RTP al momento della scadenza fissata dalla Stazione Appaltante per la presentazione dell'offerta, né la composizione dei componenti del costituendo Raggruppamento può essere integrata successivamente a tale scadenza. Di



3



conseguenza il Seggio di gara concorda nel procedere all'esclusione dalle successive fasi di gara dell'offerta presentata dall'invitato ing. Stefano Renzi in qualità di capogruppo di RTP.

Alle ore 10:10 viene convocata la Commissione tecnica composta da:

Direttore Ing. Antonio Fernando Di Lorenzo (presidente e membro tecnico)

F. Ing. Daniele Origlia (membro tecnico)

F. Arch. Claudio D'Andrea (membro tecnico di riserva)

I membri del Seggio di gara, dopo aver informato la Commissione tecnica riguardo all'esito del soccorso istruttorio, consegnano gli atti alla Commissione giudicatrice e prendono il commiato.

I lavori vengono continuati dalla Commissione tecnica che procede all'apertura delle buste presentate dai concorrenti ammessi concernenti l'offerta tecnica seguendo l'ordine di arrivo, alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalla lettera d'invito e successivamente alla valutazione e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nella stessa lettera d'invito.

1-Si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" che risulta integra e sigillata, presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo (concorrente 1) formato dai seguenti professionisti:

- arch. Angelo Filippo Cannistrà (capogruppo mandatario)
- ing. Vito Aliquò (mandante)
- ing. Rocco Aliquò (mandante)
- geol. Fortunato Perrone(mandante)
- ing. Gianfranco Furnari (mandante, giovane professionista).

Dopo aver esaminato la conformità della documentazione presentata, i membri tecnici provvedono a siglarla.

2-Si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" che risulta integra e sigillata, presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo (concorrente 2) formato dai seguenti professionisti:

- Vitruvius Engineering s.a.s. ing. Vincenzo Calvanese (capogruppo mandatario)
- geol. Vincenzo Del Genio (mandante)
- ing. Salvatore Marcello (mandante, giovane professionista).

Dopo aver esaminato la conformità della documentazione presentata, i membri tecnici provvedono a siglarla.

3-Si procede all'apertura della busta "B – Offerta Tecnica" che risulta integra e sigillata, presentata dal costituendo Raggruppamento temporaneo (concorrente 3) formato dai seguenti professionisti:

- ing. Gian Paolo Lopez (capogruppo mandatario)
- arch. Guglielmo Agostinelli (mandante)
- ing. Francesco D'Ubaldi (mandante, giovane professionista)
- geol. Emanuele Pinto (mandante)

Dopo aver esaminato la conformità della documentazione presentata, i membri tecnici provvedono a siglarla.

Si prosegue con la valutazione e la conseguente votazione da parte di ogni commissario secondo gli indirizzi valutativi previsti dalla lettera di invito, come meglio specificato di seguito.

Per ciascun concorrente e per ognuno dei criteri o sub-criteri viene calcolato il coefficiente medio (dato dalla somma dei coefficienti espressi dai commissari, diviso il numero dei commissari), moltiplicati poi

4

per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio o sub-criterio. Il risultato ottenuto (con limite a due cifre decimali dopo la virgola, con arrotondamento all'unità superiore se la terza cifra decimale è pari o superiore a 5) determina il punteggio complessivo attribuito per singolo elemento qualitativo di valutazione.

Premesso ciò, relativamente agli elementi qualitativi si riporta di seguito il punteggio complessivo attribuito all'offerta tecnica presentata da ciascun concorrente:

- concorrente 1 / costituendo Raggruppamento temporaneo arch. Angelo Filippo Cannistrà (capogruppo mandatario), ing. Vito Aliquò (mandante), ing. Rocco Aliquò (mandante), geol. Fortunato Perrone(mandante), ing. Gianfranco Furnari (mandante, giovane professionista): 42,66
- concorrente 2 / costituendo Raggruppamento temporaneo Vitruvius Engineering s.a.s. ing. Vincenzo Calvanese (capogruppo mandatario), geol. Vincenzo Del Genio (mandante), ing. Salvatore Marcello (mandante, giovane professionista): 55,17
- concorrente 3 / costituendo Raggruppamento temporaneo ing. Gian Paolo Lopez (capogruppo mandatario), arch. Guglielmo Agostinelli (mandante), ing. Francesco D'Ubaldi (mandante, giovane professionista), geol. Emanuele Pinto (mandante): 40,33

Ne consegue che tutti e tre i concorrenti risultano idonei ad essere ammessi alla fase successiva della gara, in quanto la soglia minima di sbarramento al punteggio tecnico è pari a 40 su 70 come previsto dalla lettera d'invito.

Alle ore 11:47 la Commissione tecnica chiude i lavori e consegna gli atti al Seggio di gara che prende atto delle valutazioni qualitative di cui alla tabella riepilogativa allegata al presente verbale.

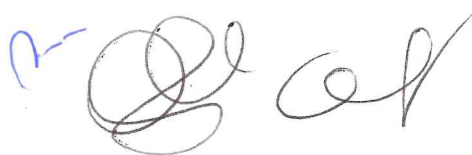
Si prosegue quindi con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

1 - Si procede all'apertura della busta "C – Offerta Economica" integra e sigillata, presentata dal concorrente 1, il costituendo Raggruppamento temporaneo arch. Angelo Filippo Cannistrà (capogruppo mandatario), ing. Vito Aliquò (mandante), ing. Rocco Aliquò (mandante), geol. Fortunato Perrone(mandante), ing. Gianfranco Furnari (mandante, giovane professionista). Il ribasso offerto risulta essere 34,22%. Il RUP e i membri del Seggio siglano la documentazione.

2 - Si procede all'apertura della busta "C – Offerta Economica" integra e sigillata, presentata dal concorrente 2, il costituendo Raggruppamento temporaneo Vitruvius Engineering s.a.s. ing. Vincenzo Calvanese (capogruppo mandatario), geol. Vincenzo Del Genio (mandante), ing. Salvatore Marcello (mandante, giovane professionista). Il ribasso offerto risulta essere 32,580%. Il RUP e i membri del Seggio siglano la documentazione.

3 - Si procede all'apertura della busta "C – Offerta Economica" integra e sigillata, presentata dal concorrente 3, il costituendo Raggruppamento temporaneo ing. Gian Paolo Lopez (capogruppo mandatario), arch. Guglielmo Agostinelli (mandante), ing. Francesco D'Ubaldi (mandante, giovane professionista), geol. Emanuele Pinto (mandante). Il ribasso offerto risulta essere 33,98%. Il RUP e i membri del Seggio siglano la documentazione.

Pertanto si procede all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento quantitativo, come nella tabella che segue.





ELEMENTI QUANTITATIVI		
	Criteria	Punti (peso) n.
D	RIBASSO PERCENTUALE UNICO SULL'IMPORTO DEL SERVIZIO POSTO A BASE DI GARA	30
TOTALE PUNTI		30

Ai fini della valutazione dell'elemento quantitativo (ribasso percentuale unico relativo alle prestazioni professionali per l'espletamento del servizio) il Seggio di gara ha impiegato la seguente formula di interpolazione lineare:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

ove:

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

R_a = valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Tale coefficiente è stato moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al requisito dell'importo del servizio.

Dalla sommatoria dei punteggi qualitativi e quantitativi è stata definita conseguentemente la graduatoria ai fini dell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Pertanto ne deriva:

concorrente 1 ribasso offerto 34,22% → $V_1 * 30 = 30,00$ → punteggio finale $42,66 + 30,00 = 72,66$

concorrente 2 ribasso offerto 32,580% → $V_2 * 30 = 28,562$ → punteggio finale $55,17 + 28,562 = 83,732$

concorrente 3 ribasso offerto 33,98% → $V_3 * 30 = 29,790$ → punteggio finale $40,33 + 29,790 = 70,12$

Per quanto sopra, il Seggio di gara prende atto della seguente graduatoria:

- 1) costituendo Raggruppamento temporaneo Vitruvius Engineering s.a.s. ing. Vincenzo Calvanese (capogruppo mandatario), geol. Vincenzo Del Genio (mandante), ing. Salvatore Marcello (mandante, giovane professionista);
- 2) costituendo Raggruppamento temporaneo arch. Angelo Filippo Cannistrà (capogruppo mandatario), ing. Vito Aliquò (mandante), ing. Rocco Aliquò (mandante), geol. Fortunato Perrone (mandante), ing. Gianfranco Furnari (mandante, giovane professionista);
- 3) costituendo Raggruppamento temporaneo ing. Gian Paolo Lopez (capogruppo mandatario), arch. Guglielmo Agostinelli (mandante), ing. Francesco D'Ubaldi (mandante, giovane professionista), geol. Emanuele Pinto (mandante).

Il seggio di gara chiude i lavori alle ore 12:40.

Atto letto, redatto e sottoscritto presso la Direzione Tecnica del Municipio Roma XIV.

Roma, li 04/03/2019

Direttore Ing. Antonio Fernando Di Lorenzo (presidente e membro tecnico)



F. Arch. Delia di Mase (RUP) *Delia di Mase*
F. A. Antonella Scarcella *Antonella Scarcella*
F. A. Dott.ssa Patrizia Assuntore *Patrizia Assuntore*
F. Ing. Daniele Origlia (membro tecnico) *Daniele Origlia*
F. Arch. Claudio D'Andrea (membro tecnico) *Claudio D'Andrea*
I. E. Dott.ssa Stefania Menchinelli (verbalizzante) *Stefania Menchinelli*
I.S.C.T.S. Dott.ssa Elena Scarfo'(verbalizzante) *Elena Scarfo'*



Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi degli artt. 36 co. 2 lett. b), 95 co. 2 e 3 e 157 co. 2 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016 e smi, relativamente alla progettazione dei lavori di "Messa in sicurezza asse viario di Via Domenico Montagnana lato fosso Acquasona Municipio XIV Roma Capitale"

Concorrente 1

sub criterio	media	valore massimo	punteggio	
A1	0,7667	20	15,33	
A2	0,7	15	10,5	
A3	0,3667	5	1,83	
B	0,5	30	15	
				punteggio minimo
			40	IDONEA
			70	42,66

Concorrente 2

sub criterio	media	valore massimo	punteggio	
A1	0,9333	20	18,67	
A2	0,8	15	12	
A3	0,7	5	3,5	
B	0,7	30	21	
				punteggio minimo
			40	IDONEA
			70	55,17

Concorrente 3

sub criterio	media	valore massimo	punteggio	
A1	0,7	20	14	
A2	0,6	15	9	
A3	0,4667	5	2,33	
B	0,5	30	15	
				punteggio minimo
			40	IDONEA
			70	40,33

